עיריית רמת השרון

פרטיכל

ישיבת מועצה מן המניין, מס' 30

<u>מיום ראשון , ג' בסיון תשע"א, 5.6.2011</u>

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -
www.bonuspro.net

פרטיכל מס' 30 מישיבת המועצה מן המניין, אשר התקיימה

ביום ראשון, ג' בסיון תשע"א, 5.6.2011, בשעה 19:00

משתתפים:	מר יצחק רוכברגר -	ראש העירייה
	גב' שירה אבין -	סגנית ראש העיר
	מר טל עזגד -	חבר מועצה
	מר אורן ברעוז -	חבר מועצה
	מר רפאל בראל -	חבר מועצה
	מר משה אורי לוין -	חבר מועצה
	מר שרגא קירשנר -	חבר מועצה
	מר עידן למדן -	חבר מועצה
	מר אבירם גרובר -	חבר מועצה
	מר שמואל גריידי -	חבר מועצה
	מר יעקב קורצקי -	חבר מועצה
	מר חיים חשטא -	חבר מועצה
חסרים:	גב' שירלי ברנדס -	חברת מועצה
	מר גיא קלנר -	חבר מועצה
	ד"ר יונה ברגור -	חבר מועצה
נוכחים:	עו"ד מיכה בלום -	היועץ המשפטי
	מר גיל גורדון -	גזבר העירייה
	אדר' טלי שמחה אליקים -	מהנדסת העירייה
	אדר' ולדימיר לוין -	סגן מהנדס העירייה
	גב' פרח מלך -	ע. ראש העירייה וסמנכ"ל העירייה
	גב' מיכל מנקס -	מנהלת אגף החינוך
	עו"ד נורמן פלאט	

על סדר היום:

1. הצהרת אמונים של מר רפאל בראל עם כניסתו כחבר מועצת העיר.
2. מינוי שירה אבין למ.מ. ראש העירייה.
3. מינוי שרגא קירשנר לסגן ראש העירייה בתואר.
4. הודעה על משלחת נוער לעיר התאומה סנט מור בצרפת.
5. הודעה על מינוי פרח מלך למ.מ. מנכ"ל העירייה.
6. אישור עבודה נוספת לעזרא אברהם ובן דוד מיכאל.
7. אישור עדכון תקציב פיתוח לשנת 2011 בסך 10.5 מיליון ₪ לפי הפירוט.
8. דיון ואישור התמיכות העקיפות לשנת 2011 והעברתן כתמיכות רגילות בהסתמך על נתוני שנת 2010.
9. אישור שינוי תקנון החברה הכלכלית לפיתוח רמת השרון על פי הנחיות משרד הפנים.
10. אישרור מועצת העיר להחלטת הוועדה המקומית מיום 24.5.2011 בנושא שינויים בתחום השיפוט המוניציפליים של עיריית רמה"ש ושל הוועדה המקומית רמה"ש-גליל ים.
11. שונות.

1. הצהרת אמונים של מר רפאל בראל עם כניסתו כחבר מועצת העיר.

<u>מר יצחק רוכברגר:</u> חברים, ערב טוב, אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה שמן המניין שמספרה 30. הנושא הראשון הוא הצהרת האמונים של מר רפי בראל שנמצא אתנו כאן לכניסתו כחבר מועצת העיר במקום מאיר דורון שהלך לעולמו לפני כשבועיים. ברשותכם, דיברנו על זה בישיבת הוועדה לתכנון ובנייה. מאחר שאנחנו במליאה, אז כמה מילים. אני חושב שהכבוד וההערכה שנתנו למאיר בחייו וגם היום, גם לאחר מותו, הוא מכל הלב. עשינו את זה גם כשהוא כיהן בתפקידו עד לשנייה האחרונה, עד לרגע האחרון, ואני מוריד את הכובע בפניו על מה שהוא עשה לטובת רמת השרון.

מעבר לכך, ב-20 בחודש יש גילוי מצבה, זה ה-30, אז אלה שלא יצא להם להיות בלוויה ולא היו בשבעה, ב-20 בחודש יכולים להגיע ולכבד את זכרו באירוע הזה.

אלה החיים, אין מה לעשות, ממשיכים הלאה. בשיחות שהיו לי עם רפי, רפי אמר לי: 'לא רציתי להיכנס בנסיבות האלה', אבל אין מה לעשות. רפי, אני רוצה לברך אותך לכניסתך כחבר המועצה מטעם הסיעה שלי. אתה מתבקש להצהיר אמונים מעבר לזה שחתמת על זה, אז בבקשה.

<u>מר רפאל בראל:</u> תודה רבה. אני פשוט אקרא לפי הטופס שנמצא כאן. אני רפאל בראל, ת.ז. 26863415, בן ניסים ז"ל וסימי תבדל"א, מצהיר בזאת כדלקמן: אני מתחייב לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצת העיר רמת השרון.

<u>מר יצחק רוכברגר:</u> תודה רבה. בישיבה הבאה אנחנו גם נביא אישורך לוועדות המסוימות וכל מה שצריך. באופן אוטומטי אתה גם חבר בוועדת תכנון ובנייה כרגע, אפילו לא צריך לזה אישור.

2. מינוי שירה אבין למ.מ. ראש העירייה.

<u>מר יצחק רוכברגר:</u> הנושא השני, בעקבות לכתו של מאיר, אני מבקש לאשר את שירה כסגנית וממלאת מקום ראש העיר על כל המשתמע. מי בעד? פה אחד. שירה, ברכות, בהצלחה.

<u>החלטה מספר 174:</u> **הוחלט לאשר פה אחד את מינוי גב' שירה אבין למ.מ. ראש העירייה.**

3. מינוי שרגא קירשנר לסגן ראש העירייה בתואר.

<u>מר יצחק רוכברגר:</u> הנושא השלישי, אני מבקש להביא את מינויו של שרגא לתפקיד סגן ראש העירייה בתואר. בתואר, מאחר שאני רוצה לתת עוצמה וסמכות לתפקידו כיו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה. במסגרת תפקידו שהאצלנו לו, שיטפל בכל הנושא של תמ"א 38 ובכל הנושא של פינוי בינוי של סוקולוב ואחר, ובכלל במעורבותו במחלקת ההנדסה יחד איתי, כי המשא הוא כבד וביחד אנחנו מתכוונים להרים את הנושא הזה. לכן אני מבקש למנות את שרגא לתפקיד סגן ראש העירייה בתואר. מי בעד?

מר אבי גרובר: אפשר שאלה? בכל זאת שרגא אמור להחליף בתפקיד הזה את מאיר.

מר יצחק רוכברגר: הוא לא אמור להחליף בתפקיד את מאיר.

מר אבי גרובר: הוא לא מחליף, הוא בא במקומו.

מר יצחק רוכברגר: אני הצהרתי, אמרתי בדיוק אחד-אחד.

מר עידן למדן: רק שאלה אחת. האם צריך או לא צריך להקנות לו סמכויות? כלומר, אם אנחנו אומרים שהוא סגן ראש עירייה עם הסמכויות שניתנו בעבר. אני שואל מבחינה משפטית.

מר יצחק רוכברגר: רק כשצריך שכר. הוא סגן בתואר ולא מקבל שכר ולכן לא צריך.

מר אבי גרובר: כמה הוא הולך לעשות? כי עוד פעם אני אומר, מאיר היה פה מהבוקר עד הלילה, היה בנאדם שעשה המון עבודה.

מר יצחק רוכברגר: אני, תיק ההנדסה יהיה בידי, שרגא יעזור לי בנושא הנדסה.

