פרטי כל ישיבת מליאה מן המניין מס' 17 – רמת השרון

שהתקיימה ב- 6.7.25

משתתפים:

מר איציק רוכברגר	-	ראש העיר	
גב' פרח מלך	-	מנכ"לית העירייה ומזכירת המועצה	
עו"ד עידן למדן	-	סגן ראש העיר וחבר מועצה	יצא ב-21:02
גב' הדר שוייצר	-	סגנית ראש העיר וחברת מועצה	יצאה ב-20:48
עו"ד גייל שורש	-	חברת מועצה	
גב' בת שבע אלקובי	-	חברת מועצה	
מר מוטי גינדי	-	חבר מועצה	הגיע ב-19:10
גב' קרן ברנדס מקסימוב	-	חברת מועצה	הוצאה ב-19:20
מר אהד בלייר	-	חבר מועצה	הוצא ב-19:39
מר דן רוק	-	חבר מועצה	יצא ב-20:51
עו"ד נאוה פרס	-	חברת מועצה	
גברת ענת לין	-	חברת מועצה	
גב' סיון דהן	-	חברת מועצה	הגיעה ב-19:13
מר גיא קלנר	-	חבר מועצה	
מר עופר קליך	-	חבר מועצה	יצא ב-20:30

נעדרו:

מר יעקב קורצקי	-	מ"מ וסגן ראש העיר
עו"ד דניאלה רון יעקובי	-	חברת מועצה
גברת לירון בלומנר	-	חברת מועצה

צוות מקצועי

מר אסף אפרים - גזבר העירייה
מר קובי אלפסי – מנהל אגף ביטחון
מר עינב בן יעקב - מנהל אגף נכסים
עו"ד עמית גייגר - מ"מ היועץ המשפטי
עו"ד קרן ג'קמן מזרחי - סגנית היועץ המשפטי
עו"ד מוטי בר לב - עורך דין

<u>סדר היום:</u>

<u>הודעת ראש העיר על סיום כהונת היועץ המשפטי.</u>

1. שאילתה של חבר המועצה גיא קלנר בנושא כביש הסכנה בנווה גן – מצ"ב תשובה.
2. הצעה לסדר של חברי סיעת עתיד ליברלי בנושא קידום רשת שביל אופנים ברמת השרון.
3. הצעה לסדר של חברות סיעת חופשי בעירנו בנושא קידום תוכנית חינוכית בגני ילדים בנושא משפחות מגוונות.
4. הצעה לסדר של ראש העיר איציק רוכברגר בנושא סטטוס מקלטים ציבוריים דו תכליתיים.
5. אישור טווח שכרו של גזבר העירייה מ-92.5% עד 95% משכר מנכ"ל (משרה סטטוטורית).
6. שיעור הגדלה לגברת רחל מזרחי מ-30% ל-32.5% משכר מנכ"ל.
7. בקשה לעבודה נוספת ל- א.נ כתיבת תסריטים ודיבוב.
8. אישור וועדת הקצאות.
9. בקשה לדיון חוזר מקווה ברחי השפלה המופעל על ידי עמותת בית חב"ד – יוצג על ידי עורך דין ברוך חייקין ב"כ העירייה.
10. הודעת ראש העיר על פרסום קול קורא לקבלת הצעות להקמת ארנה במגרש בשטח 45 דונם המצוי בבעלות העירייה באמצעות החכ"ל.

פרטי כל

הודעת ראש העיר על סיום כהונת היועץ המשפטי

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חברים ערב טוב אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה שמן המניין מספרה 17 אני ברשותכם ארצה למסור הודעה בדבר סיום עבודתו של היועץ המשפטי עורך הדין מיכה בלום. לבקשתו, הוא ביקש לסיים את התפקיד. נחתם הסכם איתו בכפוף כמובן לחוק להוראות החוק והפקודה. ואני מאחל לו בהצלחה.

עו"ד גייל שורש: איזה הסכם?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: פרישה, מה שמגיע לו לפי החוק מגיע לו פיצויים. מגיע לו פנסיה. מגיע לו דברים.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: מי ממלא את מקומו בינתיים?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בימים הקרובים יתמנה.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: כרגע העירייה בלי היועץ המשפטי?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: כרגע העירייה עם עורכי דין של המחלקה ואנחנו נעזרים כרגע במוטי בר לב עורך דין שעובד מטעם, הוא מוסמך ויוסמך לייצג את העירייה בהרבה נושאים וכרגע כל מה שקשור לנושא לתחימה של יועץ משפטי כאשר יהיה יועץ משפטי יהיה חתימה, כרגע.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: זאת אומרת בלי קשר חתימה הבנתי אם חברי המועצה או מישהו צריך להתייעץ עם היועץ המשפטי מי הסמכות להחליף אותו בעניין הזה?

עו"ד דניאלה רון יעקובי: זה לא קרה כשהוא היה.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: עכשיו אולי יהיה.

עו"ד עידן למדן: הסגנית.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: כמה ימים.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: אבל היום הסגנית היא לא בכובע הזה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני מקווה עד יום רביעי הקרוב יהיה לנו ממלא מקום.

מר אהד בלייר: אם צריך היום איזה שהיא שאלה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: יש, בלשכה המשפטית נמצאים פה. הכל בסדר.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: הסמכות היא של קרן היום בעצם לתת תשובות בשם הייעוץ המשפטי אני מבינה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: יש גם את קרן וגם את עמית. לצורך הנושא. טוב. שאילתה של חבר המועצה גיא קלנר בנושא כביש הסכנה בנווה גן. בקשה מר קלנר.

1.שאילתה של מר גיא קלנר בנושא כביש הסכנה בנווה גן.

מר גיא קלנר: אקדים ואומר שהסוגייה הזו קיבלה, לצערנו, בולטות בשבוע שבוע וחצי האחרון. פעם אחת עם התאונה שקרתה שם בשישי לא האחרון אחד לפני כן, בו נהרגה אישה. ובסוף השבוע הזה תאונה נוספת. ולאורך החודשים שקדמו לכך, שפה על פניו במקרה שוחחתי גם עם רן, אבל באופן עקרוני הדאטה לדעתי לא הכי מסודרת כי בזיכרון החופשי שלי ושל אחרים אני זוכר שם צבר לא מצומצם של תאונות, שהוא חריג באופן יחסי ,בטח לא משהו סטנדרטי. ולכן אני חושב שקיימת שם בעיה נקודתית שדורשת התייחסות. ביום שישי האחרון הכוונה לפני שבוע וחצי נהרגה אישה צעירה בת שלושים בכיכר הכניסה לבית העלמין קריית שאול סמוך לגבולה הדרומי של רמת השרון. למרבה הצער מדובר באירוע שאינו מקרה בודד. מאז פתיחתו של כביש הגישה החדש מנתיבי איילון לקריית שאול, לפני כשלוש שנים בלבד, התרחשו באותה כיכר למעלה משלושים תאונות זה אספנו ממקורות מידע כמה שזכרנו חלקם קשות. מוות היה שם לרוע מזלה וטוב שרק אחת כרגע אבל היו שם שלושים תאונות. למרות אזהרות חוזרות ונשנות ותאונות רבות המפגע נותר בעינו וממשיך לסכן חיי אדם. לכן אני מבקש להפנות מספר שאלות: אחד, האם העירייה פעלה עד כה מול משרד התחבורה, חברת נתיבי איילון או כל גורם אחר על מנת לדרוש טיפול יסודי ומיידי בכיכר האמורה? שתיים, האם בוצעה על ידי העיריה בדיקה מקצועית של הנקודה המסוכנת? האם קיימות חוות דעת וממצאים רשמיים בנושא? שלוש, האם נשקלת האפשרות לסגור את הכביש לתנועת רכבים באופן זמני או קבוע עד לבחינה מקיפה של הסדרי התנועה ותיקון מלא של ליקויים? ארבע, מהו לוח הזמנים הצפוי לכולנו מצד העירייה למניעת האסון הבא? תראו אני תחקרתי את זה מי שיכולתי במסדרונות העירייה אני רגע מרחיב על ההצעה הכתובה אני מבין לשאילתה הכתובה. אני מבין שבוצעו אי אלו פעולות אני מניח שתיכף נראה את זה בתשובה שמצורפת. עם זאת, ולדעתי הלא מקצועית זה לא מספיק. לא מספיק במבחן התוצאה. לא מספיק כי בסופו של דבר עדיין מתרחשות שם תאונות לא פשוטות ואני יודע בסוף הרמפה נפתחה באמצעות נתיבי איילון ומשרד התחבורה אבל העירייה כמי שהדבר הזה נמצא

בשטח השיפוט שלה, צריכה להפעיל, אני חושב, לדעתי, כלים יותר משמעותיים כדי להביא את הדבר הזה לכדי פתרון. אני מבין את כל הבעיות שהיו שם. אנשים מתבלבלים חושבים שזו היציאה הבאה לכביש חמש, בעיקר מדובר באנשים כנראה שלא נוסעים שם בדבר שבשגרה. יש שם עיוותי לילה שטופלו בנושא תאורה.

עו"ד גייל שורש: בוא נשמע את התשובה לשאילתה.

מר גיא קלנר: את מנהלת את הישיבה כרגע!

עו"ד גייל שורש: לא, אני מציעה לך.

מר גיא קלנר: אז. תודה. ולכן אני מבין את כל התנאים המקלים שיש.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: רגע, לעניין הזה הסמכתי אותך.

מר גיא קלנר: הקואליציה פה משתנה תוך כדי הישיבה. לנושא העניין. אני מסיים.

עו"ד גייל שורש: אנחנו כבר התרגלנו.

מר גיא קלנר: הסוגייה בעיניי עם כל המורכבויות שלה היא עדיין לא מטופלת כנדרש ואני חושב שנדרשת פעולה יותר משמעותית מצד העירייה לנושא הזה. תודה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: טוב. חברים. חברים תרשו לי. טוב. כמובן שכולנו מצרים על התאונה שקרתה שם, רק להזכיר לכם שאת הכביש הזה מי שבנה מי שתכנן זה משרד התחבורה/נתיבי איילון. אמנם זה חלקו הגדול בשטח השיפוט שלנו. רק להזכיר הכביש הזה לא נבנה עכשיו. הוא נבנה משהו כמו שנתיים וחצי. כשנתיים וחצי בקדנציה הקודמת, חס ושלום אני לא מאשים את הקדנציה הקודמת. אבל אני לא זוכר שהיו שאלות בנושא הזה ודאגה.

מר גיא קלנר: נהרגה שם אישה לפני שבוע וחצי מזל שלא נהרגו שם קודם.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: נכון. היה מפגע.

עו"ד עידן למדן: היה דיון.

מר גיא קלנר: היה דיון אבל זה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני יענה לכם דה פקטו בסדר. ככה מיד כשזה קרה וגם התאונות הקודמות מיד דיברתי עם נתיבי איילון וגם הוצאתי מכתב לנתיבי איילון, למנכ"לית נתיבי איילון, עם אורלי שכחתי שם משפחה. כתבתי לה מכתב וגם הודעתי לה בצורה שאינה משתמעת לשתי פנים שאם אני לא אקבל תשובות לגבי מה הם מתכוונים לעשות תוך 24 שעות אני אפילו שוקל לסגור את הכביש. עשיתי את זה פעם אחת בגבול הרצלייה, שם יש בעיה, שם יש בעיה לסגור את הכביש, כי יש שם כניסה לכביש מכיוון איילון דרום שהיא מאוד ארוכה וחס ושלום אם היינו שמים שם שופלים עוד יכול להיות מצב חס וחלילה שיכולים להיכנס שם פנימה.

מר גיא קלנר: אולי אפשר לסגור בכניסה לאיילון.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: יחד עם זאת. אי אפשר. יחד עם זאת. לא בסמכות שלי. והאמן לי גם אם לא היה בסמכות שלי והייתי יכול לסגור הייתי סוגר. יחד עם זאת נקבעו פגישות הייתה פגישה עם מהנדס העיר יחד עם מנהל אגף התשתיות שלנו. יחד עם המשטרה ויחד עם נתיבי איילון בנושא הזה, פגישה בנושא התשתית ומה שקורה שם. ונעשו מספר טיפולים אד הוק מה שנקרא. אחד, סוללת עפר הוזזה, זה היה סוללת עפר עם חצץ הייתה שם בצד. העמוד תאורה הונמך, זה היה הכל בהתאמה עם המשטרה, אני רוצה שתבין את זה יחד עם אנשי המקצוע. ביחד עם זאת בהתייעצות עם נתיבי איילון אנחנו קיבלנו רשימה של מספר יועצי בטיחות וסוקרים על מנת שנבחר אחד מהם, מחר אמור הסוקר, אחד הסוקרים לקבל הסמכה להתחיל לעבוד ולתת לנו את התוצאות. מחר אני מדבר על מחר. גג מחרתיים. הוא יכנס לראות איזה ליקויים איזה תקלות יש שם, על מנת לראות ולשפר את הבטיחות במקום. בעבר נעשו שינויים אני חושב לפני משהו כמו שנה וחצי קצת יותר נעשו שינויים שילוט וכו'. אתה רואה, זה קורה. אגב תאונות יכולות לקרות אני לא מקל בזה ראש אבל ריבוי של תקלות או צבר של תאונות שהיו שם אמנם תודה לאל בלי נפגעים בנפש או חלילה הרוגים אין להקל על זה ראש. אנחנו על זה אני מקווה שמחר או מחרתיים יכנס הסוקר ייתן לנו את התשובות אנחנו על זה לפתור את הבעיה. כל הדברים האלה נעשים בתיאום עם משטרת ישראל, אגף התנועה.

מר גיא קלנר: אני מבקש להגיד אמירת המשך. הזכרת בעצמך את סיפור הרצליה אני יודע כשאתה רוצה לטלטל את המערכת בנושאים האלה ובכלל אתה יודע לטלטל את המערכת הכביש הזה צריך טלטול. טלטול. לא יודע מה זה אומר, זה אומר תוך 24 שעות או 48 שעות או בטווח של שבוע מקרות התאונה, לא משנה איזה טווח זמן אתה מציב, דברים קורים. מי שנוסע שמה מחר לא יכול להרגיש כמו מי שנסע שם אתמול מבחינת תמרור, אזהרות, הגישה לכיכר עצמה אני אומר כשאתה רוצה לעשות את זה אתה יודע לעשות את זה אני מציע לך לעשות את זה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני עונה לך תשובה. זה עשוי התחילו לטפל בנושא. בנושא של תמרור תקלות כאלה ואחרות פסי הרעדה כל אחד מעלה רעיון. אני לא בעל מקצוע. לקחנו סוקר לדבר הזה,

מר גיא קלנר: שמתחיל לעבוד מתי?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: או מחר או מחרתיים. תודה. בבקשה.

מהקהל: (לא נשמע)

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אתה מומחה תנועה? אני לא מומחה תנועה.

עו"ד גייל שורש: אתה יודע כמה המלצות קיבלו פה בפייסבוק זה לא עובד ככה. יש אנשי מקצוע, התפקיד של העירייה להביא את אנשי המקצוע הטובים ביותר.

מר מוטי גינדי: הייתי שם יום למחרת, זה משהו מצער וזה תקלה מאוד, חוץ מהפגיעה ברכוש היה פגיעה בנפש. נהרגה אישה זה ממש צריך להרים פה את כל המערכות ואכן זה הרים. למחרת היינו שם צוות גדול, עם הסמנכ"ל גם עם סגן ראש העירייה ודיברנו גם הרלב"ד עודכן בעניין וגם שרת התחבורה עודכנה בעניין ומנכ"ל משרד התחבורה, כולם על זה ונקווה שהשבוע יהיו תוצאות.

