עיריית רמת השרון

מכרז פומבי-
מספר 724/25

לביצוע עבודות גינון ותחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים ולביצוע עבודות פיתוח, הקמת גנים ואתרים מגוננים בתחום העיר רמת השרון



כסלו תשפ"ו

דצמבר 2025

מ. בר-לב ושות'– משרד עורכי דין – בר כוכבא 23 מגדל V – TOWER בני ברק טל. 036096317 פקס. 036096319 דוא"ל am@barlevlaw.co.il

עיריית רמת השרון

אגף חוזים ומכרזים

מכרז פומבי מס׳ 724/25

לביצוע עבודות גינון ותחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים ולביצוע עבודות פיתוח, הקמת גנים ואתרים מגוננים בתחום העיר רמת השרון

עיריית רמת השרון (להלן: "העירייה"), מזמינה בזאת הצעות מחיר מכרז לביצוע עבודות גינון ותחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים ולביצוע עבודות פיתוח, הקמת גנים ואתרים מגוננים בתחום העיר רמת השרון , הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

את מסמכי ההשתתפות והמסמכים הנלווים לרבות נוסח הסכם עליו יידרש הזוכה לחתום, ניתן לעיין או לרכוש תמורת תשלום של 2,000 ₪ (התשלום לא יוחזר), במשרדי העירייה, שד׳ ביאליק 41 , רמת השרון (להלן – משרדי העירייה), מחלקת מכרזים, קומה ב׳ אצל הגב׳ לימור נסט, בימים א – ה בשעות 9:00-14:00 בתאום מראש בנייד 054-4336220.

ניתן לעיין במסמכי הפניה קודם לרכישתם, באגף חוזים ומכרזים או באתר האינטרנט של העירייה www.ramat-hasharon.muni.il, תחת הכותרת "מכרזים".

את ההצעות ואת כל מסמכי ונספחי הפניה, כשהם חתומים ע"י המציע ב – 2 עותקים, יש להכניס במעטפה סגורה, כשעליה מצוין – מכרז מס׳ 724/25 ולהפקידם ידנית (לא לשלוח בדואר), אצל הגב׳ לימור נסט , קומה ב׳ רחוב ביאליק 41 , רמת השרון , **ביום 12.01.26 לא יאוחר מהשעה 9:00 בדיוק.**

מפגש לצורכי הבהרות, יערך ביום **22.12.25** שעה **12:00**, במשרדי העירייה, בחדר ישיבות המועצה קומה ג׳ שד׳ ביאליק 41 רמת השרון . המפגש הינו חובה ותנאי להשתתפות במכרז .

המציע במכרז יהא חייב להמציא אישור כי הינו עוסק מורשה/תאגיד, מנהל ספרי חשבונות כחוק, וכי יש לו ניסיון והמלצות, הכל כמפורט בתנאי המכרז.

המציע יהא חייב להמציא ערבות בנקאית ע"ס של 100,000 ₪, בהתאם לנוסח המצורף למסמכי ההשתתפות.

העירייה תבחן את ההצעות כך שמציע או הצעה שלא יעמדו בתנאי הסף יפסלו ולא יבואו במניין ההצעות ורק מציע העומד בתנאי הסף תבחן הצעתו הכספית.

אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ההצעות בין שני מציעים שונים, או להזמין את כל המטלות נשוא המכרז ממציע אחד, הכל כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.

לפרטים ניתן לפנות אל מר דרור לוי מנהל אגף גינון, בטל׳ 0528-892210.

בכבוד רב,

יצחק רוכברגר
ראש העירייה

עיריית רמת השרון

מכרז פומבי מס' 724/25

לביצוע עבודות גינון ותחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים ולביצוע עבודות פיתוח, הקמת גנים ואתרים מגוננים בתחום העיר רמת השרון

מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

1	תנאים למשתתפים במכרז –	**מסמך א'**
1.1	דף מידע ארגוני –	נספח א' 1
1.2	נוסח אישור על ביצוע עבודות נשוא המכרז –	נספח א' 2
1.3	נוסח כתב התחייבות –	נספח א' 3
1.4	נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז –	נספח א' 4
1.5	נוסח תצהיר העדר ניגוד עניינים (כולל קרובי משפחה) -	נספח א' 5
1.6	נוסח תצהיר סודיות המציע -	נספח א' 6
1.7	נוסח תצהיר שכר מינימום	נספח א' 7
1.8	נוסח תצהיר שמירה על זכויות עובדים	נספח א' 8
2	מפרט דרישות ביצוע העבודות –	**מסמך ב'**
2.1	פירוט הדרישות לביצוע עבודות גינון ותחזוקה -	נספח ב' 1
2.2	המפרט לעבודות הטיפול בדומם - עפ"י דרישה	נספח ב' 2
2.3	פירוט הדרישות לביצוע עבודות פיתוח נופי והקמה-	נספח ב' 3
2.4	מחירון עבודות גינון (רצ"ב בנפרד)-	נספח ב' 4
2.5	תכנית עבודה	נספח ב' 5
3	הצהרת המציע –	**מסמך ג'**
4	הצעת המציע –	**מסמך ד'**
5	הסכם /חוזה התקשרות –	**מסמך ה'**
5.1	אישור קיום ביטוחים –	נספח ה' 1
5.2	נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה –	נספח ה' 2
6	כל מסמך ו/או מסמך שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והמסמכים האמורים.	

יעוץ משפטי ועריכה: מ. בר-לב ושות', משרד עורכי דין
יעוץ מקצועי: אור-כל ניהול כלכלי בע"מ
© כל הזכויות שמורות התוכן והמידע הכלול במסמך זה לא יפורסם, לא ישוכפל ולא יעשה בו שימוש מלא או חלקי להוציא מענה למכרז

עיריית רמת השרון

מכרז פומבי מס' 724/25

לביצוע עבודות גינון ותחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים ולביצוע עבודות פיתוח, הקמת גנים ואתרים מגוננים בתחום העיר רמת השרון

תנאים כלליים למשתתפים במכרז

1. **כללי**:

1.1 עיריית רמת השרון (להלן: "**העירייה**"), מזמינה בזאת הצעות מחיר לביצוע עבודות גינון ותחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים ולביצוע עבודות פיתוח, הקמת גנים ואתרים מגוננים בתחום העיר רמת השרון , הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

1.2 תנאי ההתקשרות עם זוכה במכרז יהיו עפ"י מסמכי המכרז המצוינים בסעיף 2 להלן, ובהתאם להסכם ההתקשרות, על נספחיו המצ"ב כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

1.3 ברחבי העיר רמת השרון קיימים מספר אתרים הכוללים מתחמים או אזורים של גינות ציבוריות ו/או גנים ציבוריים ו/או איי תנועה מגוננים ו/או אדניות ו/או שטחים ירוקים ו/או שבילי אופניים ו/או שטחי חורש ו/או שטחי בור, בשטח של כ – 500 דונם אינטנסיבי וכ- 200 דונם אקסטנסיבי (להלן – **הגינות הציבוריות**).

1.4 הזוכה במכרז יידרש לבצע עבודות גינון, אחזקה וניקיון של הגינות הציבוריות (להלן: "**אחזקת גינון**") וכן, בהתאם לצרכי העירייה ובדרישתה, לבצע עבודות פיתוח והקמה של גינות ציבוריות (להלן – "**עבודות פיתוח**").

1.5 במסגרת ביצוע **אחזקת גינון** – ביצוע כל עבודות הגינון והתחזוקה השוטפת של הגנים הציבוריים ובמסגרתן להעמיד לרשות העירייה צוות עובדים מקצועיים, מוכשרים, מיומנים, ומהימנים, בהם מנהלי עבודה, מומחה מערכות השקיה, בתחלופה מינימאלית וללא חסר, וכן עובדים נוספים לפי הצורך, כפי שיידרש לפי קביעת המנהל. יובהר כי כלל העובדים יהיו עובדי הקבלן כשכירים ו/או באמצעות חשבונית.

להבהרה יצוין, כי לא יהיה שילוב בין התפקידים, כדלהלן:

1.5.1 לבצע <u>בתדירות יומית</u> את עבודות גינון והשקיה, תחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים ברחבי העיר, באזורים, שכונות, מרחבים, שדרות, מתחמים, שבילים ומדרכות ובכלל זה אספקת ויישום חומרי הדברה ודשנים, מהסוג הנדרש ובכמות הנדרשת <u>ולא פחות מאחת לשבועיים</u>, לבצע באמצעות צוות עובדים נוסף עבודות גינון יסודיות הכוללות גם גיזום, קיצוץ, סילוק הגזם וכן שתילה עיתית ובעונת השתילה ועפ"י דרישה, כמפורט במסמך ב' מפרט הדרישות (להלן: " **עבודות הגינון**").

1.5.2 לבצע בגנים בהם מבוצעת עבודת הגינון, גם עבודות ניקיון יומיות של פסולת מושלכת במתחם), של הגנים, השדרות, המתחמים הירוקים, השבילים בין אם סלולים או מרוצפים ובין אם לא, ריקון אשפתונים והחלפת שקיות וכן **עפ"י דרישה**, עבודת ניקיון שבועי במסגרתן יבצע ניקוי של השבילים הסלולים או שאינם סלולים באמצעות שטיפה בלחץ מים ורכב ניקוי מדרכות ייעודי (להלן: "**עבודות הניקיון**").

1.5.3 לבצע עבודות יומיות של איסוף פסולת מושלכת (נייר, בקבוקים, אריזות, פחיות, בדים, גרוטאות וכיוצא באלה), בשבילים ולצידי האשפתונים ו/או הספסלים, כולל ריקון אשפתונים והחלפת שקיות, בכל הגנים הציבוריים (להוציא אלו בהם מבוצעות עבודות הגינון), בכל יום (להלן: "**ניקיון בסריקה**").

1.5.4 **עפ"י דרישה** עבודות תיקונים ואחזקה של שבילים, צנרת מים, ברזיות, וכל מתקן אחר בתוך מתחם הגינה, המחובר לקרקע, להוציא אחזקת מתקני משחק (להלן: "**אחזקת ריהוט גן**");

עירייית רמת השרון

1.5.5 במסגרת עבודות, יהא חייב הזוכה, לאסוף את האשפה או השיירים או הבלאי לתוך שקיות ובתום העבודות באתרים השונים, לפנות את כל שקיות האשפה, לאתר עליו תורה העירייה (להלן: "**איסוף ופינוי**").

1.5.6 הזוכה יידרש לבצע את מכלול הפעולות הדרושות לאחזקת מערכות ההשקיה, נזילות.

1.5.7 הזוכה שאליו תפנה עירייה, יידרש, לבצע, **בפארק הנצח**, ע"י צוות של שלושה עובדים לפחות, בתדירות יומית עבודות גינון והשקיה, תחזוקה שוטפת, ניקיון כללי, איסוף אשפה ופינוי, אחזקת מערכות השקיה, ניקיון תאי השירותים הציבוריים וכל עבודה אחרת הנדרשת לתחזוקת פארק הנצח.

1.5.8 הזוכה שאליו תפנה העירייה יידרש, לבצע, במסגרת השירותים השוטפים, עבודות גינון, במוסדות החינוך, עליהם תורה העירייה **(להלן – מוסדות חינוך).**

1.5.9 הזוכה שאליו תפנה העירייה יידרש, להעמיד 3 צוותי גיזום, כל צוות יכלול גוזם מומחה, 2 פועלים, טנדר עם מלוא הציוד הנדרש, טרקטור סל/במה/מנוף, שתפקידם צוותי הגיזום יגזמו את כל העצים בשטחים הציבוריים בשטחי העיר, בשצ"פים, ברחובות, בשטחים חומים, ובמוסדות החינוך. גיזומי העצים יבוצעו בכל גובה שהוא (להלן – **צוות גיזום**).

1.5.10 הזוכה שאליו תפנה העירייה יידרש, להעמיד צוות כונן, של שלושה עובדים, אשר יופעל למשימות ניקיון עשבייה במדרכות ברחבי העיר בהתאם להנחיית מנהל המחלקה ולתלונות המוקד העירוני. הצוות יהיה מנויד ברכב טנדר עם ארגז פתוח או סגור, שגילו לא יעלה על שנת ייצור 2023, המצויד בכל הציוד הטכני המפורט במפרט הדרישות ובכלל זה בשני חרמשים, 2 מגזמות ומסור שרשרת ובנוסף לכל האמור במפרט הטכני (להלן- **צוות כונן / צוות חרמשים**).

1.5.11 לבצע את העבודות בהתאם לתוכנית העבודה המצורפת למכרז, ולאחר מכן בהתאם לתוכנית עבודה שתקבע על ידי העירייה לאחר סקר האתרים הכוללת את המועדים ואופן הטיפול בגנים, בהתאם למפרט הדרישות לביצוע העבודות, נספח ב' 1 להלן (להלן: "**תוכנית העבודה**").

1.6 ביצוע **עבודות פיתוח** – **עפ"י דרישה**, ובכלל זה את עבודות הפיתוח וההקמה של גינות ציבוריות ובמסגרתן להעמיד את כל האמצעים וכוח האדם הדרושים לביצוע ראוי של המטלות, כדלהלן:

1.6.1 עבודות פיתוח והקמה של שטחים מגוננים, יכללו בין היתר, עבודות הכנה ופירוק ו/או עבודות עפר ו/או מצעים ותשתיות ו/או הקמת שבילים ו/או עבודות צנרת ו/או גדרות ו/או עבודות חשמל ותאורה ו/או כל עבודה הכרוכה בעבודות פיתוח מקרקעין לצורך הקמת גן ציבורי (להלן: "**עבודות פיתוח / פיתוח** ").

1.6.2 עבודות הקמת גנים ופינות משחק ו/או רחבות ו/או פסי ירק ו/או איי תנועה ו/או נטיעה ושתילה של צמחייה (להלן: " **עבודות הקמה**"), בכל אזור עליו תורה העירייה ברחבי העיר.

1.7 אין בפרסום ו/או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז עבודה כל שהיא בהיקף כל שהוא מהעבודות והיא רשאית, בכל עת בתקופת המכרז להזמין את העבודות או חלקן, כפי שיראה לה לנכון ובהתאם לצרכיה מעת לעת, בהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותה באותה העת.

1.8 העירייה תהא רשאית, בכל תקופת תוקפו של המכרז, עפ"י שקול דעתה הבלעדי לפנות לזוכה במכרז, בהתאם לתקציבה מעת לעת, בהזמנה בכתב לזוכה / זוכים במכרז בבקשה לקבל הצעות מחיר בכתב, בקשר למקרה בו תידרשנה לה העבודות או חלקן, בנוהל של הצעת מחיר (להלן: **נוהל הצעת מחיר**").

1.9 הפניה בכתב תכלול את העבודות אותן העירייה מבקשת לבצע, מועדים ותקופת הביצוע והזוכים יתבקשו להציע מחיר אשר לא יעלה על המחיר שננקב בהצעתם במכרז. זוכה שלא יגיש הצעה בנוהל הצעת מחיר, תובא בחשבון הצעתו במכרז ולעירייה תהא הזכות לאכוף עליו הצעה זו.

1.10 העירייה רשאית, בהתאם לצורך ועל פי דרישת מפורשת בכתב שלה, על פי לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה ובהתאם לתקציב שיעמוד לרשותה מעת לעת, תהא היא רשאית לפנות אל זוכה במכרז, בהזמנה בכתב ולדרוש

עיריית רמת השרון

ממנו לבצע את חלק או כל העבודות הנוספות ובכלל זה, ביצוע משמרת נוספת באותו יום או ימים, כפי שתראה לנכון.

1.11 אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז הזמנה בהיקף כלשהו. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ההצעות בין שני מציעים שונים, ו/או להזמין את כל המטלות נשוא המכרז ממציע אחד, הכל כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.

יובהר כי העירייה קבעה מדדי איכות כך הצעת המחיר לכשעצמה, אינה מהווה את המדד היחיד לבחירת ההצעה הזוכה, כך שלהצעת המחיר ניתן משקל של 80% מהציון הכולל ולמדדי האיכות ניתן משקל של 20% מהציון הכולל .

1.12 תקופת ההסכם הינה ל-36 חודשים ולעירייה זכות הברירה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם לתקופה או תקופות נוספות שלא תעלנה ביחד על 24 חודשים נוספים ובתקופת ההארכה יחולו כל תנאי הסכם זה בשינויים המתחייבים.

1.13 אין בפרסום ו/או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז עבודה כל שהיא בהיקף כל שהוא מהעבודות והיא רשאית, בכל עת בתקופת המכרז להזמין את העבודות או חלקן, כפי שיראה לה לנכון ובהתאם לצרכיה מעת לעת, בהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותה באותה העת.

1.14 בשנת השמיטה, שתחול בתקופת ההסכם, יהא על הזוכה לפעול בהתאם להנחיות הרב עליו תורה העירייה.

1.15 בשנת השמיטה, יידרש הזוכה להמשיך בעבודות הניקיון בהתאם לתוכנית העבודה ובעבודות הגינון המותרות על פי ההנחיות .

2. <u>מסמכי המכרז:</u>

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

2.1	תנאים למשתתפים במכרז –	**מסמך א'**
2.2	מפרט דרישות ביצוע העבודות –	**מסמך ב'**
2.3	הצהרת המציע –	**מסמך ג'**
2.4	הצעת המציע –	**מסמך ד'**
2.5	ההסכם-	**מסמך ה'**

2.6 כל מסמך אחר נוסף, שצורף אל מסמכי המכרז.

3. <u>תנאים להשתתפות:</u>

3.1 משתתף במכרז זה יהיה תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, **<u>בכל התנאים המצטברים המהווים תנאי סף</u>**, המפורטים להלן:

3.1.1 בעל ותק וניסיון מוכח של חמש שנים לפחות, בביצוע עבודות גינון, פיתוח והקמה של שטחים ציבוריים ואחזקת שטחי גינון ציבורי, עבור רשויות מקומיות או משרדי ממשלה ו/או לגופי הסמך שלהם, עבורן ביצע עבודות גינון ותחזוקה של גנים ציבוריים וניהל באותן העבודות לפחות **40** עובדי גינון ותחזוקה וניקיון של גנים וביצע לפחות **עבור אחת** מהרשויות אחזקת גנים בשטח של **500** דונם לפחות ביום.

3.1.2 המציע עצמו ו/או לעובד גנן מוסמך, בעל ניסיון מוכח, המועסק על ידי המציע (באמצעות תלוש או חשבונית), תעודה בתוקף של גנן סוג 3 או סוג 1 חדש לפחות.

3.1.3 המציע עצמו ו/או לעובד גיזום לגובה, המועסק על ידי המציע (באמצעות תלוש או חשבונית), גוזם בעל ניסיון מוכח, בעבודות גיזום, המחזיק בתעודת גוזם לעבודה בגובה, ככל שנדרש כזה.

עיריית רמת השרון

3.1.4 המציע עצמו ו/או לעובד השקיה המועסק על ידי המציע (באמצעות תלוש או חשבונית), בעל ניסיון מוכח, בתפעול מערכות השקיה, המחזיק בתעודת מפעיל מערכות השקיה מוסמך מטעם הארגון לגננות ונוף בישראל.

3.1.5 המציע הינו קבלן רשום, עפ"י חוק רישום קבלנים, המחזיק ברישיון קבלן לפחות סיווג קבלני ג' 1 200, אשר ביצע, בתקופה של שלוש השנים הרצופות האחרונות לפחות, בביצוע עבודות פיתוח והקמה של שטחי ציבור מגוננים, בהיקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי), מביצוע עבודות הפיתוח, שלא יפחת מ- 3,000,000 ₪ בשנה עבור רשויות מקומיות או משרדי ממשלה או גוף סמך שלהן.

3.1.6 שילם לכל העובדים שהועסקו או המועסקים על ידו שכר המינימום לפחות.

