סיכום עיקרי הדברים ועדת כספים 28.6.2021

משתתפים:

אבי גרובר	-	יו"ר
רוני בלקין	-	חבר מועצה
גיא קלנר	-	חבר מועצה
יעקב קורצקי	-	חבר מועצה וס' ר' העיר
דוברת וייזר	-	חברת מועצה
ערן שורץ	–	מנכ"ל העירייה
גידי טביב	-	גזבר העירייה
רויטל פיטרמן	-	סגנית הגזבר
עירית טלמור	–	מהנדסת העיר
ניסים בן יקר	–	מבקר העירייה
ינון ברבי	–	מנהל הארנונה וממונה על הכנסות העירייה
ניסן גז	–	מנכ"ל מגוונים
אריק דורון	–	מנכ"ל אגודת הספורט
ציון ברדה	-	סגן מנהל אגף הכנסות העירייה, וממונה על אכיפת הגבייה
זהבה סבג	–	סגנית מ.א. הנהח"ש שכר ותקציבים
ניצן פרל	–	ע. מנכ"ל העירייה
ענבר לובין	-	ע. רה"ע

על סדר היום:

1. דוח רבעון 1 לשנת 2021 – דיון.
2. דוח ביצוע ינואר – אפריל 2021 – דיון.
3. מגוונים ואגודת הספורט – עדכון לגבי תקציב נצור לטובת השלכות קורונה.
4. טעינת תב"ר אולם בי"ס דורון – דיון.

עיקרי הדברים

אבי גרובר: הבטחנו במסגרת התקציב שאנחנו נלווה מקרוב יותר את המעקב אחר התקציב. אני מציע שגידי יעדכן לגבי ה 13 מלש"ח.

גידי טביב: במועצה האחרונה הוצג הדוח השנתי לשנת הקורונה 2020 עם גירעון 13 מלש"ח שמהווה כ-2.5% מהתקציב. אני רואה אחוז נמוך זה כהישג לעירייה, שכן כמעט ולא נפגע השירות החיוני לתושבים על אף הקורונה. ההחלטה היתה לממן את הגירעון באמצעות הלוואה שתילקח מקרן ההשבחה בעדיפות ראשונה או מהבנק בעדיפות שניה.

בפגישות במשרד הפנים נאמר לי שטכנית שאיחרנו את המועד, יחד עם עוד כמה רשויות אחרות, כי ניתן היה לבקש הלוואה עד פברואר 2021.

אבי גרובר: משלא אישרו לקיחת הלוואה, המשמעות היא שיש את הגירעון 13 מלש"ח בשנת 2020, ו- 2021 מתחילה מאפס.

גידי טביב: בשנים עברו כשהיה גירעון בתקציב הרגיל לא ניתן היה לממנו מהלוואה. בגלל הקורונה משרד הפנים היו מוכנים להכיר במצב ולאפשר לקיחת הלוואה לאיזון התקציב באופן חריג. בפועל צריך לממן את ה 13 מיליון. אי האישור שלהם גורם לזה שאנחנו לוקחים את ההלוואה בפועל מקרן הפיתוח. לכן, הואיל וזה עולה בקנה אחד עם העדיפות הראשונה של ההחלטה במליאה, אנחנו לא מתעקשים ולא הולכים איתם ייקוב הדין את ההר. הגרעון התווסף לשורת הגרעון הנצבר במאזן לסוף 2020, והוא יצטמצם כל שנה בגובה העודף שיהיה לנו אני מקווה בכל שנה קדימה.

דוברת וייזר: זה אומר שצריך לעשות קיצוץ ב 2021? האם אתה מתכוון להוריד 13 מלש"ח מתקציב 2021?

גידי טביב: לא, אך יש לפעול בהידוק חגורה כדי להגיע לעודפים כאלה שיפחיתו משמעותית בכל שנה, את הגרעון הנצבר.