מר אבי גרובר: כל האחריות עליך בעניין הזה.

מר יצחק רוכברגר: בוודאי. בנושאים הכלליים שאני אמרתי כרגע וקודם לכן, אבל אני רוצה להעניק לו את תפקיד סגן ראש העירייה מסיבה אחת, כי זה נותן עוצמה לתפקיד, ובמיוחד כשהוא לא מקבל שכר. זה מחזק את התפקיד פשוט. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? 1 נמנע.

החלטה מספר 175: **הוחלט לאשר ברוב קולות (נמנע – 1) את מינוי מר שרגא קירשנר לסגן ראש העירייה בתואר.**

מר אבי גרובר: אני חושב שהיה מקום שמהסיעה שלך, מישהו שבא במשרה מלאה ועושה את העבודה. זה מראה משהו על סיעה של 7 חברים, שאף אחד לא מוכן לבוא ולקחת את התפקיד הזה.

מר יצחק רוכברגר: זה לא אף אחד לא מוכן. הוא הכי מתאים מכולם.

מר אורי לוין: הוא הכי טוב שיכול להיות.

מר יצחק רוכברגר: הוא הכי מתאים מכולם, מה לעשות? ותראה מה זה.

מר אבי גרובר: את הסמכויות הקנינו לו לפני, אין לי משהו עם שרגא, אתה יודע שאני לא מתנגד.

מר יצחק רוכברגר: ולא הלכתי על שיקולים פוליטיים ולא הלכתי על שום כלום. ההפך, הוא בסיעה של אורי, יחד ירוקים, ואני באתי ואמרתי-

מר אבי גרובר: לא התנגדתי.

מר יצחק רוכברגר: רגע, דקה, תן לי רגע. לא כל דבר ויכוח, שנייה. אנחנו צריכים לברך את העובדה שיש לנו בעירייה אדם שמתמצא בתחומים האלה, מוכן לתת מזמנו יותר ממה שהוא צריך לתת, עושה בהתנדבות, הוא מגיע לכאן, פעיל. אני צריך אותו לידי בדברים האלה עד כמה שרק אני יכול להשתמש בו, כי הוא לא מקבל שכר בסך הכל. צריך לברך על כך שהבנאדם

הסכים. מה לעשות, הוא הכי מתאים. מבחינת היכולות שלו. בסדר, נמנעת, נגמר.

מר אבי גרובר: אותו אני מברך ואני הייתי בעד כל הסמכויות שנתנו לו קודם, זה היה לפני. שרגא, בהצלחה ותודה על העזרה.

4. הודעה על משלחת נוער לעיר התאומה סנט מור בצרפת.

מר יצחק רוכברגר: אני רוצה להודיע על יציאת משלחת נוער שלנו, ראשונה, לעיר התאומה סן מור דה פוסה בצרפת. כמה מילים, ברשותך, מיכל.

גב' מיכל מנקס: בטקס חתימת ערים תאומות שהיה לפני כמה חודשים קיימנו מספר ישיבות עבודה. עיקר התחומים וההדגשים ששמחנו לשמוע היו חילופי משלחות וקשר עם תלמידים ובני נוער בכמה וכמה מישורים. המישור הראשון שאנחנו ממנפים מחזיר מסורת ישנה של חטיבת ביניים עלומים, שמצטייני כיתת הספורט ומצטיינים ארציים באתלטיקה קלה יהיו הסנונית הראשונה שיצאו לעיר התאומה, יתארחו בבתים ויתחילו קשרי גומלין שיהפכו למסורת, אני מניחה, של אירוח ואירוח גומלין כאן. המשלחת עתידה לצאת בסוף החודש, 20 תלמידים, ביום שישי האחרון בטקס הצדעה לספורטאים אפשר היה בהחלט לראות שאנחנו גאים בשיאים השנה ובכלל. 20 תלמידים יצאו משכבת כיתות ט', זו בחירה של קריטריונים של בית הספר כאות הוקרה על פועלם. כולם, אגב, זוכי שיאים אישיים או קבוצתיים ברמה הארצית של חטיבת עלומים, כיתת הספורט.

מר יצחק רוכברגר: הודענו, לא צריך להצביע על זה.

5. הודעה על מינוי פרח מלך למ.מ. מנכ"ל העירייה.

<u>מר יצחק רוכברגר:</u> הנושא הבא הוא הודעה שלי על מינויה של פרח מלך למ.מ. מנכ"ל העירייה. הסבר מה קורה, מה קרה. הרצל לפני בערך כ-10 ימים, אם אני לא טועה, ביקש ממני לנצל את ימי חופשתו הרבה שהיו לו. משהו כמו חודשיים. הרצל שוקל את צעדיו באם להמשיך. הוא יודיע לי בהמשך לגבי המשך חזרתו לעבודה, כן או לא, ובשלב הזה אני מבקש למנות את פרח מלך כמ.מ. מנכ"ל. היא עומדת בתנאים, הכישורים, כל מה שרק צריך. אני מודיע על זה וכבר בימים האחרונים פרח ניהלה כבר פגישות, שיחות עם מנהלי מחלקות, על מנת שהעירייה תתחיל לעבוד בצורה טובה ובצורה נורמאלית, ואני רוצה לברך אותך על המינוי כמ.מ.

<u>???:</u> זה לא מינוי.

<u>מר יצחק רוכברגר:</u> בשמחה רבה, הודעתי. מזל שלא צריך את האישור שלך, אבי.

<u>מר אבי גרובר:</u> כל התפקידים בעירייה.

<u>מר אורי לוין:</u> מה לוח הזמנים?

<u>מר יצחק רוכברגר:</u> תראה, להרצל יש כרגע משהו כמו 55 יום חופשה שנתית שהוא מנצל אותם.

<u>מר אורי לוין:</u> כן, אבל הוא צריך להודיע על זה מראש, הוא לא יכול לצאת פתאום וללכת, זה לא עובד ככה.

מר יצחק רוכברגר: אבל היו אילוצים אישיים והוא יצא, מה תעשה? מותר לו.

מר אורי לוין: בסדר, אז צריך להיות לוח זמנים.

מר אבי גרובר: למה לא נצא במכרז?

מר אורי לוין: נגיד שהמצב היה אחר ומר נחום היה רוצה לעזוב את תפקידו. היה מודיע 'בעוד 3 חודשים אני יוצא', היית עושה מכרז, תוך 3 חודשים היה בנאדם חדש. עכשיו אני רוצה לדעת עד מתי פרח תהיה ממלאת מקום המנכ"ל.

מר אבי גרובר: גם ממלאת מקום המנכ"ל.

מר אורי לוין: גם ממלאת מקום המנכ"ל. מצדי שתהיה לעד, אבל בוא נחליט את זה עכשיו.

מר יצחק רוכברגר: עד אשר הרצל יודיע לי על סיום עבודתו.

מר אורי לוין: כמה זמן יש להרצל להודיע?

מר יצחק רוכברגר: 55 יום. פחות כבר.

מר אבי גרובר: ואז מכרז ואז עד שבוחרים?

מר עידן למדן: עם הודעתו יוצאים למכרז.

מר יצחק רוכברגר: עם הודעתו בוודאי שצריך לצאת למכרז, איזו שאלה? אגב, המכרז הוא מכרז-

מר אבי גרובר: לא מכרז, זה משרת אמון, אתה מביא מי שאתה רוצה.