עו"ד גייל שורש: רק צריך להגיד מבחינה נזיקית כל האחריות על רמת השרון. לא נוכל לחלוק בזה עם אף אחד ולכן אנחנו צריכים להסתכל על זה בראש וראשונה כאחריות שלנו.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: ברור.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: זה גם אחריות שהיא לא רק נזיקית היא גם ערכית.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חברים הצעה לסדר.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: לפני הצעות לסדר אני מבקשת לשאול משהו את הייעוץ המשפטי.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני אתן לך את התשובה. אני אשאל.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: אני רוצה להגיד לפרוטוקול את השאלה הזאת.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: את יכולה לרצות מה שאת רוצה את שאלת אותי בכתב אני יענה לך בכתב. אני יענה לך בעל פה.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: אנשים לא יודעים על מה אנחנו מדברים.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: סליחה כתבת הודעה את תדברי בחמש.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: לא על זה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אז על מה?

גב' קרן ברנדס מקסימוב: יש לי דקה בסוף אני אדבר בסוף, זה משהו אחר. אני מדברת כרגע על הצעה לסדר בנוגע לשאטל לביג שאנחנו העלינו, אתה דחית אותה מהישיבה הקודמת וכשדוחים פעם אחת היא צריכה לעלות היום. הייתה אמורה לעלות היום.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני לא נכנס לזה ואני אגיד לך,

גב' קרן ברנדס מקסימוב: רגע תן לי לסיים.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: קיבלת תשובות.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: לא קיבלתי תשובות. הודעת שאתה לא מעלה. ואני מבקשת מהייעוץ המשפטי ומהמבקר להגיד לנו האם אתה יכול לעשות את הדבר הזה, בייחוד שיש 3 הצעות לסדר ולא ארבע ואתה סתם מרצונך.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: שמעתי. שמעתי. שמעתי. אין לך זכות דיבור כרגע.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: מדובר על שירות לתושבים בימי שבת, אני רוצה לדבר.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: את יכולה לרצות. אין לך זכות דיבור. אל תשתלטי על הישיבה אין לך.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: איציק.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא איציק. אין לך זכות דיבור.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: אתה נראה לי נסער וזה בסדר.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני לא נסער. הלאה חברים.

<u>מדברים ביחד</u>

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: את מוזהרת פעם ראשונה.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: היית עבריין אתה לא יכול להיות עבריין לנצח.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: את מוזהרת פעם שנייה ותשמרי את הפה שלך.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: אני לא אשמור.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: שמעת? תיזהרי.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: אתה רומס את החוק.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: פעם שלישית את נחוץ. שיהיה ברור.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: אני אהיה בחוץ אני אגיד לציבור שאתה רומס את החוק.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: צאי החוצה.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: יוצאת.

מר אהד בלייר: זה עדיין לא מבטל.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: אתם שומרי הסף והראש שלכם.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: צאי החוצה בבקשה.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: ראש העיר שם פס עליכם.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: צאי החוצה בבקשה.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: שיהיה לך ערב מקסים.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תודה רבה.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: אתה איש ישר.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אגב את יכולה להיכנס בהצבעה.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: ברור.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בהצבעות את יכולה להיכנס.

מר אהד בלייר: זה עדיין לא מבטל את הצורך שלכם לענות על זה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הלאה.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: אתם יושבים ואתם.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אין לך זכות דיבור כרגע.

מר אוהד בלייר: זה לא קשור לזכות דיבור.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אתה מוזהר פעם ראשונה.

מר אהד בלייר: יש יועץ משפטי. נפנה לייעוץ המשפטי.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: אתה רודן.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: החוצה. החוצה.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: רודן, רודן.

מר אהד בלייר: סליחה אני מבקש מהיועצת המשפטית, מהמ"מ יועץ משפטי לענות על השאלה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אוהד פעם שניה. תירגע. אני יענה לבקשה הזאת הלאה.

מר אהד בלייר: זה לא קשור לעכשיו.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תמשיכי תמשיכי. את 'עברין עברין'. את התביעה שלך תקבלי, אל תדאגי. הלאה.

מר אהד בלייר: את נמצאת פה כיועץ משפטי.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אתה מוזהר פעם שניה אני מבקש ממך להפסיק לדבר. דבר רק בתור שלך. בתור שלך.

מר אהד בלייר: כי זה מה ? כי זה לא נוח?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בתור שלך.

מר אהד בלייר: כי זה לא נוח?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא. כדי שיהיה סדר. אתם לא מנהלים את הישיבה ואתם לא מנהלים את רמת השרון, אתם גונבי דעת זה מה שאתם עושים אתם גונבי דעת.

מר דן רוק: למה גונבי דעת?

מר אהד בלייר: אנחנו לא גונבי דעת. מי שעובר פה על החוק זה אתה. יש יועצת משפטית.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני מבקש ממך פעם אחרונה. אתה ממשיך אתה יוצא החוצה.

מר דן רוק: למה גונבי דעת?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: גם אתה מוזהר, פעם ראשונה. אתה תדבר רק בתור שלך. שיהיה לך תור אני אתן לך. תבקש רשות הכל בסדר.

מר דן רוק: אני רוצה את התור שלי, תגיד לי מתי.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תבקש רשות הכל בסדר. הלאה. קלנר בקשה הצעה לסדר.

2.הצעה לסדר של חברי סיעת עתיד ליברלי בנושא קידום רשת שבילי אופנים ברמת השרון.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: קלנר בקשה. קלנר היום אתה דומיננטי.

מר גיא קלנר: אני תמיד דומיננטי.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בבקשה קלנר.

מר גיא קלנר: הצעה לסדר קידום רשת שבילי אופניים ברמת השרון. רקע. רשת שבילי אופנים עירונית היא תשתית חיונית לעיר בר קיימא. מפחיתה את נושא התנועה וזיהום האוויר מעודדת פעילות גופנית ומאפשרת תחבורה עצמאית. בטוחה וזולה עבור כלל התושבים. בעיקר בני נוער. בעוד שבתל אביב קיימת כיום רשת של כמעט מאתיים קילומטר שבילים. ברמת השרון המצב שונה בתכלית. תוכנית אב לשבילי אופנים שהוצגה בשנת 2015 כמעט ולא יושמה. ותוכנית שביל השרון של אופני דן 2020 נותרה בחלקיה לנייר למעט שני מקטעים מנותקים ברחוב הנצח. אמנם, בוצעו מספר פרויקטים נקודתיים כגון שביל ואדי הדרים ושביל ברחוב השרף, אך ללא תכנון כולל קישוריות ושיקול של רחובות מרכזיים כמו סוקולוב ואוסישקין. אין מענה תחבורתי אמיתי לרוכבי אופניים בעיר. בעיקר יש לתת מענה לבני הנוער אשר יוכלו לוותר על הסעות ולהגיע לבתי הספר בכוחות עצמם אם רק יובטח להם מסלול רכיבה בטוח ורציף. מכאן להצעה. אנו מציעים כי הנהלת העיר תציג בתוך חודש ימים תוכנית פעולה עדכנית ומפורטת לנושא שבילי אופניים הכוללת את תוכניות אופני דן, תוכניות עירוניות משלימות, לוחות זמנים לביצוע ושלבים ליישום בפועל. תוך דגש על חיבור בין השכונות, הגעה לבתי הספר ולמרכזים עירוניים, עד כאן להצעה. אני אומר במשפט שיש גייל. יש לנו ישיבה לא מאד ארוכה תהיי יותר נינוחה. הסוגיה של שבילי אופניים ברמת השרון היא קצת מעיד על זה מתוך המעורבות שלי בנושא שלי ככל שיש היא עולה יורדת באיזה שהיא גליות כזו של נכנסים לתוך העניין ואז מושכים הנדברקס נכנסים לתוך העניין אז אפני דן נכנסים עושים מקטע שניים אנחנו נתקעים מקטע שלישי לא מסנכרנים את הכל אין ספק שאוסישקין וסוקולוב זה סוגיות בפני עצמן. דרושות פתרון. אני מכיר גם את הסיפור של החתך החדש של סוקולוב שהיה עליו וויכוח גדול כי הוא קשור אה בהא תליא בסיפור של הנת"צ

כן עושים, לא עושים נת"צ, בסוף שוב ברמת המציאות הקיימת או הקרובה להיות קיימת אין לנו תשתית מתקדמת ומשתפרת בנושא שבילי אופניים והתשתיות לאט לאט מונחות, זאת אומרת צריך לסדר ולתכנן את זה צריך לשים יעדים אני חושב בטווח של שנה שנתיים אפשר יהיה להגיע למצב אחר לגמרי בסוגיה הזאת. אגב, היא תעשה מפנה אדיר בסוגיות שכולנו תקועים איתם בתחבורה פנים עירונית היכולת של ילדים להגיע עצמאית לבתי הספר וכו'.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני אענה לך.

עו"ד גייל שורש: אנחנו רוצים להצביע.

<u>מדברים ביחד</u>

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: רגע זה הצעה לסדר זה לא שאילתה. זה בסדר. לפני אני צריך להגיד לך מה צריך להיות. הסוגייה של האופנים יש תוכנית היא סוגיה שאנחנו על זה, אנחנו מתכננים למשל שביל אופנים מאוד משמעותי עם דרך גם מהמושבה לים לאורך השדרה כאן עד לחוף הים.

מר גיא קלנר: נפתרו הבעיות שם?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא. עוד לא נפתרו כלום אבל גם על זה יש תוכניות מאוד גדולות. עשו ,לפני נדמה לי שנתיים וחצי משהו כזה, את השביל מסלול אופניים ברחוב הנצח. אין בו רוכבים מאלף ואחד סיבות אין שם רוכבים. עשו תקלה, בדקתי את כל הנושא הזה, שביל האופנים הזה היה צריך להתחבר לרחוב הנצח צפון, היה צריך להיכנס בכניסה של רחוב ביאליק לכיוון, בתוכנית המקורית, היה צריך להיכנס לכיוון הפארק לצאת מהפארק ולהמשיך על ידי זה שנעשתה הפקעה באזור התעשייה במתחם של אותם חנויות ועסקים עד המשטרה. ומשם היה צריך לקבל החלטה להעביר אותו האם מעבירים אותו צמוד לבתים של.

מר גיא קלנר: מצד צפון או מצד דרום.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בדיוק. או ליד הבתים אלה או בצד השני. לצערי שינו את התוכנית. ככה שינו את התוכנית בלי וועדה בלי שום דבר.

מר גיא קלנר: איזה תוכנית? של הנצח.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: של הנצח מערב. אה מזרח. והעבירו אותה לכיוון מערב במתכונת שהיא קיימת היום. זה מצריך אותנו לשינויים. אני בשיחות גם על זה עם נתיבי איילון זה סדר גודל השינוי הזה סדר גודל של בין שמונה לעשרה מיליון שקל לעשות את השינוי הזה אבל הוא נדרש. כי מה שקרה אנחנו הפקענו. העירייה הפקיעה בזמנו את השטחים של אותם בעלי עסקים עכשיו אנחנו נדרשים להחזיר את זה, זה אלף ואחד דברים. רגע, זה חלק אחד. החלק השני נתנו

אחרי עיכובים מסוימים שהיו שם בנתיבי איילון כי יש את חקלאים שנמצאים בשדה של בכניסה מכיוון פתח תקווה מצד ימין. כל השטח החקלאי הזה. אוקיי אז נתנו אישור לנתיבי איילון לפני מספר חודשים שיתקדמו. עבדו אבל עבדו בחלקים. זה עדיין לא אומר, אנחנו רמת השרון אנחנו מקדמים תוכנית. אני לא יכול להגיד לך כרגע שבעוד חודש אני מציג לך את התוכנית אבל כן מה אני כן מציע וסגרתי את זה גם עם היועץ המשפטי, לא הספקתי עוד להגיד לך. סליחה, תלך למהנדס העיר תשבו שם איתו תראה מה התוכניות המוצעות ,תציע רעיונות שישנם ונקדם את התהליכים האלה. זה בנפשנו אנחנו רוצים לעשות את הדבר הזה אני חושב שרמת השרון היא עיר יכולה מסוגלת לקדם את התהליכים, במיוחד שאנחנו לפני חתימה על הסכם גג שנותן לנו הרבה משאבים שבהם אנחנו חייבים לעשות את הקישור הזה ואת המסלולים בהתאמה לבנייה העתידית שתהיה פעם, לא בעוד כמה שנים אלא כבר עכשיו. זהו רק תשב איתו. תראו מה הדגשים והצרכים ונתקדם יחד.

מר גיא קלנר: אני רק הייתי, אין בעיה. אשב איתו. לא עזוב את החודש. החודש להכניס. סוגיות שעולות לסדר היום בדרך הצעות לסדר שאילתות הכוונה שלהם שיהיה עיסוק ציבורי בהם סוג של חלק לעלות נושא לסדר היום ולקדם אותו.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הכל בסדר.

מר גיא קלנר: עכשיו אם זה לא חודש ימים שיהיה תודשיים אבל אני חושב שצריכה להיות הצעה לסדר.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מחר בבוקר אתה.

מר גיא קלנר: אפשר לקדם אותו.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מחר בבוקר.

עו"ד עידן למדן: יש תוכנית אב קיימת.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תן לא לראות. היא לא מושלמת. אני אומר לך היא לא מושלמת. התוכנית לא מושלמת יש בה הרבה חורים עובדים על זה.

עו"ד עידן למדן: מענה זמני.

מר גיא קלנר: מענה זמני יכול להיות בהרבה מאוד מקטעים אחרים שאפשר לטפל בהם.

עו"ד גייל שורש: מה שחסר, ואני מתחברת לקלנר זה סוג של התחייבות מחויבות. שנייה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אמרתי.

עו"ד גייל שורש: ברמה העקרונית. ברור שכולם רוצים, ברור שנעשים מאמצים ברור שהיו החלטות. בסוף כדי להוציא פרויקט לפועל צריך גם לוחות זמנים. אם קלנר חושב שצריך הוא

רוצה לעלות הצעה לסדר היום לפחות שייתנו לך את לוחות הזמנים או הערכה של לוחות זמנים.

מר גיא קלנר: לא אז אני אומר.

עו"ד גייל שורש: אני חושבת שזה הרגל המסיימת של האירוע אחרת נמצא את עצמנו כאן עוד שנתיים עם אותה הצעה לסדר.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: יכול להיות ויכול להיות שלא. אני לא יכול לתת לך לוחות. אני אומר לך מחר בבוקר אתה רשאי.

מר גיא קלנר: לא אני אלך. אם אני מעלה הצעה לסדר אני חושב שזה מאוד הגיוני.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מצוין.

מר גיא קלנר: אין לי בעיה לשנות הצעה לסדר בטווח של שלושה חודשים אני אומר.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תקשיב טוב. אני לא מוריד את ההצעה לסדר. אני אומר לך גש אליו תראו מה זה תתחילו להניע את התהליך. תעזור לי להניע.

עו"ד גייל שורש: הרעיון בהצעה של קלנר להציג את התוכנית לא מתי היא תסתיים. אלא מה הכיוונים.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: למה אתה לא אומר לה?

מר גיא קלנר: כי עכשיו היא נהדרת.

עו"ד גייל שורש: שוב, ברמה העקרונית.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: טוב חברים.

עו"ד גייל שורש: ברמה העקרונית מה שמצופה בעיני זה שתוך איקס זמן שתחליטו. יבואו ויציגו לנו.

מר גיא קלנר: נכון.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אתה יכול מחר לעלות את זה עוד פעם. נו באמת תשב איתו.

עו"ד גייל שורש: אבל מה מסובך להצביע שתוך שלושה חודשים?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תברי'ה אני לא אקבע עכשיו לא יום ולא יומיים שב מחר תראה שזה רציני טוב, תגיד לו קדימה'

מר דן רוק: תוריד את זה מסדר היום

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני לא מוריד את זה מסדר היום. מה.

מר דן רוק: תצביע.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הצעה ברמה העקרונית אבל בלי תאריך בלי זמן. אני לא יכול לתת לך אני אומר לך יותר מזה.

מר גיא קלנר: אז את הצגת התוכנית בטווח של שלושה חודשים.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני לא יודע תשב איתו הוא יגיד לך מתי אולי בכלל עוד חצי שנה.