אבי גרובר: בשנת 2020 הם אמרו אנחנו מוכנים להכיר עוד סוג של הכנסה: הלוואה, ואז אתה כביכול מסיים מאוזן. אנחנו לא חשבנו שנסיים בגירעון. אנחנו צריכים להיות מחושבים, לאור זה שיתרת הגרעון הנצבר גדלה ב 13 מלש"ח. זה לא מופיע בשוטף של 2021.

דוברת וייזר: אני חושבת שהתפיסה הפיננסית צריכה להיות שכאילו קיבלנו הלוואה. מצד אחד מפעילה מנגנון חסכוני ומצד שני לא מגבילה את המחלקות. בתפיסה צריך להגיד כאילו לקחת הלוואה ולפרוס על 7 שנים ושכל שנה מקצצים 1.8 מיליון.

ערן שורץ: כשאתה מדבר על 13 מלש"ח אין סטיה על כל הגיליון הזה. ב- 31.12 אתה עדיין לא יודע איפה אתה עומד. אנחנו קודם כל רוצים לראות שאנחנו לא חורגים השנה. לכן שמים ברקס על ההוצאות כמו גיוסי כ"א שניתן להסתדר בלעדיהם וכו' .

אבי גרובר: היו 2 סעיפים גדולים בתקציב 2020 שלא קשורים ל 2021.

1. ארנונה - 4.3 מלש"ח שהיו אמורים לשלם ולא שילמו.
2. ציפינו לדיבידנד של 3 מלש"ח מתאגיד המים. לא משכנו כי לא היתה ממשלה שתאשר הארכת פטור מהמס.

סה"כ 7.3 מלש"ח. את ה- 4.3 צריכים לצבוע בצד. ברגע שעובר הפטור ממס על הדיבידנד בחקיקה יש למשוך את ה- 3 מלש"ח. אני לא בונה על הוצאות. לדעתי צריך למשוך 8 מיליון מהתאגיד ולגבות בארנונה את ה-4.3.

אחרי זה, עבודה על 2021, לראות את התקציב. נראה אם יש דברים שמשתרשרים מ 2020. בגדול משרד הפנים לא אישר ההלוואה. סיימנו בגירעון של 13- מלש"ח. כלומר; יתרת חוב גדלה ב 13 מלש"ח. שילמנו את זה מכספי השבחה.

אם נראה שאנחנו לא נגיע לתקציב הארנונה של 259,100 אש"ח נעדכן את התקציב בהתאם.

רוני בלקין: צריך לתכנן את הקיצוצים של הגירעון הזה. צר לי אבל צריך לפגוע בשירות לתושב. כשאין אז לא מוציאים. זה כמו הלוואה.

יש מספר דברים שצריכים להגדיר לעצמנו: אין העלאת תקנים, אין גיוסי כ"א, פרויקטים חדשים. כל מה שעשוי להיגבות – הם רק לסגירת החוב הזה. לא משתמשים בזה למשהו אחר.

צריכים להגדיר על איזו תקופה בדיוק אנחנו מדברים כדי שגידי יתכנן בדיוק.

לדעתי מצבנו לא טוב ל 2021. שמנו בצד 3.720 מלש"ח אבל ניצלנו כבר לפחות 1.8 מלש"ח ואנחנו רק באפריל. חובות צריך להחזיר.

אבי גרובר: הכסף למגוונים ולאגודת הספורט הולך לטובת תושבי רמת השרון.

גיא קלנר: ברמה המהותית קיבלנו החלטה מושכלת ברמה התהליכית , אנחנו משחררים חלק מהחסימה. המצב פחות גרוע מ 2021. אני לא מבין את הטענה. התחלנו את השנה מנעילה. אנחנו כבר אחרי הדיון הזה.