מר יצחק רוכברגר: לא, בתפקיד כזה יוצאים למכרז, כי זה תפקיד של משרת אמון של ראש הרשות, ובתפקיד הזה המכרז הוא רק מכרז לפי קריטריונים, אם עומד הבנאדם בקריטריונים בזה נגמר הסיפור. ואין לו עבר פלילי או משהו כזה, זה כל הסיפור. זה לא מכרז שמביאים את כל המועמדים, אין דבר כזה.

מר אורי לוין: אז חייבים עכשיו לחכות את ה-55 יום נטו? אי אפשר לזרז את זה?

מר יצחק רוכברגר: אם הוא לא מודיע. אם הוא יודיע ויקבל את זה כפדיון – אין שום בעיה. זה בסדר גמור. אני מבין שכואב לך כי אתה רוצה שהוא יישאר.

מר אורי לוין: לא, פרוצדורה.

6. אישור עבודה נוספת לעזרא אברהם ובן דוד מיכאל.

מר יצחק רוכברגר: הנושא הבא יורד מסדר היום – אישור עבודה נוספת לשני העובדים. במקום זה אני מבקש להקים ועדה מקצועית שתדון בעבודות נוספות, אם מישהו רוצה עבודה נוספת, מאחר שיש פה גם צנעת הפרט וצריך לדון בזה בצורה יסודית. אני מבקש ממלא מקום מנכ"ל, יועץ משפטי, גזבר, סמנכ"ל משאבי אנוש ומ"מ ראש העירייה שירה אבין. הם אלה שיקבעו את הקריטריונים והם אלה שיבחנו ויביאו למליאת המועצה באם לתת אישור לעבודה נוספת לעובד כזה או עובד אחר, ורק לאחר מכן נביא את זה למליאה לאישור. מי בעד המינוי של הצוות הזה?

מר עידן למדן: מי אמרת הוועדה?

מר יצחק רוכברגר: מ"מ מנכ"ל-

גב' פרח מלך: מנכ"ל.

מר יצחק רוכברגר: זה צוות מקצועי. מנכ"ל, יועץ משפטי, גזבר, משאבי אנוש ושירה.

מר טל עזגד: למה זה מראש בא למליאה?

מר יצחק רוכברגר: זה הגיע ולא בדרך הנכונה. מי בעד הצוות? תודה, פה אחד.

החלטה מספר 176: **הוחלט לאשר פה אחד הקמת צוות לבחינת אישורים לעבודה נוספת לעובדי העירייה, בהשתתפות: מנכ"ל העירייה, יועמ"ש, גזבר, סמנכ"ל משאבי אנוש ומ"מ ראש העיר – גב' שירה אבין.**

7. אישור עדכון תקציב פיתוח לשנת 2011 בסך 10.5 מיליון ₪ לפי הפירוט.

מר יצחק רוכברגר: הנושא הבא, אישור עדכון תקציב פיתוח לשנת 2011 ע"ס 10.5 מיליון ₪, לפי הפירוט. גילי, בבקשה.

<u>מר גיל גורדון:</u> אנחנו כרגע בעיצומו של מכרז למכירת הקרקע של שיכון המועצה. יש לנו בסיס טוב להניח שיישארו שם חלקנו כי זה בבעלות של הקרן הקיימת, המינהל שמנהל את זה עבורם. אבל לנו יש את זכות השימוש בקרקע הזו וסביר להניח שישלמו לנו שם יותר מ-60 מיליון ₪ שנלך כלפי מטה מבחינת הסכום. פניתי למשרד הפנים ואמרתי: על סמך המכרז שב-14/6 למעשה זה המועד האחרון להגשה, ביקשתי שיאשרו לנו להשתמש בכספים האלה מבחינה תקציבית לחדשים שיבואו. מה שקיבלתי הנחיה מהם, כל זמן שהכסף לא נמצא בקופה לא ניתן להשתמש בכספים. יש מספר פרויקטים שהם דחופים כרגע ברמת דחיפות גבוהה ולכן בהתייעצות עם קצין התקציבים של משרד הפנים הוא הציע שניקח סוג של הלוואת גישור, כאשר ניקח אותה בריבית פריים פלוס לפי מה שיהיה המצב באותו רגע, והסיבה שניקח פריים פלוס מאחר וזה סוג של הלוואות שניתן לפרוע אותן בלי קנס ברגע שנכנסים כספים. בכל מקרה, מועד הטווח של ההלוואה יהיה לא יותר משנתיים. אני הכנסתי פה סכום כולל של 10.5 מיליון ₪ ואני קצת אפרט על מה מדובר מבחינת הדברים הדחופים. זה סך הסכום שצריך לעדכן. מתוך הסכום הזה, אני אתחיל אולי מהפרויקט הגדול הזה. כמו שכולנו יודעים, קבוצת הכדורגל שלנו עלתה לליגת העל וקיבלנו תכתיבים מההתאחדות לכדורגל שליגת העל צריך להתאים את המגרש הישן, הקיים, במספר פרמטרים ששכרנו לצורך זה אדריכל שזו המומחיות שלו, וקיבלנו הצעות ראשוניות שתוך יומיים נקבל את זה בצורה הרבה יותר מדויקת, שהצורך כרגע, בתחילת שנה אישרנו כבר 700,000 ₪ שחלקם כבר נוצלו, צריך להוסיף עוד 6.3 מיליון ₪ כרגע.

<u>מר יצחק רוכברגר:</u> 6.3 מיליון ₪ בקיזוז 3 מיליון ₪ שאתה מקבל.

מר גיל גורדון: דקה, עוד לא הגעתי למקורות. אז אולי באמת אני אתייחס לזה. קרן המתקנים של מועצת ההימורים בספורט תיתן לנו בסביבות 2.75 מיליון ₪ עד 3 מיליון ₪ מהסכום הזה. כלומר חלקנו יהיה בתוך העסק הזה, משהו בין 3.5 ל-4 מיליון ₪, כאשר בכספים האלה יעשו דשא, טריבונות, חדרי הלבשה, שירותים, התאמות שנחוצות, זה פחות או יותר הטווח. יש פה איזשהו משחק מסוים עם סוג הטריבונות, זה נדע בימים הקרובים.

מר אבי גרובר: מתי זה יהיה מוכן?

מר יצחק רוכברגר: עם תחילת העונה.

מר גיל גורדון: הכוונה לעשות את זה בטווח של 4 עד 5 חודשים.

מר יצחק רוכברגר: לא, מה פתאום.

מר אבי גרובר: העונה זה חודש וחצי, חודשיים.

מר יצחק רוכברגר: אם אנחנו קונים את הטריבונות אנחנו יכולים להרים את זה, מקסימום אפשר לשחק שני משחקים בחוץ והכל יהיה מוכן.

מר אבי גרובר: זה צריך לעבור מכרז, לא?

מר יצחק רוכברגר: עושים הכל, מכינים את המכרזים, צריך להכין את הכל לפי הפרמטרים של מכרזים. אין קיצורי דרך בעניין הזה.

מר אבי גרובר: אנחנו צריכים להגיד בעצם מראש באיזה מגרש משחקים? אנחנו נוכל אחרי זה להעביר?

מר יצחק רוכברגר: כן.

מר גיל גורדון: אני ביקשתי לבדוק את החלופה כמה צריך לעלות לשנה אם אנחנו עושים משחקים בחוץ יאיר מינץ עשה את הבדיקה הזאת, זה בסביבות 700,000 ₪ בהיקף האימונים שאנחנו עושים, כאשר זה סכומים מאוד משמעותיים ודווקא עדיף שנעשה את זה מה שיותר מהר, מה גם שיש... משמעותית.