עו"ד גייל שורש: נדבר על רבעון ואם הוא יצטרך יותר אתה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חברים אני מאשר את זה בסדר. ברמה של ללכת לבדוק את זה

מר גיא קלנר: בואו נכניס את זה למסגרת איציק.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תקשיב לי עוד פעם להגיד בעוד שלושה חודשים נאמר וזה לא מוכן.

<u>מדברים ביחד</u>

מר גיא קלנר: אז נרחיב את מסגרת הזמן,

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: יתנו לך תשובה ברמה של רבעון מי בעד.

מר גיא קלנר: ברמה של רבעון.

עו"ד גייל שורש: ברמה של רבעון.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: רגע. פה אחד ברמה של רבעון יקבלו.

עו"ד גייל שורש: את ההצעה שיש לך במקום חודש בתוך רבעון.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: כן הוא יישב איתו יראה מה זה.

מר גיא קלנר: למה נושא של קרוב גם לליבך. אם זכרוני אינו מטעה. מה.

עו"ד עידן למדן: אני רק שואל כמה זמן.

מר דן רוק: תעשה שוב את ההצבעה.

עו"ד עידן למדן: עם קרן.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד לאשר את ההצעה ברמה של רבעון. בבקשה פה אחד יפה. זה לא יתבצע ברבעון אבל התוכנית נראה לאן זה יתקדם. הלאה.

2. אישור ההצעה של קידום תוכנית רשת שבילי אופניים ברמת השרון, חברי המועצה יקבלו דיווח ברמה של רבעון.

בעד: איציק רוכברגר, ענת לין, מוטי גינדי, עופר קליך, גייל שורש, בת שבע אלקובי, נאוה פרס, קרן ברנדס, אהד בלייר, דן רוק, גיא קלנר, סיון דהן

נמנע: הדר שוייצר

לא משתתף – עידן למדן

החלטה: אושר

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: טוב חברים הצעה לסדר של חברות סיעת חופשי בעירנו בנושא קידום תוכניות חינוכיות בגני ילדים בנושא משפחות מגוונות.

3.הצעה לסדר של חברות סיעת חופשי בעירנו בנושא קידום תוכנית חינוכית בגני ילדים בנושא משפחות מגוונות.

עו"ד גייל שורש: הצעה לסדר הזאת הוכנה על רקע חודש הגאווה ובצירוף מקרים באמת בלתי צפוי עולה היום שעה שבוועדת השרים לענייני חקיקה עולה הצעה של חבר הכנסת אבי מעוז לאסור בעצם קיומה של פעילות שעניינה נטייה מינית או זהות מגדרית. לא בא לך להקשיב? לא מתאים לך להקשיב שמדברים?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: סליחה בבקשה.

עו"ד גייל שורש: אני אחזור. העניין של הצעה לסדר הזאת היא בעצם לקדם פעילות חינוכית בנושא משפחות מגוונות ובצירוף מקרים היא מצאה את עצמה עולה על שולחן המועצה בדיוק כשבישיבת ועדת השרים לענייני חקיקה עולה הצעת חוק של אבי מעוז לאסור קיומה של פעילות שעניינה נטייה מינית או זהות מגדרית בבתי הספר בחינוך הממלכתי. בשנים האחרונות אנו עדות לשינוי עמוק בהרכב המשפחות ברמת השרון. בדומה למגמות הארציות. לצד מודלים משפחתיים מסורתיים אמא ואבא אנו פוגשים יותר ויותר משפחות חד הוריות. משפחות חד מיניות. אמא ואמא אבא ואבא, משפחות שבהם ההורים פרודים או גרושים משפחות בהם סבים וסבתות הם המטפלים העיקריים וכן משפחות עם ילדים יחידיים או מרובות ילדים. מאז התופת של השבעה באוקטובר ובמהלך מלחמת חרבות ברזל גדל גם מספרן של המשפחות השכולות שאיבדו אחד או יותר מיקיריהם כיום אין ברמת השרון תוכנית מערכתית בגני הילדים שמעניקה ייצוג והכרה לכלל סוגי המשפחות. הדבר מביא לכך.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: אוהד אמר.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אוהד יכול להגיד מה שהוא רוצה את לא נכנסת עד ש. את לא נכנסת.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: תירגע יש יועצת משפטית.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: את לא יכולה להיכנס את בחוץ.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: זה לכל הישיבה!

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא, בכל הצבעה תיכנסי. כשאני יחליט.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: אני אשאל את היועצת המשפטית.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: את לא יכולה לשאול תצאי החוצה.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: אתה לא פינושה, אתה ראש עיר.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תצאי החוצה חוצפנית. תצאי החוצה בבקשה.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: מה הייעוץ המשפטי אומר? מה זה ראש העיר מחליט?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תצאי החוצה חוצפנית. תצאי החוצה בבקשה. ההרחקה שלך היא רק בזמן הדיון. את גורם מפריע בישיבה.

<u>מדברים ביחד</u>

גב' קרן ברנדס מקסימוב: מה את אומרת קרן?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תמשיכי בבקשה.

עו"ד גייל שורש: כיום אין תוכנית מערכתית.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: אדוני.

עו"ד מוטי בר לב: אי אפשר לפנות לעובד ציבור. יש יושב ראש לישיבה.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: יושב ראש גם אם זה לא חוקי כל הישיבה לא תהיה חוקית, יודע.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: התוצה.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: התוצה?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: החוצה.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: אין על הרודן שלכם.

עו"ד גייל שורש: אני חושבת שנעשה פה מעשה מכוער. הדברים שקרן אומרת היא חברת מועצה ומייצגים גם אותנו. וזה פשוט מכוער לא מכובד. אז בבקשה תעבירו לקרן שכשהיא מדברת ככה היא פוגעת בכולנו. אנחנו הפנים יש דרך להעביר ביקורת.

מר אהד בלייר: סליחה. את לא יכולה לצעוק ככה.

<u>מדברים ביחד</u>

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: צא החוצה. החוצה. החוצה.

מר אהד בלייר: אבל עכשיו זה משהו אחר. יש פה אני אצא כשאסיים.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תמשיכי בבקשה. אתה לא תשתלט על הישיבה.

מר אהד בלייר: לא חוקי. זה מה שלא חוקי.

עו"ד עידן למדן: הצעקות המילים עבריין עבריין בטח לא מוסיפות.

מר אהד בלייר: מה זה נקמה?

<u>מדברים ביחד</u>

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: עידן לא ביקשתי עזרה. תודה.

עו"ד גייל שורש: כיום אין תוכנית מערכתית.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מה קרה חזרת?

מר דן רוק: בא לי. אותי לא הוצאת לא יוצא.

עו"ד גייל שורש: כיום אין תוכנית.

מר אהד בלייר: אני לא מבין איך יש פה ייעוץ משפטי שלא מוכן לדבר.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תצא החוצה.

<u>צועקים ומדברים ביחד</u>

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אל תלך אתה יכול לבוא ולהצביע.

עו"ד גייל שורש: כיום אין תוכנית מערכתית בגני הילדים המעניקה ייצוג והכרה לכלל סוגי המשפחות.

<u>מדברים ביחד</u>

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אתה מפריע אוהד אתה מפריע. אני יודע מה לעשות תאמיני לי את התביעה היא תקבל כבר.

עו"ד גייל שורש: כיום אין תוכנית מערכתית בגני הילדים בעיר המעניקה ייצוג והכרה לכלל סוגי המשפחות הדבר מוביל לכך שהילדים בגיל הרך, שלוש עד שש נדרשים להסביר בעצמם לילדים אחרים למה יש להם רק אבא או אמא. למה יש לך שתי אימהות ומבלי שיהיו להם את הכלים המתאימים. מצב זה גורם לתחושת שוני, בושה ואף דחיה בגיל קריטי להתפתחות הזהות האישית והחברתית של הילד או הילדה. חשוב לטפח תחושת שייכות כבוד והכלה בקרב כל ילדי וילדות העיר ולמנוע מצבים בהם ילדים חווים את משפחתם כחריגה חסרה באמצעות חשיפה חיובית. עופר זה לא מעניין אותך? אז תצא. לא, אתה לא מכבד.

<u>מדברים ביחד</u>

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חבר'ה די.

עו"ד גייל שורש: באמצעות חשיפה חיובית ומכבדת כבר בגיל הרך ניתן להניח תשתית לחברה סבלנית ובטוחה ומכילה יותר. ברמת גן הוביל אסף וייס סגן ראש העיר מודל חינוכי מלא שאומץ ב- 246 גנים מצורפת תוכנית הפרויקט. הצעתנו בתיאום עם ראש העירייה ועם ראשת מנהל החינוך. מועצת העיר רמת השרון מנחה את מנהל, סליחה מעבירה לדיון והצגה בוועדת החינוך

ומנהל החינוך במטרה לוודא שתהיה תוכנית חינוכית עירונית לגני החינוך הממלכתי בעיר. להכרה הכלה ההעצמה של משפחות מגוונות החל משנת הלימודים הקרובה תשפ"ו.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: רק תיקון.

גב' הדר שוייצר: למה רק בגנים?

עו"ד גייל שורש: כי שם זיהינו את החוסר.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: רק תיקון. ישנה תוכנית היא מקוימת. לא רק שהיא מקוימת אני חושב שאנחנו במקום הראשון ומובילים בארץ בתוכניות של.

עו"ד גייל שורש: מיניות בריאה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: יש לנו תו תקן, אנחנו מובילים אני אומר לכם במקום הראשון. יחד עם זאת הפגישה שסיכמנו לפני הישיבה ואמרנו שהיא תיערך מול מנהל החינוך וועדת החינוך, היא מתוך מטרה שאם יש דגשים נוספים לתוכנית כדי להעשיר אותה יותר או להרחיב אותה הכל פתוח. זה בסדר גמור.

עו"ד גייל שורש: היא פשוט לא תלה בגני ילדים זה החלק שאנחנו רוצות להעביר.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד? תקראו להם. נוסח ההחלטה הוא שהנושא מועבר לדיון והצגה בוועדת החינוך ובמנהל החינוך.

עו"ד גייל שורש: במטרה לוודא שיש תוכנית חינוכית בגני הילדים.

עו"ד נאוה פרס: איציק מה שגייל שורש אמרה בעצם שהתוכנית הזאת של זהות מגדרית ומיניות בריאה לא קיימת בגני הילדים, הם רוצים להחיל את זה.

עו"ד עידן למדן: היא קיימת.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא היא לא קיימת.

עו"ד גייל שורש: ראש העיר עשה עבודה ובדק.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אנחנו פתוחים לנושא הזה. יעלה הנושא אין בעיה. מי בעד?

עו"ד גייל שורש: ושוב זה מאוד חשוב שזה עולה במועצת העיר רמת השרון דווקא ביום הזה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד? אתה לא משתתף. אתם לא משתתפים. מי חוץ מכם? כולם ביחד. תודה. עכשיו נושאים.

3. **קידום תוכנית חינוכית בגני ילדים בנושא משפחות מגוונות**
<u>בעד</u>: איציק רוכברגר, ענת לין, גייל שורש, בת שבע אלקובי, נאוה פרס, קרן ברנדס, אהד בלייר, דן רוק, גיא קלנר, סיון דהן, הדר שוייצר, עידן למדן
<u>לא משתתפים</u> – מוטי גינדי, עופר קליך
החלטה: אושר.

4.הצעה לסדר של ראש העיר איציק רוכברגר בנושא סטטוס מקלטים ציבוריים דו תכליתיים

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הצעה לסדר בנושא סטטוס מקלטים ציבוריים דו תכליתיים.

מר דן רוק: רק הערה, הם צריכים לשמוע את ההצעה כדי לדעת אם להצביע או לא.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אמרתי אותה הקראתי אותה עכשיו.

מר דן רוק: הם צריכים לשמוע.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הקראתי אותה עכשיו הרגע.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: עזוב, הכל פה לא חוקי. סע.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הקראתי את ההצעה. הלאה. חברים הצעה לסדר שלי. תוך כדי התייעצויות עם הגורמים המקצועיים בנושא סטטוס מקלטים ציבוריים דו תכליתיים. תראו חברים ב2017 לפני שעינב מנהל אגף הנכסים יגיד את דבריו. ב2017 קבעה העירייה קביעות מסוימות לעניין שימוש במקלטים. זה אומר למיטב זכרוני יש בכללים גם צורף אליכם חייב להיות מישהו שהוא תושב רמת השרון ולא לגבות מעל 250 ש"ח נדמה לי לחוג ועוד כמה פרמטרים. שאף אחד מהם לא עומד בכלל. בהוראות של החלטת המועצה ב2017 גם לא הייתה אכיפה מה לעשות. מאז 2017 קרה משהו ורמת השרון עם ישובים אחרים במיוחד רמת השרון הייתה, אנחנו עיר שמבחינה אסטרטגית נמצאים במקום הכי מסומן. עשינו על זה תרחישים עשינו על זה ישיבות. דיברנו על הדברים האלה ואני אומר תודה לאל. תודה לאל היום פרסמו איפה נפל בטלוויזיה איפה נפל. זה כבר לא סוד אבל לפי מידע לא רשמי מחוץ לארץ לא משנה אבל היו נפילות בפעם הקודמת בראשון לאוקטובר היו נפילות. היו נפילות עכשיו. תודה לאל אין נפגעים בנפש תודה לאל לא קרה שיש לנו גם פצועים ולא התמוטטו בניינים פה אבל חבר'ה איפה שזה נפל יש נזק גדול. יש נזק גדול הרבה מזל. הרבה מזל ונקלענו תוך כדי תנועה לקונסטלציה שלמרות שלאנשים בבניינים מסוימים ויש לאנשים גם ולא לכולם אמנם יש ממ"ד בבית עצם העובדה שנפגעו בתים רבי קומות וגם לא, כמו למשל בבת ים, ברחובות, ראשון לציון, רמת גן, פתח תקווה, אני בכוונה לא אומר עדיין באר שבע, בכוונה. ואנשים פחדו וראה מה קרה ביום שני. באר שבע חטפו את הטיל בום ישיר לממ"ד היו הרוגים. ואנשים פחדו. גם מי שיש לו ממ"ד פחד. כי כל אחד שיש לו קצת שכל בקודקוד מבין שגם ממ"ד עם כל הכבוד בפגיעה ישירה של טיל עם חמש מאות קילו הוא מפרק את הממ"ד. תשים ממדים ברחובות, תשים הכל, בפגיעה ישירה צרה צרורה ואנשים פחדו ונוצר עומס בלתי רגיל ועומס קשה במקלטים. אנשים רצו למקלטים חלקם נשארו במקלטים והמקלטים לא ערוכים לכמות כזאת של אנשים. נכון, נכון שאני ביקשתי בואו לביג ניסיתי לעשות הפוגה לעשות כל מיני