רוני בלקין: בתחילת השנה החלטת שאתה לווה מתוך התקציב. מול כל המקורות של 449 מלש"ח היו שימושים. החלטת שמתוך המקורות המסומנים שהיו להם שימושים מסומנים, הורדת כ-4 מלש"ח עבור הדבר הזה (מגוונים ואגודת הספורט) על חשבון שימושים אחרים.

גיא קלנר: נכון, עכשיו אנחנו אומרים לא צריך 4, צריך 2.

אבי גרובר: אני מבין את טענתך. אך מה המשמעות הלאה? האם אנחנו הולכים לעוד שנה של גירעון? צריך לוודא איפה אנחנו עומדים מהבחינות האלה.

דוברת וייזר: אני רוצה לוודא שזה נעשה על בסיס פרו רטה.

אני חושבת שבתפיסה צריך להתנהל כאילו קיבלנו הלוואה.

אבי גרובר: צריך להסתכל קדימה. רמת השרון הולכת לתקופות אחרות לגמרי. סולאראדג' יושבים איתנו על תכנון בינוי, ביג בונה וכו'. קורים דברים. לכן, על הכמה מיליון שח האם עושים

צהרונים ואגודת הספורט זה היה יחסית כסף קטן. יש כסף שעומד לבוא. התלמידים צריכים לקבל דברים לא צריך להיות קשים מדי איתם.

1. דוח רבעון 1 לשנת 2021 – דיון.

אבי גרובר: גידי, תסביר, בבקשה, את דוח הרבעון הראשון (3 חודשי ביצוע) ואת הדוח ל-4 חודשי הביצוע.

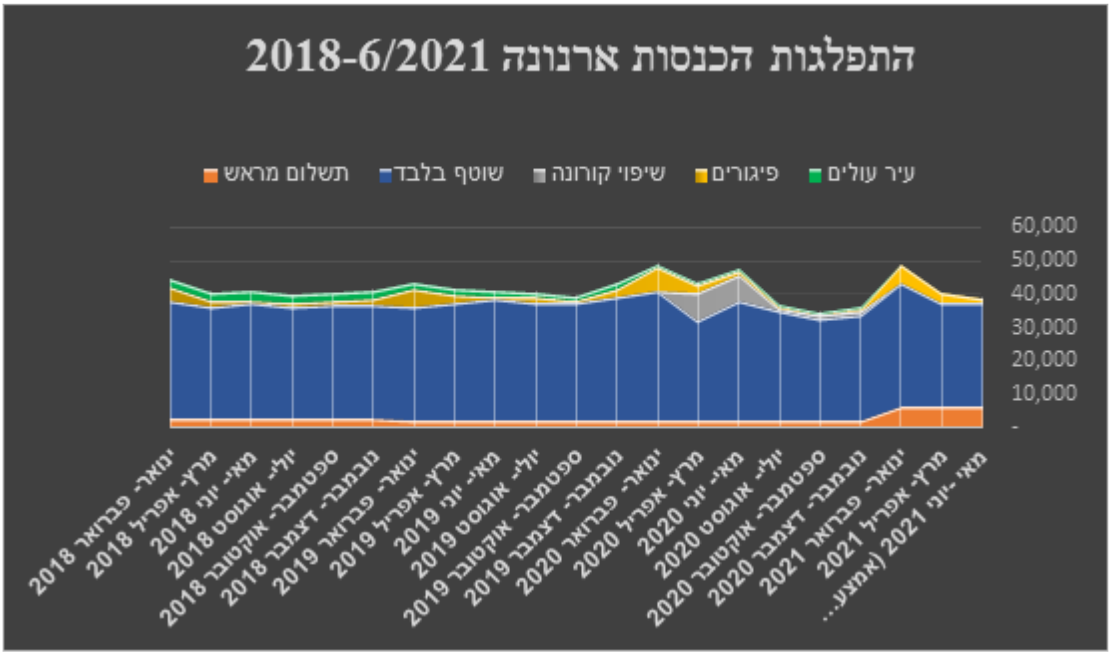
גידי טביב: ברבעון הראשון (3 חודשים) רואים איזון.