מר אבי גרובר: ראוי לעיר שיהיה לה אצטדיון נורמאלי.

מר יצחק רוכברגר: וזה לא זה.

מר אבי גרובר: כדורגל נראה נורמאלי, מתחיל להיות נורמאלי. האצטדיון קצת פחות.

מר גיל גורדון: ישבנו עם החינוך, שאלנו מה דחוף לשנת הלימודים, הביאו לנו פירוט מאוד גדול, בין היתר 4 גני ילדים, דברים נוספים. בסוף אמרנו, יש פה הגבלה של סכומי כסף, בואו נלך על דברים שהם ממש סופר דחופים. אז מיכל מתוך 4 גנים ויתרה על 2 ופה מדובר על שיפוץ של שני גני ילדים. לצורך זה צריך מיליון ₪. 980. מיליון ₪.

גב' מיכל מנקס: זה לא מדויק, אנחנו משפצים 3 גני ילדים ו-2-

מר גיל גורדון: באופן יסודי.

מר יצחק רוכברגר: אבל יש גם בינוי של גנים אני רואה פה.

מר גיל גורדון: לגבי הקמת גן דתי, אני עצמי הלכתי לראות באיזה תנאים היום, יוכל פה גם יענקלה קצת לפרט, אבל באמת תת תנאים מבחינת היום איך שנותנים את השירותים. הקצינו בתחילת השנה 300,000 ₪, שאמרנו שעם זה נתחיל, אבל למעשה ראינו שזה סכום שאולי לתכנון וזה אז

אי אפשר לעשות עם זה כלום. וכבר הוקצתה קרקע לנושא הזה. פה מדובר על עוד 700,000 ₪. לגבי ה-3 כיתות גן-

<u>מר יצחק רוכברגר:</u> לגן הזה יש מימון?

<u>מר גיל גורדון:</u> מימון מקרנות המועצה, לא מגורם חיצוני.

<u>מר יצחק רוכברגר:</u> לא, מגורמי חוץ.

<u>מר גיל גורדון:</u> לא.

<u>מר יצחק רוכברגר:</u> אז זה גן שלנו?

<u>מר גיל גורדון:</u> כן, שלנו. לגבי ה-3 כיתות גן ברח' זרובבל, יש את הנושא של פסק הדין שקיבלנו בבית משפט, מיכה יוכל להרחיב אם ירצו, בנושא של גנין קנין-

<u>מר יצחק רוכברגר:</u> אנחנו מחויבים להשתמש בקרקע על פי פסקה של בית משפט.

<u>מר גיל גורדון:</u> נכון, הפקענו לפני הרבה מאוד שנים, אם לא נעשה את הגנים האלה למעשה אנחנו נפסיד את הקרקע שהפקענו ויש צרכים ציבוריים לנושא הזה. לכן נתנו עדיפות כרגע להקים את הגנים במקום. ברחוב זרובבל.

<u>מר יצחק רוכברגר:</u> רק תאמר, לא אמרת שאנחנו מקבלים מקרן המתקנים את ה-3-

מר גיל גורדון: אמרתי בהתחלה. בסך הכל מתוך ה-10.5 מיליון ₪, אנחנו את ה-2.7 עד 3 מיליון ₪ נקבל מקרן המתקנים. כל השאר ניקח באותה הלוואה שאמרתי לשנתיים בפריים פלוס, לפי התנאים שבשוק.

מר שמואל גרייידי: היתה לי שיחה עם הגזבר בנוגע לאצטדיון כדורגל. אני חושב שאנחנו משקיעים בזה יותר מדי, כאשר כל החלופות העתידיות שאנחנו מתכננים ברצועת הנופש מגרש הכדורגל ואת כל המתקנים אנחנו פתאום מעבירים לשכונת מורשה. אני חושב שלא הגיוני להשקיע כל כך הרבה כסף. פעם קודמת אישרנו 5 מיליון ₪, עכשיו לפחות זה יעלה 10-12 מיליון ₪.

מר יצחק רוכברגר: זה לא עולה 12 מיליון ₪.

מר שמואל גרייידי: זה יגיע לזה בסוף. אנחנו מתחילים בשלבים. ואני לא חושב שבלב שכונת מגורים צריך למקם שם את האצטדיון. אם יש לנו אצטדיון ברצועת הנופש, להקים אותו ברצועת הנופש וחבל לבזבז את הכסף. אז לחכות עוד שנה או עוד שנתיים. היום כל משחק לבוא ולקחת מגרש אחר עולה 20,000 ₪, לא יודע אם אתה בדקת, אבל זה לפחות 20,000 ₪ למשחק, ואני לא חושב שצריך להיכנס להוצאות כאלה. מה עוד שאין לנו את הכסף בכלל.

מר יצחק רוכברגר: ברמת העיקרון אתה צודק. עדיף לרמת השרון, בהנחה שהיא תוכל לתקן בליגת העל, עדיף לה לשחק באצטדיון ראוי מחוץ לשכונת מגורים אלא בחוץ, והיתה לי תוכנית לעשות את זה באזור של מרכז הטניס, צומת מורשה. אלא מה, בדרך אגב ובלי שום מידע מוקדם, נודע לי שהרעיון והתוכנית של הקמת אצטדיון הכדורגל, שהיה מיועד בתוכנית המתארית בצומת מורשה בוטל. ולא הודיעו לי כאן בעירייה.

מר שמואל גרייידי: מי זה ביטל את זה?

<u>מר יצחק רוכברגר:</u> בוטל, לא הודיעו לי כאן בעירייה.

<u>מר שמואל גריידי:</u> זה היה בתוך תוכנית, מה זה בוטל?

<u>אדר' טלי שמחה אליקים:</u> המועצה הארצית ביטלה.

<u>מר יצחק רוכברגר:</u> תקשיב, אף אחד פה לא אמר לי את זה, בטעות אני קיבלתי מידע.

<u>מר עידן למדן:</u> אתם הצגתם לנו את זה בתוכניות.

<u>מר שמואל גריידי:</u> בכל התוכניות בכל הקדנציות מופיע בתוכניות המתאר .

<u>מר יצחק רוכברגר:</u> תן לי לענות.

<u>מר עידן למדן:</u> בכל התוכניות של רצועת הנופש זה מצוין, בכל המפות שהצגתם לנו בוועדת בניין עיר זה מוצג.

<u>מר שמואל גריידי:</u> אבל זה לא מורחב בכלל.

<u>מר יצחק רוכברגר:</u> סליחה, הדבר הזה נודע לי כשהבאתי כל מיני יזמים ורציתי להתייעץ עם מאיר דורון ז"ל, אם אני יכול לקדם את זה וכו', ונאמר לי: 'כן, אתה יכול לקדם'. ואז אמר לי עו"ד פרוכטמן: 'על מה אתה מדבר? אתה יודע שהוועדה הארצית בכלל הורידה את זה מהתוכנית? זה לא קיים'. שאלתי את השאלות גם את המהנדסת ושאלתי גם את מאיר: 'תסבירו לי דבר אחד – מדוע אתם לא הודעתם לי ולא אמרתם לי?' ואני כל רגע מביא מישהו, ואני מביא יזם ואני מביא שיתעניינו על מנת לבנות את זה. אין, לא קיים. עכשיו צריך להכניס את זה עוד פעם מחדש. בסדר, זה שינוי תב"ע, זה לא דקה אחת, זה סיפור של שנים. זו הבעיה, זה סיפור של שנים. זאת

הנקודה. ואני, אם הייתי יודע שאני יכול במהלך פעילות של שנה לעשות את הדבר הזה, אני אומר לך שהייתי מרים את זה במהלך של שנה, גם אם הייתי צריך לשחק בחוץ. לא יודע כמה זמן זה ייקח, אין לי מושג כמה זמן זה ייקח, זה הסיפור.