3.1.7 צרף ערבות בנקאית בהתאם לסעיף 5 להלן ולנוסח המצורף למכרז.

3.1.8 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, הניסיון יהא של המציע עצמו וכל האסמכתאות, הערבויות האישורים והמסמכים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד (להלן: "**המציע**").

3.2 המציע יצרף להצעתו את אישורים מסמכים **(להלן: "אסמכתאות")**, שלהלן:

3.2.1 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, העסקת עובדים זרים כדין ושכר מינימום), התשל"ו – 1976.

3.2.2 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, העסקת עובדים זרים כדין ושכר מינימום), התשל"ו – 1976.

3.2.3 אישור תקף לניכוי מס במקור.

3.2.4 העתק של תעודת עוסק מורשה. היה המציע תאגיד, יצרף העתק של תעודת הרישום של התאגיד ותדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז של רישום התאגיד מרשם החברות, לרבות רישום בעלי המניות.

3.2.5 אישור מעו"ד או רו"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.

3.2.6 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע בנוסח המצורף **כנספח א' 1**.

3.2.7 אסמכתאות המעידות כי המציע הינו בעל ותק וניסיון מוכח של חמש שנים לפחות, בביצוע עבודות גינון, פיתוח והקמה של שטחים ציבוריים ואחזקת שטחי גינון ציבורי, עבור רשויות מקומיות או משרדי ממשלה ו/או לגופי הסמך שלהם, עבורן ביצע עבודות גינון ותחזוקה של גנים ציבוריים וניהל באותן העבודות לפחות **40** עובדי גינון ותחזוקה וניקיון של גנים וביצע לפחות עבור אחת מהרשויות אחזקת גנים בשטח של **500** דונם לפחות ביום, בנוסח המצורף **כנספח א' 2**.

3.2.8 אסמכתאות המעידות שהמציע הינו קבלן רשום, עפ"י חוק רישום קבלנים, המחזיק ברישיון קבלן לפחות סיווג קבלני ג' 1 200, אשר ביצע, בתקופה של שלוש השנים הרצופות האחרונות לפחות, בביצוע עבודות פיתוח והקמה של שטחי ציבור מגוננים, בהיקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי), מביצוע עבודות הפיתוח, שלא יפחת מ- 3,000,000 ₪ בשנה עבור רשויות מקומיות או משרדי ממשלה או גוף סמך שלהן, בנוסח המצורף **כנספח א' 2 (א).**

3.2.9 העתק מתעודה בתוקף של הסיווג הקבלני על שם המציע.

3.2.10 העתק מתעודה בתוקף של גנן סוג 3 או סוג 1 חדש לפחות ואסמכתא המעידה על ניסיונו המקצועי.

3.2.11 העתק מתעודה בתוקף של גוזם לעבודה בגובה ואסמכתא המעידה על ניסיונו המקצועי.

3.2.12 העתק מתעודה בתוקף של מפעיל מערכות השקיה מוסמך מטעם הארגון לגננות ונוף בישראל ואסמכתא המעידה על ניסיונו המקצועי.

3.2.13 אישור רו"ח כי המציע שילם לכל העובדים שהועסקו או המועסקים על ידו בשנתיים לפחות את שכר המינימום לפחות.

3.2.14 תצהיר וכתב התחייבות, מאומת ע"י עו"ד בנוסח המצורף **כנספח א' 3**.

עיריית רמת השרון

3.2.15 ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, ערוכה וחתומה בנוסח המצורף **כנספח א' 4**.

3.2.16 תצהיר העדר ניגוד עניינים בנוסח המצורף ומסומן **כנספח א'5**.

3.2.17 תצהיר סודיות בנוסח המצורף ומסומן **כנספח א' 6**.

3.2.18 נוסח תצהיר שכר מינימום המצורף ומסומן **כנספח א' 7**.

3.2.19 נוסח תצהיר שמירה על זכויות עובדים המצורף ומסומן **כנספח א' 8**.

3.2.20 מסמכי השינויים וההבהרות כשהם חתומים על ידי המציע.

3.2.21 קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל בסעיף זה עלולה שלא להבחן במניין ההצעות.

4. הבהרת מסמכי המכרז:

4.1 עד לא יאוחר מ - 5 ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, יודיע המשתתף/ המציע בכתב ע"ג קובץ WORD, למשרד עורכי דין מ. בר-לב ושות' בדוא"ל am@barlevlaw.co.il ויוודא את קבלת הדוא"ל בטלפון 03-6096317, על כל הסתירות, השגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז.

4.2 מסר המשתתף הודעה כאמור בסעיף 4.1 לעיל והעירייה, אם תראה לנכון לעשות כן, תיתן תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות. העירייה תמסור עותק של התשובות שנמסרו לכל אחד מהמשתתפים וכל מציע יצרפם כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

4.3 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י העירייה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב.

4.4 העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן: "**שינויים והבהרות**") ואלה יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המשתתפים ויוגשו חתומים יחד עם מסמכי המכרז ונספחיו.

5. ערבות מכרז:

5.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית, בלתי תלויה (אוטונומית), על סך של **100,000** ₪ לפקודת עיריית רמת השרון , צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין (להלן: "**ערבות השתתפות**"), לפי הנוסח המצורף כדוגמא לתנאי מכרז זה **כנספח א' 4**.

5.2 הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום **12.04.26.**

5.3 במידת הצורך ועל פי דרישת העירייה מתחייב המציע להאריך תוקפה של הערבות לתקופה נוספת עד 90 יום נוספים.

5.4 הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד צדדית של העירייה, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה.

5.5 הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל – תיפסל.

5.6 הערבות תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה לאחר שייחתם חוזה עם מי שיקבע ע"י העירייה כזוכה.

5.7 מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, יעמיד ערבות בנקאית אוטונומית, לפקודת עיריית רמת השרון , בסך של **500,000** ₪, כשהיא צמודה למדד המחירים של הצרכן, חתומה כדין, בנוסח המצורף כדוגמא לתנאי מכרז זה **נספח ה' 1** ערבות בנקאית לביצוע ההסכם להלן: "**ערבות ביצוע**").

5.8 היה ותפוצל הזכייה בין מציעים, ערבות הביצוע כל מציע יהא חייב להעמיד ערבות ביצוע בסך של 500,000 ש"ח.

עיריית רמת השרון

5.9 הערבויות תהיינה לפקודת עיריית רמת השרון , צמודות למדד המחירים לצרכן, חתומות כדין ובלתי מותנות וניתנות על פי תנאיהן לחילוט בפנייה חד צדדית של העירייה, בכל תקופת תוקפו של המכרז או ההסכם, לפי ההקשר והעניין, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו ע"פ תנאי המכרז או ההסכם.

5.10 היה ותקופת ההתקשרות תוארך, לתקופת האופציה, תוארך הערבות על ידי המציע מפעם לפעם, אם וככל שיוארך ההסכם על ידי העירייה וזאת במועד קבלת הודעת העירייה בדבר הארכת תקופת ההסכם.

5.11 המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות לביצוע.

6. <u>ביטוחים:</u>

מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה (להלן: "**הספק**") ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הספק להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט בדרישות כפי שמופיעות באישור קיום הביטוחים המצורף **כנספח ה-2** להסכם להלן.

מובהר בזאת, כי **<u>אין להחתים את חברת הביטוח</u>** על אישור קיום ביטוחים חתום על ידי חברות ביטוח.

7. <u>דרישת פרטים מהמציע:</u>

7.1 העירייה תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן: "**הפרטים**"), לשביעות רצונה המלאה, על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למציע ולהצעתו, ככל שתראה לנכון, במסגרת שיקוליה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

7.2 המציע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של העירייה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית העירייה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

8. <u>הצהרות המציע:</u>

8.1 המציע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואשור, שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם.

8.2 המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

8.3 המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מציע ו/או משתתף אחר במכרז וכי היה ויתברר לעירייה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.

8.4 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי- תיפסל.

8.5 המציע מצהיר כי ידוע לו כי מציע או כל בעל זיקה אליו אשר הורשע, בשנתיים האחרונות, בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום או לפי חוק עובדים זרים, הצעתו לא תובא לדיון כלל.

8.6 המציע מצהיר כי ידוע לו שאין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כל שהיא או שלא לקבל הצעתו של המציע שהיה לה ו/או לעירייה ו/או לרשות אחרת עקב ניסיון רע עם המציע.

8.7 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן שבו שכר עובדיו במכרז לא יפחת משכר המינימום עפ"י דין ותשלומי המעביד לא יפחתו מצווי ההרחבה, הוראות החשכ"ל ועפ"י כל דין.

8.8 המציע מצהיר ומתחייב בזה כי יש בידו, ביכולתו היה והצעתנו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה במכרז שבנדון, כולן או חלקן, להעמיד ולהפעיל את הציוד, האמצעים וכח האדם הדרושים, בהיקף, בכמות ובאיכות בהתאם לדרישות המכרז ותכנית העבודה וזאת החל ממועד תחילת העבודות.

8.9 המציע מצהיר כי ידוע לו שהעירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ההצעות בין שני מציעים שונים או להזמין את כל העבודות נשוא המכרז ממציע אחד, כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם. חולקה העבודה בין שני מציעים ו/או הופחת היקף העבודה, לא ישונו מחירי ההצעה שהגיש המציע עקב השינוי / הפיצול / ההפחתה כאמור ו/או לחזור בו מהצעתו.

עיריית רמת השרון

8.10 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה רשאית, מבלי לגרוע מכלל האמור בהוראות מכרז זה, להורות על ביצוע השירותים, בהיקף מצומצם התואם את מגבלות התקציב (להלן: "**התקציב**"), בין בהפחתת שירות מסוים ובין בהפחתה רוחבית של מכלול השירותים, תוך התאמת השירותים לתקציב המופחת והכל לפי ראות עיניה וזאת ללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם.

8.11 המציע מצהיר כי ידוע לו כי ברחבי העיר רמת השרון קיימים מספר אתרים הכוללים מתחמים או אזורים של גינות ציבוריות ו/או גנים ציבוריים ו/או איי תנועה מגוננים ו/או אדניות ו/או שטחים ירוקים ו/או שבילי אופניים ו/או שטחי חורש ו/או שטחי בור (להלן: "**אחזקת גינון**") וכן, בהתאם לצרכי העירייה ובדרישתה, לבצע עבודות פיתוח והקמה של גינות ציבוריות (להלן – "**עבודות פיתוח**").

8.12 המציע מצהיר כי ידוע לו שהזוכה במכרז יידרש **לבצע אחזקת גינון,** עבודות הגינון והתחזוקה השוטפת של הגנים הציבוריים ובמסגרתן להעמיד לעמיד לרשות העירייה צוות עובדים מקצועיים, מוכשרים, מיומנים, ומהימנים במספר מספיק לביצוע השירותים כולל עובדים מקצועיים כמנהלי עבודה, מומחה מערכות השקיה, מדביר מוסמך, גוזם מוסמך, בעל הסמכה לאחזקת בריכות ועוד, בתחלופה מינימאלית וללא חסר, וכן עובדים נוספים לפי הצורך. ככל העובדים יהיו עובדי הקבלן (שכירים) ו/או באמצעות חשבונית.

כפי שיידרש לפי קביעת המנהל. להבהרה יצוין, כי לא יהיה שילוב בין התפקידים, כדלהלן:

8.12.1 לבצע בתדירות יומית את עבודות גינון והשקיה, תחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים ברחבי העיר, באזורים, שכונות, מרחבים, שדרות, מתחמים, שבילים ומדרכות ובכלל זה אספקת ויישום חומרי הדברה ודשנים, מהסוג הנדרש ובכמות הנדרשת ולא פחות מאחת לשבועיים. לבצע באמצעות צוות עובדים נוסף לקיים, עבודות גינון יסודיות הכוללות בנוסף גם גיזום, קיצוץ, סילוק הגזם וכן שתילה עיתית ובעונת השתילה ועפ"י דרישה (להלן: " **עבודות הגינון").**

8.12.2 לבצע בגנים בהם היא מבוצעת עבודת הגינון, גם עבודות ניקיון יומיות של פסולת מושלכת (או שלכת או נשירה **עפ"י דרישה**), של הגנים, השדרות, המתחמים, השבילים בין אם סלולים או מרוצפים ובין אם לא, ריקון אשפתונים והחלפת שקיות וכן **עפ"י דרישה**, עבודת ניקיון שבועי במסגרתן יבצע ניקוי של השבילים הסלולים או שאינם סלולים באמצעות שטיפה בלחץ מים ורכב ניקוי מדרכות ייעודי (להלן: "**עבודות הניקיון**").

8.12.3 לבצע עבודות יומיות של איסוף פסולת מושלכת (נייר, בקבוקים, אריזות, פחיות, בדים, גרוטאות וכיוצא באלה), בשבילים ולצדי האשפתונים ו/או הספסלים, כולל ריקון אשפתונים והחלפת שקיות, בכל הגנים הציבוריים (להוציא אלו בהם מבוצעות עבודות הגינון), בכל יום (להלן: "**ניקיון בסריקה**").

8.12.4 **עפ"י דרישה** שבילים, צנרת מים, ברזיות, סככות וכל מתקן אחר בתוך מתחם הגינה, המחובר לקרקע להוציא אחזקת מתקני משחק (להלן: "**אחזקת ריהוט גן**");

8.12.5 במסגרת העבודות, יהא חייב הזוכה, לאסוף את האשפה או השיירים או הבלאי או עלים לתוך שקיות או שקים (להלן – השקיות) ואת הגזם במשאיות לאיסוף גזם ובתום העבודות באתרים השונים, לפנות את כל השקיות או הגזם, לאתר עליו תורה העירייה (להלן: "**איסוף ופינוי**").

8.12.6 הזוכה יידרש לבצע את מכלול הפעולות הדרושות לאחזקת מערכות ההשקייה ונזילות.

8.12.7 הזוכה יידרש, לבצע, **בפארק הנצח**, ע"י צוות של שלושה עובדים לפחות, <u>בתדירות יומית</u> עבודות גינון והשקיה, תחזוקה שוטפת, ניקיון כללי, איסוף אשפה ופינוי, אחזקת מערכות השקיה, ניקיון תאי השירותים הציבוריים וכל עבודה אחרת הנדרשת לתחזוקת פארק הנצח.

8.12.8 הזוכה יידרש, לבצע, במסגרת השירותים השוטפים, עבודות גינון, במוסדות החינוך, עליהם תורה העירייה **(להלן – מוסדות חינוך).**

8.12.9 הזוכה שאליו תפנה העירייה יידרש, להעמיד 3 צוותי גיזום, כל צוות יכלול גוזם מומחה, 2 פועלים, טנדר עם מלוא הציוד הנדרש, טרקטור סל/במה/מנוף, שתפקידם צוותי הגיזום יגזמו את כל

עיריית רמת השרון

העצים בשטחים הציבוריים בשטחי העיר, בשצ"פים, ברחובות, בשטחים חומים, ובמוסדות החינוך. גיזומי העצים יבוצעו בכל גובה שהוא (להלן – **צוות גיזום**).

1.15.1 הזוכה שאליו תפנה העירייה יידרש, להעמיד צוות כונן, של שלושה עובדים, אשר יופעל למשימות ניקיון עשבייה במדרכות ברחבי העיר בהתאם להנחיית מנהל המחלקה ולתלונות המוקד העירוני. הצוות יהיה מנויד ברכב טנדר עם ארגז פתוח או סגור, שגילו לא יעלה על שנת ייצור 2023, המצויד בכל הציוד הטכני המפורט במפרט הדרישות ובכלל זה בשני חרמשים, 2 מגזמות ומסור שרשרת ובנוסף לכל האמור במפרט הטכני (להלן- **צוות כונן / צוות חרמשים**).

8.12.10 לבצע את העבודות בהתאם לתוכנית העבודה שתקבע על ידי העירייה לאחר סקר האתרים הכוללת את המועדים ואופן הטיפול בגנים, בהתאם למפרט הדרישות לביצוע העבודות (להלן: "**תוכנית העבודה**").

8.13 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הזוכה במכרז יידרש **<u>על פי דרישה</u> לבצע עבודות פיתוח** – ובכלל זה את עבודות הפיתוח וההקמה של גינות ציבוריות ובמסגרתן להעמיד את כל האמצעים וכוח האדם הדרושים לביצוע ראוי של המטלות, כדלהלן:

8.13.1 עבודות פיתוח והקמה של שטחים מגוננים, יכללו בין היתר, עבודות הכנה ופירוק ו/או עבודות עפר ו/או מצעים ותשתיות ו/או הקמת שבילים ו/או עבודות צנרת ו/או גדרות ו/או עבודות חשמל ותאורה ו/או כל עבודה הכרוכה בעבודות פיתוח מקרקעין לצורך הקמת גן ציבורי (להלן: "**עבודות פיתוח / פיתוח** ").

8.13.2 עבודות הקמת גנים ופינות משחק ו/או רחבות ו/או פסי ירק ו/או איי תנועה ו/או נטיעה ושתילה של צמחייה (להלן: " **עבודות הקמה**"), בכל אזור עליו תורה העירייה ברחבי העיר.

8.14 המציע מצהיר כי ידוע לו כי אין בפרסום ו/או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז עבודה כל שהיא בהיקף כל שהוא מהעבודות והיא רשאית, בכל עת בתקופת המכרז להזמין את העבודות או חלקן, כפי שיראה לה לנכון ובהתאם לצרכיה מעת לעת, בהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותה באותה העת.

8.15 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה תהא רשאית, בכל תקופת תוקפו של המכרז, עפ"י שקול דעתה הבלעדי לפנות לזוכה במכרז, בהתאם לתקציבה מעת לעת, בהזמנה בכתב לזוכה / זוכים במכרז בבקשה לקבל הצעות מחיר בכתב, בקשר למקרה בו תידרשנה לה העבודות או חלקן, בנוהל של הצעת מחיר (להלן: **נוהל הצעת מחיר**").

8.16 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הפניה בכתב תכלול את העבודות אותן העירייה מבקשת לבצע, מועדים ותקופת הביצוע והזוכים יתבקשו להציע מחיר אשר לא יעלה על המחיר שננקב בהצעתם במכרז. זוכה שלא יגיש הצעה בנוהל הצעת מחיר, תובא בחשבון הצעתו במכרז ולעירייה תהא הזכות לאכוף עליו הצעה זו.

8.17 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה רשאית, בהתאם לצורך ועל פי דרישת מפורשת בכתב שלה, על פי לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה ובהתאם לתקציב שיעמוד לרשותה מעת לעת, תהא היא רשאית לפנות אל זוכה במכרז, בהזמנה בכתב ולדרוש ממנו לבצע את חלק או כל העבודות הנוספות ובכלל זה, ביצוע משמרת נוספת באותו יום או ימים, כפי שתראה לנכון. עבודות נוספות יהיו בתמורה נוספת בהתאם למנגנון התמורה הקבוע במכרז.

8.18 המציע מצהיר כי ידוע לו כי אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז הזמנה בהיקף כלשהו.

8.19 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ההצעות בין שני מציעים שונים , או להזמין את כל המטלות נשוא המכרז ממציע אחד, הכל כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.

8.20 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה קבעה מדדי איכות כך הצעת המחיר לכשעצמה, אינה מהווה את המדד היחיד לבחירת ההצעה הזוכה, כך שלהצעת המחיר ניתן משקל של 80% מהציון הכולל ולמדדי האיכות ניתן משקל של 20% מהציון הכולל .

8.21 המציע מצהיר כי ידוע לו שתקופת ההסכם הינה ל-36 חודשים ולעירייה זכות הברירה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם לתקופה או תקופות נוספות שלא תעלנה ביחד על 24 חודשים נוספים, מיום חתימת ההסכם ובתקופת ההארכה יחולו כל תנאי הסכם זה בשינויים המתחייבים.