תוכניות שיבואו לביג למינוס ארבע מינוס חמש. אבל חברי'ה אנשים לא הלכו לשם. עם יד על הלב לא הלכו לשם. תודה לאל שלא נדרשנו גם לזה. אבל עשינו את הכל כדי לתת מה שנקרא את מקסימום מוגנות לאנשים. אבל היה לחץ ונקלענו לקונסטלציה שאנשים תאמינו לי התחילו לדבר איתנו עם עורכי דין. מה פתאום אני לא מפנה יש לי ככה תעזרו לי תפנו לי אנשים שמו מתקנים של כושר. אנשים שמו משקולות על הקיר שמו כל מיני דברים מראות. בניגוד גמור לעמדת פיקוד העורף. בניגוד גמור. כל עוד היה שקט עבר אבל נקלענו למציאות אחרת. ונכון שההסכם עם השוכרים מילא היה אמור להסתיים בשלושים ליוני, ביקשנו מאנשים אנא פנו את המקומות אני אומר לכם חלק פינו וחלק פינו תחת השחתה, פירקו מזרנים מהרצפה. כדי להראות לאנשים תראו מה אנחנו משאירים לכם. חלקם לקחו את המזגנים אמרנו אנחנו נשלם לכם עבור השימוש במזגן הורידה את זה ומפעילים לחץ דרך התושבים, אתם הורגים לנו את החוגים אתם חברי'ה עם כל הכבוד במצב הזה שקיים אנחנו עדיין לא יודעים אם יקרה עוד משהו או לא יקרה הלוואי שלא יקרה אבל אנחנו שומעים דיבורים אנחנו שומעים איפה אנחנו. אנחנו חיים במזרח התיכון. מה לעשות זה מקום מטורף ולכן ביקשתי לקיים דיון כאן ולקבל ולדון בהצעה שעינב שראיתם אותה ברמת העיקרון, עוד פעם תפיסת העולם הזאת של לעשות לתת לאומנים להיות במקלטים היא מבורכת. זאת תפיסת עולם שהייתה למעשה התחילה שנה לפני כהונתי הראשונה אצל גבי פרן שאישרו את הדברים האלה. חברי'ה אנשים הלכו והפכו את זה למסחר וכשאתה רוצה לתת הגנה לאנשים אתה לא יכול. אתה לא מסוגל מסוכן מה לעשות. גם לגבי אומנים שבאו ציורים היה מצב של שטח שאתה יכול להיכנס אליו עשרים אחוז. אתה לא יכול. ריח של צבע טונות של ציורים על הרצפה על הקירות זה לא זה. כוונת המשורר הייתה באמת לתת לאנשים ואנחנו גם רוצים לתת ואני אומר לכם שאנחנו גם ניתן לאומנים כמה שרק אפשר ואני לא במקום של גם אמרו שיהיה התאמות של הסכום כי מ2017 משלמים סדר גודל של גג 500 ₪ אמרו שחוקית אי אפשר צריך לעשות התאמות היה עם שמאי? שמאי קבע לפי מטרים של כל מקלט וכו'. אבל אני אומר לכם ואני בטוח שרובכם הגדול גם חושב כמוני בעניין הזה, מה שאני מסחרי שלא ניתן לפנות אותו או שנשאר במקום בעקבות אירוע ומהווה סכנה אי אפשר לתת לזה להשתמש. לא יעזור כלום, כל מי שרוצה יכול להשכיר מקום שיעשה לו חוג איפה שהוא רוצה עם כל הכבוד. זה לא הגיוני. אפרופו לעניין השחתה של המקלטים בימים רגועים והיה שבין לבין. אני ביקשתי להפסיק את בימים שהיינו בשלושת רבעי כוננות כזאת ולא ידענו בדיוק מה קורה אני ביקשתי להפסיק את ההפעלה מרחוק כי באוקטובר נדמה לי או לפני קצת. היו תקלות בכמה מקלטים אני ראיתי את זה בעיני כשהמיירטים יצאו מכאן לא רחוק מהשטח שלנו יצאו ואנשים נשכבו על הרצפה כי הדלתות לא

נפתחו. לא נפתחו. אבל פתחנו. הוונדליזם שהיה שהוא מכת מדינה לא רק ברמת השרון פשוט לא יאומן. אינני מסוגל להבין מאיפה אנשים מביאים את הרעיונות המטורפים האלה להשחית. מה לא עשו. קרעו מזרנים, קרעו ספות. גנבו סיפונים של כיור. גנבו גומיות. גנבו שלטים של המזגנים. תקשיבו אתם לא. שמנו רגע. דקה. במקלטים מסוימים שמנו תאורה סולרית גנבו. שמנו את נו ראוטרים גנבו. אתה אומר לעצמך איך אפשר אנחנו תוך כדי תנועה הצבנו ממ"דים ברחובות ממ"דים בסדר לפגיעה לא ישירה פגיעה מסביב. שמנו גם תאורה סולרית בכל הממדים רצנו עשינו. מצאנו. ממש לא בדיוק. באמת ממש לא בדיוק כשביקשנו תפנו אתה יצאת. ואני אמרתי היו מקומות שאנחנו ביקשנו מהם אנא תפנו את המקומות האלה הם כעסו עלינו וגם לקחו את המזגנים ולקחו שם מזרנים ופירקו. לא היה בסדר. והתחילו לדבר איתנו גם עם עורכי דין אבל לא משנה. עינב תציג את התפיסה, מה קורה מה ההצעה שאנחנו מדברים עליה . כן.

מר קובי אלפסי: קובי מנהל אגף הביטחון. תראו יש דיון ארוך שמתקיים היום בחברה הישראלית על הנושא של בין ממ"ד למקלט. ודרכיכם גם להעביר את זה לשאר התושבים בעיר אנא כנסו לגוגל תכתבו ניסוי מיגון תקני פיקוד העורף ותבינו שרק מיגון תקני וזה לא משנה איזה ממ"ד ממ"ק, מקלט כל מה שהוא מיגון תקני זה הדבר הכי טוב שקיים. והסיבה היא פשוטה. פיקוד העורף מה שהוא עושה הוא לוקח את כל סוגי המיגונים ועושה עליהם ניסויים. הניסוי שהוא לוקח הוא לפי משקלים ולפי 30 מטר מהמרחק של אותו מיגון ומפוצץ זה גם מה שתראו בסרטונים. ואתם תראו שגל הדף מאוד מגן על האנשים במיגון תקני. יש לי עד באותו בוקר של הטיל שנכנס בפתח תקווה היה לנו דיון. אם הוא צריך לרדת למינוס שתיים או לא, למרתף. אמרתי לו בחייאת אני מתחנן תישאר בממ"ד היה? בבקשה. אנא מיגון תקני.

עו"ד גייל שורש: אמרת על מינוס שתיים ואני תהיתי האם לא נכון.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מינוס שתיים איפה.

מר קובי אלפסי: אצלו.

עו"ד גייל שורש: אני תהיתי האם לא נכון עכשיו שקצת ירד האיום לאפשר לתושבים או לעזור להם שפיקוד העורף יגיע הרי יש לנו מספר חניונים את כל העיר עברתם?

מר קובי אלפסי: עברנו את כולם כמעט את כל העיר עברנו.

עו"ד גייל שורש: מעולה שאפו.

מר קובי אלפסי: עשינו במסגרת תוכנית שנקראת עוגן איתן של פיקוד העורף שבה אנחנו צריכים לספק פתרונות לכמות תושבים שלא מסוגלים להיכנס.

עו"ד גייל שורש: זה אז אוקי בסדר.

מר קובי אלפסי: כן. זה מפורסם באתר דרך אגב.

עו"ד גייל שורש: כולל בבתים פרטיים?

מר קובי אלפסי: במה שיכלנו. התחלנו לנסות לבדוק אם אפשר לקחת חניונים כדי להשתמש בהם.

עו"ד גייל שורש: כי הבנתי למשל בפרויקט באורה אישרו עכשיו נכון.

מר קובי אלפסי: כי זה חדש.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: נכון. אני אגיד לך מה תוך כדי תנועה פיקוד העורף לא יכל בשתים עשרה יום לשלוח אלינו מהנדס הם אמרו לנו מאושר מהנדס שלכם צאו עם מהנדס שלכם. שלחנו מהנדס שלנו מרמת השרון מהעירייה כדי שיבדוק ספציפית בניינים שאפשר להיכנס אליהם.

מר קובי אלפסי: דבר אחרון, יש פה גברת שעובדת בתחום החירום עשרות שנים. מי שדואג פה למקלטים בעיר שיהיו ברמה הכי גבוהה כמעט במדינת ישראל זה הגברת הזאת.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני רוצה רגע משפט אחד אם כבר זאת ההזדמנות גם לומר תודה גדולה לסיגל. תודה גדולה רגע לכל העובדים כמובן גם לגדעון קול, לך קובי, לפרח, שנסעה אחרי הרבה זמן לחו"ל היא חוזרת מחר. ותודה באמת לכל המתנדבים ולכל מי שעסק במלאכה וגם כאלה שלא היה להם תפקיד מוגדר ועזרו. כבוד גדול באמת רואים שיש משהו אז כולם מתלכדים בלי שום. היו גם כאלה שעשו פוליטיקה בגרוש אבל בסדר תודה רבה. הם בחוץ.

מר עינב בן יעקב: ערב טוב כמו שראש העיר נתן סקירה אני התבקשתי על ידי ראש העיר והמנכ"לית לעשות סקירה על כל הנושא של סטטוס המקלטים בשנים האחרונות אני צירפתי לכם נייר עמדה של חמישה עמודים בו ניסיתי להעביר לכם את איך ניהלנו בשגרה גם איך התמודדנו אותם מהשביעי לאוקטובר. כמו שראש העיר אמר נוהל המקלטים אושר ב2017 וקבע מדיניות שבפרקטיקה אני מדבר על המלחמה האחרונה עם איראן

עו"ד גייל שורש: סליחה מדברים פה.

מר עינב בן יעקב: היה קשה מאוד לייצר אכיפה אף על פי שהנוהל קובע אכיפה והסכמי השכירות קובעים אכיפה מאוד ברורים כי בסופו של דבר המקלט כפוף לתקנות הג"א חוק התגוננות אזרחית. יש סעיפים שמאוד ברורים שכל שוכר ושוכר חתם עליהם שבשגרה הוא לא יכול להכניס יותר מעשרים אחוז מתכולת המקלט. שבהנחיה של העירייה או פיקוד העורף הוא תוך 4 שעות יפנה את כל הציוד מהמקלט. חותמים על זה מודעים לזה. אבל אף פעם לא התמודדנו בשנים האחרונות עם הצורך הזה. בשגרה ניהלנו את המקלטים באמצעות ועדת המקלטים. ועדת המקלטים הייתה ועדה שמורכבת מחמישה חברי ועדה מקצועיים, חברים ממליצים והרכב של שלושה חברים פוליטיים עם יושב ראש פוליטי, חבר מועצה סליחה. בסופו של דבר אנחנו הצבענו

על המון קשיים בשגרה נמצא איתנו גם יושב ראש ועדת מקלטים לשעבר דני. וניסינו כמה שיותר בשגרה לאכוף את הנוהל אבל אני חושב שיש פה ניגוד אינטרסים מובהק משום שבתחילת הדרך הייתה להשכיר את המקלטים לאומנים ליחידים ציירים, פסלים, מתופפים עם הזמן זה נפתח גם לחוגים חדרי כושר וכיוצא בזה. מהרגע שהנוהל הזה אפשר להכניס את הפעילות העסקית באופן חלקי או מלא למקלטים נוצר ניגוד אינטרסים וראיתי את זה הלכה למעשה במלחמה האחרונה כאשר היינו צריכים לפנות את המקלטים כמו שראש העיר אמר היינו צריכים לתת מחסה לתושבים שמענו אינספור טענות שאי אפשר להוציא את הציוד. זה מולטי טריינר כזה גדול של משקולות. ציוד מאוד גדול של משקולות. גם אצל האומנים פתאום מצאנו אומנים שבשגרה ישבנו פה הצבענו והנה דני יכול לאמת את זה ואמרנו שגם אומנים מסוימים לא יוכלו בסופו של דבר בחירום לפנות את הציוד שלהם אם זה מפאת גילם מפאת המהות, בן אדם רוצה סטודיו לציור בסופו של דבר יביא המון ציוד, תמונות למקלט שהתבקשתי לפנות את אותם שוכרים גם אומנים ציירים הם לא יכלו לפנות את זה אף על פי שהצענו להם הובלה. הצענו להם עזרה בפינוי. אני התמודדתי אני אישית עם איומים בזמן של ירי ואזעקות עם שוכר אחד שמפעיל פעילות חוגים במקלט בזמן שיש אזעקות שוכר אחד שמפנה אותי לעורך דין שלו. ואומר לי תראה לי איפה הלקוח שלי חתום וכיוצא בזה. כך או כך החוזים הסתיימו בשלושים לשישי ואנחנו מהקדנציה הזאת הנוכחית של ראש העיר הנוכחי הוועדה הפכה להיות ועדה מקצועית ברשות מנכ"לית העירייה לא ישבו איתנו חברי מועצה בוועדה והחלטנו למפות את כל הנושא הזה של הנוהל לעדכן אותו בהתאם וגם להסדיר את מה שצריך להסדיר והבאנו אליכם המלצה מוועדת נכסים זה נספח ג' לסדר היום שצירפנו, שבו למעשה אנחנו כוועדה מקצועית המלצנו לכם קודם כל לא להמשיך עם פעילויות שיש בהם ניגוד אינטרסים שזה עסקים, חוגים. המקום הנכון להפעיל חוג במתנ"ס או אולמות, לא במקלט שמצב כמו שאנחנו נמצאים בו במדינת ישראל זאת לא מדינה שיש בה שקט. המקלטים מהשביעי לאוקטובר פתוחים אגב גם מהשביעי לאוקטובר הקדנציה הקודמת רצתה לאפשר שגרת חירום קראו לזה בשולחן המרכזי במל"ח אומר מצד אחד פותחים את הדלתות מצד שני מאפשרים לשוכרים להישאר במקלטים אני אומר לכם כמנהל הנכסים לא היה לי יום של שקט מאף אחד מהשלושים ואחד השוכרים שמשכירים מאיתנו טענות של למה אנחנו צריכים לשלם שכר דירה למה אנחנו צריכים לשלם חשמל. אמרנו אם יש גידול בצריכה חשמל אנחנו יכולים להראות אותה ביחס לסיטואציה שמקלטים סגורים אנחנו נישא בעלויות אבל מה קרה כיבו את החשמל כיבו אורות יש שוכרים שסגרו דלתות. והיה קשה בשגרה לנהל את זה. כשהגיע המלחמה עם איראן וניתנה הנחיה לפנות את המקלטים בסופו של דבר. חוסר שיתוף פעולה לא

מכולם יש שוכרים שהיו גם בסדר. אבל היו כאלה שמלכתחילה אי אפשר היה לצפות מהם לפנות את הציוד. היו טענות של אני במילואים. אין לי מוביל. כותבים לי יש לי משקל כבד איך אתה מצפה שאני אפנה אותו. ולכן ההמלצה שלנו אליכם הייתה דרך אגב לגבי חוגים ועסקים עוד נושא שרציתי לדבר עליו שהיה קשה לאכוף הייתה סיבה למה שכ"ד היה מופחת. הייתה סיבה. שכ"ד היה מופחת כי אתם הנהלת העיר הקודמת רצתה לסייע לתושבים ואם יש חוג ואנחנו רוצים שיהיה פה פעילות אז שכר הדירה לעירייה יהיה נמוך. אבל מצד שני התושב לא ישלם יותר ממאתיים חמישים שקלים לחודש. אני לא חושב שהיה שוכר אחד שעמד בזה במשך השנים אני הפכתי להיות גשש בלש.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לקח פחות?

מר עינב בן יעקב: יותר. יותר. ולכן ההמלצה שלנו אליכם קודם כל אם אתם. אני לא שואל את שאלת הביטחון זה שאלה שאתם צריכים לשאול את עצמכם האם אתם רוצים במצב הזה שאנחנו נמצאים בו להמשיך להשכיר מקלטים. אם כן אז ההמלצה שלנו היא קודם כל לרענן את נושא שכר הדירה. אני חושב ששכ"ד כמו שהוא שולם היום הוא לא מספיק בשביל לממן את תחזוקת המקלטים. מהצד השני. דבר שני, אם אנחנו רוצים אומנים אנחנו צריכים להגדיר מי הם אומנים מי הם ולפתוח את זה באיזה שהוא פרסום קול קורא לכלל הציבור. יש אומנים שהם 20 שנה במקלטים. קיבלנו מקלטים מזוהמים. זהו.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני אתן לכולם, דקה, רק משפט. בהצעה שאתה מעלה אני בסוף רוצה לתקן את ההצעה כי אני רוצה להמשיך פעילות מסוימת אבל אחר כך אני אתקן, בבקשה.

גב' סיון דהן: מה שאני רוצה להגיד לדעתי יש הבדל מאוד משמעותי אם המקלט משמש אמן יחיד או האם הוא נותן פתרון כזה או אחר עבור הקהילה. בטח ובטח שמדובר במקלטים שמשמשים היום חוג לילדים ויש מספר כאלה שאני מכירה באופן אישי של מקלט שהושמש לתת פתרון כיוון שאין פה מספיק מקומות במתנ"סים וכו' שאפשר להעביר בהם חוגים פרטיים.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: איזה חוגים למשל?