מר שמואל גריידי: אני לא מאמין שבהליך של שנה, שנתיים כן. לדעתי אנחנו שורפים הרבה כסף סתם. בקטע הזה של מורשה חבל. אני אומר, חבל, וצריך היום ללחוץ, אני מאמין שאם שרגא נכנס לתפקיד, ללחוץ שם במקום הזה ולעשות תב"ע נקודתית.

מר יצחק רוכברגר: זה ללא שום קשר.

מר שמואל גריידי: אין דבר כזה, לא קיים. אבל חבל סתם לזרוק מיליונים בשכונת מורשה שילכו סתם לטמיון.

מר עידן למדן: יש לי 4 נקודות. אולי קצת יותר. אחת, קודם כל, לגבי מה שאתה עכשיו אמרת. בכל התוכניות כפי שזה הוצג בפנינו, כל הזמן מצויר ומשורטט האצטדיון החדש, ולכן אני מצטרף למה שאומר שמואל בעניינים האלה. כל הזמן הציגו את זה בפנינו בוועדה לבניין עיר.

אדר' טלי שמחה אליקים: בתוכניות הרעיוניות אתה צודק, לא בתוכניות המאושרות.

מר עידן למדן: אם זה לא מאושר אז מה אתם מציגים לנו את זה?

אדר' טלי שמחה אליקים: זה הרבה לפניי, לפני 6.5 שנים, המועצה הקודמת

מר יצחק רוכברגר: טלי, דקה.

מר עידן למדן: אם את יודעת על זה 6.5 שנים זה לא בשום תוכנית רעיונית.

אדר' טלי שמחה אליקים: מה שכתוב בתב"ע זה שבוצע פיתוח של אצטדיון נופי. זאת אומרת, לא טריבונות מתונות והכל מותר בתוך פיתוח השטח. זה מה שכתוב בתב"ע וזה מה שהמועצה הארצית הביאה וזה כתוב בתב"ע.

מר יצחק רוכברגר: את לפני 3 חודשים הבאת לי אנשים לפה. יזמים הבאת לי.

מר עידן למדן: זה משהו שהוא לא יתכן שהוא... אנחנו כל הזמן כן מתייחסים שהולך להיות שם אצטדיון. ככה זה הוצג. לדעתי כן צריך לפתור את הבעיה הזאת ואני כן עדיין סבור, ואמרתי את עמדתי בעבר על האצטדיון של מה שהולך להיות שם, אני עדיין סבור שאנחנו משקיעים שם יותר מדי כספים כרגע במקום לחפש חלופות אחרות. אני לא מבין פה איפה ההשקעה, כי רק במהלך השנה האחרונה השקענו כ-1.8 מיליון ₪ הרי בעמודי תאורה. האם זה בנוסף לאותו תקציב?

מר יצחק רוכברגר: זה בנוסף.

מר עידן למדן: אז איפה נעלם, למה מראש לא שדרגנו עוד עם הכספים הללו? וזה לגבי עצם ההלוואה. אני שומע פריים פלוס, אני לא שומע פריים פלוס כמה. אני רוצה להבין כמה אנחנו בכלל לוקחים את ההלוואה. אם פריים פלוס אז אני מאשר על בליינד. דבר שני, אני רוצה לוודא שבכל מקרה, אם באמת לפי הדברים שלך אנחנו הולכים לתקצב את זה עם 3 מיליון ₪ מהקרן למתקנים ועוד תקציב של אותם תקציבים של המכרזים, אז משהו שצריך לוודא, שאין עמלת פירעון מוקדם, וזה לוודא את זה. אני רוצה שזה יהיה ברור שזה לא קיים.

מר גיל גורדון: הלוואה בפריים פלוס כי אין עמלה...

מר עידן למדן: לא תהיה.

מר גיל גורדון: לא תהיה. שאלת לגבי הריבית, אני פניתי כבר למשרד הפנים, ברגע שנקבל אישור מהם אני במקביל אפנה לבנק, נקבל הצעות קונקרטיות ברגע שיתקבל האישור, כי הריביות משתנות כל הזמן. אז אני אציג את זה כמובן פה.

מר שרגא קירשנר: טלי, יש לי שאלה. האם מסתכלים על זה על תשתית קיימת של ייעוד קרקע של משבצת חומה?

אדר' טלי שמחה אליקים: לא, זה חלק מפיתוח השטח, כי הוועדה להכשרת קרקע חקלאית לא הסכימה שזה יהיה משבצת חומה. נצטרך לחזור אליהם ולבקש את זה עוד הפעם.

מר שרגא קירשנר: זאת אומרת שאנחנו למעשה עוסקים פה בהשבחת קרקע והאצטדיון שם קיים, אנחנו מרחיבים אצטדיון קיים, נכון?

מר יצחק רוכברגר: לא מרחיבים.

מר שרגא קירשנר: משפצים איזושהי תשתית קיימת, אנחנו לא בונים מחדש.

אדר' טלי שמחה אליקים: נכון.

מר שרגא קירשנר: כי אם נבנה מחדש זה יעלה יותר כסף. כי יש איזשהו היגיון בדבר הזה. למעשה אנחנו משביחים קרקע שאחר כך תוכל לשמש לבנייה למטרות אחרות.

אדר' טלי שמחה אליקים: נכון.

מר שרגא קירשנר: זאת אומרת שאנחנו גם חוסכים כסף וגם משביחים קרקע כמו למשל אצטדיון קריית חיים שהופך היום לשכונת מגורים, זאת אומרת למעשה אנחנו עושים סוג מסוים של פעולת השבחה כדי לפתור בעיה זמנית של הקמת אצטדיון חדש. כך אני חושב שצריך להציג את זה. ואז It make some sense.

מר אבי גרובר: כשאנחנו מאשרים תב"ר, שינוי תב"ר, זה לא צריך ללכת קודם לוועדת כספים 10 ימים מראש? אין נוהל לדברים האלה? מיכה? תב"ר לפי חוזר משרד הפנים-

מר יצחק רוכברגר: המליאה משמשת במקרה הזה, היתה גם חוות דעת של מיכה בזמנו, אם אתה זוכר, שהמליאה תשמש לצורך הנושא כמו ועדת כספים, כשכל המליאה נמצאת.

מר אבי גרובר: אבל קודם כל, לא כל המליאה נמצאת.

מר יצחק רוכברגר: מי שלא – בעיה שלו.

מר אבי גרובר: לא, אבל כל המליאה נמצאת וכל המליאה נמצאת.

מר יצחק רוכברגר: לא, מי שנמצא.

מר גיל גורדון: לא נוהל של סבב טלפוני.

מר יצחק רוכברגר: אין שום בעיה.

מר אבי גרובר: מיכה, זה נכון? אפשר מעכשיו לעכשיו להחליט שזה כל המליאה, כולם מחליטים שזה לא ועדת כספים ולא צריך לאשר?

עו"ד מיכה בלום: ראוי שוועדת המכרזים תדון קודם.

מר גיל גורדון: ועדת כספים, לא מכרזים.

עו"ד מיכה בלום: ועדת כספים, סליחה.

מר אבי גרובר: לא חייב? מה זה ראוי?

עו"ד מיכה בלום: תדון קודם.

מר אבי גרובר: ואם היא לא דנה זה עדיין בסדר?