הסעיפים משמעותיים הם ה"ארנונה" ו"עצמיות אחר":

ב3 חודשים 4.3 מלש"ח עודף בארנונה ביחס לתקציב היחסי, וב-4 חודשים חוסר 2.3 מלש"ח בסעיף זה. את תלוש הארנונה שולחים פעם בחודשיים, לכן ה-4 חודשים משקף נכון יותר. 2 תקופות מלאות. זה כולל גם גבית פיגורים.

בעצמיות אחר חוסר 9.2 מלש"ח ביחס לתקציב היחסי, וב4 חודשים חוסר 5.3 מלש"ח. גם בשנה שעברה "עצמיות אחר" היה הכי בעייתי, כאן נרשמים ההכנסות מחניה, פיקוח, דמי פרסום חוצות וכדומה.

2. דוח ביצוע ינואר – אפריל 2021:



גידי טביב: בגרף נכללו הנתונים שנקלטו במערכת הגביה עד היום ויתכנו הכנסות נוספות בגין השבוע האחרון של יוני. בגדול, יש פחות 1 מיליון בשוטף. כדי לסגור את הפער של 1 מלש"ח פחות בתקופה, צריך לעשות מאמצי גבית חובות פיגורים. כי זה לא הולך ליניארי.

אבי גרובר: האם יש ב 2021 אנשים שלא משלמים שגם לא שילמו ב 2020? האם אותם אנשים שלא שילמו ברבעון אחרון 2020 גם לא משלמים ב 2021?

גידי טביב: כן, סביר שיש. ננסה להוציא דוח בניתוח נתונים כזה.

ינון ברבי: יש מסה אדירה של שיפוץ דירות, זה אובדן הכנסה לעירייה כי יש פטור מארנונה בתקופת השיפוץ. אנשים לא טסו, משפצים את הדירות. אנו מפקחים על זה, כל הזמן יש מדידות. על נכס ריק קיים פטור נכס ריק לחצי שנה.

אבי גרובר: יש תמ"אות שלא משלמות בזמן בניה. מדובר בארנונה שלא תיגבה. אני מבקש לישיבת ועדת כספים הבאה שתתקיים ב- 12.7 לבחון את המספרים ששימשו לבנית תחזית ההכנסה מארנונה בספר התקציב, את ה- 259,100 אש"ח.

אבי גרובר: "עצמיות אחר" היינו אמורים בתוך סעיף זה לגבות דוחות פיקוח וחניה. בנושא זה אבקש שקובי אלפסי יכין נתונים לישיבה של ה- 12.7 להבין מה קורה עם הפיקוח והחניה. דמי שימוש במקרקעין – גבינו יחסית יותר.

רוני בלקין: יש הרבה מלש"ח שטרם קיבלנו מהממשלה. השאלה אם נקבל.

גידי טביב: אפשר לסמוך על זה שכן. המדינה גם אם מעבירה באיחור, ניתן ליחס אחורה.

אבי גרובר: מה קורה עם ההפרשות לפנסיה?

גידי טביב: גמלאות לעובדי העירייה - בשנה שעברה היה 23 מלש"ח תקציב ובפועל 24.5 מלש"ח. השנה תקצבנו כ- 25.4 מלש"ח. עד כה ב-4 חודשים יצא 7.8 מלש"ח.

זהבה סבג: הגמלאים מקבלים כל חודש את החלק היחסי בביגוד ובהבראה.