גב' סיון דהן: למשל חוג של אומנות לחימה של מתנ"ס התומר נכון? המקלט בתומר ששם בשביעות רצון מאוד גבוהה של הורים לעשרות ילדים מתנהל שם חוג לאורך כמה שנים שביום בהיר אחד קיבלו בעצם בקשה לפנות.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: ביום בהיר אחד פרצה מלחמה.

גב' סיון דהן: בסדר אני מבינה אבל לא נתנו להם שום פתרון.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: נתנו להם מפברואר התראה. מפברואר נתנו להם התראה. לא נכון.

גב' סיוון דהן: אני לא יודעת מה נתנו להם ומה לא נתנו להם. אני פה רוצה כרגע להציג את המצוקה של ההורים שהחוג של הילדים שלהם הופסק בלי בעצם שיתבצע טקס סיום שנה ילדים נרשמו לחוג וכרגע אין חוג כי אין איך לבצע אותו.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: שישכרו מקום, סליחה.

גב' סיוון דהן: איפה?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: איפה שהוא רוצה. אני יכול.

מר קובי אלפסי: היא רק מצדיקה בדיון הזה למה לא.

גב' סיוון דהן: למה?

מר קובי אלפסי: אני אסביר, כי ברגע שאת מייצרת ניגוד עניינים בין עסק שעובד וצריך לפנות אותו ביום פקודה בין מה שאת אומרת שזה חוג וזה ילדים ורוצים טקס סיום מה אני אמור לעשות? להגיד לתושבים מצטער אל תכנסו למקלט.

גב' סיוון דהן: מה יש במקלט הזה ביום יום שלא מאפשר לתושבים להיכנס?

מר קובי אלפסי: רגע יום יום אני מסכים איתך 99% מהזמן המקלט מחכה שרק ישתמשו בו, אבל ביום שבו אני צריך אותו זה לא מעניין אף אחד. הוא שייך לתושבים. את רוצה דוגמא ספציפית למקלט הזה? כשהייתה אזעקה אמרו לתושבים סליחה אל תפריעו לחוג.

גב' סיוון דהן: טוב, זה בעיה אני מסכימה. בזמן המלחמה לא אמרו.

<u>מדברים ביחד</u>

מר עינב בן יעקב: בעיה שנייה המפעיל לא עומד בנוהל מול רמת השרון.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: עזוב זה קטן הלאה.

מר עינב בן יעקב: בעיה שלישית היה לו ציוד שהוא יותר מעשרים אחוז במקלט והוא התבקש לפנות את הציוד הוא לא בא לפנות את הציוד דבר שלישי אותם תושבים שפנו הם בעלי אינטרסים כי הם.

מר דן רוק: מי שלא עומד בהסכם תפנה אותו.

מר עינב בן יעקב: אני לא שותף עסקי איתו. הוא שילם כל השנים 20 שנה לעירייה שהייתה. נמוך מאוד ידעה מראש אבל כשהוא התבקש ביום אחד לפנות כי צריך את המקלט לתושבים קיבלנו מקבוצה אחרת של תושבים שהם לא בעלי עניין.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: שלא נותנים להם.

מר עינב בן יעקב: שלא נותנים להם להיכנס כי יש שם תחרויות. השאלה זה קודם כל מקלט או קודם כל עסק?

גב' סיון דהן: קודם כל מקלט, חד משמעית. אוקי. כל מה שאני אומרת לדעתי צריך להתייחס בצורה שונה למקלטים בהם יש שירותים שהם יותר קהילתיים ולמצוא מקום חלופי כדי לבצע את אותו.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: סיון. אנחנו.

מר עינב בן יעקב: שימצאו להם מקומות חלופיים למרות.

<u>מדברים ביחד</u>

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חבר'ה.

גב' סיון דהן: זה לא לו. זה להורים תושבי רמת השרון שהילדים שלהם נהנים מהחוג.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: שנייה אחת. קודם כל שנייה חבר'ה הוא פנה למתנ"ס? לא יודע אני רוצה להיות בן אדם, לא רוצה להיות דורסן. אני חייב לעמוד בהוראות של פיקוד העורף/הצלה והגנה על חיי אדם נקודה. במציאות הזאת לא יכול לתת את השירות הזה. לא יכול לתת את השירות הזה.

מר דן רוק: יש סוג של פעילות שכן אפשר?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני כרשות מקומית אנחנו כרשות מקומית לא יכולים. מה כן? שיבוא יגיד תעזרו לי בוא נראה אם אפשר במתנ"ס ובמקום אחר. הוא לא פנה, הוא שולח אנשים מדברים כולם סיסמאות לא מבינים את העניין שיש לנו גם אחריות על חיי אדם. ויש עוד קהילה שצריכה. שיבוא וידבר אם אפשר לעזור לו נעזור לו. אם לא. שישכור לו מקום. אבל מה זה הכי להשכיר מקום ב 500 ₪ לא משתלם במקום אחר שהוא משכיר זה עולה משהו כמו 5000 או 6000 ₪ אולי 7000 ש"ח כמה הוא גובה מזה. הוא גובה 250 לילד? כמה? אני שואל. בערך כמה הוא גובה.

מר עינב בן יעקב: אני לא רוצה לדבר.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בערך כמה גובה. כדי שנבין את.

מר עינב בן יעקב: יש כמעט 30,000 ₪ הכנסות מכל מקלט כזה שהתשלום.

<u>מדברים ביחד</u>

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הוא לא יכול להשכיר לו מקום? אין פה מקומות להשכיר?

מר עינב בן יעקב: היה גרושים כל השנים שלושה עובדים לצורך התחזוקה.

מר רן אהרון: יש גם עורכי דין שאתה משלם עליהם. של כל אלה שלא רוצים לצאת.

מר גיא קלנר: אני.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חבריה תנו לו לדבר.

מר גיא קלנר: אני רוצה להתייחס לזה בכמה פרמטרים. אני חושב שקודם כל הלוגיקה של רגע לסדר את העניין היא ברורה. בסדר גמור. זה יצא זה בסמוך לעימות בטחוני משמעותי ולמערכה עם אירן הכל התערבב. ביחד גיליתי בדיעבד משיחות עם עינב בזימונים לישיבה שבאמת חומרים יצאו עוד בתחילת שנת 25 כדי להתריע לקראת פינוי בסוף יוני 25 דבר שלא הכרתי קודם לכן. זה הצד הטוב של הדבר או הצד שתומך בתהליך הזה. עם זאת, אני חושב שיש פה עדיין כמה חורים בגבינה שאפשר היה לסדר אותם לא כי אנחנו חייבים כי אנחנו רוצים. רשות מקומית בסוף, בואו חבריה אנחנו, בצד השני הם עושים עסק. אנחנו מדברים על טווח של עסק ושירות קהילתי וגם אנחנו רשות מקומית שנתונה בעיקר לשירות הציבור גם אם היא לא נותנת את זה באופן ישיר. ובסוף אוהבים את זה או לא אוהבים את זה, המקום הזה קיים 20 שנה ספציפית המקרה שסיון מדברת עליו, שגם אני מכיר אותו ושוחחתי על זה גם עם ראש העיר ועם אחרים. וצריך להפעיל נדיבות לב או מחשבה בריאה ורחבה לא נורא הכל בסדר. לא קרה כלום. הוא לא עובד שם יומיים. הוא עובד שם 20 שנה, גידל שם דורות על גבי דורות במחיר הזה עכשיו איפה הוא חושב טיפה לסדר את זה, לטעמי. אחד, ברור שהיה צריך לסדר את נושא התמלוגים. אם הם התייבשו על המדף משנת 2017 צריך לסדר את זה יש דרך לתת יש שמאי גם השמאי נתן הצעות לאחוזי הפחתה בגין פעילויות מסוימות על הכיפק. העירייה צריכה לקבל את מה שהיא צריכה לקבל במסגרת הנכסים. וזה סוגייה בפני עצמה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: זו סוגייה נפרדת.

גב' סיון דהן: הנושא כרגע להבנתי זה אינו נושא מסחרי.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: זו לא הסוגייה.

מר גיא קלנר: רגע אני בטוח שנייה, תנו לי לנסות. כסף ותמלוגים לעירייה ניתן וצריך לסדר. אני בטוח שגם בדיאלוגים החברה האלה היו מסדרים את זה בתהליך כזה או אחר על פי חוק כמובן. זה אחד. שתיים, אני חושב שהפרמטר המרכזי שהיה צריך לקבוע פה, אני חושב ששוחחנו על זה גם בטלפון, נראה לי גם איתך איציק זה הסיפור של הגדלת פינוי המקלט או השימוש במקלט בתקופת.

מר עינב בן יעקב: הם חתומים על זה.

<u>מדברים ביחד</u>

מר גיא קלנר: רגע. חבריה זה לא קשור למה שכתוב.

מר דן רוק: מי שלא עומד בתנאים,.

מר גיא קלנר: הם לא אמרו אם אתה תופס יותר מעשרים אחוז מהמקלט או לא מפנה תוך 4 שעות אתה יוצא אלא אמרו לסוגי שימושים מסוימים אם אתה עומד.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא זה. לא. הם אמרו ממש לא נכון.

<u>מדברים ביחד</u>

מר עינב בן יעקב: גיא זה לא נכון.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חבר'ה למה אתם עונים לו, דקה.

מר גיא קלנר: אם חוג לצורך העניין אומנות לחימה אחרי אני אתן לכם דוגמא קונקרטית אחרי שהוא משלם כמה שאתה חושב שהוא צריך לשלם על פי שמאות. יודע להחזיק עד עשרים אחוז מהמקלט ויודע לפנות אותו בארבע שעות אין סיבה שלא ימשיך.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: למה לא פינה?

מר גיא קלנר: רגע. רגע.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: למה לא פינה? למה לא פינה?

מר גיא קלנר: רגע.

<u>מדברים ביחד</u>

מר גיא קלנר: לא. לא. לא.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: ביקשתי לא לענות לו נכון? בבקשה שאני אתן לך תענה לו.

מר גיא קלנר: אני מבקש לקבוע עקרונות אחידים שעומדים בכללי המצב הביטחוני.

מר מוטי גנדי: אבל זה לא הנושא עכשיו.

מר גיא קלנר: זה בדיוק הנושא. מה זה לא. על מה אנחנו מדברים עכשיו.

מר מוטי גינדי: בוועדה המקצועית תעלה את הנושא הזה.

מר גיא קלנר: רגע, אני לא בוועדה המקצועית אני במועצת העיר. עכשיו בעיני צריך להיות פרמטר אחיד שמשליכים אותו על כל תחום הפעילות. סידרנו כסף, סידרנו מצב ביטחוני. קבענו זמן פינוי וקבענו תפוסת כולם. עכשיו סוגי השימוש על פי הצורך ועל פי שמאות שלפי סדרי שימוש ברגע שאתה עושה את זה בא לציון גואל. נתת שירות לקהילה קיבלת את הכסף שמגיע לעירייה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: עזוב את הכסף בצד. אל תדבר על כסף.

מר גיא קלנר: עוד משפט אחד לראש העיר, יכול להיות מצב תיאורטי מסכים איתי שעסק של בן אדם אחד של קני ציור, פיסול ואני לא יודע מה, על אף שהוא מתחייב בחוזה למה שלא יקרה. יהיה יותר מורכב לשימוש עשרים אחוז ופינוי בארבע שעות מאשר מזרנים אתם יודעים שהפרמטר הזה הוא לא כל כך.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: דקה אני אתן לך. דקה. זה שני דברים שונים ואני אגיד לך. יש גם אומנים שהם ציירים אני אומר לך באחריות שלא עמדו בכללים לא של עשרים אחוז לא נתנו את האפשרות לאנשים להיות שם בכלל. אחד אמרתי את זה בתחילת הדברים שלי. שתיים מבחינת תאמין לי אני מכיר את האנשים הם מכרים שלי אישית. שלא יכלו להיכנס למקלט והם עמדו ככה בצד מי שעמד בקושי כמו איזה סרדין. לגבי הדברים האלה בגדול אני רוצה אומנים שימשיכו אין לי בעיה שימו בצד את הנושא הכספי נצטרך לדון. יש לי גם השגות לנושא הכספי לגבי אופן העלאה נצטרך לקיים על זה דיון בנפרד. אני מדבר על העיקרון. פיקוד העורף בואו נשים את הדברים. אתם יכולים להגיד מה שאתם רוצים דיברת איתי על זה כמה פעמים. התושבים התקשרו ושלחו לי הודעות. עם כל הכבוד לתושבים אתה יכול להיות סופר נחמד ואז לחטוא לאמת וליושרה הפנימית שלך אני מדבר על עצמי כי אני רוצה להיות נחמד. לא יכול לקבוע איתו.

גב' סיון דהן: אבל הם לא עשו את זה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הם לא עשו את זה. פיקוד העורף.

עו"ד עידן למדן: לטובת הקהילה, גם לא נועד לטובת הקהילה. זה לא משהו שהוא באמת לטובת הקהילה. הוא חוג לכל ילד אז מה שישכור סטודיו.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: עם כל הכבוד מי שנותן במקרה הזה זה פיקוד העורף. ואני אומר לך.

מר גיא קלנר: והם פסלו אותו?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: את כל הפעילות פוסל אתה יודע אנשים שמו שם משקולות על הקיר. שמו שם אלף ואחד דברים. אמרו בשום פנים ואופן. שמו מראות. אם יתנפץ המראה. דקה אני אתן לך.

מר גיא קלנר: מה הבעיה לסדר את האולם? להוריד את המראות.

<u>מדברים ביחד</u>

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני אגיד לך מה הוא עשה בסוף. הוא הוריד. אני לא רוצה לחזור על הדברים עוד פעם. מה עשו כשהם נתבקשו ככה אחד. הפעיל עורך דין עם איומים עליו. **מר גיא קלנר:** לא בסדר.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני שמעתי את ההקלטות. זה לא בסדר נכון. אחד הוריד את המזגן. השני לקח את הראוטר בזמן אמת גילו אנשים את הגועל שבגועל.

מר גיא קלנר: זה לא בסדר.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אתה יודע הביזיון הכי גדול של תושב.

<u>מדברים ביחד</u>

מר גיא קלנר: חברה, אתם מביאים דוגמאות שכולנו מסכימים שהם לא בסדר.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: זה בדיוק הדוגמאות.

מר קובי אלפסי: כל הדוגמאות האלה ניתנו כשכל מה שכתוב בהסכם אחד אחד לכל מה שאמרת.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: עזוב את ההסכם עכשיו. קובי.

מר קובי אלפסי: כל מה שאמרת כבר קבוע. הכללים האלה ברורים.

<u>מדברים ביחד</u>

מר גיא קלנר: אני לא רוצה להפריע לגייל.

עו"ד גייל שורש: אתה רק מפריע לגייל. אני חושבת שאנחנו נמצאים פה במקרה שבו בטל בשישים הוא הכלל. המקום שבו האירוע הנדיר ההסתברות המאוד מאוד קטנה היא זאת שצריכה להכתיב לנו את ההתנהלות. יש פה תקנות והנחיות על פי חוק התגוננות אין לנו יש דברים שאין לנו גמישות. הדבר השני אני קראתי את ההסכמים הקודמים היו שם קריטריונים מאוד ברורים היו פרמטרים אחידים יש שתי בעיות פה אחת, אין סנקציה. והדבר הזה שלא תלוי בנו ובתוך עמנו אנחנו חיים, יש בעיית משמעת. ולכן בגלל בעיות המשמעת האלה כאילו מענישים את כל הכיתה אבל בסוף חיי אדם קודמים לכל. אנחנו לא יכולים בזמן שאנחנו נדרשים להגן על התושבים שלנו להתחיל לנהל פה משאים ומתנים עם אנשים שמחזיקים מקלטים. לא הגיוני, זה לא סביר ואם מי שנמצא במקלט לא מבין את זה אז כנראה שזה לא נכון. משפט אחד על ההצעה. אני קראתי את ההצעה אני חושבת שהשימושים גם הפרמטרים גם השימושים שהוועדה מציעה מתחברים לדברים שאמרה סיון, על דברים קהילתיים הדברים שקשורים לצופים, פעילות שהיא נראית לי שנכון לקחת את זה והיא גם לא פעילות מתמשכת במובן הזה שאנחנו נצטרך אחר כך למצוא את עצמנו מול שוקת שבורה, וגם רבות ממנה מתנהלות על ידי גורמים או שממומנים על ידי העירייה או העירייה בעצמה. ולכן השליטה שלנו היא הרבה יותר טובה. אז אנחנו גם משיגים שיפור בביטחון וגם לא פוגעים בקהילה וגם מגבירים את אלמנט הפיקוח ולכן אנחנו נצביע בעד ההצעה הזאת.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני רק ארצה לשפר אותה בטיפונת כן בבקשה. תודה.