עיריית רמת השרון

8.22 המציע מצהיר כי ידוע לו שהנתונים והשטחים המצוינים במסמכי המכרז נמסרים על מנת לאפשר למציע לאמוד את היקף עבודתו, היקף הציוד, האמצעים והעובדים להם הוא יידרש ולאפשר לו לתכנן את להגיש את הצעתו במכרז.

8.23 המציע מצהיר כי ידוע לו שהנתונים הינם עפ"י מיטב ידיעתה של העירייה, אינם מחייבים ואינם תחליף לסיור במקום והספק יידרש לסייר ברחבי העיר, לאמת ולוודא את התנאים בשטח ואת פרטי המידע, בכוחות עצמו ועל חשבונו.

8.24 המציע מצהיר כי ידוע לו שלמען הסר ספק לא תהיינה כל טענות בגין אי התאמה בין הנתונים המופיעים בטבלה לבין המציאות בשטח ובמידה וככל שיהיו הפרשים בין המצב בפועל לבין הנתונים יהא על הספק ובאחריותו להעלותם בפני העירייה, להציג נתונים מאומתים.

8.25 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא להוציאו אל הפועל, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

8.26 המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים כי ששת (6) החודשים הראשונים במכרז הינם תקופת ניסיון (להלן: "תקופת הניסיון").

8.27 המציע מצהיר כי ידוע לו כי בתקופת הניסיון, העירייה תהא רשאית בכל שלב, שלאחר בחירת הזוכה במכרז, במקרה של הפרת ההסכם ו/או בשל אי עמידה בדרישות המכרז ו/או ביצוע המטלות באופן שאינו משביע את רצונה של העירייה, למסור את השירותים לאחר וזאת מבלי צורך לנמק ועפ"י שקול דעתה הבלעדי ולא תהא לו כל טענה בהקשר לכך וכי בהשתתפותו במכרז הוא מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה הקשורה להחלטה כאמור.

8.28 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות להביא לסיומו של החוזה בכל עת שתראה לנכון, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי בשל מעשה או מחדל של המציע ותהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש וזאת מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות.

8.29 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא מחויב לעמוד אחר הצעתו עד לתום הליכי המכרז, כל עוד לא הודיעה העירייה על סיומם והושבה לו ערבות ההשתתפות שלהבטחת הצעתו וכי העירייה רשאית לדרוש להאריך את התקופה לתקופה קצובה נוספת.

8.30 המציע מצהיר, כי ככל שיוכרז כזוכה במכרז, יהא עליו לערוך ביטוחים בהתאם לדרישות העירייה ובהיקפים עליהם תורה, לרבות ביטוח צד שלישי, ביטוח חבות מעבידים וביטוח אחריות מוצר.

8.31 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי אסור למציע, למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון, שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

8.32 המציע מצהיר כי ידוע לו כי בנוסף להצהרות אלו ולהצהרות אחרות במסמכי המכרז, יצרף המציע להצעתו, הצהרה חתומה, בנוסח המצורף **כמסמך ג'** (להלן: "**הצהרת המציע**").

9. <u>מסמכי המכרז:</u>

9.1 מסמכי המכרז נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למכרז זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת בלא אישור עורכי המכרז.

9.2 כל המחזיק במסמכי המכרז, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם כל שימוש, זולת למטרת הגשת הצעתו במכרז זה, בלא אישור מראש ובכתב ממחבר ועורך המכרז, מ. בר-לב ושות' משרד עורכי דין.

10. <u>שיחת הבהרה וסיור קבלנים:</u>

10.1 מפגש לצורכי הבהרות יערך ביום **22.12.25** בשעה **12:00,** במשרדי העירייה, בחדר ישיבות המועצה קומה ג' שדרות ביאליק 41 רמת השרון . המפגש הינו חובה ותנאי להשתתפות במכרז, בתום המפגש יתקיים סיור קבלנים.

10.2 ההשתתפות במפגש ובסיור הקבלנים הינו תנאי להשתתפות במכרז ולהגשת הצעות.

עיריית רמת השרון

11. <u>הגשת ההצעות, מועדים:</u>

11.1 את ההצעות ואת כל מסמכי ונספחי הפניה, כשהם מאוגדים וחתומים ע"י המציע ב – 2 עותקים, יש להכניס במעטפה סגורה, כשעליה מצוין – מכרז מס' 724/25 למוסרן ולהפקידן ידנית (לא לשלוח בדואר), אצל הגב' לימור נסט, קומה ב' רחוב ביאליק 41 , רמת השרון , ביום **<u>12.01.26 , לא יאוחר מהשעה 9:00 בדיוק.</u>**

11.2 משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.

11.3 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.

11.4 המציע יגיש הצעתו, הצעת המציע – **מסמך ד'**, כך, שהמחיר שינקוב עבור השירות המוצע יכלול את מלוא התמורה אותה מבקש לעצמו המציע ובכלל זה גם בגין השירותים, העבודה, הניוד, החומרים, כוח האדם והציוד הדרוש לביצוע השירותים בהתאם לדרישות המכרז.

11.5 המחירים במכרז יהיו במטבע ישראלי בלבד ולא תכלולנה מע"מ.

11.6 על המציע לחתום על כל עמודי המכרז, וחתימתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.

11.7 ליד כל תיקון מחיר בהצעת המחיר, על המציע לחתום בחתימה וחותמת.

11.8 במקרה של מילוי מחיר שונה על ידי מציע באחת משתי חוברות המכרז, יובא בחשבון המחיר הנמוך מבין השניים. יחד עם זאת במקום בו המחיר לא יהא כדרישות המכרז העירייה תהא רשאית לראות בכך תכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

11.9 המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של העירייה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית העירייה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.

12. <u>בחינת ההצעות:</u>

12.1 העירייה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו לא תבוא במניין ההצעות.

12.2 העירייה תבחן יחד עם ההצעה הכספית, במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את השירותים בהתאם לחוזה המוצע, את ניסיונה הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע, כך שהצעת המחיר לכשעצמה לא תהווה את המדד היחידי לבחינה.

12.3 מציע שעמד בכל תנאי הסף כנדרש, הצעתו הכספית בהצעת המציע (מסמך ד') תיבחן בהתאם למשקולות, כדלקמן:

12.3.1 <u>הצעת המחיר – משקל 80%</u>

א) **מחיר לדונם** לעבודות הגינון בהתאם למפרט הדרישות - 64%

ב) **אחוז ההנחה** ממחירון דקל לעבודות הפיתוח - 16%

<u>לעניין עבודות הפיתוח בלבד, אחוז ההנחה שיעלה על 20% לא יבוא במניין ההצעות.</u>

12.3.2 <u>מדדי האיכות – משקל 20%</u>

העירייה תבחן את מדדי האיכות בהתאם למרכיבים ולמשקל, כמפורט להלן:

א) מספר הרשויות המקומיות להן נותן שירות – 4%

ב) מספר העובדים באופן ישיר בחברה- 4%

עיריית רמת השרון

ג) היקף השטחים המטופלים בשנה – 4%
ד) היקף עבודות פיתוח שטחי גינון – 4% -
ה) ראיון התרשמות מהמציע - 4%

מספר הרכיבים לעיל (הרשויות, העובדים, השטחים המטופלים, היקף עבודות הפיתוח), הגדול ביותר של כל אחד מהרכיבים לעיל יקבל את מלוא הניקוד והאחרים ביחס אליו.

12.4 אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והעירייה שומרת לעצמה את הזכות, להזמין את כל העבודות נשוא המכרז ממציע אחד או לפצל את ההתקשרות בין שני מציעים או להזמין רק חלק מהעבודות, הכל לפי ראות עיניה וזאת ללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם.

12.5 העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה, שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהותה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

12.6 העירייה תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה שלה או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שכישוריו אינם מספקים לפי שיקול דעתה, בכפוף לקיום שימוע, כנדרש עפ"י דין.

12.7 העירייה רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את השירותים בהתאם לחוזה המוצע, את ניסיונה הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע ברשויות המקומיות אחרות.

12.8 המציע יהא חייב להגיש את הצעתו באופן מלא, על כל השירותים נשוא המכרז ולמלא את כל המקומות הדרושים למילוי במסמך הצעת המציע.

12.9 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה. במקרה של מילוי מחיר שונה על ידי מציע באחת משתי חוברות המכרז, יובא בחשבון המחיר הנמוך מבין השניים.

13. <u>חובת הזוכה במכרז:</u>

13.1 מציע, שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה (להלן: "**הזוכה**") ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו, יהא עליו לחתום על ההסכם על כל נספחיו ולהחזירו לעירייה, כשהוא חתום כדין, תוך 14 ימים מתאריך הודעת העירייה לזוכה בדבר זכייתו במכרז, וכן להמציא לעירייה במעמד החזרת ההסכם כאמור, ערבות בנקאית לביצוע החוזה (**<u>נספח ה' 2</u>**) (להלן: "**ערבות ביצוע**") ואישור קיום ביטוחים, בהתאם **<u>לנספח ה' 1</u>** להסכם.

13.2 לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 13.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהא העירייה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 5 לעיל, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידה, והזוכה יפצה את העירייה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.

13.3 סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות שנטל על עצמו ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

13.4 מציע שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב בדואר רשום, אליה תצורף הערבות הבנקאית שצורפה להצעתו במכרז.

בכבוד רב,
עיריית רמת השרון

עיריית רמת השרון

נספח א' 1

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

לכבוד
ועדת המכרזים, עיריית רמת השרון

ג.א.נ.,

מידע ארגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

1. שם המציע: _____

מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: _____

כתובת המשרד הרשום: _____

כתובת הפעילות: _____

מספר טלפון קווי: _____ טלפון סלולארי: _____

מספר פקסימיליה: _____

כתובת דואר אלקטרוני (**E-MAIL**): _____

2. תחומי עיסוק המציע:

_____
_____
_____
_____

3. אנשי המפתח אצל המציע:

	שם	**תחום התמחות**	**שנות ותק**
3.1	_____	_____	_____
3.2	_____	_____	_____
3.3	_____	_____	_____
3.4	_____	_____	_____
3.5	_____	_____	_____
3.6	_____	_____	_____
3.7	_____	_____	_____

עיריית רמת השרון

4. איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב'/מר _____ , מס' סלולארי: _____ ופניות, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז והתשובות שתימסרנה לו תחייבנה אותנו.

5. להלן פירוט הגופים להם מספק המציע את שירותים נשוא המכרז:

מס' סד'	שם הרשות / הגוף	היקף השירות במ"ר	תקופת מתן השירות	איש קשר ברשות / בגוף	טל'
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

בכבוד רב,

_____

חותמת וחתימת המציע

עיריית רמת השרון

נספח א' 2
חובה למילוי האישור
כל גורם ממליץ בנפרד
ניתן לצלם מסמך זה לצורך כך

לכבוד
ועדת המכרזים עיריית רמת השרון

ג.א.נ.

הנדון: אישור ביצוע עבודות גינון ואחזקה של שטחים מגוננים

אני החתום מטה באשר בזה כי _____
(שם מלא) ח.פ._____ (להלן: "**המציע**"), סיפק עבורנו _____
(שם הגוף / הרשות המקומית), שירותים וביצע עבודות גינון ותחזוקה של שטחים מגוננים, בתקופה שבין ה-_____ ועד ה- _____ .

1. פירוט השירותים (שירותי גינון ותחזוקה של שטחים מגוננים):
_____
_____
_____

2. היקף השירותים (מספר הגנים ושטחם בדונמים):
מס השטחים המגוננים _____
היקף העבודות בדונמים _____
היקף שנתי כספי של העבודות _____

3. חוות דעת על ביצוע:
_____
_____
_____

פרטי המאשר

שם ושם משפחה	טלפון	תפקיד	שם הגוף / הרשות
_____	_____	_____	_____

תאריך: _____

_____
חתימה

*** ניתן לצרף חלף אישור זה- הסכם חתום עם הגוף המאשר ו/או אישור חתום על ידי הגוף המאשר בנוסח הכולל את הרכיבים המנויים בנספח א'2.**

עיריית רמת השרון

נספח א' 2 (א')

חובה למילוי האישור
כל גורם ממליץ בנפרד
ניתן לצלם מסמך זה לצורך כך

לכבוד
ועדת המכרזים עיריית רמת השרון

ג.א.נ.

הנדון: אישור ביצוע עבודות פיתוח והקמה של שטחים מגוננים

אני החתום מטה באשר בזה כי _____

(שם מלא) ח.פ._____ (להלן: "**המציע**"), סיפק עבורנו _____

(שם הגוף / הרשות המקומית), שירותים וביצע עבודות פיתוח והקמה של שטחים מגוננים, בתקופה שבין ה-_____ ועד ה- _____ .

1. פירוט השירותים (עבודות פיתוח והקמה של שטחים מגוננים):

_____

_____

_____

2. היקף השירותים (מספר הגנים ושטחם בדונמים):

היקף העבודות בדונמים _____

היקף שנתי כספי של העבודות _____

3. חוות דעת על ביצוע:

_____

_____

_____

פרטי המאשר

שם ושם משפחה	טלפון	תפקיד	שם הגוף / הרשות
_____	_____	_____	_____

תאריך: _____

_____

חתימה

*** ניתן לצרף חלף אישור זה- הסכם חתום עם הגוף המאשר ו/או אישור חתום על ידי הגוף המאשר בנוסח הכולל את הרכיבים המנויים בנספח א'2.**

עיריית רמת השרון

נספח א' 3

לכבוד
ועדת המכרזים עיריית רמת השרון

ג.א.נ.

הנדון: כתב הצהרה והתחייבות המציע למכרז 724/25

אני הח"מ _____נושא ת.ז. _____ ,נושא במשרת _____

ב_____ (להלן: "**המציע**") במכרז שבנדון, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. המציע הינו בעל ותק וניסיון מוכח של חמש שנים לפחות, בביצוע עבודות גינון, פיתוח והקמה של שטחים ציבוריים ואחזקת שטחי גינון ציבורי, עבור רשויות מקומיות או משרדי ממשלה ו/או לגופי הסמך שלהם, עבורן ביצע עבודות גינון ותחזוקה של גנים ציבוריים, בשטח של 500 דונם לפחות וניהל באותן העבודות לפחות 40 עובדי גינון ותחזוקה וניקיון של גנים, ביום, עבור רשות מקומית אחת לפחות.
2. המציע עצמו ו/או לעובד גנן מוסמך, המועסק על ידי המציע (באמצעות תלוש או חשבונית), תעודה בתוקף של גנן סוג 3 או סוג 1 חדש לפחות.
3. המציע עצמו ו/או לעובד גיזום לגובה, המועסק על ידי המציע (באמצעות תלוש או חשבונית), גוזם בעל ניסיון של 3 שנים לפחות, בעבודות גיזום, המחזיק בתעודת גוזם לעבודה בגובה, ככל שנדרש כזה.
4. המציע עצמו ו/או לעובד השקיה המועסק על ידי המציע (באמצעות תלוש או חשבונית), בעל ניסיון של 3 שנים לפחות, בתפעול מערכות השקיה, המחזיק בתעודת מפעיל מערכות השקיה מוסמך מטעם הארגון לגננות ונוף בישראל.
5. המציע הינו קבלן רשום, עפ"י חוק רישום קבלנים, המחזיק ברישיון קבלן לפחות סיווג ג' 1 200, אשר ביצע, בתקופה של שלוש השנים הרצופות האחרונות לפחות, בביצוע עבודות פיתוח והקמה של שטחי ציבור מגוננים, בהיקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי), מביצוע עבודות הפיתוח, שלא יפחת מ- 3,000,000 ₪ בשנה עבור רשויות מקומיות או משרדי ממשלה או גוף סמך שלהן.
6. שילם לכל העובדים שהועסקו או המועסקים על ידו שכר המינימום לפחות וכן הופרשו לעובדים ההפרשות המתחייבות על פי כל דין.
7. לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
8. הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה בחברה, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום ולא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
9. ידוע למציע שאם לא תתקיים התחייבויותינו זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי המכרז והחוזה והעירייה תהא רשאית לבטל את זכייתנו במכרז, בלא שתידרש ליתן התראה על כך וכן תהא רשאית בין היתר ולא רק, לחלט את הערבות הבנקאית, כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, להתקשר עם גורם אחר לביצוע העבודות נשוא ההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת התחייבויות זו.

_____	_____	_____
תאריך	חתימת המורשה	חתימה וחותמת המציע

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות וההצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

_____
עורך – דין

עיריית רמת השרון

נספח א' -4

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך _____

לכבוד
עיריית רמת השרון

א.ג.נ.,

הנדון: **כתב ערבות מס'_____**

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "**המשתתף**")
אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל – **100,000** ₪ (במילים מאה אלף ₪) וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז 724/25 ולהבטחת מילוי תנאי דרישות המכרז על נספחיו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתף בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום 12.01.26.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום 12.04.26 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 12.04.26 לא תענה.

לאחר יום 12.04.26 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך _____ בנק _____

עיריית רמת השרון

נספח א' 5

לכבוד
עיריית רמת השרון

תצהיר העדר ניגוד עניינים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ במסגרת מכרז 724/25 (להלן- המציע).
2. אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. אני מצהיר כי נכון ליום תצהירי זה, המציע אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש סביר לניגוד עניינים בין ביצוע השירותים בהתאם למכרז זה לבין ענייניו האחרים ו/או תפקידים אחרים אותם הוא ממלא.
4. אני מצהיר כי אין למציע ו/או לנושאי המשרה בו, לרבות לבני משפחתם מדרגה ראשונה, כל עניין כלכלי או אחר העלול לעמוד בניגוד עניינים או בחשש לניגוד עניינים עם המזמין והשירותים שעל המציע לספק לו, היה ויבחר כזוכה במכרז, במסגרת תנאי המכרז הנ"ל.
5. אני מצהיר ומתחייב כי אם הצעתי תוכרז כהצעה הזוכה, אני אמנע מכל פעולה במסגרת מתן שירותים שיש עמה חשש לניגוד עניינים או שיש חשש כי היא תגרום לי להימצא במצב של ניגוד עניינים בכל הקשור לביצוע מלוא התחייבויותיי בהתאם לחוזה ההתקשרות עם עיריית רמת השרון .
6. בלי לגרוע מהאמור לעיל, אני מתחייב להודיע לעירייה באופן מידי על כל סיבה שבגללה אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל.
7. אני מתחייב שלא לעשות שימוש במידע שיגיע לידיעתי במהלך תקופת ההתקשרות ולאחריה אלא ואך ורק לצורך מילוי התחייבויותיי כלפי העירייה וכן אני מתחייב לא להעביר לכל גורם אחר את המידע האמור וכן לא לעשות בו כל שימוש אחר.
8. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ _____
תאריך **המצהיר**

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני ה"ה_____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

_____
עורך – דין

עיריית רמת השרון

נספח א' 6

לכבוד
עיריית רמת השרון

תצהיר סודיות המציע
מכרז פומבי מס' 724/25

אני הח"מ _____, ת"ז _____, מצהיר ומתחייב כדלקמן:

1. לא לגלות, לא להראות ולא למסור בזמן העסקתי כנותן שירותים לעיריית רמת השרון או לאחר מכן לשום אדם או גוף סודות מסחריים כלשהם או מידע כלשהו הנוגע לעירייה או הקשור במישרין או בעקיפין לעבודות שאבצע עבורה לפי מכרז והסכם זה. התחייבותי זו חלה על כל הנוגע לרכושה של העירייה , לעסקיה, לעניינה, ללקוחותיה, לספקיה ולאנשים או הגופים הקשורים בה או הבאים עמה במגע, ובכלל זה נושאי הבדיקה של העירייה, שיטות העבודה שלה, תהליכים, מחירים, תחשיבים, תנאי התקשרות עם ספקים, שרטוטים, תוכניות , מסמכים וסודות - וכל זה בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל. אני מתחייב לקיים את האמור לעיל בין שהסודות או המידע האמורים נודעו לי בשל עיסוקי ובין בדרך אחרת.