3. אגודת הספורט

תחזית הפסדים בשל קורונה 2021				מעודכן לסוף יוני 21
מס' מחלקה	ענף	הקצבה	תוספת קורונה	הסבר למצב הכלכלי במחלקה
1,28	סל נערות+D22	200	0	הטוטו מתעדף הקצבת בנות, לא היו הפסדים
2	סל גברים	1,350	0	תקציב בנוי על הקצבה וטוטו לא נפגעו בקורונה
3	סל נוער	550	341	ההכנסות מתבססות על חוגים שלא התקיימו עד אפריל
5	רגל נערות	140	0	תקציב בנוי על הקצבות שלא נפגעו
6	כ.יד גברים	1,710	0	תקציב בנוי על הקצבה וטוטו לא נפגעו בקורונה
7,29	יד נוער	200	114	ההכנסות מתבססות על חוגים שלא התקיימו עד אפריל
9	אתלטיקה	200	102	ההכנסות מתבססות על חוגים שלא התקיימו עד אפריל
14	רגל נוער	750	372	ההכנסות מתבססות על חוגים שלא התקיימו עד אפריל
15	מועדון רצים			
16	שרונדו	60	0	התקיים כרגיל
17	צעדת הבנים	90	-85	התקיימה במתכונת מצומצמת מאד
19	מרוץ האביב	180	-180	לא נערך
23	ארועים	150	-100	חלק גדול לא נערכו
24	מרוץ אייל	100	0	ייערך כרגיל
26	יד נערות	40	41	ההכנסות מתבססות על חוגים שלא התקיימו עד אפריל
42	כדורשת	40		התקיים כרגיל
44	שיווק ומיתוג			
46	פוטבול			
50	סל נשים	120	0	התקיים כרגיל
70	אולמות ומתקנים	3,600	0	פעלו כרגיל
89,90	מנכ"ל ומנהלה	2,230	0	פעלו כרגיל
91	החזר הלוואה	300	0	
81,82	קאנטרי		161	מנויים מבוגרים רבים, לכן החזרה לפעילות הייתה איטית
86,87	שרונית	200	263	ולכן עד יוני, הקאנטרי ושרונית פעלו בתפוסה נמוכה
	סה"כ	12,210	1,029	

במחלקות הספורט קיימת מסגרת קבוצות ליגה שהיא גרעונית, ומסגרת חוגים שהיא רווחית. הליגות חזרו לפעול כאשר החוגים לא הורשו וכך גם קייטנות פסח שלא התקיימו. כמו כן, גם כשחזרו החוגים, לא כולם חזרו, ורבים העדיפו להמתין לעונה הבאה.

אריק דורון: הצגנו את התחזית. השנה – המחלקות שהפסידו זה המחלקות שמנהלות חוגים + ליגה (לדוגמא בכדורסל: 1000 ילדים בחוגים 300 בליגה). הליגה מפסידה כסף. חוגים מחפים. בקורונה אישרו לליגה להתאמן ולחוגים לא. אושר לחוגים לחזור באפריל. חלק מההורים לא רשמו מחדש ואמרו שימתינו לשנה הבא. וכמובן הקאנטרי ושרונית.

דוברת וייזר: אני חושבת שתראו מה ההפסד האמיתי שלהם. החוגים מכסים דברים נוספים.

אריק דורון: לא. מחיר החוג קבוע. הרכז יודע מה התקציב שלו ומתאים את התקציב לפעילויות שלו.

דוברת וייזר: אתה אומר כל סוג ספורט משק כלכלי סגור? העירייה מקציבה פר כל חוג? אין כללי?

אריק דורון: רק המנהלה זה כללי.

גיא קלנר: לדוגמא, מרוץ אייל – מדיניות התנאים של ממשלת ישראל השתנתה. הכל נהיה קשה יותר. הדרישות נוקשות יותר. זה מתורגם לכסף. אבטחה שעלתה 40 אלש"ח עכשיו עולה 120 אלש"ח וכו'. מרוץ אייל יעלה פי כמה. זה לא השפעת קורונה. זה נכון גם לתרבות ולעוד דברים.