עו"ד מיכה בלום: אמרתי שראוי שתידון ועדת הכספים קודם. אתה צריך פירוש רש"י? אמרתי, ועדת הכספים ראוי שתדון.

מר יצחק רוכברגר: אני שואל אותך שאלה. בזמנו אנחנו ישבנו כאן והחלטנו, אני זוכר את הישיבה הזאת שהיתה, היו שתי ישיבות, שאנחנו אמרנו ועדת כספים, וישב כאן יונה והיה כאן צעקות והכל, ואמרנו: רגע אחד, המליאה כרגע בהרכבה היא כרגע יכולה לשמש כוועדת כספים לצורך הנושא הזה. גם כוועדת כספים. במידה ואנחנו מחליטים על זה בהצבעה.

עו"ד מיכה בלום: זה... מאוד ספציפית בזמנו.

מר יצחק רוכברגר: אני יכול לעשות את זה עכשיו?

עו"ד מיכה בלום: ראוי שנעביר את זה לוועדת כספים קודם.

מר יצחק רוכברגר: אין בעיה, נביא את זה לוועדת כספים.

מר גיל גורדון: איציק, אבל יש פה גם נסיבות מיוחדות של דחיפות בנושאים שקשורים לחינוך יש מצד אחד הצפיפות-

מר יצחק רוכברגר: גילי, תסלח לי, אני פעם אחרונה אומר לך עכשיו – אתה מביא לי משהו פה ואתה לא סוגר אותו במאה אחוז. פעם אחרונה שאתם מביאים לי משהו כזה. אתה תיתן לי את הפתרון לכן או ללא.

עו"ד מיכה בלום: אני מעדיף שלא. אז תעשה ישיבה שלא מן המניין אחרי זה.

מר יצחק רוכברגר: מה אתה אומר?

עו"ד מיכה בלום: הדחיפות הזו לא קיימת. אתה יכול להביא את זה לוועדת כספים, לעשות ישיבה שלא מן המניין ולאשר אותה תוך דקה וחצי.

מר יצחק רוכברגר: אנחנו נמצאים במצב, אני אסביר לך מה.

עו"ד מיכה בלום: אני הבנתי.

מר יצחק רוכברגר: דקה, אני רוצה להסביר. אין לי בעיה, אני אביא את זה לוועדת כספים. אבל אני אומר לכם פה, אני מפנה אצבע מאשימה במקרה החריג הזה לאנשים האלה שמדברים פה ומובילים את זה לוועדה. אני צריך לעשות שיפוצי קיץ, ואם יש פה תקלה טכנית, איזשהי טעות טכנית בנוהל, אני מפנה איזה אצבע שאם יש לי תקלה אחר כך, אני מפנה את כל ההורים של רמת השרון אליכם על זה שאני צריך עכשיו להתעכב. יש לי שיפוצי קיץ לעשות, אין לי שום בעיה, אני אעשה ועדת כספים. זה מתעכב, פשוט מתעכב, אין מה לעשות. אין שום בעיה.

מר טל עזגד: כרגע יש לך מצב נתון. השאלה היא אם אנחנו מספיק בוגרים בשביל להחליט

מר יצחק רוכברגר: אבל אתה רואה... אני איתך,אתה מוכן לתת לי פתרון? אני יכול?

עו"ד מיכה בלום: אם כולם יסכימו שלא צריך ועדה, הם מוכנים שמועצת העיר תחליף את ועדת הכספים, אתה תחליט שזו ועדת הכספים כרגע-

מר אבי גרובר: זה לא כל 15 חברי המליאה?

עו"ד מיכה בלום: יחליטו שהם ועדת הכספים, יקבלו החלטה בתור ועדת כספים.

מר יצחק רוכברגר: מי שנמצא, מה זאת אומרת?

עו"ד מיכה בלום: יקבלו החלטה בתור ועדת כספים.

מר אבי גרובר: אנשים יצטרכו להביא פה כסף מהבית.

מר יצחק רוכברגר: ואם אחד יימנע מה אני אעשה?

עו"ד מיכה בלום: יש לך פה, כולם יסכימו פה כרגע.

(מדברים ביחד)

גב' שירה אבין: רגע, שאחד אחד ידבר, נשמע.

עו"ד מיכה בלום: הדרך היחידה לפתור את זה, שכולם יחליטו שעכשיו מחליטים על ועדת כספים.

מר אורי לוין: תחליטו כולכם ביחד...

מר יצחק רוכברגר: איפה כתוב שצריך רוב מוחלט?

עו"ד מיכה בלום: כי אתה לא יכול לקבל החלטה כזאת ברוב רגיל, אחרת מתכנסת ועדת הכספים, תשב בוועדת הכספים, תביא אותה ותשב. מה שאני אומר, אם אתם לא רוצים, תחליטו שאתם כרגע מקימים את ועדת הכספים, כרגע מחליטים, כולם מסכימים להתכנס וממליצים למועצה.

מר יצחק רוכברגר: חברים, יש לנו בעיה. אני מבקש להצביע. אם לא – אנחנו מחר נזמן ועדת כספים, אין שום בעיה, ונעשה ישיבה שלא מן המניין תוך יומיים. זה מה שאני אעשה בדחיפות. השבוע, מה זה משנה? 10 ימים, מה זה משנה? זה מה שאני אעשה.

מר רפאל בראל: אפשר לוותר על ההודעה המוקדמת?

מר יצחק רוכברגר: לא יודע. לא. עזוב, זה בסדר, שיתעכב, אין לי בעיה. שיתעכב, זה בסדר גמור. אני מבקש, נוכח הנסיבות שאני ציינתי קודם לכן ונוכח הדחיפות לשיפוצי הקיץ לגני הילדים, שזה חובה מבחינתנו, אני מבקש שחברי המועצה יאשרו את הרכב המליאה כוועדת הכספים לצורך הנושא ולאשר את עדכון תקציב הפיתוח כפי שזה הוצג כאן כרגע. במידה ולא – אז אנחנו נזמן ישיבה למחר. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? גריידי, מה איתך?

מר שמואל גריידי: מה זה? לא הבנתי.

מר יצחק רוכברגר: אתה בעד, נגד או נמנע? שהמליאה תסמיך את עצמה כוועדת כספים לצורך הנושא ותצביע על זה.

מר שמואל גריידי: גני ילדים אין לי בעיה, אבל האצטדיון...

מר עידן למדן: או שאתה הולך על הכל-

מר יצחק רוכברגר: בסדר, מה איתך, אתה נמנע?

מר עידן למדן: אני נמנע.

מר יצחק רוכברגר: בסדר גמור, תרשמו בבקשה, שניים נמנעים. גריידי נמנע רק בנושא הכדורגל. גני ילדים בסדר גמור. תודה רבה.

החלטה מספר 177: **הוחלט שלא להסמיך את מליאת המועצה לשבת כוועדת כספים לצורך דיון בנושא. בהצבעה הצביעו 2 נמנעים (מתוכם מר שמואל גריידי נמנע רק לנושא האצטדיון) והשאר הצביעו בעד ההסמכה. אישור ההסמכה דורש הצבעה פה אחד, ולפיכך לא התקבל.**

מר עידן למדן: איציק, אני יכול להצטרף-

מר יצחק רוכברגר: עזוב, לא צריך, תימנע, עזוב. אל תשחקו אותה יפהפיות נפש, בסדר. תאמין לי, עידן למדן, אני אשחק לך את המשחק אותו דבר, תאמין לי. תודה רבה, לנושא הבא.