2. לא לעשות שימוש במידע האמור לעיל שלא למטרות ביצועה של העבודה שנמסרה לי, ובכלל זה ביצוע שכפולים, העתקים וכו' שלא למטרות ביצועה של העבודה.

3. ידוע לי כי על פי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, גילוי מידע שלא לפי סמכות שבדין היא עברה פלילית והאיסור בסעיף זה חל גם על כל מי מטעמי.

4. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ _____
תאריך **המצהיר**

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני ה"ה_____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

_____
עורך – דין

עיריית רמת השרון

נספח א' 7

נוסח תצהיר שכר מינימום

בתצהיר זה:

"**תושב ישראל**": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

"**בעל שליטה**": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן: "**חוק החברות**").

"**נושא משרה**": כמשמעותו בחוק החברות.

"**בעל עניין**": כמשמעו בחוק החברות.

"**שליטה**": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

"**חוק שכר מינימום**": חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ נושא במשרת _____ בחברת_____ _____ ח.פ _____ (להלן- "**החברה/המציע**") לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז מס' 724/25 עבור עיריית רמת השרון .

2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה בחברה, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העיריה.

3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____	_____	_____
תאריך	חתימת המורשה	חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני ה"ה_____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

_____

עורך – דין

עיריית רמת השרון

נספח א' 8

תצהיר שמירה על זכויות עובדים

על המציע וכל אחד מבעלי השליטה במציע לחתום על תצהירים נפרדים ולצרפם להצעה.

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן/ת תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע, המבקש להגיש לעיריית רמת השרון הצעה בקשר במכרז מס' 724/25 עבור עיריית רמת השרון (להלן - "**המציע**").

2. אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

3. אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם בעל השליטה.

4. בתצהירי זה ,משמעותו של המונח" **בעל שליטה**" – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א- 1981. אני מאשר/ת כי טרם חתימתי על מסמך זה הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו .

5. אני הח"מ מצהיר בזאת, כי במידה והמציע יוכרז כזוכה במכרז אני מתחייב כי המציע יקיים את כל חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים, לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים, במהלך כל תקופת ההתקשרות על פי מכרז זה.

6. הנני מצהיר כי ידוע לי, כי ככל ואזכה במכרז, שכר עובדיי לא יפחת משכר המינימום עפ"י דין ותשלומי המעביד לא יפחתו מצווי ההרחבה, הוראות החשכ"ל, צו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2018 ועפ"י כל דין.

7. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת .

_____	_____	_____
תאריך	חתימת המורשה	חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני ה"ה_____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

_____

עורך דין

עיריית רמת השרון

מסמך ב'

עיקרי הדרישות לביצוע עבודות הגינון והתחזוקה של השטחים המגוננים

1 מבוא

1.1 ברחבי העיר רמת השרון קיימים מספר אתרים הכוללים מתחמים או אזורים של גינות ציבוריות ו/או גנים ציבוריים ו/או איי תנועה מגוננים ו/או אדניות ו/או שטחים ירוקים ו/או שבילי אופניים ו/או שטחי חורש ו/או שטחי בור, בשטח של כ – 500 דונם אינטנסיבי וכ- 200 דונם אקסטנסיבי (להלן – **הגינות הציבוריות**).

1.2 הזוכה במכרז (להלן – הספק) יידרש לבצע עבודות גינון, אחזקה וניקיון של הגינות הציבוריות (להלן: "**אחזקת גינון**") בהתאם למפת השטחים המצורפת, לצרכי המחשה בלבד וכן, בהתאם לצרכי העירייה ובדרישתה, לבצע עבודות פיתוח והקמה של גינות ציבוריות (להלן – "**עבודות פיתוח**").

1.3 כלל עבודות הגינון יבוצעו בהתאם לתכוניות העבודה ובהתאם להנחיות המנהל כפי שמשתנות מעת לעת.

1.4 עבודות הניקיון במכרז הינן חלק מעבודות הגינון ולא מדובר בעבודות קבלן ניקיון.

1.5 הדרישות מהספק:

1.5.1 הספק יעמיד מידי יום ביומו 46 עובדים, 10 כלי רכב למנהלים מסוג טנדר דבל כבינה, 4 מיולים - חלוקתם למשימות מותאמת לתכנית העבודה ולהוראות העירייה.

1.5.2 העובדים יחולקו כך : 2 מנהלי עבודה (אחד לכל אזור), 2 מפעילי מיול שטיפה, 2 אנשי מים (אחד לכל אזור), 8 ראשי צוותים, 32 פועלי גינון מקצועיים

1.5.3 היה והשירותים יחולקו בין שני מציעים , כל דרישה מהזוכה תחולק ב- 2 כך שכל זוכה יידרש להעמיד מחצית מהדרישות במכרז, להוציא דרישה לביצוע עבודה ייעודית (פארק הנצח,גיזומי עצים,צוות חרמשים,אחזקת מוסדות חינוך).

1.5.4 הספק יחזיק בכל יום במהלך תקופת עבודתו, לפחות 8 צוותים מלאים שיעבדו כל יום בעיר, ויופעלו בהתאם להוראות העירייה.

1.5.5 לעבודות הגיזום יעמיד הספק שיידרש, באופן קבוע ושוטף 3 צוותי גיזום כאשר כל צוות יהיה בהרכב יחד עם הציוד והאמצעים - הבא:
גוזם מומחה (כראש צוות), 2 עובדים, טנדר הכולל את מלוא ציוד לגיזום, טרקטור במה / סל ומשאית מנוף.

1.5.6 הספק יעמיד בכל אזור מנהל עבודה, שמולו תעבוד מחלקת הגנים, תחתיו יהיו ראשי צוותים וצוותי העבודה.

1.5.7 הספק יחזיק אצל כל מנהל עבודה, את כל הציוד הנידרש לביצוע מטבי של העבודות והשירותים ובכלל זה, מגזמות, כמות של חרמשים, כמות של מרססי גב, כמות של מגרפות, כמות של מקלטרות מסור טלסקופי מכאני ומסור שרשרת.

1.5.8 לכל צוות (בכל טנדר), יהיו 2 חרמשים, 2 מגזמות, מסור טלסקופי, 4 מגרפות, 2 מקלטרות, מטאטא כביש, מזמרה לכל עובד, 1 מספרי כח (תוקי), שקיות אשפה\באלות לאיסוף עלים.

עיריית רמת השרון

1.5.9 הספק יעמיד לכל נושא ההשקיה מיול ובנוסף רשימת ציוד מלאה, הכוללת כלי עבודה, ומלאי לתיקונים של צנרת מחברים ועוד.

1.5.10 רשימת ציוד לאיש השקיה :
טוריה, מקוש, את חפירה רגיל, את חפירה ישר, מספרי גיזום, מזמרה, קאטר, שני מפתחות צינורות 2״ , 2 מפתח צינורות 1״, פלייר פטנט, פלייר רגיל, מברג טסטר ישר דק, מברג ישר גדול, מברג פיליפס גדול, סט בוקסות ורצ׳ר בכל הגדלים, מפתחות פתוחים בכל הגדלים, סט מפתח אלן בכל הגדלים, מסור ברזל, מסור עצים, גרזן, סכין יפני, פטיש בנאים, , סט מד ואביזרי חיבור לבדיקת לחץ, מפתחות למסננים בגדלים השונים, מפתח רצועה, מפתח שוחות, , מפתח לברזיות, מפתחות כיוון לממטרות, מפתחות מנעולים לארונות השקיה, , חיבור מהיר לברז גן, מברגה נטענת, דיסק נטען, מקדחה נטענת, מסור חרב נטען,פטישון, מטאטא ואביזרי ניקוי, וכו׳.

1.5.11 בנוסף לאיש ההשקיה יהיה על גבי המיול :
כל אביזרי התיקון והחומרים הדרושים לעבודתו ובכל הציוד הבא: עוגן לטפטפת רגיל, עוגן לטפטפת ארוך (מברזל 6 מ״מ), צינורות טפטוף חום במרווחים השונים, צינורות פוליאתלן דרג 10 בקטרים השונים, אביזרי חיבור פלסאון הברגה קוטר 16 לצנרת טפטוף, אביזרי חיבור פלסאון דרג 10 בקטרים השונים, אביזרי חיבור פלסאון דרג 16 בקטרים השונים, רוכבים, ממטרות גיחה הנטר I-20, כולל סטי פיות רגילות+סט פיות שחורות, ממטירות גיחה הנטר PGJ כולל סטי פיות, מתז גיחה הנטר pro spray + פיות מתכווננות מכל הגדלים, מתז גיחה הנטר prs40+ פיות רוטוריות מכל הגדלים, טפלון, פשתן, איזולירבנד, שמן זז קל, , סוללות למחשבים V9, דיאפרגמות למגופים, חלקי תיקון לאביזרי ראש מערכת, בנדים, אזיקונים, ברגים, אטמים, צירים, אביזרי נעילה, מלט חול וחצץ לביטון ולייצוב ראש מערכת ושוחות ולריצוף אבנים משתלבות, חומצה וחומרי ניקוי לברזיות, סרט סימון לחשמל ולבטיחות, גדרות פלסטיק וקונוסים לבטיחות, וכו׳.

1.5.12 בנוסף לאיש ההשקיה יהיה את הציוד הבא במחסן במחלקה :

1.5.12.1 צינור עיוור 16 מ״מ – 25 מטר
1.5.12.2 צינור טפטוף 16 מ״מ – 50 מטר
1.5.12.3 צינור 25 מ״מ דרג 10 – 25 מטר
1.5.12.4 צינור 32 מ״מ דרג 10 – 25 מטר
1.5.12.5 צינור 40 מ״מ דרג 10 – 25 מטר
1.5.12.6 צינור 50 מ״מ דרג 10 – 25 מטר
1.5.12.7 מחבר ישר 16 הברגה – 100 יח׳
1.5.12.8 מחבר ישר 25 הברגה – 30 יח׳
1.5.12.9 מחבר ישר 32 הברגה – 10 יח׳
1.5.12.10 מחבר ישר 40 הברגה - 10 יח׳
1.5.12.11 מחבר ישר 50 הברגה - 10 יח׳
1.5.12.12 וכל ציוד נוסף שידרש

1.6 ככל שנדרש לספק פריט במכרז, יידרש המציע להביא את הפריט עצמו ולא שווה ערך, בהתאם לפריטים הקיימים היום. ככל שפריט מסוים יצא מכלל שימוש, יפעל בהתאם להנחיות המנהל.

1.7 במסגרת ביצוע **אחזקת גינון** –ביצוע כל עבודות הגינון והתחזוקה השוטפת של הגנים הציבוריים ובמסגרתן להעמיד לעמיד לרשות העירייה צוות עובדים מקצועיים, מוכשרים, מיומנים, ומהימנים במספר מספיק לא כולל עובדים מקצועיים כמו 2 מנהלי עבודה, מומחה מערכות השקיה, , גוזם מוסמך, בתחלופה מינימאלית וללא חסר. להבהרה יצוין, כי לא יהיה שילוב בין התפקידים, כדלהלן:

עיריית רמת השרון

1.7.1 לבצע <u>בתדירות יומית</u> את עבודות גינון והשקיה, תחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים ברחבי העיר, באזורים, שכונות, מרחבים, שדרות, מתחמים, שבילים ומדרכות ובכלל זה אספקת ויישום חומרי הדברה ודשנים, מהסוג הנדרש ובכמות הנדרשת <u>ולא פחות מאחת לשבוע</u>, לבצע באמצעות צוות עובדים נוסף עבודות גינון יסודיות הכוללות גם גיזום, קיצוץ, סילוק הגזם וכן שתילה עיתית ובעונת השתילה ועפ"י דרישה (להלן: " **עבודות הגינון**").

1.7.2 לבצע בגנים בהם מבוצעת עבודת הגינון, גם עבודות ניקיון יומיות של פסולת מושלכת במתחם), של הגנים, השדרות, המתחמים הירוקים, השבילים בין אם סלולים או מרוצפים ובין אם לא, ריקון אשפתונים והחלפת שקיות וכן **עפ"י דרישה**, עבודת ניקיון שבועי במסגרתן יבצע ניקוי של השבילים הסלולים או שאינם סלולים באמצעות שטיפה בלחץ מים ורכב ניקוי מדרכות ייעודי (להלן: "**עבודות הניקיון**").

1.7.3 לבצע עבודות יומיות של איסוף פסולת מושלכת (נייר, בקבוקים, אריזות, פחיות, בדים, גרוטאות וכיוצא באלה), בשבילים ולצידי האשפתונים ו/או הספסלים, כולל ריקון אשפתונים והחלפת שקיות, בכל הגנים הציבוריים (להוציא אלו בהם מבוצעות עבודות הגינון), בכל יום (להלן: "**ניקיון בסריקה**").

1.7.4 לבצע עבודות תיקונים ואחזקה שוטפת של ריהוט הגן, ע"י שטיפה דו שבועית באמצעות מכונת קיטור (גרניק) על גבי המיול וכן תיקונים של צנרת מים וברזיות. **ועפ"י דרישה** עבודות תיקונים ואחזקה של שבילים, סככות וכל מתקן אחר בתוך מתחם הגינה, המחובר לקרקע, להוציא אחזקת מתקני משחק (להלן: "**אחזקת ריהוט גן**");

1.7.5 במסגרת עבודות, יהא חייב הספק , לאסוף את האשפה או השיירים או הבלאי לתוך שקיות ובתום העבודות באתרים השונים, לפנות את כל שקיות האשפה, לאתר עליו תורה העירייה (להלן: "**איסוף ופינוי**").

1.7.6 הספק יידרש לבצע את מכלול הפעולות הדרושות לאחזקת מערכות ההשקייה, נזילות וכן תחזוקה (להלן – **אחזקת מערכות**).

1.7.7 הספק אשר אליו תפנה העירייה, יידרש, לבצע, **בפארק הנצח**, ע"י צוות של שלושה עובדים לפחות, <u>בתדירות יומית</u> עבודות גינון והשקיה, תחזוקה שוטפת, ניקיון כללי, איסוף אשפה ופינוי, אחזקת מערכות השקיה, ניקיון תאי השירותים הציבוריים וכל עבודה אחרת הנדרשת לתחזוקת פארק הנצח.

1.7.8 הספק אליו תפנה העירייה, יידרש, לבצע, במסגרת השירותים השוטפים, עבודות גינון, במוסדות החינוך, עליהם תורה העירייה **(להלן – מוסדות חינוך).**

1.7.9 הזוכה שאליו תפנה העירייה יידרש, להעמיד 3 צוותי גיזום, כל צוות יכלול גוזם מומחה, 2 פועלים, טנדר עם מלוא הציוד הנדרש, טרקטור סל/במה/מנוף, שתפקידם צוותי הגיזום יגזמו את כל העצים בשטחים הציבוריים בשטחי העיר, בשצ"פים, ברחובות, בשטחים חומים, ובמוסדות החינוך. גיזומי העצים יבוצעו בכל גובה שהוא (להלן – **צוות גיזום**).

1.7.10 הזוכה שאליו תפנה העירייה יידרש, להעמיד צוות כונן, של שלושה עובדים, אשר יופעל למשימות ניקיון עשבייה במדרכות ברחבי העיר בהתאם להנחיית מנהל המחלקה ולתלונות המוקד העירוני. הצוות יהיה מנויד ברכב טנדר עם ארגז פתוח או סגור, שגילו לא יעלה על שנת ייצור 2023, המצויד בכל הציוד הטכני המפורט במפרט הדרישות ובכלל זה בשני חרמשים, 2 מגזמות ומסור שרשרת ובנוסף לכל האמור במפרט הטכני (להלן- **צוות כונן / צוות חרמשים**).

1.7.11 לבצע את העובדות בהתאם לתוכנית העבודה המצורפת למכרז, ולאחר מכן בהתאם לתוכנית עבודה שתקבע על ידי העירייה לאחר סקר האתרים הכוללת את המועדים ואופן הטיפול בגנים, בהתאם למפרט הדרישות לביצוע העבודות (להלן: "**תכנית העבודה**").

עיריית רמת השרון

1.8 ביצוע **עבודות פיתוח** – **עפ"י דרישה**, ובכלל זה את עבודות הפיתוח וההקמה של גינות ציבוריות ובמסגרתן להעמיד את כל האמצעים וכוח האדם הדרושים לביצוע ראוי של המטלות, כדלהלן:

1.8.1 עבודות פיתוח והקמה של שטחים מגוננים, יכללו בין היתר, עבודות הכנה ופירוק ו/או עבודות עפר ו/או מצעים ותשתיות ו/או הקמת שבילים ו/או עבודות צנרת ו/או גדרות ו/או עבודות חשמל ותאורה ו/או כל עבודה הכרוכה בעבודות פיתוח מקרקעין לצורך הקמת גן ציבורי (להלן: "**עבודות פיתוח** / **פיתוח**").

1.8.2 עבודות הקמת גנים ופינות משחק ו/או רחבות ו/או פסי ירק ו/או איי תנועה ו/או נטיעה ושתילה של צמחייה (להלן: "**עבודות הקמה**"), בכל אזור עליו תורה העירייה ברחבי העיר.

1.8.3 אין בפרסום ו/או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז עבודה כל שהיא בהיקף כל שהוא מהעבודות והיא רשאית, בכל עת בתקופת המכרז להזמין את העבודות או חלקן, כפי שיראה לה לנכון ובהתאם לצרכיה מעת לעת, בהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותה באותה העת.

1.8.4 העירייה תהא רשאית, בכל תקופת תוקפו של המכרז, עפ"י שקול דעתה הבלעדי לפנות לזוכה במכרז, בהתאם לתקציבה מעת לעת, בהזמנה בכתב לזוכה / זוכים במכרז בבקשה לקבל הצעות מחיר בכתב, בקשר למקרה בו תידרשנה לה העבודות או חלקן, בנוהל של הצעת מחיר (להלן: **נוהל הצעת מחיר**").

1.8.5 הפניה בכתב תכלול את העבודות אותן העירייה מבקשת לבצע, מועדים ותקופת הביצוע והזוכים יתבקשו להציע מחיר אשר לא יעלה על המחיר שננקב בהצעתם במכרז. זוכה שלא יגיש הצעה בנוהל הצעת מחיר, תובא בחשבון הצעתו במכרז ולעירייה תהא הזכות לאכוף עליו הצעה זו.

1.9 העירייה רשאית, בהתאם לצורך ועל פי דרישת מפורשת בכתב שלה, על פי לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה ובהתאם לתקציב שיעמוד לרשותה מעת לעת, תהא היא רשאית לפנות אל זוכה במכרז, בהזמנה בכתב ולדרוש ממנו לבצע את חלק או כל העבודות הנוספות ובכלל זה, ביצוע משמרת נוספת באותו יום או ימים, כפי שתראה לנכון.

1.10 פנתה העירייה כאמור יבצען הספק בהתאם למפרטים במכרז ולמחירים, שהוצעו במסגרת הצעתו במכרז כאחוז הנחה ממחירון, היה והעבודה או הפריט אינם מנויים במחירון, המחיר יהא בהתאם למחירון דקל מופחת ב- 20% .

1.11 אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז הזמנה בהיקף כלשהו.

1.12 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ההצעות בין שני מציעים שונים , או להזמין את כל המטלות נשוא המכרז ממציע אחד, הכל כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם. והיה ותחליט העירייה עפ"י שקול דעתה הבלעדי ומבלי שתידרש ליתן נימוקים לכך, לפצל את הזכיה בין יותר ממציע אחד, תפנה היא בכתב,

1.13 תקופת ההסכם הינה ל-36 חודשים ולעירייה זכות הברירה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם לתקופה או תקופות נוספות שלא תעלנה ביחד על 24 חודשים נוספים ובתקופת ההארכה יחולו כל תנאי הסכם זה בשינויים המתחייבים.