אריק דורון: קאנטרי שרונית – רובם גימלאים. עובדים עם 30-40% תפוסה. אם מאשרים תב"ר הנגשה, באוקטובר אני מתחיל לעבוד. לא צריך להחזיר כסף. מפטר את העובדים לחצי שנה ואח"כ מחזיר אותם. כך יקבלו דמי אבטלה. ב- 1.10 סוגר את הקאנטרי.

אבי גרובר: טור תוספת קורונה היתה אמורה להיות 1,750 מלש"ח. עכשיו 1,250. באילו סעיפים החור פחות גדול?

גיא קלנר: האגודה באירועים מיוחדים היא אאוט סורס של העירייה. אנחנו קבלן ביצוע לצורך העניין. צריך לדעת אם עושים או לא.

ערן שורץ: כשתרבות רוצים לעשות פסטיבלים וקיבלנו החלטה לא לבצע או לבצע אירוע קטן יותר וכו' כנ"ל לגבי מרוץ אייל. אנחנו רוצים ללכת על קרקע בטוחה עוד לפני שרוצים להחזיר גירעונות של שנה קודמת. זו שאלה של מידתיות.

גיא קלנר: אגודת הספורט בנויה ממעגל פנימי ותמיכת העירייה. הגיבוי שלנו שאת כל הביצוע אנחנו מושתתים על גיבוי עירוני.

10:40 - דוברת יצאה.

מגוונים

	הכנסות			הוצאות			עודף/גרעון	
מתב"ס	תקציב שנתי	ביצוע לתקופת הדו"ח	ביצוע/ תקציב	תקציב שנתי	ביצוע לתקופת הדו"ח	ביצוע/ תקציב	סה"כ תקציב שנתי	ביצוע לתקופת הדו"ח
אגף מרכזים קהילתיים	22,178	5,454	25%	22,178	5,413	24%	0	41
אלון	5,209	1,219	23%	5,209	1,247	24%	0	-28
אלי כהן	2,755	625	23%	2,755	607	22%	-0	18
קתדרה	2,130	887	42%	2,130	787	37%	0	100
נווה רסקו	1,254	212	17%	1,254	261	21%	-0	-49
גולן	2,800	739	26%	2,800	711	25%	-0	28
נווה גן	2,224	405	18%	2,224	453	20%	-0	-47
קרית הצעירים	4,621	1,071	23%	4,621	1,076	23%	-0	-5
התנדבות	477	163	34%	477	120	25%	-0	44
אחוזה	400	133	33%	400	152	38%	-0	-19
הנהלת מרכזים קהילתיים	307	-	0%	307	-	0%	-0	-
אגף חינוך משלים	30,969	5,906	19%	30,845	6,377	21%	124	471-
יול"א	20,197	3,697	18%	20,197	4,070	20%	-0	-373
צהרוני ניצנים	9,412	2,147	23%	9,412	2,244	24%	0	-87
מרכזי למידה	600	62	10%	600	62	10%	-	0
פרוייקטים ישוביים	760	0	0%	636	0	0%	124	-0
אגף שיווק, שירות לקוחות ודוברות	1,479	332	22%	1,479	335	23%	0	3-
שיווק	731	234	32%	731	237	32%	0	-3
מוקד שירות לקוחות	749	99	13%	749	99	13%	-0	0
אגף כספים ותפעול	2,374	1,002	42%	2,374	937	39%	0-	65
כח אדם	1,323	473	36%	1,319	440	33%	4	32
רכש וכלליות	1,051	530	50%	1,055	496	47%	-4	33
משאבי אנוש	476	152	32%	476	124	26%	0-	28
פיתוח צוות והשתלמויות	160	53	33%	160	37	23%	-	18
הוצאות שונות	53	18	33%	53	9	18%	-	8
כ"א, הקצבת הרשות והשות' עירייה	263	81	31%	263	78	30%	-0	3
מטה ותחומים	1,432	440	31%	1,432	332	23%	0-	108
גישור	159	56	35%	159	38	24%	-0	17
משלחות	40	14	34%	40	8	20%	0	8
זהות יהודית	418	121	29%	418	76	18%	-0	46
נוער	120	44	36%	120	21	18%	-	22
אוכלוסיות מיוחדות	33	11	33%	33	-	0%	-	11
ניהול מטה ותחומים	661	195	29%	661	188	28%	-0	7
גורמי חוץ ותש"ר	5,270	2,688	51%	5,034	2,563	51%	236	124
גורמי חוץ	1,782	348	20%	1,712	335	20%	70	13
תש"ר	3,488	2,340	67%	3,322	2,228	67%	166	111
תקורות והקצבות	360-	686-	191%	-	-		360-	686-
תקורות לרשות מהמרכזים	1,971	674	34%	-	-		1,971	674
הקצבת עירייה	8,430	1,977	23%	-	-		8,430	1,877
הקצבות יעודיות למרכזים	-7,767	-2,339	30%	-	-		-7,767	-2,338
הקצבות כלליות למרכזים	-2,994	-998	33%	-	-		-2,994	-998
סה"כ	63,819	15,289	24%	63,819	16,082	25%	-0	-793