עו"ד עידן למדן: כמי שמסתובב הרבה במקלטים וגם קיבל הרבה פניות וחלקם עלו פה, מספר פניות קטן עלו פה אני חושב שאנחנו צריכים ללכת באמת לפי העיקרון המוביל זה הצעה פה של הדרג המקצועי שכבר חווה את הדבר הזה ולמוד ניסיון בשנים האחרונות כולל של הפרות חוזרות ונשנות מצד חלק מהאנשים. ועברנו פה לא מבצע אחד ולא שנים הפעם היינו במבצע שבו באמת

אנשים פשוט העדיפו את המקלטים לבוא לישון לשהות ולא קיבלו את האפשרות הזאת. פתחנו לא רק את המקלטים של העירייה, ובתי הספר ופתחנו גם מקלטים של מגוונים כל מקלט שרק היה אפשר להשמיש ולהוסיף כמובן על הדרך בחוק בוצע במה שקוראים לו מלחמת שנים עשר הימים אבל אנחנו שנתיים בתקופה מאוד בעייתית עם הרבה מאוד מתקפות מאז השבעה באוקטובר ואנחנו צריכים לחשוב על זה יכול להיות צריך לקיים שיח ומחשבה על מסחר גם על אנשים שסוחרים יכול להיות שזה יהיה כשנחזור חזרה לשגרה. אישית אני גם חושב שכל המקלטים צריכים לחזור מיד להיסגר אמרתי את זה לראש העיר בסוף הישיבה ולהשלים את המהלך על יתר המקלטים שעדיין לא הושלמו אנחנו צריכים לעשות את זה כי אנחנו רואים וחווים את הוונדליזם והתרוצצנו פה כל אחד ואחד פה בא והריץ והרצנו אנשים כדי לשים בכל מקלט כי גנבו עוד 10 כסאות ועוד שני מזרנים ועוד דברים כאלה ולציבור לא היה איפה לנוח. אנחנו לא יכולים להרשות לעצמנו את הדבר הזה. זה לא רק לא פינוי, זה גם היום לדוגמא כשיש אבנים אנשים מדביקים קרמיקה על המקום כדי שיראה יותר טוב. זה באמת נראה יותר טוב ובאמת יפה בשגרה אבל בסוף הדבר הזה מסכן את התושבים. נכון שזה יותר בממ"ד מאשר מקלט אבל עוד לא חווינו טיל גדול של האיראנים שפוגע. ראינו מה קורה ברמת אביב יכול להיות שאם היה קרמיקות זה היה נגמר במוות. אנשים היו יוצאים מהמקלט.

מר קוסי אלפסי: בבניין ממול לשלו מתה מישהי במקלחת, מהקרמיקות.

עו"ד עידן למדן: הדבר הזה אני חושב שהניסיון כרגע לקחת את המדיניות ולקבע אותה באמת לדברים הקהילתיים. גם החוגים, הרי בואו נלך על עקרון השוויון ועקרון הציבוריות אני מניח שהרבה מאוד אנשים שיש להם סטודיו שונים בסוקולוב ובאוסישקין לא היה להם חבר או חברה מקושר במועצה בכלל לא חשבו להגיש כי הם אמרו אני הולך פותח את הסטודיו שלי לפילאטיס אני לא חושב להגיש לקבל מקלט, כי זה לא לזה נועד. החוגים לא סתם גם נקבע מחיר.

מר גיא קלנר: הנוהל הוא סנקציה לעבר או סדר לעתיד? לא הצלחתי להבין.

עו"ד עידן למדן: סדר לעתיד.

מר גיא קלנר: עקרונות אחידים ומחיר מתאים.

עו"ד עידן למדן: גם כרגע.

מר גיא קלנר: אתה עכשיו מעניש אחורה?

עו"ד עידן למדן: גיא לא הפרעתי לך

מר גיא קלנר: לא. כי אני לא מצליח להבין מה אתה אומר.

עו"ד עידן למדן: כרגע אתה גם למוד ניסיון בדיוק כמו שאנחנו מקיימים פה את השיח עם כל מיני פניות בתוך עמנו כולנו חיים בתוך קבוצות ווטסאפ וקבוצות חברים שלנו. ואנשים שמכירים אותנו. אנחנו הולכים פה על פי שניים שלושה אנשים להחליט על כל יתר המקלטים וזה לא הנכון. הנכון הוא ללכת פה על פי הכלל הגורף. והיוצא מן הכלל מתחיל פה מקלט לא נועד לשימוש מסחרי נקודה. הוא כן בא לתת פתרון לאומנים. הוא כן בא לתת פתרון לצייר מתחיל.

מר גיא קלנר: אז לזה לא יהיה לביטחון, זה מה אמור לעשות מקלט? ערבבתם פה סלט.

מר דן רוק: מלא ציורים וציוד?

עו"ד עידן למדן: אם הוא או היא אומן שממלא את המקלט והפך אותו למחסן גם הוא לא צריך להיות.

<u>מדברים ביחד</u>

עו"ד עידן למדן: זה עיקרון, בדרך כלל זה לא קורה ככה. ראינו שהעיקרון לפיו בעל עסק מסחרי רוצה להפעיל את העסק שלו נון סטופ ולהרוויח כי הוא בעל עסק מסחרי. כמו כל אחד שיש לו חברה או עסק שמפעיל או משרד עורכי דין הוא ירצה להרוויח את המקסימום גם תחת אש ולהביא את הילדים לתוך חוג גם תחת אש גם שאומרים לא להיכנס הוא יביא אותם אליו ויסכן אותם ואז רואים אנשים בלילה מסתובבים בחוץ.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: זה מה שגם קרה.

עו"ד עידן למדן: זה מה שיקרה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: זה מה שקרה.

עו"ד עידן למדן: זה אינטרס של בעל עסק מסחרי. להבדיל מאומן שבא לבד ומצייר ויש לו ילד אחד בחוג ובא לתת שירות.

גב' סיון דהן: ואז האומן מפוצץ את כל המקלט,

עו"ד עידן למדן: למודי ניסיון, אפרופו העיקרון, למודי ניסיון להבדיל מעבר ילמדו שמי יותר פעם אחת לא עושים לו נו נו נו ואז מחכים לעוד טלפון ממישהו אלא הפעם נו נו נו. אתה הולך הביתה כי אנחנו למודי ניסיון.

מר דן רוק: אני מצטרף לגיא מה ההבדל בין אומן פרטי שממלא את המקלט בציוד וסחורה לבין חוג ספורט שאין לו בכלל ציוד.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: איזה חוג ספורט?

מר דן רוק: לצורך העניין קרטה. שאין לו. רק מזרן על הרצפה ושאלה שנייה.

מר קובי אלפסי: בחוק הג"א יש לנו סמכות שאם לצורך העניין יש מקלט בבניין משותף. השתלט עליו מישהו והעמיס אותו בציוד. אם הוא לא מפנה, מגיע פקח , נותן התראה לפנות.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חברים אני רוצה. בואו אני יענה להצעת ההחלטה הזאת אתה תבין אני רוצה.

מר דן רוק: עוד שאלה נוספת איך העירייה גובה מהמפעילים האלה מע"מ?

מר עינב בן יעקב: מה מה השאלה?

מר דן רוק: איך העירייה גובה מהשוכרים מע"מ? יש תוספת מע"מ.

מר עינב בן יעקב: מעבירה להם חשבונית הם עושים.

מר דן רוק: איזה חשבונית?

<u>מדברים ביחד</u>

מר עינב בן יעקב: אם תרצה אחרי זה אני אסביר לך.

מר דן רוק: מה זה דרך חברה אחרת? את, עינב.

מר עינב בן יעקב: מה השאלה על המע"מ, זה הנושא עכשיו?

<u>מדברים ביחד</u>

מר דן רוק: העירייה יכולה לגבות מע"מ?

גב' סיון דהן: אני מבקשת לרגע להפסיק את הדיון המסחרי שיתבצע במועד אחר. לדיון המהותי מה קורה היום עם המקלטים. אתם באתם ואמרתם יש פה דיון שבו אנחנו רוצים שכל המקלטים כרגע יופסקו.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני עונה תכף בהצעת ההחלטה. אני רוצה תשמעי את ההצעה.

מר גיא קלנר: עוד משפט ותיכף נשמע את ההצעה שלך אולי זה ישפר את זה או יקהה את זה. בעיני בביצוע הנוהל הזה ,דיברנו גם באופן אישי, הלכתם צעד אחד קדימה מידי. ועידן אמר את זה במילותיו. אולי מתכוון אולי לא התכוון. בעצם במקום שבו הוא חושב ששימושים מסחריים לא צריכים להיות.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: במציאות הזאת.

מר גיא קלנר: רגע.

עו"ד עידן למדן: אמרתי לך ייבדק עוד שנה או שנתיים.

מר גיא קלנר: תן לי לסיים. אני לא רוצה לקחת זמן. שימושים מסחריים בעיני זה גם מילה מאוד רחבה של אוקיינוס כחול ויש כאלה ויש כאלה לדעתי העיקרון שהיה צריך להוביל אותנו בלבד הוא

הנושא הביטחוני והיכולת לאכוף אותו בכל שלב, בוודאי בעת חירום. כל השאר שוויון בין פסל לחוג כסף בנפרד.

<u>מדברים ביחד</u>

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני אגיד לכם מה ההצעה. אני מבקש לאשר את ההצעה כפי שהוצעה על ידי עינב אבל להתאים אותה להוראות פיקוד העורף בעסקים שפיקוד העורף אוסר עלינו את השימוש במקלט בימים האלה בתקופה הזאת. הם לא יכולים להיות בפעילות הזאת. זה אחד.

גב' סיון דהן: תפרט איזה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חדרי כושר למיניהם.

עו"ד גייל שורש: מה שאתה אומר שפיקוד העורף הוציא רשימה של שימושים שאי אפשר להשתמש במקלטים.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הם היו במקום הם דיברו איתי.

עו"ד גייל שורש: אני שואלת יש רשימה?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אין רשימה כתובה. הם היו איתנו בשטח. אמרו לנו זה אסור. עשינו בדיקות עם מהנדסים. עשינו.

גב' סיוון דהן: איפה שיש ציוד שתופס נפח,

גב' נאווה פרס: זה לא רק זה כל החיפויים האלה. זה מסוכן.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מראות שיש שם.

<u>מדברים ביחד</u>

עו"ד גייל שורש: צריך קריטריונים מדובר פה על קריטריונים ברורים שלא נתחיל להתווכח פה עם תושבים אם זה כן עומד או לא עומד מישהו צריך או שיבוא מפיקוד העורף.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חברי'ה אני לא סיימתי את ההצעה תרשו לי רגע. גם אומנים שמילאו או ממלאים את המקלט ואין שם לא עשרים אחוז, יש שם צפיפות בלתי נסבלת ואי אפשר להפעיל אותם הוועדה נותנת את דעתה גם לנושא הזה אני מבקש שיקבעו ממש מסמרות הם לא יכולים להפעיל. לא יעזור בית דין. לא יעזור כי הם לא מאפשרים כניסה של אנשים פנימה גם אם אנשים נכנסים הם נכנסים וחלק נשארים בחוץ כי הם לא יכולים להיכנס זה הנקודה. בגדול לגבי אומנים שנמצאים ועומדים בכללים וכו' אין בעיה.

<u>מדברים ביחד</u>

מר עינב בן יעקב: אני יכול לחדד בנושא ההמלצה של הוועדה המקצועית? כי זה עולה בקנה אחד.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: כן אבי אני כבר אומר לכם, אני רוצה שבנושא של התעריפים שנקבעו על ידי שמאי התעריפים החדשים אני מבקש לקיים דיון נוסף, שאתם תקיימו דיון נוסף. בוא אנחנו לא רוצים להרוויח העירייה לא רוצה להרוויח היא רוצה לתת לאומנים ברמת השרון שיהיה להם איפה לעשות את הציורים, את הפיסול שיהיה להם את האפשרות גם צריכה להיות בינינו צריכה להיות סירקולציה.

מר דן רוק: אמרת גם הריח הפריע.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: נכון.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: דקה אחת תנו לי לסכם את הפרק הזה.

עו"ד נאווה פרס: איך יקבע מי מקבל מקלט? אני מבינה שזה מהווה הטבה יש אנשים שנהנו מזה עשרים שנה לפי מה קובעים מי יקבל. צריך לצאת עם קול קורא. זה עניין של שוויון.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא נתתם לי לסיים דקה תרשו לי בבקשה אמרתי סירקולציה לא סתם, זה אוויר. אבל אני בגדול, מה שהיה לא יכול להיות יש עיוותים יש אנשים שנמצאים 20 שנה בתוך מקלט. למה הוא 20 והוא מחכה 20 שנה למה שלא יהיה צריך לעשות קול קורא לאפשר לאומנים אנחנו כן רוצים לתת לאומנים לקבוע קריטריונים האמיתיים הנכונים הן מבחינת ביטחון והן מבחינת פינוי והן מבחינת ההפעלה של המקום. בנושא של המסחרי אני אומר לכם עכשיו לא דיונים וכו'. במקומות שקבענו שאמרנו מסחרי שלא מתפנה לא התפנה וכל זה וחדרי כושר ודברים כאלה אני מקבל את ההמלצה שלכם לא לאפשר את זה אין מה לעשות. לא לאפשר את זה אבל תקבעו קריטריונים עוד יותר חדים זה הכיוון. וגם במחיר תשבו על הנושא של המחיר עוד פעם.

עו"ד נאווה פרס: הכוונה שלך שיהיה מסחרי או לא. לא הצלחתי להבין.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני חושב שהמטרה אני חושב שלא.

עו"ד נאווה פרס: זה מה שהבנתי מההצעה של עינב, אני הבנתי מההצעה שלך שזה לא יהיה מסחרי.

<u>מדברים ביחד</u>

מר עינב בן יעקב: אז אני אקריא לכם את ההמלצה של הוועדה המקצועית שעולה בקנה אחד עם מה שראש העיר אמר ואני אקריא אותה. אנחנו בוועדה המקצועית המלצנו ככה. קודם כל לא תותר פעילות בעלת אופי מסחרי אז זה גם לא חדר כושר.

מר גיא קלנר: חוגים זה כן מסחרי או לא?

מר עינב בן יעקב: מסחרי ועוד איך, אבל אנחנו אומרים ככה היות לאורך השנים מאז 2017 לא עודכנו תעריפי דמי שימוש במקלטים, והעירייה משקיעה כספים לתחזוקת המקלטים, ככל

ומועצת העיר תחליט על אבחון מדיניות ההשכרה ולאפשר השכרת מקלטים על אף המורכבות בימים אלו, הוועדה ממליצה למועצת העיר לאפשר השכרה רק לאומנים יחידים לשימושם האישי בלבד בעל יכולת פינוי ציוד בעת הצורך ולרענן ולחדש את האפשרות להשכרת מקלט באמצעות פרסום לתושבי עיר ולעדכן את התעריפים החל מהראשון לשביעי כדלקמן: בעניין שכר דירה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אל תקשור אני ביקשתי ששכר הדירה יקבע ביניכם בדיון נוסף תבדקו את זה עוד פעם.