1.14 אין בפרסום ו/או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז עבודה כל שהיא בהיקף כל שהוא מהעבודות והיא רשאית, בכל עת בתקופת המכרז להזמין את העבודות או חלקן, כפי שיראה לה לנכון ובהתאם לצרכיה מעת לעת, בהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותה באותה העת.

1.15 בשנת השמיטה, שתחול בתקופת ההסכם, יהא על הספק לפעול בהתאם להנחיות הרב עליו תורה העירייה.

1.16 בשנת השמיטה, יידרש הספק להמשיך בעבודות הניקיון בהתאם לתוכנית העבודה ובעבודות הגינון המותרות על פי ההנחיות .

1.17 הנתונים והשטחים המצוינים במסמכי המכרז נמסרים על מנת לאפשר למציע לאמוד את היקף עבודתו, היקף הציוד, האמצעים והעובדים להם הוא יידרש ולאפשר לו לתכנן את להגיש את הצעתו במכרז.

1.18 הנתונים הינם עפ"י מיטב ידיעתה של העירייה, אינם מחייבים ואינם תחליף לסיור במקום והספק יידרש לסייר ברחבי העיר, לאמת ולוודא את התנאים בשטח ואת פרטי המידע, בכוחות עצמו ועל חשבונו.

1.19 למען הסר ספק לא תהיינה כל טענות בגין אי התאמה בין הנתונים המופיעים בטבלה לבין המציאות בשטח ובמידה וככל שיהיו הפרשים בין המצב בפועל לבין הנתונים יהא על הספק ובאחריותו להעלותם בפני העירייה, להציג נתונים מאומתים.

עיריית רמת השרון

1.20 בכל מקום בו ימצא חסר במפרט עבודות הגינון ו/או התחזוקה ו/או במחירון, אותה עבודה או מטלה, תעשה בהתאם למפרטי "דקל" הרלוונטיים, ומחירה יקבע בהתאם למחירון "דקל" בהפחתה של 20% מהמחיר המופיע במחירון "דקל" או בהתאם להוראות המפרט הכללי בהוצאת משרד הביטחון, פרק 40 למפרט הכללי -לפיתוח האתר באופני מדידה, פרק 41 למפרט הכלכלי- לעבודות גינון והשקיה (בהוצאת משרד הביטחון 1993) ולפרק 41.5 למפרט הכללי- לעבודות גינון והשקיה (בהוצאת משרד הביטחון 2001).

1.21 היה והעבודה ומחירה מופיע בשני המפרטים יבחר המחיר הנמוך מבניהם ולמחיר תיתוסף ההנחה אותה הציע הספק בהצעתו למכרז.

1.22 המנגנון לעיל יופעל גם לעניין עבודות נוספות או שינויים ותוספות ככל שאלה אינם מופעים במפרטי המכרז.

2 הגדרות ומושגים

למפרט העבודות, לפעילות להיבטים השונים בדרישות תהא למונחים וההנחיות, הבאים המשמעות כדלהלן :

2.1 **הגדרת אתרי העבודה**: השטחים לאחזקה הנם שונים ונמצאים בתחום השיפוט של העירייה רמת השרון . למפרט תצורף מפה המגדירה את מיקום תחום השטחים לאחזקה וכן רשימת הגנים וכתובתם בכתב הכמויות. השטחים לאחזקה כוללים גנים, איי תנועה מגוננים, עצים, ערוגות ועציצים ברחובות, חורשות, שבילים, שטחים ירוקים, שטחים חומים שבתחום האחזקה. יחידת המדידה לעבודות שוטפות תהיה דונם / לחודש. גודל הגנים בכתב הכמויות היינו משוער בדרך כלל. בכל מקרה המחיר אשר יינתן על ידי הספק לכל גן יהיה סופי ומוחלט.

2.2 **עובדי הספק**: כל העובדים שיועסקו על ידי הספק לצורך ביצוע העבודה, במסגרת ביצוע **אחזקת גינון,** ביצוע כל עבודות הגינון והתחזוקה השוטפת של הגנים הציבוריים ובמסגרתן להעמיד לעמיד לרשות העירייה צוות של 46 עובדים מקצועיים, מוכשרים, מיומנים, ומהימנים במספר מספיק לא כולל עובדים מקצועיים כמו 2 מנהלי עבודה, 2 מומחי מערכות השקיה, 3 צוותי גיזום (גוזם מוסמך ושני עובדים בכל צוות) , בתחלופה מינימאלית וללא חסר, וכן עובדים נוספים לפי הצורך, כפי שיידרש לפי קביעת המנהל. להבהרה יצוין, כי לא יהיה שילוב בין התפקידים. העובדים יועסקו על ידי המציע באמצעות תלוש או באמצעות חשבונית.
העובדים יהיו בעלי אזרחות ישראלית (עובד זר בעל האישורים הנדרשים). העסקת עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, תהא מותנית בקבלת אישור מראש של מחלקת הביטחון של העירייה. על הספק להשאיר ברשות המחלקה רשימת עובדים מעודכנת. בכל מגע בין העובדים לבין התושבים על העובדים לנהוג באדיבות ונימוס עם הפונים. אין להיכנס לוויכוח עם התושבים, בכל פניה של תושבים יש להפנות אותם למחלקת גנים ונוף. העובדים יופיעו לעבודה בלבוש מסודר הכולל חולצה זוהרת בצבע ירוק או אפוד זוהר (בהתאם לעונות השנה), עם שם הספק וכיתוב "בשירות עיריית רמת השרון ", מכנסיים ארוכים ונעלי עבודה. אין לעבוד במכנסיים קצרים או ללא נעלי עבודה. בכל מקרה חל איסור לעבוד ללא חולצה.

2.3 **מנהל עבודה**: על הספק להעסיק 2 מנהלי עבודה מקצועיים המחזיקים בתעודה בתוקף של גנן סוג 3 או סוג 1 חדש

לפחות ובעל ניסיון, אשר יאושר ע"י המנהל. הספק ידאג שמנהל העבודה יהיה מנויד ע"ג רכב ומצויד בטל' סלולארי, יעמוד בקשר שוטף ורציף עם המנהל ויהיה זמין בכל שעות היום.

2.4 **צוות כונן**: הספק מתחייב להעמיד, צוות כונן של 3 עובדים+רכב לאחר שעות העבודה, לביצוע עבודות כלליות, קיצוץ עשביה באמצעות חרמשים מכאניים, לרבות ריקון אשפתונים, איסוף פסולת וגזם ופינוים, תיקון תקלות השקיה וכל משימה עליה יורה המנהל. פרטי הצוות הכונן יועברו למוקד העירייה: שם ראש הצוות, דרכי התקשרות, מס' רכב.
יופעל עפ"י הוראות העירייה.

2.5 **ניוד**: הספק אחראי לניוד העובדים, בהתאם למשימות ולדרישות אל ובתוך תחום העירייה בכלי רכב תקינים, שגילם לא יהיה משנת ייצור לפני שנת 2023 כל אחד מהם מחובר לאיתורן. עם רישיון רכב וביטוח חובה בתוקף, כולל איתורן, במשך כל תקופת בביצוע העבודות.
רכבי העבודה יהיו טנדר 4X2, בעל תא כפול (דאבל קבינה), בעל ארגז פתוח לא אחוד, , המאפשר הסעת 4 נוסעים בתא הנהג, הובלת ציוד בארגז הרכב ומצויד בטלפון או אמצעי קשר בתדר מותאם לתדר מערכת הקשר של העירייה ע"ג הרכב יותקן שילוט ומיתוג עם

עיריית רמת השרון

כיתוב "בשירות עיריית רמת השרון" והעירייה תהא רשאית לשנות ו/או להחליף את הכיתוב ואת מידות השלט.
הרכב (מסוג מיול) הנושא את הגרניק, יהא מחובר לאיתורן עם רישיון רכב וביטוח חובה בתוקף.
על הספק לדאוג להובלת שתילים או כל חומר או אביזר הנדרש לצורך ביצוע העבודה בין במחלקה, המשתלה העירייה או כל נקודה אחרת.
הספק יהיה מסוגל לנייד את עובדיו בין אזורי העבודה השונים בהתראות זמן קצרות על פי הנחיות המנהל. – היה ותחליט העירייה לפצל את העבודות בין שני ספקים, יחול סעיף זה על כל אחד מהם.

2.6 **קשר**: על הספק או מנהל העבודה מטעמו, להיות זמין לקריאות המחלקה/המוקד העירוני בכל עת. הספק יצייד את כל עובדיו בטלפונים חכמים.

2.7 **המוקד עירוני**: על הספק יהא להיות זמין מקבלת פנייה מהמוקד העירוני, באמצעות מכשירים סלולאריים שיעמיד הספק (דור 4) למנהל או למנהלי הצוותים מטעמו והעירייה מצידה, תעמיד יישומון (אפליקציה) שבאמצעותו יוכל לקבל את פניות המוקד, לצורך ביצוע עבודות ניקיון ואיסוף פסולת/ גזם וכן בגין כל אירוע ו/או מקרה נושא מכרז זה, בדחיפות מקריאת המוקד העירוני, על הספק לדווח למוקד העירוני על קבלת הפניה, טיפול וסגירה בסיום ביצוע המקרה;

2.8 **שמירת הסביבה**: אין לבצע עבודות בכלים מוטוריים או אחרים המקימים רעש בניגוד להוראות הדין המסדירות לרבות חוקי העזר העירוניים ובכל מקרה מוקדם מהשעה 7:15 בבוקר ובין השעות 14:00 – 16:00. אין לבצע כריתת עצים מכל סוג ללא אישור מפורש מאת המפקח. השימוש בחומרי ההדברה מותר רק לאחר אישור המפקח את סוג החומר ומינון העבודה, הריסוס יתבצע על פי ההנחיות המקצועיות וההנחיות על התווית. אין להשליך אריזות ריקות של תכשירי הדברה, את האריזות יש לפנות לנקודת הפינוי המיועדת לכך במחלקה בלבד.

2.9 **פיקוח**: מטרת הפיקוח לשפר באופן מתמיד את רמת האחזקה של שטחי הגינון באחזקת הספק. מערך הפיקוח יעבוד בשיתוף פעולה עם הספק על מנת לממש מטרה זאת. בסוף כל שבוע יעביר הספק למפקח סידור עבודה מפורט של העבודות לשבוע שלאחר מכן. במידה שלא נמצאו סעיפים הדורשים תיקון יאשר המפקח את סידור העבודה. סידור העבודה ירשם על גבי לוח עבודה שבועי בשני העתקים ע"י הספק. העתק אחד יימסר למפקח, ההעתק השני יישאר בידי הספק. סידור עבודה זה לאחר שיאושר בידי המפקח יהוו מסמך שווה ערך לתוכנית העבודה החודשית שאושרה ע"י המפקח. על סידור העבודה להיות מתואם עם ימי הפינוי של מחלקת התברואה, במקרה של עבודה החורגת מימי הפינוי יש לקבל אישור מהמפקח. העבודה תתנהל על פי סידור העבודה המאושר, כל שינוי בסידור העבודה יתואם ויאושר מראש ע"י המפקח. אין לסטות מסידור העבודה ללא אישור מראש. בסוף כל שבוע יבוצע סיכום של כל העבודות שבוצעו, עבודות שלא בוצעו יועברו ללוח העבודה של השבוע שלאחר מכן. הספק / מנהל העבודה יערכו סיור לפחות אחת לשבועיים או בכל תדירות אחרת כפי שייקבע המפקח, יחד עם המפקח בשטחי הספק. המפקח יעביר לספק רשימת ליקויים אותם יש לתקן, כולל פרקי הזמן לביצוע התיקונים. במידה ונוכח הספק כי אינו יכול לעמוד בזמנים לתיקון הליקויים ידווח מיידית למפקח על כך. המפקח יקבע פרק זמן נוסף לתיקון הליקוי. הספק מתחייב להשתתף בכל ישיבה שתזומן ע"י המפקח לאחר תאום וכן בישיבה שבועית קבועה עם מנהל האגף ומנהל המחלקה. הספק ידווח מיידית על כל נזק או אירוע חריג שיתרחש בשטחי עבודתו למפקח או למשרדי המחלקה.

2.10 **חומרים**: חומרי הדישון וההדברה, סמוכות לעצים, אביזרי השקיה, יסופקו ע"י הספק, במסגרת הצעת המחיר שהגיש.
שתילים, עונתיים יסופקו ע"י העירייה או ע"י הספק בהתאם לדרישת העירייה (בתשלום) באמצעות הזמנת עבודה. השתילה והנטיעות על חשבון הספק עם צוות האחזקה

2.11 **ציוד ואמצעים**: הספק יספק את כל הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של העבודות.
על הציוד להיות תקין ובטיחותי, אין לעבוד בציוד לא בטיחותי. על הספק לדאוג לכל אמצעי הבטיחות והוראות הבטיחות הנדרשים לשם ביצוע העבודה. בכל ציוד חיתוך כגון משורים, מזמרות, מכסחות וכו' על הלהבים להיות מושחזים. כלים מנועיים יהיו מכוונים

עיריית רמת השרון

ותקינים, לא תתאפשר הפעלת כלים מנועיים המהווים מטרד רעש או עשן. הספק מתחייב להפסיק עבודת כל כלי על פי הוראת המפקח.

2.12 **אירועים**: בימים בהם יתקיימו אירועים בגנים ידאג הספק לניקיון הגנים, לפני האירוע במהלך האירוע ובסופו וזאת ללא כחלק מהצעתו וללא תמורה נוספת . המפקח ימסור את לוח האירועים בגנים כל חודש. במהלך חודשי הקיץ (יולי-אוגוסט) ומועדי ישראל, יבוצע ניקיון בגנים מרכזיים, פארקים ואיי תנועה מגוננים פעמיים ביום בהתאם להוראות המפקח. **יופעל עפ"י הוראות העירייה והתמורה רק בהפעלתו בפועל.** מראש חודש ניסן ועד כ"א בניסן וכן, מיום הכיפורים ועד כ"א תשרי, רשאית העירייה לדרוש כי יתקיימו שתי משמרות ניקיון (06:00 – 14:00 ו- 19:00).

2.13 **"מתקן לביצוע עבודות ניקיון בלחץ מים"** 2 רכבי מיול על גבם יוצב מתקן לביצוע עבודות ניקיון בלחץ מים (גרניק) לביצוע עבודות ניקיון של שטחים מרוצפים / סלולים משטחי בטון ולהסרת כתמים מהם / והשקיית עצים צעירים באמצעות שקיות השקיה.

2.14 **שונות**: בגמר תקופת האחזקה, על הספק למסור את שטחי הגינון במצב טוב ונקי: צמחיה רעננה ומטופלת, מערכת השקיה תקינה וריהוט ומתקני משחק במצב תקין. פינוי פסולת מהגנים יבוצע לאתר שיקבע ע"י העירייה . בכל מקרה של אי הסכמה מתמשכת בין הספק למפקח יהווה הבורר איש מקצוע ממשרד החקלאות – המחלקה להנדסת הצומח או מהארגון לגננות ונוי.

2.15 **התמורה**: בגין ביצוע העבודות תשולם תמורה חודשית כוללת למכלול העבודות נשוא המכרז.
הספק מתחייב לתחזק את גנים הציבוריים והדומם במצבם כמות שקיבלם או כפי מצבם החדש ככול ושופצו או תוקנו, לכל אורך חיי המכרז ובהתאם לתוכנית העבודה.
העבודות וכתבי הכמויות מופעים המחירונים מסמך ב' -4, לרבות אופן חישובי המחירים לתוספת ו/או הפחתה של פריטים ו/או עבודות לדונם אינטנסיבי ואקסטנסיבי, בור או חורש, עבודות הניקיון, עד המחיר לטיפול בעץ בודד שלא בשטח הגן לחודש.
בכל חודש חייב הספק להשלים את ביצוע עבודות התחזוקה השוטפות להם נדרש באותו חודש כולל תיקון ליקויים וקריאות פתע. הספק יגיש מידי חודש את רשימת הגנים שנבדקו וטופלו על ידו במשך אותו חודש. רשימת הגנים שבוצעו במשך החודש וכן העבודות הנוספות שבוצעו ע"י הספק יבדקו ע"י המפקח והחשבון המאושר יועבר לתשלום. עלות התיקונים של הגנים הציבוריים (צמחיה ו/או מערכת השקיה) במהלך האחזקה, כתוצאה משבר מכל סיבה שהיא לרבות ונדליזם, יהיה ללא תוספת תמורה.

2.16 **שנת שמיטה**: בשנת השמיטה שתחול בתקופת ההסכם, יהא על הספק לפעול בהתאם להנחיות הרב עליו תורה העירייה, בכל הנוגע לטיפול בצמחיה.
בשנת השמיטה, ימשיך הספק בעבודות הניקיון, בסריקה או בניקיון היסודי, בהתאם לתוכנית העבודה והתמורה לה יהא הספק זכאי בהתאם להצעתו במכרז.

עיריית רמת השרון

נספח ב' 1

מפרט עבודות גינון ותחזוקה של הגנים הציבוריים

1. כללי

1.1 מפרט מיוחד זה מתייחס לעבודות הגינון והתחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים, בעיר רמת השרון .

1.2 הספק מתחייב לבצע את העבודות בהתאם להנחיות המנהל מעת לעת ולהעמיד מידי יום ביומו את מלוא הציוד, האמצעים וכח האדם התומך את תוכנית העבודה.

1.3 באחריות הספק לפתוח, בתוך 90 יום מתחילת עבודתו, לכל גן תיק גן הכולל: שם הגן, מיקומו, שיטחו, מראהו הכללי, תכולת הצמחיה המצויה בו, ריהוט הגן המצוי בו, ו- 4 צילומים של הגן (מזויות שונותה – צפון – מזרח – דרום ומערב, ככל שניתן).

1.4 על הספק חלה החובה לבקר ולסייר פיזית באתרים ובשטחים לביצוע עבודות נשוא מכרז זה, ללמוד היטב את היקף העבודה הדרושה לרבות קביעת שטחי הגנים ואופן הביצוע.

1.5 על הספק יהא לפני תחילת העבודות, להציג בפני המנהל והמפקח, את הציוד והאמצעים אותם הוא מעמיד בהתאם לדרישות המכרז ולתוכנית העבודה, כולל לעבודה השוטפת, העיתית, התקופתית והעונתית.

1.6 על הספק להחזיק את כל השטחים המטופלים על ידו במצב טוב כולל צמחים שנוספו על ידו או על ידי העירייה ללא תשלום נוסף.

1.7 על הספק לדווח דיווח יומי על כניסה לעבודה ולדווח בסיום עבודתו ויציאתו מתחומי העיר.

1.8 על הספק לבצע ביקורת יומית בכל האתרים שבטיפולו במסגרת אחזקה שוטפת. מטרת הביקורת לוודא שלא חל שינוי במחייב טיפול מיידי ואם אכן נדרש טיפול מיידי יבצע הספק את הטיפול הנדרש, לרבות אספקת החומרים לתיקון על פי המפורט במכרז זה. עובדי הספק יתעדו בסיום עבודתם באתר את השלמת ביצוע העבודות.

1.9 במהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז, יידרש לעבוד במקביל לעבודתם של קבלנים אחרים, המבצעים עבודות לרבות עבודות אחזקת מתקני משחק, באותו שטח הדבר ידרוש תיאום ביניהם (להלן: "תיאום") והשטח בו תתבצענה עבודות של קבלנים אחרים, תיאום העבודות יהא באחריות הספק .