ניסן גז: ינואר-אפריל גירעון. יכול לומר שהפקטור המשמעותי זה הקיץ. ככל שהקייטנות יצליחו, אני צופה שהשתתפות העירייה תקטן משמעותית. קשה לנתח תקציב בשלב הזה. הרבה מהפעילויות הן עונתיות. כשיש סגר קשה לגייס אנשים בחזרה. צריך לעשות כל הזמן פעולות שיווק. אני אופטימי לגבי הקייטנות.

אנחנו משלמים עכשיו חופשה והבראה. זה הרבה סכומים שיוצאים בחודש אחד.

התקציב שלנו ירד. חודש וחצי לא פעלנו, החזרנו כספים. גם על המלחמה. אנחנו העיר היחידה שהחזירה על שבוע מלחמה.

סיכום – אני תלוי בקיץ. מבקש להשאיר 1.5 מלש"ח מתוך ה-2.

אבי גרובר: אם אין קורונה, אתה לא צריך את ה 2 מלש"ח.

ניסן גז: נכון. אני לא מושך את ה – 2 מלש"ח.

רוני בלקין: 2 המוסדות המכובדים האלה, אגודת הספורט ומגוונים, יש להם ניהול שלהם. האם בדקנו בשנים הטובות, האם יש שומנים משנים קודמות? האם נצבר שם כסף? אני מבין שנצבר כסף עודפים משנים קודמות.

ניסן גז: אני חושב שהאמירה היא גם נכונה וגם מוטעית. מדובר בגוף מקצועי. אנחנו יודעים לעשות את הכסף וגם צמצומים אם צריך. כל העודפים מיועדים, יש חוקים במה אפשר להשתמש.

אבי גרובר: אני יכול לבנות עם זה? מתנ"ס לדוגמא.

ניסן גז: אפשר. מדובר בכספים ייעודיים. יש כ-9 מיליון, מתוכם 5 ביעוד לפיצויים לעובדים. יש 650 עובדים.

אבי גרובר: אם צברתם שנים, בואו ניקח את הכסף ונבנה. מה שמיועד לפנסיה צריך להופיע בנפרד.

רוני בלקין: אם יש 3-4 מיליון עודף, אי אפשר להגיד שבשנה טובה חוסכים ובשנה רעה נתמכים ע"י העירייה.

יעקב קורצקי: אם יש עודף – לעשות מתנ"ס בבית קובי.

רוני בלקין: יתכן שנרצה לשריין חלק מהכסף.

10:50 - גיא יצא

4. <u>אולם בי"ס דורון</u>

אבי גרובר: התקדמנו עם התכנון להוצאת היתר. הסיפור הוא המימון. אומדן 47 מלש"ח עבור: אולם, מתנ"ס וספריה.