עו"ד גייל שורש: ההצעה שלהם אומרת תמישים אחוז רק מהערך של השמאות. פשוט הוא כותב את זה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני יודע.

גב' סיון דהן: אני לא הבנתי מההצעה שלך מעבר לאומנים יחידים מי עוד יכול להשכיר מקלטים בשביל פעילות מסחרית כזו או אחרת שעומדת בתקנות פיקוד העורף?

מר עינב בן יעקב: אני אומר לכם ואני מסתכל על כולכם בעיניים כי אני היחיד שרץ ממקלט למקלט בזמן שהבית שלי חטף טיל ואני יודע מה זה הרס. לא הייתי בבית שלי עם שמאי רכוש הייתי פה בעירייה כדי לפנות את התושבים שלכם, את המקלטים. ואין לכם מושג מה זה אומר מראה בעסק שנשברת על איזה שהוא תושב שמגיע. אתם לא יודעים מה זה עסק שאומר בזמן המלחמה אתה לא יכול לסגור לי את העסק, לכן כל פעילות שהיא בעלת אופי מסחרי אני חושב שאסור להתיר אותה בימים האלה. אם עוד שנה יהיה שלום והמדינה תהיה במצב של זה תפתחו את זה עוד פעם. כרגע אני לא מציע לכם.

<u>מדברים ביחד</u>

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חברים אני עוד פעם אומר.

מר קובי אלפסי: ראש העיר, אנחנו מנסים להסביר נקודה שנמצאים בה היום, מחר ובזמן הקרוב המקלטים פתוחים. עדיין יורים עלינו החותים עדיין יורים עלינו טיל תותי בטעות מתבלבל ונופל ליד מקלטים ומעיף משקולת על ילד הלך הילד. טיל מעיף כד של אומן שעושה קדירה והכד יושב על מדף ומההדף הכד הזה נמרח לילד על הפנים. אז אנחנו לא רוצים את המצב הזה.

מר גיא קלנר: אבל זה ברור. כך וכך אנחנו לא רוצים מצב של אגרטל שעף על ילד, זה ברור.

מר קובי אלפסי: זה המצב עכשיו. בסדר. אני אומר הדיון שרוצים לנהל אחר כך, נגמור את המלחמה עדיין אנחנו במלחמה.

מר גיא קלנר: מנסים ליצור נוהל.

מר קובי אלפסי: הנוהל קיים הוא פיקס.

מר גיא קלנר: אז מה עושים עכשיו?

מדברים ביחד

מר קובי אלפסי: כשהגיע הדרג המקצועי ורצה להפעיל סנקציות על שוכרים שלא עמדו בכללים שם התחילה הפוליטיקה.

גב' סיון דהן: ברגע שנותנים לאנשים להשתמש במקלטים אתה לא יכול לעשות איפה ואיפה. זה או שאף אחד לא משתמש.

עו"ד עידן למדן: אפשר לעשות מכולת במקלט?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: היום כן למה לא. נכון. רוצים.

מדברים ביחד

עו"ד גייל שורש: מה שסיוון אומרת שימוש עסקי שיש לו תועלות קהילתיות. יש פה ניואנס, אוקיי?

מדברים ביחד

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: עידן אתה רוצה ללכת. בבקשה.

מר מוטי גינדי: אנחנו במצב לא פשוט, מצב מלחמה. מכירים את האיומים שיש פה. לא צריך לעשות שום דבר לשום עסקים לא פרטיים ולא אומנים ולא למען הקהילה.

מר גיא קלנר: אז אתה לא רוצה גם את האומנים? תסביר מה אתה אומר.

מר מוטי גינדי: אני אשיב לך תן לי לדבר. אני ממליץ שלא יהיה שום דבר לעולם לנצח המקלטים יהיו פנויים וריקים לנצח לעולם ויש מספיק מקומות ואם אין ניצור מקומות.

מדברים ביחד

מר מוטי גינדי: אני חושב שצריך להשאיר את זה פתוח לציבור היום יש מלחמה מחר יהיה עוד אירוע אני לא יודע משהו חירומי, כמו שיש גלגל ספייר באוטו ואפוד זוהר צריך שיהיה ריק. עסקים הקטנים יתמודדו. כל אחד היה כולם היו נהנו עכשיו לא יהיה הכל בסדר. זאת דעתי.

מדברים ביחד

עו"ד גייל שורש: אני רוצה להציע לקבל החלטה לשנה ובתום שנה במהלכה תיעשה עבודת מטה יותר מעמיקה בלי לחץ ובתום שנה נעלה שוב ונחליט לאיזה שימושים.

מר דן רוק: בן אדם שבנה מוניטין. בשנה זה ילך לו ולא יצליח להקים שוב.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא יקים לא ישכיר. אני לא בא לתת פתרון נקודתי.

מר דן רוק: אם אמן יביא רמקולים ותופים זה גם תופס מקום.

מדברים ביחד

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני מבקש לקבל את ההצעה, כפי שהקראת אותה ואם צריך תקריא אותה עוד פעם את ההצעה נבחן אותה, אתה יודע מה? אני מקבל. בטווח של שנה אני מקבל את ההצעה בטווח של שנה. נקווה שיהיו ימים יותר טובים נבחן אותה נראה נתאים אותה בדיוק לשנה, הלוואי ויהיה שקט. מבחינתנו באמת לתת לאומנים כמובן בכפוף לכללים והכל. אני מדבר על אומנים, מסחר סיפור אחר לגמרי במסחר איפה שפיקוד העורף אומר לא. לא יהיה גם אם לא יודע מה יהיה. זה לא משנה אני לא באתי לפתור בעיות לבן אדם או.

מר עינב בן יעקב: אומנים עוד שנה?

עו"ד עידן למדן: החלטה כפי שהיא , בנושא המסחר יבחן עוד שנה על ידכם.

<u>מדברים ביחד</u>

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חבר'ה די עידן אתה מפריע לי. חברים. כרגע אני מבקש עוד פעם אני אומר את זה לקבל את ההצעה להתאים פרמטרים שדיברנו עליהם קודם. מחיר, סוג הפעילות. חבר'ה תבינו דבר אחד. המקלטים רובם הגדול.

מר דן רוק: יש טבלה למחירים

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אמרתי המחירים האלה בעיני

מר דן רוק: הצעה חדשה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אמרתי שיבחנו מחדש אמרתי

מר דן רוק: על מה מצביעים? אם זה לא.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לקבל את ההצעה. עזוב את המחיר.

מר דן רוק: אבל זה חלק.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אתה לא מקשיב מה שאני מדבר כי אתה נעול. אמרתי המחירים בעיני גם כשנתנו חמישים אחוז נראה לי אפשר לחיות עם זה בצורה אחרת.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני יודע מה צריך לעשות. אני חייב להסביר. החזרה כרגע של מקלטים לא יכולה גם להיעשות אד הוק ברגע אחד לא יכולה להיעשות. יש מקלטים שחייבים לשים שם מזגנים, יש מקלטים שחייבים לצבוע אותם יש מקלטים שחייבים לרהט אותם יש מקלטים שחייבים את כולם לשים ראוטרים. אלף ואחד דברים אנחנו חייבים לעשות הכל. יש את המשך סגירה של מקלטים כמו למשל כמעט שישים מקלטים שחייבים לעשות להם מחדש לא מחדש אלא התקנה של הפעלת מרחוק. צריך למנות נאמנים נאמן מהשכונה שיהיה לו מפתח, מה קורה אם חס ושלום קורת תקלה והמקלט לא נפתח בעקבות אירוע צריך שיהיה נאמן שיהיה לו קוד לוחץ ונפתח אוטומט. הדברים האלה. חייבים לנקות לצבוע שם. זה לא כל אחד לקח מקלט.

נתנו מכל הלב. הרשות גם בתקופה שלי נתנו מכל הלב לאנשים צריך לחשוב על זה מחדש. תקריא את ההצעה.

מר עינב בן יעקב: מועצת העיר מאמצת את המלצת ועדת הנכסים להשכרת מקלטים לאומנים יחידים לשימושם האישי בלבד בעל יכולת מוכחת לפינוי הציוד בעת הצורך. לרענן ולחדש את האפשרות להשכרת מקלט באמצעות פרסום לתושבי העיר אך הנושא ישוב וידון בנושא ולעדכן את המחירים הנושא ישוב ויעלה בפני מועצת העיר בדיון חוזר בעוד כשנה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: יבחן עוד שנה. מסחר או. חברים מי בעד.

<u>מדברים ביחד</u>

מר גיא קלנר: בשנה הקרובה אף אחד לא מקבל!

מר דן רוק: לא. רק האומנים.

עו"ד עידן למדן: אתם יוצאים בקול קורא כבר לאומנים בהתאם להחלטה.

גב' סיון דהן: גם אני לא הבנתי את זה ככה.

עו"ד גייל שורש: מה ההחלטה. על מה אנחנו מחליטים?

עו"ד עידן למדן: אומנים או עמותות למטרות קהילה יכולים כבר עכשיו.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: רגע. ממש לא הם לא יכולים להיכנס עכשיו. ממש לא.

עו"ד עידן למדן: אחרי כל התהליך.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: נכון.

גב' סיון דהן: אבל אז אומן לא יכול להפעיל שם חוג אומנות.

מר עינב בן יוסף: בשנה הזו לא מכניסים אומנים?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני כן מכניס. אבל בהתאם לכללים. אתה עושה קול קורא כדי לראות מי האומנים וכו'. אנחנו מכשירים בתקופה הזאת את המקלטים מסדרים אותם מטפלים בהם. אי אפשר בצורה כזאת. אדוני הצייר עם כל הכבוד, שמעת מה גייל אמרה קודם, אכיפה. לא הייתה משמעת.

מר דן רוק: צריך להגדיר מה זה אומן.

מר עינב בן יעקב: זה קבוע בוועדה אצלנו, את הדיון שאתם עושים מה הוא מכניס את הציוד ומה, אנחנו עושים בוועדה מקצועית.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אתה לא צריך לענות על כל דבר, תאמין לי אני חושב שאני מדבר הכי ברור. כרגע עוד פעם אני חוזר ואומר פעם שמינית אולי. אתם הוועדה תשבו, תעשו קול קורא לא יכול להיות שבן אדם מחכה למשל שלוש שנים ובן אדם יושב עשרים שנה. נראה לכם הגיוני?

אם אין מקום אז צריך לעשות איזה שהוא כללים שאתם קבעתם, קובעים אותם ובהתאם להוראות של פיקוד העורף נקודה. עד אז אנחנו נאיץ את הקצב על מנת לפתור את העניין של הפעלה מרחוק של המקלט, לקבוע נאמנים למקלט, ואם זה ייקח תודש אין מה לעשות כרגע צריך להכשיר את הכל אין מה לעשות. אני לא יודע מה יקרה מחר.

מר עינב בן יעקב: אם אני מפרסם השבוע לפי שכר דירה הוועדה המקצועית תקבע?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אתם תקבעו עוד פעם מחדש. אני אומר אם אפשר ללכת לקולה כמה שיותר. אני לא רוצה תבינו הרעיון המרכזי לתת לאומנים להשתמש במקלט או גם כאלה אתה יודע אומנים מכל סוג גם עם זמר לא משנה , לתת להם את האפשרות להיות בתוך הקהילה להעצים לחבק אותם אני לא בא להרוויח. אני לא רוצה שהעירייה תרוויח. לא רוצה שהעירייה תרוויח. אני מבחינתי אומר לך גם אם יישאר הסכום הזה שיישאר הסכום הזה לא משנה. אנחנו נשקיע את מה שצריך אבל צריך להיות כללים ברורים .תקבעו אותם זהו. מי בעד? שמונה. מי נגד מי נמנע.

מר דן רוק: אני נגד.

מר רן אהרון: נגד רגע.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא הם נמנעים הלאה. תודה.

4. הצעה לסדר של ראש העיר איציק רוכברגר בנושא סטטוס מקלטים ציבוריים דו תכליתיים

<u>בעד:</u> איציק רוכברגר, מוטי גינד, עידן למדן, נאוה פרס, ענת לין, הדר שוייצר, גייל שורש, בת שבע אלקובי

<u>נמנע:</u> גיא קלנר, סיון דהן

<u>נגד:</u> דן רוק

החלטה: אושר.

10.הודעת ראש העיר על פרסום קול קורא לקבלת הצעות להקמת ארנה במגרש בשטח 45 דונם המצוי בבעלות העירייה באמצעות החכ"ל.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חברים אני רוצה ללכת לסעיף 10 בכוונה. כי אני רוצה לשחרר את מוטי. יש לנו שטח הנושא נדון במועצה הקודמת זה עלה ירד.

מר דן רוק: היה בית משפט בנושא הזה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: על מה אתה מדבר ?

עו"ד עידן למדן: דלג ל 10.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא היה בית משפט.

מר דן רוק: לא היה בית משפט! היה פעם מכרז שנפל.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא. לא. אני לא זוכר היה בית משפט! לא.

מר דן רוק: לא היה בית משפט. היה מכרז מישהו שזכה במכרז.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני לא יודע על מה אתה מדבר.

מר דן רוק: אני מדבר על הארנה. על סעיף 10

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא היה מכרז.

<u>מדברים ביחד</u>

עו"ד עידן למדן: לא היה מכרז. היה קולות קוראים לקבל הצעות. היו כמה דיונים ובסוף נפל. לא היה מכרז.

מר דן רוק: היה מישהו שקיבל את הקול קורא!

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני לא יודע אם עשו קול קורא או משהו כזה. לא היה מכרז.

<u>מדברים ביחד</u>

מר גיא קלנר: היו הצעות, נתנו מכללה נתנו זה. היה כל מיני רעיונות.

עו"ד עידן למדן: מה עושים בשטח מה אפשר לעשות ציבורי זה היה הקול קורא.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא היה מכרז למיטב ידיעתי.

מר גיא קלנר: לא היה.

מר דן רוק: זה היה בתקופה שלך לא!

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אז לא היה מכרז. היה קול קורא תציעו לנו הצעות. כל מיני שימושים כאלה ואחרים אבל לא היה מכרז. אתם רוצים בכוח לדחוף לי העיקר אתה. לא לא היה תירגע.

מר דן רוק: בטוח! לא זוכר כן היה או לא היה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא היה מכרז. אתה לא מבין עברית!

מר דן רוק: וקול קורא!

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תקשיב.

מר דן רוק: היה או לא היה. אני שואל אותך שאלה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תקשיב. נמאסת עלי.

מר דן רוק: אני שואל שאלה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אתה או מטומטם או שאתה עושה את עצמך.

מר דן רוק: תחזור בך.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: עניתי לך עשרים אלף פעם. אני לא יחזור בי.

מר דן רוק: תחזור בך מהמטומטם,

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא אני לא יחזור בי.

מר דן רוק: תחזור בך.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אתה או או. אחד משניים. תתבע אותי.

מר דן רוק: אני אתבע אותך. אתה קורא לחבר מועצה מטומטם?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אמרתי או שאתה מטומטם זה מה שאמרתי לא אמרתי שאתה מטומטם.

מר דן רוק: או מה?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: או שאתה מטומטם או שאתה לא מבין מה שאתה מדבר.

מר דן רוק: אני שואל אותך שאלה אני לא מבין.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: עניתי לך לא היה מכרז ולא היה כלום נקודה. היה רק קול קורא.

מר דן רוק: אוקיי, תשאל את בוריס. הוא יודע מי זה בוריס.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חצוף.

מר דן רוק: אני חצוף?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אתה חצוף מאד, אתה והחברים שלך.