1.10 הספק מתחייב לכך כי לצורך ביצוע העבודות , ישתמש בכלים ובציוד המיועדים והדרושים לביצוע המלא והתקין של העבודות.

1.11 הספק מתחייב להימנע מגרימת לכלוך או נזק כלשהו לגנים ולסביבתם ולהנחות את עובדיו לצמצם הפרעות בעת ביצוע העבודות למינימום ההכרחי ולנהוג בנימוס ובאדיבות כלפי התושבים והמזדמנים לגנים.

1.12 בהתאם לתוכנית העבודה יהא על הספק לבצע את העבודות נשוא המכרז באופן מיטבי ובהתאם לעקרונות שיפורטו להלן.

1.13 הספק יתחיל בביצוע עבודות אחזקת הגנים בתאריך שייקבע על ידי העירייה בהוראה בכתב שתיקרא צו התחלת עבודה. הספק יחל בביצוע בהתאם ללוח הזמנים אשר יוגש על ידו ויאושר על ידיה רשות,

עיריית רמת השרון

וימשיך בביצוע בקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בלוח הזמנים הנזכר בהסכם, אלא אם כן קיבל מאת המפקח הוראה מפורשת בכתב המנוגדת לכך. תקופת ההתארגנות לעבודה כלולה בתקופת הביצוע ולא תינתן לקבלן כל דחייה של המועד הנקוב בצו התחלת עבודה או הארכה של תקופת הביצוע בשל תקופת ההתארגנות לעבודה.

1.14 הספק יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו, לבצע מדידה, על ידי מודד מוסמך, של שטחי הגנים שנמסרו לאחזקתו, ולהגיש לרשות המזמינה דרישה לעדכון שטחי הגנים ובהתאמה עדכון החשבונות שהגיש ו/או שולמו לו, עד לאותו מועד ומאותו מועד ואילך, ובלבד שדרישה, כאמור, בצירוף מפת מדידה חתומה על ידי מודד מוסמך הוגשה לרשות המזמינה בתוך שלושה חודשים ממועד תחילת ביצוע עבודות האחזקה, מעבר למועד זה לא יוכל הספק להגיש ערעור על מידות השטחים.

1.15 היה והעירייה חולקת על המדידה שהוגשה על ידי הספק ימנו הצדדים מודד מוסמך למדידת השטחים והחלטתו תהיה סופית ותחייב את הצדדים.

1.16 הספק יספק, על חשבונו והוצאותיו, את הציוד, אביזרי השקיה, מחשבי השקיה, חומרי הדישון, חומרי הדברת עשבים, חומרי הדברת מחלות ומזיקים, , שקיות ניילון לאשפתונים (בצבע שיקבע על ידי המפקח ואשר ישאו את שם הספק ואת לוגו העירייה וכן חומרים וציוד הדרושים לביצוע תקין של העבודה כמפורט בנספח ד'. הציוד והחומרים יאוחסנו על ידי הספק , באחריותו ועל חשבונו והוצאותיו.

1.17 הספק יעמיד לרשות העירייה צוות עובדים מקצועיים, מוכשרים, מיומנים, ומהימנים במספר מספיק שלא יפחת מ- 46 עובדים, לא כולל עובדים מקצועיים כמו 2 מנהלי עבודה,2 מומחה מערכות השקיה, 3 צוותי גיזום עם שכל אחד מהם גוזם מומחה ושני עובדים, בתחלופה מינימאלית וללא חסר, וכן עובדים נוספים לפי הצורך, כפי שיידרש לפי קביעת מנהל אגף שפ"ע ו/או המפקח. להבהרה יצוין, כי לא יהיה שילוב בין התפקידים.

1.18 הספק ימנה מטעמו ועל חשבונו, 2 מנהלי עבודה מקצועיים במשרה מלאה, שיהיו בעלי כישורים כאמור בסעיפי המשנה שלהלן, לצורך ניהול ופיקוח על עבודות הגינון בהתאם לדרישות ולתנאים במסמכי המכרז וחוזה זה.

1.19 הספק יתחזק על חשבונו את מערכת ההשקיה הקיימת, על כל מרכיביה, מראש המערכת ואל תוך הגן כולל ממטירים, וזאת על פי פרוט הסוג והכמות שיקבל לכל גן וגן מהמפקח. בשום מקרה לא ישתמש בפריטים שונים מאלה שהוגדרו לו על ידי העירייה. הספק יקבל את אישורו של המפקח לגבי כל ציוד, חומר ואביזרי השקיה טרם אספקתם והתקנתם על-ידו.

1.20 היה ולעירייה לא יהיה במועד תחילת עבודתו של הספק , סטטוס עדכני של תחזוקת מערכות ההשקיה בעיר, על הספק לערוך סקר, על חשבונו, ולהעביר תוצאותיו לידי מנהל אגף תשתיות בעירייה, לא יאוחר מ-90 יום ממועד תחילת העבודה.

1.21 העירייה תמסור את השטח לקבלן כאשר ארגזי המערכת נעולים ותקינים ועל הספק חלה החובה לנעול את הארגזים.

1.22 תחזוקת ראש המערכת תכלול צביעת ארגזי ראש המערכת ממתכת פעם בשנה, מילוי חצץ, תיקון נזילות ופיצוצים באביזרי ראש המערכת לרבות החלפתם, כיוון ווסתים ומקטני לחץ וניקיון מסננים על פי הצורך, וכן החלפת כל האביזרים הקיימים בראש המערכת במקרה הצורך ועפ"י הנחיית המפקח ובהתאם להוראות המנהל והכל על חשבונו, לרבות ונדליזם.

1.23 הספק יערוך תוך 7 ימים מיום חתימה על החוזה, סיור עם המפקח ו/או נציג מטעם העירייה בכל הגנים בתחום העיר. בתום הסיור יערך פרוטוקול עבור כל גן וגן, הפרוטוקול ייחתם ע"י הספק והעירייה.

1.24 לכל גן יפתח תיק תחולה, הכולל את הפרוטוקול וצילומים של מצב הגן בעת קבלתו.

1.25 הספק ימסור תיק גן לעירייה וכן יחזיק עותק זהה של התיק אצלו.

1.26 בגמר תקופת האחזקה על הספק למסור את הגנים במצב טוב ונקי כך שהצמחייה רעננה ומערכות ההשקיה תקינות. מסירת השטחים תתבסס על תיקי הגן שהוכנו בתחילת ההתקשרות ועודכנו במהלך תקופת העבודה.

1.27 על אף האמור בכל מקום אחר במסמכי ההסכם, ככל שרשות מוסמכת תקבע קיצוב להשקיה או שתאסור כל השקיה, מתחייב הספק לפעול על פי ההוראה האמורה ובמקביל יעודכן ויופחת התשלום לקבלן. ככל שההוראה תחייב הפסקת אחזקת גנים תהא העירייה רשאית להודיע לקבלן על סיום ההתקשרות ולקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, בגין סיום ההתקשרות.

עיריית רמת השרון

1.28 הספק מתחייב למלא יומן עבודה יומי בשלושה העתקים, העתק אחד יימסר לנציג העירייה בסיום כל יום עבודה.

1.29 הספק יגיש תוכנית עבודה לכל גן חודשית בהתאם לתוכנית העבודה השנתית של העירייה, כל תוכנית חודשית תוגש עד 24 לחודש (קלנדרי), התוכנית תאושר תוך 5 ימים ע"י המפקח.

1.30 הספק יודיע מראש ובכתב למפקח בגין כל חריגה ו/או סטייה מהתוכנית שאושרה על ידו.

2. <u>עבודות הגינון</u>

2.1 על הספק לבצע עבודות שוטפות של הגנים הציבוריים, עבודות יומיות, שבועיות, תקופתיות, עיתיות ועונתיות, בהתאם לתוכנית העבודה המצורפת למכרז ובהתאם לצרכים והוראות המנהל. עבודות הגינון כוללות, תחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים ברחבי העיר, באזורים, שכונות, מרחבים, שדרות, מתחמים, שבילים ומדרכות.

2.2 העבודות כוללות בין היתר בכל סוגי השתילות, שתילות השלמה של צמחיה רב שנתית, שתילת עונתיים ונטיעת עצים., הכלולות בהצעת המחיר ובגינן לא תשלום נוסף.

2.3 את השתילים העירייה יכולה להזמין דרך הספק במכרז או להביא בעצמה.

2.4 גם השקיה אספקת ויישום חומרי הדברה ודשנים, מהסוג הנדרש ובכמות הנדרשת, שתילה בעונת השתילה ועפ"י דרישה, גיזום וקיצוץ, סילוק הגזם, כדלקמן:

4.2.1 <u>מדשאה</u>

4.2.1.1 על הספק לדאוג שהמדשאה תהייה בעלת מראה אחיד – משטח דשא מכוסח בגובה אחיד ללא בורות או קרחות, נקייה מעשביה ובעלת גוון צבע אחיד וירוק.

4.2.1.2 על הקבלן לספק על חשבונו 2,000 מ"ר דשא בשנה להשלמות בשטחים. הדשא יבחר ע"י הרשות, וכל עבודת הכנת השטח כלולה במחיר.

4.2.2 <u>טיפול במשטח הדשא-</u>

4.2.2.1 על משטח הדשא להיות ישר ואחיד עד כמה שניתן. במידה ונוצרו בורות שקיעות או כל פגיעה אחרת במשטח הדשא על הספק לדאוג ליישור המשטח.

4.2.2.2 את הבורות יש למלא בחול ים (דיונה) מעורב בקומפוסט ביחס של 1 : 1 מילוי בורות בדשא יעשה תוך 24 שעות מרגע גילוי הבור.

4.2.2.3 לאחר מילוי הבור יש להשקות את הדשא.

4.2.2.4 במידה ומדובר על כיסוי בחול יש לדשן את השטח המכוסה.

4.2.3 <u>כסוח –</u>

4.2.3.1 יש לכסח באופן סדיר עם תחילת הצמוח ועד חודש נובמבר. בחורף יש לכסח לפי הצורך ולפי הוראת המפקח.

4.2.3.2 יש לכסח בגובה 3-4 ס"מ ובתדירות של 7 ימים. בכל מקרה אין להוריד יותר מ-40% מהשטח הירוק. לפני הכסוח יש להקפיד על כיוון סכיני המכסחת כל שהחתך שיתקבל יהיה חלק. אין להשתמש בחרמשים מוטורים לכסוח אלא אם כן ניתן אישור ע"י המפקח.

4.2.3.3 יש לאסוף את הכסחת בשקיות באופן סדיר בסיום כל כסוח.

4.2.4 <u>שולי המדשאה –</u>

4.2.4.1 יש לטפל באופן שוטף וקבוע בשולי המדשאה כך שיהיו מיושרים עם קוו המדשאה.

4.2.4.2 אין לאפשר חדירת דשא לשיחיות, עצים, שבילים, ומתקנים. ביצוע העבודה בחותך קנטים בלבד.

עיריית רמת השרון

4.2.4.3 דילול / אוורור לצורך טיפול יסודי במרבד הדשא ושיקום מדשאות מנוונות יש צורך בביצוע אוורור ודילול.

4.2.4.4 הטיפולים יבוצעו ע"י הכלים המקצועיים הנדרשים לשם כך.

4.2.4.5 מועדי הטיפולים יינתנו ע"י המפקח ובהתאם לתוכנית העבודה.

4.2.5 <u>השקיה –</u>

4.2.5.1 השקיית המדשאה תבוצע על פי לוח הפעלה שיינתן ע"י המפקח בעבור כל ראש מערכת בנפרד. ההשקיה בהמטרה תעשה בשעות הלילה, ההשקיה בטפטוף תעשה בשעות היום.

4.2.5.2 מנת המים תקצב ע"י מחשב השקיה או קוצב.

4.2.5.3 על הספק לבדוק תקינות מערכת ההשקיה לפחות פעם בשבוע, במערכות מבוקרות מחשב או קוצב יש לבצע הפעלה ידנית של כל הקווים לוודא תקינות ושלמות הממטירים ואת כיוון הגזרה.

4.2.5.4 במקרה של כתמי יובש יש לבצע בדיקת לחצים בין ממטיר ראשון לאחרון. מערכת ההשקיה תופעל ע"י מחשב שקיים בשטח.

4.2.6 <u>עונת ההשקיה –</u>

4.2.6.1 תחילת עונת ההשקיה-משלושה שבועות לאחר הגשם הסדיר האחרון. סיום עונת ההשקיה –עם

4.2.6.2 תחילת הגשמים הראשונים בכמות של 20 מ"מ לפחות.

4.2.6.3 בחודשי החורף והסתיו יש להשקות במקרה של הפסקת גשמים מעל 3 שבועות או על פי הנחיית המפקח.

4.2.7 <u>דישון-</u>

4.2.7.1 עונת הדישון העיקרית היא חודשי האביב והסתיו.

4.2.7.2 אוורור מדשאה חובה לפני הדישון.

4.2.7.3 פיזור הדשן יעשה בצורה אחידה ככל האפשר בעזרת מפזרת ייעודית לכך.

4.2.7.4 לאחר הדישון יש להשקות 1/3 ממנת המים.

4.2.7.5 ניתן לדשן בדשנים מסיסים או מבוקריי שחרור על פי אישור המפקח.

4.2.7.6 סוג הדשן המאושר יקבע את מספר הפיזורים ומועדם על פי ההנחיות המקצועיות לסוג הדשן.

4.2.7.7 אין לדשן מדשאה חולה אלא על פי הנחיות המפקח.

4.2.8 <u>הדברת עשבים-</u>

4.2.8.1 הדשא חייב להיות נקי מעשבים חד שנתיים ו/או רב שנתיים. אופן הטיפול למניעת עשביה יקבע ע"י המפקח על פי ההנחיות המקצועיות.

4.2.8.2 במקרה של ריסוס במוקדי עשביה גדולים בשטח העולה על 2% משטח המדשאה ישלים הספק את המדשאה בקטע זה תוך 14 יום מהריסוס ע"י מרבדי דשא מאותו סוג.

4.2.8.3 ריסוס רחבי עלים יבוצע ע"י חומרים סלקטיביים, יש להיזהר שלא לפגוע בצמחיה אחרת הנמצאת בסמוך.

4.2.9 <u>הדברת מחלות –</u>

4.2.9.1 הספק אחראי לבריאות הדשא, במקרה של הופעת מזיק או מחלה ידווח הספק מייד עם זיהוי הסימנים הראשונים למחלה או מזיק.

עיריית רמת השרון

4.2.9.2 במידה והספק ו/או המפקח לא יזהו את המפגע יוזמן מדריך מקצועי ע"י הספק, בעת הצורך וע"פ קביעת המדריך או המפקח ישלח חומר לזיהוי מדויק בחדר אבחון פגעים במנהל למחקר חקלאי בבית דגן או בכל מעבדה מאושרת אחרת כל פי אישור המפקח.

4.2.9.3 לאחר זיהוי הנזק יבצע הספק את הטיפול הנדרש ע"פ הנחיות המפקח. הספק נתחייב לעבודה נכונה עם חומרי הריסוס ולמניעת נזקים לגן או לבני אדם הכל בהתאם להנחיות המקצועיות ועל פי התווית.

3. שיחים

3.1 השקיה:

3.1.1 השקית שיחים תתבצע ע"י מערכת השקיה קבועה, כמויות המים להשקיה והמרווח בין השקיות יינתן ע"י המפקח, כמות המים תקצב ע"י בקר או קוצב השקיה.

3.2 עיבודי קרקע:

3.2.1 הקרקע בשטחי השחיות תהיה נקייה מעשבים ומעובדת, העיבוד יעשה בכלים ידניים או מכאניים על פי אישור המפקח.

3.2.2 במקרה של עשביה שהוצאה בזמן העיבוד חייב הספק לסלקה מהשטח. תדירות העיבוד תהייה על פי תיאום עם המפקח ובהתאם לתוכנית העבודה. בשיחים צעירים יבוצע העיבוד עד לסגירת המרחק שבין השיחים בשיחים מבוגרים יעשה העיבוד רק לאחר גיזום השיח וסילוק הגזם מהשטח.

3.2.3 בזמן העיבוד יש להימנע מפגיעה בצמחים ושורשיהם. לאחר עיבודי קרקע בשטחי שחיות יש לוודא כי כל צינורות ההשקיה מקובעים במקומם וכן את שלמות הקווים וזאת ע"י פתיחת המים.

3.3 הדברת עשבים:

3.3.1 שטחי השיחים יהיו נקיים מעשבייה חד שנתית או רב שנתית במשך כל חודשי השנה.

3.3.2 במקרה של הופעת עשבים בשחיות על הספק לדאוג להדברתם באמצעים מכאניים

3.3.3 או כימיים ע"י קוטלי עשבים מונעי הצצה קוטלי מגע או חומריים סיסטמיים.

3.3.4 במקרה של שימוש בחומרים כימיים השימוש יהיה רק בחומרים המורשים לשימוש בגן הנוי, הספק אחראי לכך שצמחי הגן לא יפגעו בזמן הריסוס.

3.3.5 ריסוס בשטחי שחיות יתבצע באישור מפקח.

3.4 גיזום שיחים:

3.4.1 גיזום השיחים בגן, מועד הגיזום, תדירותו ואופן הגיזום יעשו על פי הנחיות המפקח, באופן שיתאים לכל מין בגן לאופי צמיחתו וגיזום בעונה.

3.4.2 גדרות חיות וצמחים השתולים במקום צר או מפריעים לראייה או למעבר יש צורך לגזמם פעם בחודש החל ממאי עד אוקטובר הגובה והרוחב שיש לגזמם וכן תדירות הגיזום יקבעו ע"י הפקח.

3.4.3 שיחים מבוגרים שהתנוונו יש לחדשם על פי הנחיות המפקח.

3.4.4 בכל מקרה חייב הספק לדאוג לגיזום וסילוק שיחים המפריעים במטפסים עיקר הגיזום הוא לצורך הכוונת הצימוח וכן הסחה של ענפים שמוטים ומפריעים.

3.4.5 בכל מקרה חייב הספק לסלק את הגזם מהגן מיד לאחר הגיזום למקום כפי שיורה המפקח.

עיריית רמת השרון

3.5 <u>תמיכה וקשירה:</u>

3.5.1 הספק אחראי לתמיכה וקשירה של שיחים ומטפסים תמיכת שיחים ומטפסים תעשה על פי הנחיות המפקח, הקשירה תתבצע כך שלא יגרם לשיחים או המטפסים. במקרה שיש צורך להשתמש בסמוכה קודם לכן ע"י המפקח.

3.6 <u>הגנת הצומח:</u>

3.6.1 הספק אחראי לבריאות צמחי הגן ולטיפול מיידי בהם עם היפגעותם.

3.6.2 הנחיות מקצועיות לגבי טיפול בצמחים יש לקבל מהמדביר המקצועי מטעמו.

3.6.3 בכל מקרה של תמותת צמח כתוצאה מאי גילוי וטיפול ע"י הספק ישלים הספק מיידית את השיחים החסרים- על חשבונו.

3.6.4 במקרה של התנוונות טבעית או שתילת מילואים מסיבה שאינה באחריות הספק יבצע הספק נטיעה מחודשת ללא תוספת תשלום, אספקת השתילים ממשתלה או ע"י הספק בתוספת תשלום עבור השתילים בלבד.

3.7 <u>דילול ושינטוע:</u>

3.7.1 הספק אחראי על דילול צמחים בשיחיות צפופות ומתנוונות. במקרה של דילול ישתלו הצמחים שידוללו ע"י הספק המקום כפי שיורה המפקח.

3.7.2 הספק אחראי לכך ששטחי השיחיות יהיו נקיים בכל זמן.

3.8 <u>ורדים:</u>

3.8.1 הטיפול בשיחי הורדים יעשה בצורה מקצועית על פי ההנחיות המקצועיות לנושא זה.

3.8.2 הספק ידאג להכשרת העובדים בנושא גיזום ורדים ע"י גוף שיאושר ע"י המחלקה.