מר אבי גרובר: אבל עכשיו אישרנו שוועדת הכספים היא המליאה, לא? מה אישרנו? לא אישרנו את התב"רים.

מר יצחק רוכברגר: אני מבקש מחר לזמן ישיבת ועדת כספים ולאחריה לזמן את המליאה לצורך דיון. בסדר, אין דבר.

פרח פה אחד.

מר יצחק רוכברגר: עידן, אני אשחק איתך את אותו משחק, אל תדאג.

???: מיכה אמר שאם זה לא פה אחד אי אפשר.

מר אבי גרובר: כל החברים של המליאה, לא כולם פה.

מר יצחק רוכברגר: הלאה.

מר עידן למדן: לעניין הספציפי של הכדורגל אמרתי לך שאני נמנע, אני מוכן...

מר יצחק רוכברגר: עזוב, עזוב, אני לא משחק את הצביעות שלך, בסדר.

מר עידן למדן: אני מצטרף לדבר הזה-

מר יצחק רוכברגר: לכו למרמרה, יאללה.

8. דיון ואישור התמיכות העקיפות לשנת 2011 והעברתן כתמיכות רגילות בהסתמך על נתוני שנת 2010.

מר יצחק רוכברגר: הנושא הבא, דיון באישור התמיכות העקיפות לשנת 2011 והעברתן כתמיכות רגילות בהסתמך על נתוני 2010. בבקשה.

מר גיל גורדון: לפני משהו כמו שנה וחצי התפרסם דוח של החיוב האישי, שאחד הנושאים שהובילו בדוח הזה היה נושא של תמיכות עקיפות. בתמיכות העקיפות דובר שיש לנו... שאנחנו מאשרים להם מסגרת של תקציב, ומעבר לזה גם נותנים כל מיני מבנים שקשורים לפעילות של העמותות בלי שאנחנו גובים את הכספים עבורם, משלמים חשבונות חשמל שגם הם למעשה סוג של תמיכה בלי שזה אושר במסגרת המועצה. ברגע שהתפרסם הנושא הזה

למעשה שכרנו שירותים של רואה חשבון וגם עורכי דין, לעשות סקירה בכל הנכסים בכל העמותות וריכזו דוח מאוד מפורט, שאותו לא העברתי לכם. מה שכן עשיתי, בהתייעצות עם משרד הפנים, ריכזתי מה היה פחות או יותר היקף התמיכות העקיפות האלה בשנה החולפת וההמלצה שלהם היתה שנתחיל את הסדר משנה זאת. שלא נלך אחורה ונבדוק את כל ההתחייבויות משנים קודמות. וכפי שאתם רואים, פה יש פירוט של העמותות שלמעשה קיבלו סוג של, אם זה דמי שימוש בנכס, אם זה במקומות מסוימים שהארנונה לא חויבה, חשמל וכן הלאה, וזה מסתכם לכ-2 מיליון ש"ח שלמעשה הלכו לאותן עמותות. אנחנו יודעים שהעמותות האלה, במידה ונבוא היום ונבקש מהן לשלם את התשלומים האלה, למעשה זה ברוב המקרים גזר דין מוות לפעילות של אותן העמותות. ההצעה שלי, מאחר וגם אין פה עניין של 'אאוט אוף פוקט' לקחת כסף, אלא למעשה זה נכסים שעד היום לא קיבלנו הכנסה עבורם, או לחילופין בתקציב הקיים שילמנו עבורם חשמל ופשוט זה לא נכתב תחת אותן עמותות. מה שאני מציע, שניקח את הכספים האלה, נאשר אותם כמסגרת לשנת 2011, נוסיף אותם כתקציב מאושר לצורך התמיכות, כי זה בפועל משולם היום, רק ששולם בצורה עקיפה.

<u>מר שמואל גריידי:</u> אתה מגדיל פה תקציב.

<u>מר גיל גורדון:</u> אני לא מגדיל, אני אומר שזה תקציב קיים, אני משנה את הסעיפים.

<u>מר שמואל גריידי:</u> אז צריך לעבור בוועדת כספים. לא נותן להם בפועל.

<u>מר גיל גורדון:</u> בפועל אני לא מוציא כסף.

מר שמואל גריידי: לא מוציא בפועל, אבל אתה חייב לעדכן את התקציב, אתה מוציא מאיזה מקום.

מר אבי גרובר: מה זה אומר?

מר גיל גורדון: זה אומר שעד היום יש שם תמיכות שאושרו במסגרת תקציב ובנוסף ניתנו כספים שלא אושרו במסגרת תקציב במשך שנים. למשל, נכס מסוים, ניתן לפעילות של העמותה-

מר שמואל גריידי: אתה צריך להצביע מאיפה אתה מוציא את הכספים האלה. את ה-2 מיליון האלה אתה צריך להצביע מאיפה אתה מוציא. זה חייב להגיע לוועדת כספים, לדון מאיזה סעיף אתה מוציא כל אחד ואחד.

מר גיל גורדון: לא, אני אומר, למעשה בפועל אני לא מוציא את זה בסעיפים. אתה צודק, אבל לא כשינוי שאני צריך לגרוע מסעיפים מסוימים. זה קיים, רק זה לא סומן תחת-

מר יצחק רוכברגר: זה לא קיים.

מר גיל גורדון: אני בא ואומר ככה – יש לנו לרובם נכסים שבמשך שנים לא חידשו את ההסכמים איתם והעמותות האלה קיבלו את הנכסים והשתמשו בנכסים האלה בלי לשלם. עכשיו הלכנו ולמשל בנושא הזה, שמאי העירייה בא ובדק מה הערך הכספי של מה שהם קיבלו. הערך הכספי הזה למעשה בתקציב לא הופיע. אז זה לא שאתה בא וצריך להוריד מסעיף תקציבי מסוים, להגיד 'אני מוריד מפה ולוקח לכאן'.

???: אז צריך להגדיל תקציב.

מר גיל גורדון: בחלק אני מגדיל, זה נכון, אבל זה כספים... זה מחוץ לתקציב.

מר יצחק רוכברגר: תגיד לי, אתה מוכן להסביר לי משהו? יש פה חלק מזה הגדלות?

מר גיל גורדון: מה זה הגדלות? זה לא הודע בתקציב.

מר אורי לוין: שכר דירה אני מבין שאתה יכול לעשות... אבל חשבון חשמל...

מר גיל גורדון: נכון, וזה הופיע בתקציב, אבל זה לא הופיע תחת השם של העמותה. תחת חשבון כללי של חשמל.

מר יצחק רוכברגר: גילי, תביא את זה לוועדת כספים גם כן.

9. אישור שינוי תקנון החברה הכלכלית לפיתוח רמת השרון על פי הנחיות משרד הפנים.

מר יצחק רוכברגר: אישור שינוי תקנון לחברה הכלכלית לפיתוח רמת השרון עפ"י הנחיות משרד הפנים. רבותיי, אנחנו צירפנו לכם פה שני סעיפים שאנחנו צריכים לשנות אותם, לתת להם תוספת לחברה הכלכלית בפנים. אני מקווה שקראתם אותה. אם יש שאלות בבקשה.

מר אבי גרובר: מה הוספתם?

מר יצחק רוכברגר: תקרא.

מר אבי גרובר: זה לא עם 'שמור שינויים'.

מר יצחק רוכברגר: לתקן את תקנות החברה ע"י הוספת תקנות חדשות 3א, 3טו בנוסח כדלקמן, רשום לך הכל. אם יש שאלות יענו. אם צריך שאלות, נורמן יסביר. יש למישהו שאלה?