מר דן רוק: אתה חצוף.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מה הוצאת את עצמך לבד? אני מבקש שמוטי בר לב. עו"ד מוטי בר לב התבקש לנסח קול קורא על מנת לעשות שימוש בשטח. יש 45 דונם שנמצאים ממש בצמוד לביג ולמתחם של סולארי. השטח הזה הוא של רמת השרון. בזמנו כשאני עוד הייתי עשינו הפקעות מסוימות איחוד וחלוקה ויצרנו את השטח הזה יש לנו עוד 11 דונם לא רחוק משם. היו כל מיני רעיונות במהלך השנים, גם אצלי, והרעיון לעשות קול קורא ולנסות להקים שם אולמות הרצאות, אולמות למופעים, אולי סוג של ארנה ובתנאי כמובן שיש גוף או גורם שיכול להרים את הנושא הזה. פרויקט אדיר זה פרויקט מאוד משמעותי במיוחד זה עלה עכשיו כשרכבת ישראל הודיעה לנו שהיא מאשרת את תחנת רכבת במקום. זה מרכז הארץ וזה יהיה עוד יותר מרכז הארץ בגלל הרכבת. ואני חושב שהמקום כפי שהוא מתפתח יכול לתת לנו שירות מצוין אנחנו לא נכנסים עדיין למצב של מכרז ממש לא. אנחנו עדיין לא שם. הדרך עוד ארוכה. תודה קובי. מוטי תאמר מה.

עו"ד מוטי בר לב: ערב טוב לכולם נתבקשתי גם מטעם העירייה וגם עם החברה הכלכלית לגבש את הרעיון המסדר של השימושים האפשריים בקרקע הזו שהרעיון הוא באמת איזה שהוא סוג של ארנה עם מרכיבי שימושים, עירוב שימושים. אנחנו רק בתחילת ההליך וכשזה יתגבש לכדי רעיון שצריך לצאת למכרז זה צריך ממילא להגיע למועצה כי כל שימוש במקרקעין שמעל חמש שנים סעיף 188 לפקודת העיריות קובע שצריך אישור מועצה ואם צריך גם אישור משרד הפנים. כרגע זה הרעיון והוא בתחילת הגיבוש. בסדר זה מספיק?

עו"ד גייל שורש: אפשר לשאול? יש לי שלוש שאלות. אחת, למה הקול קורא או מכרז יוצא באמצעות החברה הכלכלית ולא העירייה?

עו"ד מוטי בר לב: זה שיקול של העירייה. חברה כלכלית. זה בסדר שאני מדבר?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: כן.

עו"ד מוטי בר לב: החברה הכלכלית היא זרוע ביצועית של העירייה ומפני שיש פה סממנים כלכליים ובלי להעליב את עיריית רמת השרון, עירייה לא יודעת לנהל שום דבר. זה לא. נכסים לא אמרתי נכסים אמרתי לנהל פרויקטים מהסוג הזה חברת כלכלית אמורה יכולה לבנות את הצוותים שהיא זקוקה להם על מנת להוביל את זה כי זה שירות שבסוף צריך להיות מפוקח מנוהל עם סממנים עסקיים שהעירייה לא יודעת לעשות את זה. לא בגלל שהיא רעה כי מבחינת הסמכויות שלה בעירייה שימוש מסחרי היא פחות.

עו"ד גייל שורש: אתה מדבר על ההפעלה. אני מדברת על הבנייה.

עו"ד מוטי בר לב: זה חלק מזה.

עו"ד גייל שורש: הבנתי. שתי שאלות אחרונות. אחד זה האם כבר יודעים איך הולך להיות המימון של פרויקט כזה?

עו"ד מוטי בר לב: בכל מקרה העירייה לא אמורה לממן את.

עו"ד גייל שורש: מי אמור?

עו"ד מוטי בר לב: היזם. זה פרויקט יזמי, כשאנחנו עושים פרויקטים כאלה. זה PPP יש הרצאה שלמה. יום רביעי אני עושה את זה לכל בעלי התפקידים בשלטון מקומי ברחובות מי שרוצה מוזמן, בדיוק על הנושאים האלה. איך לוקחים קרקע ציבורית ועושים ממנה שימוש כלכלי לא עסקי כלכלי.

עו"ד גייל שורש: טוב, תוצג לנו גם תוכנית כלכלית שנבין איזה הכנסות לעיר?

עו"ד מוטי בר לב: חובה. כדי לקבל החלטה חייבת להיות תוכנית עסקית את הרעיון המסדר ולהצביע שהקרקע

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אנחנו לא נעולים רק על ארנה, אלא בכלל.

עו"ד מוטי בר לב: אמרתי, שימושים. רעיון לתת את כל הרעיון.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: גם ארנה וגם זה כן.

עו"ד עידן למדן: וגם מי נותן שימושים ציבוריים בקרקע ציבורית? מה הם נותנים לנו?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: זה בהסכם.

עו"ד עידן למדן: ברור, חלק מהבחינת רעיונות.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: גם. גם. זה מוקדם.

עו"ד גייל שורש: זה מוקדם ולא מוקדם. כי כשמגדירים קול קורא לכאורה כבר כן יש רעיון מסדר. וכן יש.

עו"ד מוטי בר לב: זה הרעיון, לצאת בפנייה פומבית. עזבו קול קורא או מכרז בסוף.

עו"ד גייל שורש: זה לא משנה הצורה הזאת אבל מאחר וכבר יצאת בקריאה פומבית אז כבר התגבשו.

עו"ד מוטי בר לב: עוד לא יצא. זה הרעיון לאפשר.

עו"ד גייל שורש: אני אומרת זה הודעה.

עו"ד מוטי בר לב: את צודקת.

עו"ד גייל שורש: לא זה הודעה וזה בסדר אנחנו לא צריכים לאשר לראש העיר או לזה לצאת אבל לפני שאתם מוציאים את זה אנחנו.

עו"ד מוטי בר לב: ברור אמרתי.

מר גיא קלנר: אני רוצה להגיד משפט אני לא יודע מה הוא התכוון דן, אבל אני היה זה לא בקדנציה של איציק זה בקדנציה של גרובר היה דיון ציבורי נוקב על הסיפור הזה עם וויכוחים לגבי פוטנציאל השימוש בקרקע הזו. וחשוב לי לומר פה כי זה נאמר בעבר וחשוב להגיד כעת, שכל שימוש שלא יהיה בקרקע הזו על פי יזמות פוטנציאל הצעות צריך להיות שני בתור לצורך מקומי, כלומר.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בטח.

מר גיא קלנר: כלומר אחרי שנוודא אמנם עברו כמה שנים מאז אבל אנחנו צריכים לוודא שאין לנו צורך למשל בראש ובראשונה לנושא החינוך בהקשר של הקרקע הזו זה לא קשור לתהליך שאתה מדבר עליו אני מדבר כרגע אלינו לצורך העניין להיות סגורים שאנחנו לא רוצים את זה לקמפוס חינוכי, לשימוש של יסודי לא יסודי תיכון, חטיבה כל נושא אחר קומפלקס שלם. קריה. קריית חינוך אז דובר רבות בנושא של קריית חינוך כל מה שאני מבקש לדייק ולחדד זה תהליך כזה אנחנו

משחררים אותו לאוויר העולם אגב גם אז אני בטוח שגם כעת תהיינה הצעות נהדרות. ממכללות ועד בתי חולים פרטיים ועד. לא יודע מה יעלה השולחן. אבל בראש ובראשונה אנחנו אמרנו אוקי אנחנו יכולים לשחרר את זה למינוף הזה ואנחנו לא צריכים את זה לצורך בסיסי שלנו בתוך הרשות.

עו"ד גייל שורש: אני רוצה לענות לשאלתו של חבר המועצה דן ,שלא נמצא פה ב2014 היה מכרז פומבי של רימונים מכרז מספר 7314 לחכירה של מקרקעין לשם תכנון הקמת והפעלה ומסירה של מבנה לצרכי ציבור על השטח הזה מה עלה בגורל המכרז אני לא יודעת. אבל מכרז כזה יצא.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא היה מכרז כזה בסוף. אולי הוא פורסם אבל אני כבר יצאתי החוצה. אני אומר יצאתי החוצה למיטב ידיעתי המכרז הזה לא יצא לפועל.

עו"ד גייל שורש: הוא צדק, רק אומרת היה פה וויכוח.

מר גיא קלנר: בקדנציית גרובר יצא גם היה הליך שלם של קבלת הצעות.

עו"ד עידן למדן: נכון.

מר גיא קלנר: והתקבלו למעלה משלוש הצעות אסטרטגיות לגבי השימוש.

עו"ד עידן למדן: למה לעשות בקרקע. היה מה אנחנו מציעים לעשות בקרקע.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: צריך להצביע על זה?

עו"ד מוטי בר לב: לא זה הודעה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תודה. מוטי תודה רבה. את הנושא סליחה רגע. את הנושא של התקשרות בהסכם עם יזם בפטור ממכרז לביצוע עבודות לגבי שתי הקומות בביג. אז אנחנו נקיים את הדיון הזה ביום רביעי בישיבה בסדר? בישיבה שלא מן המניין. נשלח את הזה ביום רביעי נקיים על זה דיון.

עו"ד גייל שורש: יש סעיפים חמש, שש, שבע.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: שנייה. חמש, שש, שבע קצרים בוא יש גם את הנושא של חב"ד, לבקשתו של הרב גוטמן הוא ביקש כרגע לא לקיים על זה דיון. אז אני דוחה את הבקשה.

גב' בת שבע אלקובי: כבר פעם שלישית שאנחנו דוחים את הבקשה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני מבחינתי זה מה שהוא ביקש.

עו"ד גייל שורש: רגע אז אני רוצה לשאול כי יש פה סוגיה משפטית. יש פה כרגע משפט תלוי ועומד שעצר.

מר עינב בן יעקב: הוא לא עצר, הוא מתנהל.

עו"ד גייל שורש: הוא מתנהל? לא יש תהליך. אז בעצם תהליך הגישור לא עצר את המרוץ הזה כי בהחלטה.

מר עינב בן יעקב: ביקשנו לקיים את תהליך ההוכחות במקביל

עו"ד גייל שורש: השופטת אישרה את זה? אז אני אין בעיה שיחכה עם זה. בסדר גמור. החלטה של השופטת לעצור.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: ברשותכם לגבי הכנסת הסעיף הזה של שתי קומות משרדים עם ההסכם מקובל עליכם להעביר את זה ליום רביעי?

עו"ד גייל שורש: אתה מנהל את הישיבה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מה זה מנהל, זה ישיבה שלא מן המניין. תודה.

5.אישור טווח שכרו של גזבר העירייה מ-92.5% עד 95% משכר מנכ"ל (משרה סטטוטורית)

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חברים, גזבר דנים בך.

(גזבר העירייה יוצא מהישיבה)

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני מבקש ברשותכם לפי ההסכם עבודה אישור טווח שכרו של גזבר העירייה הוא 92.5% עד 95% משכר מנכ"ל הגיע הזמן. אז אני מבקש לאשר את הדבר הזה. לפי ההסכם שלו.

מר גיא קלנר: לפי ההסכם נקבע שבעת הזו יש את הקפיצת מדרגה?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: כן של שתיים וחצי כן. שתיים וחצי אחוז. חברים מי בעד. מגיע.

5. חברי המועצה הצביעו כולם בעד.

החלטה: אושר.

6.שיעור הגדלה לגברת רחל מזרחי מ-30% ל-32.5% משכר מנכ"ל.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הנושא השני זה שיעור הגדלה לגבי גב' רחל מזרחי משלושים אחוז לשלושים ושתיים וחצי אחוז כאשר מקסימום זה 35%

מר גיא קלנר: שזה פועל יוצא של מה?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מגיע לה אחרי שנת עבודה שתיים וחצי מגיע לה להגיע עד לתקרה 35. יש עליה עכשיו באמת היא עובדת היא גם לקחה על עצמה את כל הנושא של קבורה אזרחית, היא מנהלת את זה עושה עבודה יפה מאוד. עובדת. זה מגיע לה גם על פי ההסכם. על פי הוראות החוק.

עו"ד גייל שורש: מה היא עושה בהקשר של קבורה אזרחית?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: היא מנהלת את העסק. היא עושה הכל היא ממש עובדת בזה.

עו"ד גייל שורש: מה היא עושה?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: עידן יגיד לך מה היא עושה. אני לא קובע.

עו"ד גייל שורש: מעניין כאילו מה היא עושה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: פונים אליה היא מארגנת.

עו"ד גייל שורש: למה אני שואלת לא בגללה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: זה לא עבודה שלה. זה בנוסף.

עו"ד גייל שורש: זה לא קשור זה אומר שהעירייה לוקחת אחריות לקבורה האזרחית, יש פה התפתחות של משהו שיכול להיות שנוכל לקחת את שירותי הקבורה כל שירותי הקבורה, צריכים לחשוב.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: האורתודוכסית? לא אי אפשר.

עו"ד גייל שורש: במודיעין עשו את זה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני יודע, עשיתי בדיקה. מודיעין זה קרה בגלל שהייתה עיר חדשה ואז ישר הם הכילו את זה. אתה לא יכול לעשות את זה.

עו"ד נאווה פרס: הבעיה אצלנו שאין לנו את הרישיון.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חברים מאשרים? פה אחד תודה רבה.

6. חברי המועצה הצביעו כולם בעד.

החלטה: אושר.

7.בקשה לעבודה נוספת ל- א.נ כתיבת תסריטים ודיבוב.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בקשה לעבודה נוספת לא.נ, אמרו לי שאין בעיה עם זה. מבחינת כוח אדם. אמרו לי בכוח אדם וגם מנכ"לית אפשר להביא את זה בסדר. אין בעיה מי בעד? פה אחד. חבר'ה. שיהיה לנו ימים טובים להתראות ביום רביעי.

7. חברי המועצה הצביעו כולם בעד.

החלטה: אושר.

קובץ החלטות:

2.הצעה לסדר של חברי סיעת עתיד ליברלי בנושא קידום רשת שביל אופנים ברמת השרון.

אישור ההצעה של קידום תוכנית רשת שבילי אופניים ברמת השרון, חברי המועצה יקבלו דיווח ברמה של רבעון.

בעד: איציק רוכברגר, ענת לין, מוטי גינדי, עופר קליך, גייל שורש, בת שבע אלקובי, נאוה פרס, קרן ברנדס, אהד בלייר, דן רוק, גיא קלנר, סיון דהן

נמנע: הדר שוייצר

לא משתתף – עידן למדן

החלטה: אושר

3.הצעה לסדר של חברות סיעת חופשי בעירנו בנושא קידום תוכנית חינוכית בגני ילדים בנושא משפחות מגוונות.

קידום תוכנית חינוכית בגני ילדים בנושא משפחות מגוונות

<u>בעד</u>: איציק רוכברגר, ענת לין, גייל שורש, בת שבע אלקובי, נאוה פרס, קרן ברנדס, אהד בלייר, דן רוק, גיא קלנר, סיון דהן, הדר שוייצר, עידן למדן

<u>לא משתתפים</u> – מוטי גינדי, עופר קליך

החלטה: אושר.

4.הצעה לסדר של ראש העיר איציק רוכברגר בנושא סטטוס מקלטים ציבוריים דו תכליתיים.

הצעה לסדר של ראש העיר איציק רוכברגר בנושא סטטוס מקלטים ציבוריים דו תכליתיים
<u>בעד</u>: איציק רוכברגר, מוטי גינדי, עידן למדן, נאוה פרס, ענת לין, הדר שוייצר, גייל שורש, בת שבע אלקובי

<u>נמנע</u>: גיא קלנר, סיון דהן

<u>נגד</u>: דן רוק

החלטה: אושר.

1

5.אישור טווח שכרו של גזבר העירייה מ-92.5% עד 95% משכר מנכ"ל (משרה סטטוטורית).

2

חברי המועצה הצביעו כולם בעד.

החלטה: אושר.

3

4

6.שיעור הגדלה לגברת רחל מזרחי מ-30% ל-32.5% משכר מנכ"ל.

5

חברי המועצה הצביעו כולם בעד.

החלטה: אושר.

6

7

7.בקשה לעבודה נוספת ל א.נ כתיבת תסריטים ודיבוב.

8

חברי המועצה הצביעו כולם בעד.

החלטה: אושר.

9

איציק רוכברגר
ראש עיריית רמת-השרון
28-09-2025

פרח מלך
מנכ"ל
28-09-2025
עיריית רמת-השרון