3.8.3 גיזום הורד יעשה בחודשי ינואר-פברואר– עם תחילת תפיחת הפקעים מועד הגיזום המדויק יקבע בתיאום המפקח.

3.8.4 אופי הגיזום יקבע על פי סוג הורד ומצבו, אופן הגיזום יקבע ע"י הספק והמפקח לאחר סיור בשטח.

3.8.5 יש לסלק ענפים חולים ומתים.

3.8.6 יש להסיר חזירים עד למקום יציאתם מתחת להרכבה או מתחת לקרקע. אין להשאיר זיזים, לאחר הגיזום יש למרוח את כל הפצעים במשחת גיזום.

3.8.7 יש להקפיד על גיזום במזמרה חדה ומכוונת.

3.8.8 קיטום הורדים יעשה במשך כל תקופת הפריחה, עם תחילת התנוונות הפרח יש לגזום את הענף באמצעותו מעל עין חיונית.

3.9 <u>עונתיים</u>

3.9.1 הטיפול בערוגות עונתיים הינו באחריות הספק. על הערוגות להיות נקיות, נקיות מעשביה ובעלות מראה אחיד וחיוני.

3.10 <u>ניקיון</u>: בכל ערוגות העונתיים יבוצעו עבודות ניקיון בכל יום הן באיי התנועה והן בערוגות ו/או באדניות ברחבי העיר.

3.11 **<u>השקיה</u>**:

3.11.1 השקיית ערוגות עונתיים תבוצע עפ"י לוח הפעלה שיינתן ע"י המפקח מחולק על פי ערוגות.

3.11.2 ההשקיה תבוצע בטפטוף בשעות שיקבע המפקח ובהתאם לחוק.

3.11.3 מנת המים תקצב ע"י מחשב או קוצב.

עיריית רמת השרון

3.11.4 על הספק לבדוק פעם בשבוע לכל הפחות תקינות מערכת ההשקיה וזאת פתיחה ידנית של הקווים לצורך גילוי וביטול נזילות.

3.11.5 הפעלת מערכות השקיה באחריות הקבלן הספק , לרבות מערכות השקיה אינטרנטיות ,בקרה והפעלה מרחוק לבקרי ההשקיה.

3.12 <u>דישון:</u>

3.12.1 דישון פרחי העונה יעשה במשך כל השנה, הרכב הדשן מינונו ומספר הפיזורים יקבעו ע"י המפקח. פיזור הדשן יעשה בצורה אחידה ככל האפשר בעזרת מפזרת יעודית לכך. במהלך השתילה הספק יישם בתוך בורות השתילה דשן בשחרור מבוקר מסוג אוסמוקוט/ מולטיקוט או ש"ע שיאושר ע"י המפקח במינון המומלץ ע"ג האריזה.

3.13 <u>הדברת עשבים:</u>

3.13.1 ערוגות פרחי העונה חייבות להיות נקיות מעשבים חד שנתיים ו/או רב שנתיים משך כל חודשי השנה, כולל זמנים בהם לא שתולות הערוגות פרחי העונה.

3.13.2 בתקופות בהם עומדות הערוגות ריקות (בחילופי העונות) יש לרסס לשם הדברת העשבים סוג חומר ריסוס יאושר ע"י המפקח.

3.13.3 ערוגות שתולות יש לעשב ידנית בלבד, יש לעבוד בזהירות על מנת להימנע מפגיעה בצמחים.

3.14 <u>הדברת מחלות:</u>

3.14.1 הספק אחראי לבריאות פרחי העונה, במקרה של הופעת מזיק או מחלות ידווח הספק מייד עם זיהוי הסימנים הראשונים למחלה או למזיק.

3.14.2 במידה והספק ו/או המפקח לא יזהו את המפגע יוזמן מדריך מקצועי ע"י הספק, בעת הצורך וע"פ קביעת המדריך או המפקח ישלח חומר לזיהוי מדויק בחדר אבחון פגעים במנהל לחקר חקלאי בבית דגן או בכל מעבדה מאושרת אחרת כל פי אישור המפקח.

3.14.3 לאחר זיהוי הנזק יבצע הספק את הטיפול הנדרש ע"פ הנחיות המפקח. הספק מתחייב לעבודה נכונה עם חומרי הריסוס ולמניעת נזקים לגן או לבני אדם הכל בהתאם להנחיות המקצועיות ועל פי התווית.

3.15 <u>הכנה לשתילה:</u>

3.15.1 הכנת השטח כולל עקירת הצמחים הקיימים וגרוף השטח, קלטור השטח, הוספת קומפוסט או מצע, פיזור דשן והצנעתו, יישור השטח, מתיחת וקבוע קווי הטפטוף, בדיקה ותיקון פריצות מים.

3.16 <u>שתילה:</u>

3.16.1 על הספק לשתול על חשבונו פרחים עונתיים בכל מקום וזמן שידרשו פרחים עונתיים, על הספק לדאוג להובלת השתילה ממקום הריכוז ברשות לשטח השתילה יובהר כי, העירייה רשאית לספק בעצמה פרחים עונתיים ועל הספק יחולו הוראות השתילה בהתאם לדרישות והוראות המכרז.

3.16.2 לפני כל ביצוע שתילת עונתיים תבוצע הכנת השטח – ראה סעיף קודם, הכנה לשתילה. השתילה תבוצע במרווחי שתילה כפי שיקבע המפקח.

3.16.3 לאחר השתילה אחראי הספק להשקיית השתילים.

3.16.4 הספק ידאג להחלפת שתילים בכל כמות ובמידה והשתילים הקיימים נפגעו כתוצאה מרשלנות הספק בטיפולם.

3.17 <u>השלמות שתילה:</u>

עיריית רמת השרון

3.17.1 במידת הצורך יש לבצע השלמות של פרחי עונה, ההשלמות יבוצעו במשך כל תקופת קיום הצמחים. ההשלמות יקבעו ע"י המפקח.

3.17.2 הספק יבצע שתילת מילויים, ע"פ דרישות העירייה מעת לעת, כאשר את השתילים ימשוך מהמשתלה העירונית, עד 500 שתילי בשבוע.

3.17.3 בנוסף, הספק יבצע שלושה מחזורי שתילה כולל גאופיטים (פקעות).

3.18 <u>כמויות שתילים עונתיים:</u>

3.18.1 כמויות השתילים מתייחסות לסעיף קודם "שתילה".

3.18.2 במשך השנה מבוצעות בין שתיים לשלוש החלפות של פרחי עונה (לא כולל השלמות במשך העונה), עד 200,000 שתילים בשנה בין שסופקו ע"י העירייה או הספק נדרש לרכוש, בהתאם להוראות העירייה ותקציבה.

3.18.3 העירייה אינה מתחייבת לכמות השתילים ועל הספק לקחת בחשבון הגדלת או הקטנת שטחי העונתיים באזורו.

3.18.4 עבור אספקת שתילת עונתיים נוספים תשלם העירייה בנפרד.

<u>הכמויות הן על פי הערכה לצורך אומדן בלבד</u>.

4. <u>עצים</u>

4.1 הספק אחראי לטפל, לפחות אחת לשבועיים, בעצים ועליו לבדוק את העצים ולהודיע למפקח על כל בעיה או תקלה בכל העצים בשטחי הגינון באזורו, עצים בכל גובה ובכל שטח גינון שמוגדר לטיפול, עצים בערוגות גינון מטופלים ונמדדים עם הערוגה וללא תלות בקוטר נוף העץ.

4.2 הטיפול וגיזום בעצי הרחוב יבוצע לפי קריאה ונתון להחלטת הרשות.

4.3 מובהר כי צוות האחזקה מבצע גיזום נופי (הרמת נוף עד לגובה של 4 מטר) ומעל 4 מטר יבוצע ע"י גוזם העצים לגובה.

4.4 השקיה: על הספק לדאוג להשקיית העצים, באזורים בהם קיימת מערכת טפטוף קבועה על הספק לדאוג לשלמות המערכת ולתקן כל פיצוץ במערכת ההשקיה עם גילויו.

4.5 במקומות בהם לא קיימת מערכת השקיה קבועה יש לבצע את ההשקיה בעזרת צינור במועדים ותדירויות כפי שיורה המפקח.

4.6 גיזום עצים- גיזום העצים כולל אוורור, הורדת ענפים יבשים וענפים שעלולים ליצור סיכון לעוברי אורח.

4.7 אחת לשנה לפחות, ובהתאם לצורך, הספק יבצע בדיקה כי העץ תקין ואינו מהווה סכנה. בסיום הבדיקה הספק יעצב את העץ ויוריד נוף.

4.8 <u>הדברת עשבים:</u>

4.8.1 השטח מסביב לעצים (גומת העץ) חייב להיות נקי מעשבייה במשך כל השנה, ניתן לעשות זאת באמצעים כימיים או מכנים.

4.8.2 ניתן לרסס בקוטלי מגע, חומרים סיסטמיים או מונעי נביטה.

4.8.3 כל חומרי ההדברה יהיו מורשים לשימוש בגן הנוי ועל פי המלצות משרד החקלאות ("הדברת עשבים בשטחים ללא צמחיה תרבותית, בשדרות עצים ובגני נוי" הוצאת שה"מ משרד החקלאות).

4.8.4 אין לאפשר לעשביה לעלות מעל גובה 10 ס"מ, אם גובה העשבייה עולה על 10 ס"מ יש לבצע עישוב ידני.

4.8.5 יש להיזהר מפגיעה בצמחי הגן ובעצים בעת השימוש בחומרי הדברה .

4.9 <u>גיזום:</u>

4.9.1 עיצוב עצים צעירים יעשה בצורה מקצועית על פי הנחיות המפקח ובכפוף להנחיות משרד החקלאות.

4.9.2 העצים יהיו בעלי גזע מרכזי ו 5 – 3 ענפי שלד צדדיים, גובה הזרוע הראשונה יהיה לפחות 2 מטר מהקרקע.

4.9.3 המרחק בין זרועות השלד יהיה לפחות 60 ס"מ , יש להקפיד על בחירת זרועות בעלות זווית רחבה.

עיריית רמת השרון

4.9.4 כל חתך סופי יעשה בצורה נכונה ויש למרוח את הפצע במשחת גיזום שאושרה ע"י המפקח.

4.9.5 הספק אחראי לעיצוב וגיזום עצים בוגרים לכל גובהם, בהתאם לאופיים ועיצובם המבוקש.

4.9.6 יש להקפיד על חתך נכון ובמקרה של חתך סופי יש למרוח את הפצע במשחת עצים עד שיגליד, יש לחזור על המריחה.

4.9.7 את העצים יש לגזום בעונתם על פי ההנחיות המקצועיות ובתיאום עם המוקד העירוני 24 שעות לפני ביצוע עבודות הגזם.

4.9.8 אין לגזום גיזומים מיותרים.

4.9.9 יש לרכז את הגזם ולסלקו לאחר הגיזום לאתר כפי שיורה המפקח. הספק אחראי על גיזום על פי כללי הבטיחות ולהימנע מפגיעה או נזק לאנשים ורכוש.

4.9.10 עצים או ענפים אשר נפלו בשטח שבאחזקת הספק, חייב הספק לחתוך אותם ולפנותם למקום שיורה לו המפקח.

4.10 <u>תמיכה וקשירה:</u>

4.10.1 יש לתמוך את העצים הצעירים בגן עד גמר עיצובם התמיכה תיעשה על פי ההנחיות המקצועיות.

4.10.2 אין לתמוך עצים זקופים.

4.10.3 בכל מקרה של שימוש בסמוכות לצורך לתמיכת עצים יש לאשר ע"י המפקח את סוג הסמוכה.

4.10.4 בעצים מבוגרים הזקוקים לתמיכה תתבצע התמיכה על פי הנחיות המפקח.

4.10.5

4.11 <u>דישון:</u>

4.11.1 יש לדשן פעם בשנה במועד ובחומר כפי שיקבע המפקח, לאחר הדישון יש להשקות. שימוש בדשנים יהיה רק על פי המלצות המפקח.

4.12 <u>הגנת הצומח:</u>

4.12.1 הספק אחראי לבריאות העצים באזורו.

4.12.2 עם גילוי פגע כלשהו בעצים חייב הספק לדווח מיידית למפקח לצורך זיהוי הפגע.

4.12.3 לאחר זיהוי הפגע על הספק לנקוט בכל האמצעים הנדרשים לטיפול בעצים במטרה למנוע את הפצת הפגע ולדיכוי עד היעלמותו.

4.12.4 בחירת שיטת הטיפול תעשה בשיתוף המפקח.

4.12.5 בכל מקרה של שימוש בחומרים כימיים ללא תלות בצורת היישום (הגמעה, הזרקת גזע, ריסוס וכו') יש לקבל אישור המפקח לסוג החומר ומינונו.

4.12.6 בכל מקרה של שימוש בחומר כימי יש לפעול על פי ההנחיות המקצועיות ובחומרים המורשים לגן הנוי בלבד.

4.12.7 הספק ימנע מגרימת כל נזק לבני אדם, בעלי חיים או צמחיה ולפגיעה במהלך החיים השוטף.

4.12.8 אין לבצע קנטים בחרמש מסביב לעצים על מנת לא לגרום חיגור.

4.12.9 על כל פגיעה בעץ כתוצאה מחיגור ישא הספק בעלות החלפת העץ במקרה של תמותת העץ הניזוק.

4.12.10 במקרה של הכרח להשתמש בחומר רעיל על הספק לגדר את השטח ולשלטו בשילוט אזהרה על פי הנחיות המפקח. אריזות חומרי הריסוס הריקות יאספו ע"י מחלקת גנים ונוף בפח מיוחד לכך בלבד.

4.13 <u>טיפול בשורשים:</u>

4.13.1 יש לדאוג לטיפול בשורשי העץ עפ"י קריאה על פי ההנחיות הבאות:

עיריית רמת השרון

4.13.2 פתיחת שביל/ מדרכה/ריצוף/אספלט לחיתוך שורשי העצים, יתבצע ע"י מסור מכאני עד 40 ס"מ מתחת לריצוף.

4.13.3 גיזום נוף העץ כ- 1/3 מגובה העץ ופינוי הגזם לאתר מורשה.

4.13.4 החזרת המצב לקדמותו, באופן תקין לרבות החלפת בריצוף חדש.

4.13.5 טיפול בשורשים יעשה בצורה מקצועית על פי הנחיות המפקח.

4.13.6 התשלום בגין עבודה זו יתומחר כתשלום לעץ ללא תלות במספר השורשים או שטחי הריצוף שטופלו.

5. השקיה

לעירייה קיימים כ-200 מערכות השקיה ממוחשבות ועל הספק חלה החובה להחזיק מלאי חלפים וציוד השקייה ע"מ לתת את השירותים למספר המערכות הקיימות בכל עת במתן השירותים. על הספק יהא לדאוג, להפעלתן ואחזקתם של מערכות אלו. הספק יציב במחסן בשטח העירייה מלאי של ציוד השקיה חליפי זמין להחלפה מיידית. הרכב וכמות האביזרים ההכרחיים יוגדרו ע"י המפקח. על הספק לבצע סקר מערכות השקיה בכל שנה בתקופת החורף, לפי טבלאות שיקבל ממחלקת גנים ונוף.

5.1 ראש המערכת :

5.1.1 על הספק לבדוק תקינות ראשי מערכת – לבדוק פעולת המערכת על פי תוכנית מחשב ההשקיה.

5.1.2 תקינות והמצאות הסוללה או החיבור למקור מתח אחר.

5.1.3 שלמות ותקינות מגופים חשמליים והידראוליים, וסולונואידים.

5.1.4 שמירה על העדר נזילות בראש המערכת, שלמות ותקינות שאר אביזרי ראש המערכת כגון מסנן, וסת וכו.

5.1.5 על מסנני המים להיות נקיים – הפרש הלחץ בין המעלה למורד המסנן לא יעלה על 0.5 אטמוספרות.

5.2 ממטירים ומתזים:

5.2.1 על הספק לבדוק פעם בשבוע שלמות וכיוון והגבהה הממטירים וזאת על ידי בדיקת כל קו המטרה בנפרד, בדיקת עליית הממטירים, בדיקת שלמות הממטירים , בדיקת כיוון הגזרה כך שכל שטח המדשאה מושקה ואין הרטבה שלא לצורך של כבישים, שבילים, קירות , מתקני משחק וכו.

5.2.2 במקרה של ממטירים שבורים או מקולקלים או גניבת ממטירים על הספק להשלים את הממטירים וכן שאר האביזרים הנדרשים להתקנתם על חשבונו. הממטירים יהיו מאותו דגם כפי שמורכב בשטח אלא אם כן התקבל אישור מהמפקח להתקנת ממטיר מסוג אחר.

5.2.3 במקרה של תקלה / נזילה בקו מים על הספק לתקנו כולל חפירה לצורך גילוי הקו , תיקון הנזילה , כיסוי ושיקום החפירה להחזרת המצב לקדמותו , כל זאת על חשבון הספק.

5.2.4 כל האמור לעיל לגבי ממטירים חל לגבי מתזים, מתזונים או כל אמצעי המטרה אחר הקיים בשטח.

5.3 טפטוף:

5.3.1 על הספק לבדוק פעם בשבוע תקינות קווי טפטוף קווי הטפטוף וזאת על ידי פתיחת כל קו טפטוף בנפרד, בדיקת שלמות קווי הטפטוף, הקווים המובילים והמחלקים.

5.3.2 קווי הטפטוף יהיו מעוגנים לקרקע ביתדות מתכת או פלסטיק ומיושרים על פי תוכנית ההשקיה.

עיריית רמת השרון

5.3.3 במקרה של פריצת מים בקו טפטוף, קו מחלק או מוביל על הספק לתקן את פריצת המים כולל חפירה לצורך גילוי הקו, תיקון הפריצה, כיסוי ושיקום החפירה להחזרת המצב לקדמותו, כל זאת על חשבון הספק.

5.3.4 כל אביזרי ההשקיה יאושרו מראש ע"י המפקח – לא יבוצע תשלום עבור אביזרים לא מאושרים.

5.3.5 יש לבדוק הגעת מים עד קצות הקווים הרחוקים ביותר בלחץ על פי הטבלאות הטכניות הרלוונטיות.

5.3.6 קווי הטפטוף יסתיימו בסופית המאושרת ע"י המפקח – אין לבצע סופיות מאולתרות מכל סוג שהוא.

5.4 <u>השקיית לילה:</u>

5.4.1 במקרה של תקלות במערכת ההשקיה ואפילו בשעות הלילה על הספק לצאת ולתקנן באופן מידי -6 ימים בשבוע, 24 שעות ביממה, ככל שיידרש ע"י המפקח.

5.5 <u>השקיית שטחים ללא תשתית מים:</u>

5.5.1 בשטחים ללא תשתית מים- על הספק לבצע פעמיים בשבוע בהתאם לתוכנית העבודה ו/או להוראות המפקח, השקיית שטחים ללא תשתית מים הכוללים: איי תנועה מגוננים, עצים, ערוגות ועציצים שבתחום אחזקתו.

5.5.2 קיבולת המים הנדרשת מוערכת בכ- 1,000 ליטר ליום, באמצעות מכלית מים או כל אמצעי קיבול מנויד אחר .

5.6 <u>אספקת מים :</u>

5.6.1 כל ההוצאות הקשורות באספקת המים במסגרת עבודות אחזקת הגינון ישולמו ע"י העירייה.

5.6.2 חל איסור על הספק לבצע השקיה שלא עפ"י כמויות מים מאושרות ו\או בשעות ההשקיה המותרות.

5.7 <u>שימוש בכימיקלים</u>

5.7.1 בכל מקרה של הדברת עשבים ו/או פגעים באמצעים כימיים יש להקפיד על הכללים הבאים:

5.7.2 השימוש בחומרים כימיים יעשה רק בתכשירי הדברה המורשים למכירה בישראל על פי האגף להגנת הצומח.