התכנון היה למכור את המגרש (של בזק + צדוק). לבנות את האולם על בסיסו ואז מתפנה המתנ"ס ועל בסיסו לבנות. בי"ס גולן עומד 60 שנה ואין אולם. אני חושב שעם ניוד המגרשים ניתן יהיה לבנות. ההתניה ששמו בהצעה לסדר של חברי המועצה לא יכולה לעבוד.

יעקב קורצקי: היית צריך לומר לתושבים.

אבי גרובר: אמרתי.

יעקב קורצקי: צריך לעשות גם לבתי הספר האחרים.

אבי גרובר: עושים. מאיזה כסף?

יעקב קורצקי: הלוואה על חשבון המכירה העתידית. כמה עלה בקרית יערים? 14-15 מלש"ח.

רוני בלקין: אי אפשר גם וגם וגם. מצד שני, עמדתי היא שיש לטפל קודם במקומות הוותיקים. בוא נדבר על התוכנית המלאה. בוא נחלק ל-3. אולם בדורון, אולם באמירים ואולם בגולן. ניקח הלוואה לתקופה מוגבלת בתוכה מוכרים את המגרש הראשון בנווה גן. שלא יתחילו לאיים עליי. הם מייצגים את האינטרסים שלהם זה בסדר.

אני לא הייתי לוקח הלוואה של 47 מלש"ח רק בשביל זה.

אבי גרובר: המתנ"ס מכניס לי 60 מיליון. השאלה היחידה היא הספרייה.

ערן שורץ: יש בעיית מקורות.

אבי גרובר: צריך לאזן בין כל הצרכים. אם אתה עושה את זה כתוב בהצעה לסדר, 47 מלש"ח לכסות בהשבחה. זה על חשבון 15 תמ"אות. אתה לא מקבל על זה כמעט כלום מהמדינה. אולי 2 מיליון. על מתנ"ס לא מקבל כלום.

לומר ששום שקל לא יוצא לשום דבר אחר בעיר עד שלא יבנה שם אולם, זה לא סביר. זה אומר שכל ההשבחה הולכת אך ורק לנווה גן. אין שיפוצי קיץ, אין כלום.

יעקב קורצקי: אז תיקח הלוואה.

רוני בלקין: ברש/ 1010 יש בעיה אחרת.

אבי גרובר: 1010 אמור להכניס בשלב השני של השיווקים מעל 190 מלש"ח השבחה.

רוני בלקין: אני רוצה לשאול לגבי צו הארנונה. להבנתי יש לאשר תעריפי ארנונה עד סוף יוני. בנוסף, צו הארנונה – אנכרוניסטי. ברמה שהמילה "מושבה" מופיעה שם.

מי שיש לו בית גדול במורשה 120 מ"ר במבנה ישן, מול מי שיש לו בקומה 18 במבנה חדש, זה לא אותם 120 מ"ר.

גידי טביב: זה אותם 120 מ"ר.

<u>לישיבת ועדת כספים הבאה שתתקיים בתאריך 12.7.2021:</u>

1. לבחון את מכלול השיקולים לבניית צפי לגביית הארנונה בסך 259,100 (שיפוץ דירות / תמ"אות וכו'). לקיים ישיבה פנימית לפני.
2. לנסות לפלח סטטיסטיקה על אנשים שלא שילמו ברבעון האחרון בשנת 2020 מה קורה ב 2021.
3. לוודא תקצוב פנסיה וגמלאות – דוח מצב וצפי.

4. פיקוח וחניה – לקבל מקובי:
    1. הכנסות בפועל, שנגבו עד היום.
    2. דוחות שניתנו עד היום.
    3. צפי עד סוף השנה.

5. אריק יכין טבלה שריון תוספת קורונה 1,750 מול דוח ביצוע 1,250 – מה חסכנו.
6. ניסן – נתוני חסכון משנים קודמות + יעוד.

אבי גרובר, ראש העירייה
יו"ר ועדת כספים