מר עידן למדן: היתה לי שאלה לגבי סעיף 3ה.

מר אבי גרובר: אבל זה כבר היה.

מר עידן למדן: מה שרוצים לשנות בסעיף 3ה, כל סעיף 3 זה תוספת של פרק חדש, נכון? אם הבנתי נכון.

מר יצחק רוכברגר: 3א, כן.

מר עידן למדן: 3א עד 3טו, נכון?

עו"ד נורמן פלאט: נכון. בזמן שכתבתי... לא היה לי העתק מאושר...

מר עידן למדן: אז זה אומר, זו תוספת לתקנון החברה, נכון? הפרק הזה.

עו"ד נורמן פלאט: נכון. כל זה בא מדרישה של משרד הפנים כתנאי לאישור דברים שחייבים אישור של שר הפנים.

מר עידן למדן: לגבי סעיף 3ה, בעניין של המקרקעין, לגבי הדברים שאנחנו מדברים על המקרקעין, בין השאר מה שקורה עכשיו. אז 3ה ו-13ו, האם זה באמת בעניין, זה איכשהו גובר על החוק, האם אנחנו מוסמכים לתת את זה בסמכות החברה הכלכלית או האם זה צריך להישאר במליאה?

עו"ד נורמן פלאט: אנחנו... קרקע של חברה כלכלית, אם וכאשר הקרקע תגיע לחברה הכלכלית. זה לאו דווקא קרקע עירונית. מדובר בקרקע בבעלות החברה הכלכלית.

מר עידן למדן: זה לא קרקע עירונית?

עו"ד נורמן פלאט: לא, ודאי שלא.

מר עידן למדן: ובכל מקרה בכל אישור של הקצאה הם כפופים לנו ולהוראת החוק.

עו"ד נורמן פלאט: בוודאי.

מר יצחק רוכברגר: חברים, אני מבקש לאשר את התקנון עפ"י הוראות משרד הפנים כפי שזה מוצג, את התיקונים בתקנון. מי בעד? פה אחד. תודה.

החלטה מספר 178: **הוחלט לאשר פה אחד שינוי תקנון החברה הכלכלית לפיתוח רמת השרון על פי הנחיות משרד הפנים.**

10. אישרור מועצת העיר להחלטת הוועדה המקומית מיום 24.5.2011 בנושא שינויים בתחום השיפוט המוניציפליים של עיריית רמה"ש ושל הוועדה המקומית רמה"ש-גליל ים.

מר יצחק רוכברגר: נושא הבא, ישבנו בוועדת תכנון ובנייה, דנו בשינויים הדרושים בתיקוני גבול שכנים שהיו שם. אני מבקש לאשרר כאן

במועצה את החלטת הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מיום 24.5.11, את נושא שינויים מוניציפליים בתחום השיפוט של רמת השרון והוועדה המקומית גליל ים. יש לכם את זה פה, רשמנו את הדברים, דנו עליהם ארוכות. אני חושב שאין טעם עכשיו להתחיל להיכנס לזה.

מר עידן למדן: אני פשוט ניסיתי להבין פה אם הכנסתם את התיקונים מה שאמרנו או לא.

מר יצחק רוכברגר: כן, כולל את ההמלצה שלכם.

???: שמנו רק את העמדה שלנו, לא שמנו כל מיני.

מר יצחק רוכברגר: נכון, מה שדיברנו פה.

מר עידן למדן: מה שסוכם. כולל הבית ההוא-

מר יצחק רוכברגר: החצי בית.

אדר' טלי שמחה אליקים: הבית ההוא אמרנו ש...

מר שרגא קירשנר: החצי בית שלא משלם לשום רשות.

מר עידן למדן: ניסיתי להבין אם זה בפנים או לא.

מר יצחק רוכברגר: מי בעד? פה אחד.

החלטה מספר 179: הוחלט פה אחד לאשרר את החלטת הוועדה המקומית מיום 24.5.2011 בנושא שינויים בתחום השיפוט המוניציפליים של עיריית רמה"ש ושל הוועדה המקומית רמה"ש-גליל ים.

מר יצחק רוכברגר: אני מבקש לקבוע ישיבה של ועדת כספים, אתה יכול להודיע על זה עכשיו. מתי?

מר גיל גורדון: צריך לבדוק ביומן, לא יודע, כי יש עכשיו חופש. שבוע הבא יצטרך להיות, או יום חמישי אפילו. כמה מבחינת החוק צריך מראש להגיע?

עו"ד מיכה בלום: 10 ימים.

מר גיל גורדון: מיכה אומר שצריך 10 ימים מראש להודיע, אז נעשה בעוד 10 ימים.

מר יצחק רוכברגר: 10 ימים להודיע למה? לא לוועדת כספים. 10 ימים בין ועדת הכספים למליאה. אני מבקש לקיים את זה השבוע, במהלך השבוע. גג יום חמישי לקיים את הישיבה.

מר גיל גורדון: לי אין בעיה, השאלה מבחינת החוק מה...

מר יצחק רוכברגר: אין לך בעיה. לא תוכל להיות – לא תוכל להיות. אז ביום חמישי, או ביום שלישי. תודה רבה, הישיבה הסתיימה.

_____

פרח מלך

מ.מ.מנכ"ל

קובץ החלטות

2. מינוי שירה אבין למ.מ. ראש העירייה.

<u>החלטה מספר 174:</u> הוחלט לאשר פה אחד את מינוי גב' שירה אבין למ.מ. ראש העירייה.

3. מינוי שרגא קירשנר לסגן ראש העירייה בתואר.

<u>החלטה מספר 175:</u> הוחלט לאשר ברוב קולות (נמנע – 1) את מינוי מר שרגא קירשנר לסגן ראש העירייה בתואר.

6. אישור עבודה נוספת לעזרא אברהם ובן דוד מיכאל.

<u>החלטה מספר 176:</u> הוחלט לאשר פה אחד הקמת צוות לבחינת אישורים לעבודה נוספת לעובדי העירייה, בהשתתפות: מנכ"ל העירייה, יועמ"ש, גזבר, סמנכ"ל משאבי אנוש ומ"מ ראש העיר – גב' שירה אבין.

7. אישור עדכון תקציב פיתוח לשנת 2011 בסך 10.5 מיליון ₪ לפי הפירוט.

<u>החלטה מספר 177:</u> הוחלט שלא להסמיך את מליאת המועצה לשבת כוועדת כספים לצורך דיון בנושא. בהצבעה הצביעו 2 נמנעים (מתוכם מר שמואל גריידי נמנע רק לנושא האצטדיון) והשאר הצביעו בעד ההסמכה. אישור ההסמכה דורש הצבעה פה אחד, ולפיכך לא התקבל.

9. אישור שינוי תקנון החברה הכלכלית לפיתוח רמת השרון על פי הנחיות משרד הפנים.

<u>החלטה מספר 178:</u> הוחלט לאשר פה אחד שינוי תקנון החברה הכלכלית לפיתוח רמת השרון על פי הנחיות משרד הפנים.

10. אישרור מועצת העיר להחלטת הוועדה המקומית מיום 24.5.2011 בנושא שינויים בתחום השיפוט המוניציפליים של עיריית רמה"ש ושל הוועדה המקומית רמה"ש-גליל ים.

<u>החלטה מספר 179:</u> הוחלט פה אחד לאשרר את החלטת הוועדה המקומית מיום 24.5.2011 בנושא שינויים בתחום השיפוט המוניציפליים של עיריית רמה"ש ושל הוועדה המקומית רמה"ש-גליל ים.