5.7.3 אחסון קוטלי עשבים יהא במקום מיוחד וסגור, הרחק ממזונות אדם ובעלי חיים ותכשירי הדברה אחרים תוך שמירה על שלימות האריזה.

5.7.4 לפני השימוש יש לקרוא היטב את תוויות השימוש על גבי האריזה ולנהוג בהתאם להוראות השימוש ואמצעי הזהירות המפורטים בתווית.

5.7.5 יש לדייק בכיול המרסס ובחישוב כמות התכשיר הדרושה לכל מרסס- בהתאם לכיול.

5.7.6 בעת הטיפול בקוטלי עשבים, יש להימנע מלרסס באזור מערכת השורשים של צמחים תרבותיים למעט עשבים וצמחים שלגביהם יש המלצה מפורשת.

5.7.7 יש להקפיד לרסס בנחירי פומית תקינים ובלתי שחוקים, נחיר שתפוקתו גדלה ב-10% לעומת נחיר חדש-פסול משימוש.

5.7.8 יש להימנע מלרסס בעת משב רוח ואין לרסס קוטלי עשבים במרסס מפוח.

5.7.9 יש להימנע מלרסס מקורות מים.

5.7.10 לאחר ריסוס בקוטלי עשבים יש לשטוף מיד ובקפדנות את המרסס על כל חלקיו ואביזריו במים בתוספת דטרגנט.

עיריית רמת השרון

5.7.11 יש להשמיד את כלי האריזה הריקים כמפורט בתוויות האריזה. אין להשתמש בהם לשום מטרה אחרת.

5.7.12 בזמן פריחה אין לרסס בקוטלי חרקים, אם מוכרחים לרסס, יש לעשות זאת בשעות הערב והלילה כדי להקטין פגיעה בדבורים.

6. <u>עבודות הניקיון</u>

6.1 על הספק לבצע עבודות ניקיון שוטפות של הגנים הציבוריים בהם מתבצעת עבודת הגינון, עבודות יומיות, שבועיות, תקופתיות, עיתיות ועונתיות, בהתאם לצרכים והוראות המנהל. עבודות הניקיון כוללות, עבודות ניקיון יומיות של פסולת (מושלכת או שלכת או נשירה), של הגנים, השדרות, המתחמים, השבילים בין אם סלולים או מרוצפים ובין אם לא, ריקון אשפתונים והחלפת שקיות. עבודות הניקיון יבוצעו בכל יום בכל האתרים (להלן: "**עבודות הניקיון**").

6.2 על הספק לבצע עבודות יומיות של איסוף פסולת מושלכת, (ניר, בקבוקים, אריזות, פחיות, בדים, גרוטאות וכיוצא באלה), בשבילים ולצידי האשפתונים ו/או הספסלים, כולל ריקון אשפתונים והחלפת שקיות, בכל הגנים הציבוריים (להוציא אלו בהם מבוצעות עבודות הגינון), בכל יום (להלן: "**ניקיון בסריקה**").

6.3 על הספק לבצע איסוף פסולת במסגרת הפינוי השוטף- כולל פינוי של כלל הפסולת המצויה במרחב נשוא העבודות. לצורך פינוי פסולת גזם בלבד, באחריות הקבלן לתאם פינוי ואיסוף גזם מול אגף התברואה בעיר. פסולת לכלוך תפונה לטמוני הקרקע בעיר ע"י הקבלן.

6.4 <u>**הניקיון היומי יכלול**</u>:

6.4.1 ריקון אשפתונים ופחי אשפה והחלפת השקיות באשפתונים ופחי אשפה וכן איסוף צואת כלבים, גירוף שבילים, גירוף ארגז חול, איסוף ניירות, שקיות וכו' בתוך שיחים ערוגות פרחים ואדניות – יבוצע בהתאם לתוכנית העבודה.

6.4.2 הניקוי יעשה בעזרת מטאטא, שואב או כל כלי ייעודי אחר אשר יאושר ע"י המפקח.

6.4.3 עבודת הניקיון היומי יבוצעו בכל שטחי העבודה של הספק בכל יום.

6.4.4 בגנים בהם לא מבוצעת עבודות הגינון לבצע איסוף פסולת מושלכת, בשבילים, מתחת לספסלים ועמדות האשפתונים, בשיטת הסריקה.

6.5 <u>**הניקיון היסודי – פעם אחת בשבוע, באמצעות צוות עובדים נוסף, יכלול :**</u>

6.5.1 בנוסף לכל האמור בניקיון היומי גם ניקוי כל שטחי המדרך (ראה פרק אחזקת דומם), ניקוי השבילים וגירוף כל שטחי הגן האחרים.

6.5.2 לעבודות הניקיון יצרף מכונה לניקוי בלחץ מים (גרניק), בהתאם למחירון.

6.5.3 על הספק לפנות באותו יום את כל הפסולת והגזם מכל טיפול לנקודה מאושרת ע"י המפקח, כסחת דשא ופסולת פזירה תרוכז בשקיות פלסטיק או באלות.

6.5.4 על ערוגות העונתיים להיות נקיות משך כל חודשי השנה.

6.5.5 על כר הדשא להיות נקי משך כל ימות השנה מלכלוך, עשבים, גזם או כל חפץ זר אחר.

6.5.6 על הספק להקפיד על ניקיון שוטף של המדשאה בכל ימות השנה.

6.5.7 יש לדאוג במשך כל חודשי השנה לניקיון האזור סביב העצים ובחורשות בשטחי הספק.

6.5.8 מניעת שריפות: הספק אחרי לגרוף וסילוק כל חומר המהווה סכנה להתלקחות כגון מחטי אורנים נשורת עלים ענפים יבשים וכו' בשטחי חורשות וכן לכל פעולה אחרת הנדרשת על פי הנחיות מכבי האש או מחלקת גנים ונוף.

6.5.9 טיפולים בשלד העץ: על הספק לטפל באופן שוטף בפצעי גיזום קיימים שעדיין לא הגלידו עד הגלדתם המלאה.

6.5.10 הטיפול בפצעי הגיזום ייעשה על פי ההנחיות המקצועיות.

6.5.11 במקרה של נזק שייגרם כתוצאה מאופן עבודת הספק על הספק להחליף את העצים הפגועים בעצים שווה ערך במינם ובגודלם על חשבונו.

6.5.12 במקרה של נזק שייגרם כתוצאה מאופן עבודת הספק על הספק להחליף את העצים הפגועים בעצים שווה ערך במינם ובגודלם על חשבונו.

6.6 <u>**עבודות גיזום – אחת לשבועיים**</u>:

עיריית רמת השרון

6.6.1 על הספק לדווח למוקד העירוני 24 שעות לפני ביצוע עבודות הגיזום באתר שבו אמורות להתבצע העבודות.

6.6.2 בימי חמישי, שישי, שבת וערבי חג וכן יום לפני ערב חג לא יבוצעו גיזומים ופעילויות הדורשות פינוי גזם אלא אך ורק לאחר אישור מיוחד.

6.6.3 את הפסולת/הגזם יש לאסוף בשקיות פלסטיק ולרכז בנקודה כפי שיורה המפקח.

6.6.4 יש לנקות צואת כלבים משטח הגן בכל טיפול.

6.6.5 כל שטח גינון שיתוחזק ע"י הספק יכלול ללא תוספת תשלום, "פס הפרדה" ברוחב 2 מטר, מסביב לכל השטח (פרט למקרים בהם השטח צמוד לשטח פרטי), פס זה ישמר לכל אורך תקופת העבודה נקי מעשביה ומפסולת.

6.6.6 כל שטחי הריצוף יהיו נקיים מעשבייה בכל עת. עשביה שצמחה בשטחי מדרך ניתן לרסס כל עוד לא עולה גובה העשבייה על 2 ס"מ. עם גובה בעשבייה עולה על 2 ס"מ או שניתנה הוראה אחרת ע"י המפקח תבוצע הדברת העשבים מכאנית או ידנית.

6.6.7 על פי דרישת המנהל, ינקה הספק כל גן ציבורי באמצעות רכב טיאוט קטן ("מכונה לניקוי מדרכות"), אותו יעמיד הספק לצורך ניקוי השבילים המרוצפים או הסלולים ברחבי הגנים הציבוריים, בהתאם למחיר המחירון. יובהר כי אספקת מכונת טיאוט תעשה ע"פ דרישת המנהל ובתמורה נוספת.

6.6.8 כתמים או לכלוך שלא ניתן לנקות בעזרת כלים מכנים ינוקו בעזרת מים, ובמקרה הצורך ע"י מערכת מים בלחץ גבוה או קיטור.

6.7 <u>חל איסור על הספק להפעיל מפוח אויר.</u>

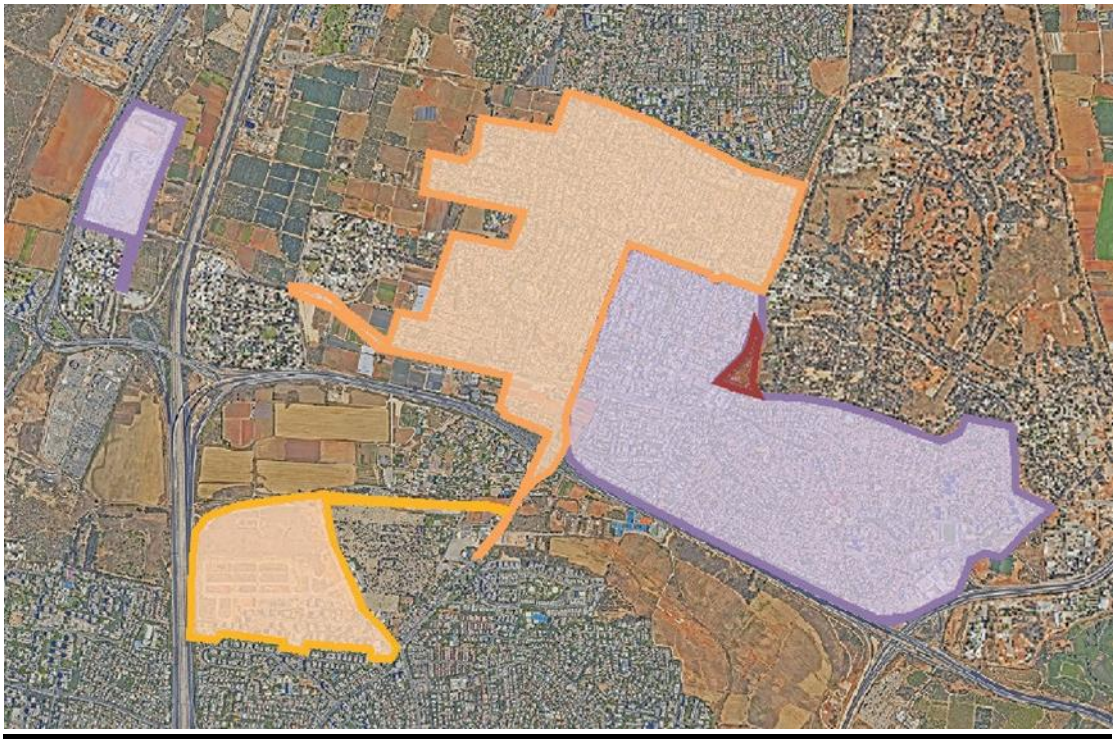
6.8 <u>פירוט השטחים של הגנים הציבוריים</u>

אזור א'				אזור ב'		
רובע	אינטנסיבי	אקסטנסיבי		רובע	אינטנסיבי	אקסטנסיבי
קרית יערים	29.911	26.372		הדר	58.002	10.381
יערים/גולן	6.1			הדר/נווה רסקו	1.85	
אלון	66.651	18.45		נווה רסקו	22.866	11.591
גולן	13.998	32.231		נווה מגן	33.386	32.258
נווה רום	29.637	30.548		מורשה	123.296	35.427
כניסה לעיר	19.053	8.742		מתחם גלילות	19.041	3.2
נווה גן	32.615	8.817				
השרף	37.84					
סוקולוב דרום	3.15					
סה"כ	**238.955**	**125.16**			**258.441**	**92.857**

<u>פארק הנצח, בשטח של 36.8 דונם, המסומן באדום ע"ג מפת השטחים שלהלן, יימסר, בהתאם לשיקול דעת העירייה</u>

6.9 <u>מפת השטח העירוני לצרכי המחשה</u>

עיריית רמת השרון



7.1.1

7. <u>מפרט עבודות גינון ותחזוקה של מוסדות חינוך</u>

<u>גני ילדים</u>

7.2 <u>מפרט אחזקה וטיפוח לגני ילדים</u>

7.2.1 היקף השירות לגן ילדים

7.2.2 תחולת העבודה

7.2.3 הקבלן יבצע את כלל עבודות הגינון, הניקיון, התחזוקה והטיפוח בשטח הגן:

7.2.4 ערוגות, שיחים, עצים, דשא סינטטי, משטחי הולם, ארגזי חול, שבילים, רחבות, אזורי כניסה.

7.2.5 תדירות ביקורים

7.3 <u>טיפול שוטף: אחת לשבוע.</u>

7.3.1 הדברת עשבייה: אחת לחודש או לפי הצורך.

7.3.2 גיזומים: גיזומי שיחיות יבוצעו לפי הצורך, הרמת נוף בעצים תבוצע בטיפול השוטף עד לגובה של 3.5 מטר.

7.3.3 בדיקות השקיה: אחת לשבוע.

7.4 <u>עבודות שוטפות בכל ביקור</u>

7.4.1 איסוף עלים, פסולת וגזם.

7.4.2 ניקוי שבילים, רחבות ומעברים.

7.4.3 עידור ואוורור קרקע בערוגות.

7.4.4 הוצאת עשבים ידנית וכימית לפי צורך.

7.4.5 בדיקת תקינות מערכת ההשקיה וראשי מערכת.

7.4.6 יישור וקיבוע שתילים וקשירת עצים צעירים.

עיריית רמת השרון

7.4.7 ניקוי דשא סינטטי מעלים, חול ופסולת.

7.5 <u>עבודות ייחודיות לגני ילדים</u>

7.5.1 דשא סינטטי

7.5.2 ניקוי שבועי של עלים, חול ופסולת.

7.5.3 הברשה ושאיבת עלים והרמת דשא לשמירה על מראה תקין לפי צורך.

7.5.4 משטחי הולם

7.5.5 ניקוי אחת לשבוע.

7.5.6 דיווח מיידי על מפגעים או קרעים.

7.6 <u>שתילות וטיפוח - שתילות עונתיות ולא עונתיות יבוצעו ע"פ דרישה ודרך הזמנת עבודה</u>

7.6.1 שתילות עונתיות 4 פעמים בשנה ע"פ הוראת מחלקת גינון .

7.6.2 הוספת צמחים, שיחים ועצים לפי צורך ובהנחיית הרשות בהיקף של 3 עצים, 6 שיחים בממוצע לגן לשנה. - ע"פ הזמנות עבודה

7.6.3 שתילת גינות ירק או תבלין לפי פרויקטים חינוכיים.

7.6.4 הוספת מצע שתילה, שבבי עץ וקומפוסט לשיפור שטח הגן.

7.7 <u>השקיה</u>

7.7.1 כיוון מערכת השקיה לפי עונות השנה.

7.7.2 תיקון תקלות והחלפת צנרת מערכות כלול במחיר.

7.7.3 עבודות חדשות יתומחרו בנפרד לפי מחירון מאושר.

7.8 <u>הדברה ודישון</u>

7.8.1 שימוש בחומרים מאושרים בלבד.

7.8.2 הדברה תתבצע רק מחוץ לשעות שהיית הילדים.

7.8.3 דישון פעמיים בשנה.

7.9 <u>בטיחות</u>

7.9.1 הסרת ענפים מסוכנים בכל ביקור.

7.9.2 אין להשאיר ציוד או גזם בשולי המשחקים.

7.9.3 דיווח מיידי על מפגעים.

7.10 <u>תיעוד</u>

7.10.1 דוח חודשי עם פירוט ביקורים, פעולות שבוצעו וליקויים חתום על ידי גננת הגן ודו"ח שביעות רצון של מנהלת מחלקת קדם יסודי ותיקון הערות שניתנו במהלך החודש על ידה או מי מטעמה.

7.10.2 דוח עונתי על מצב הצמחיה.

<u>בתי ספר</u>

7.11 <u>מפרט אחזקה וטיפוח לבתי ספר יסודיים</u>

7.11.1 התמחור: לפי מ"ר שטח חצר
ההתקשרות: על פי החלטת הרשות המקומית ובית הספר.
התשלום: יתבצע ישירות על ידי בית הספר.

7.11.2 תחולת העבודה

עיריית רמת השרון

7.11.3 הקבלן יבצע את כלל העבודות בשטחי החוץ של בית הספר: ערוגות, שיחים, עצים, מדשאות, דשא סינטטי, שבילים, רחבות, אזורי כניסה, מגרשי ספורט.

7.12 <u>תדירות ביקורים</u>

7.12.1 ביקור שוטף: אחת לשבוע לפחות.

7.12.2 שתילות עונתיות: פעמיים בשנה. - שתילות עונתיות ולא עונתיות יבוצעו ע"פ דרישה ודרך הזמנת עבודה

7.12.3 בדיקות השקיה: אחת לשבוע.

7.12.4 גיזום שיחיות: גיזומי שיחיות יבוצעו לפי הצורך, הרמת נוף בעצים תבוצע בטיפול השוטף עד לגובה של 3.5 מטר.

7.12.5 הדברת עשבייה: אחת לחודש.

7.13 <u>עבודות שוטפות</u>

7.13.1 איסוף עלים ופסולת.

7.13.2 ניקוי שבילים, רחבות וכניסות.

7.13.3 עידור ותחזוקת ערוגות.

7.13.4 טיפול בדשא סינטטי בשטחים ייעודיים.

7.13.5 תחזוקת שיחים וצמחיה רב שנתית.

7.13.6 כיסוח מדשאות (אם קיימות).

7.13.7 גיזום קנטים.

7.13.8 טיפול בעצים כולל איתור ענפים מסוכנים.

7.14 <u>עבודות ייחודיות לבית ספר</u>

7.14.1 דשא סינטטי

- ניקוי שוטף של עלים וחול.
- הברשה לפי צורך.

7.14.2 משטחי הולם וחצרות פעילות

- ניקוי ושטיפה שבועית.
- דיווח על מפגעים.

7.14.3 מגרשי ספורט

- ניקוי עלים וחול.
- טיפול בתעלות ניקוז.
- ניקיון שוליים וצמחיה מסביב למגרש.

7.15 <u>שתילות וטיפוח - שתילות עונתיות ולא עונתיות יבוצעו ע"פ דרישה ודרך הזמנת עבודה</u>

7.15.1 שתילות עונתיות פעמיים בשנה.

7.15.2 שתילת עצים, שיחים, פרחי עונה וצמחי כיסוי לפי הנחיית הרשות.

7.15.3 ביצוע שתילות חדשות בפרויקטים בית ספריים.

7.15.4 שתילת גינות ירק ותבלין לפי צורך פדגוגי.

7.15.5 הוספת מצע שתילה וקומפוסט לשיפור שטח בית הספר.

7.16 <u>השקיה</u>

עיריית רמת השרון

7.16.1 כיוון עונתי.
7.16.2 בדיקת ממטירים וטפטפות.
7.16.3 בדיקת מערכות השקיה, ותיקונים של צנרת
7.16.4 תיקונים קטנים כלולים.
7.16.5 עבודות גדולות יתומחרו בנפרד.

7.17 <u>הדברה ודישון</u>

7.17.1 שימוש בחומרים מאושרים בלבד.
7.17.2 הדברות לאחר שעות פעילות בית הספר.
7.17.3 דישון פעמיים בשנה או לפי הצורך.

7.18 <u>בטיחות</u>

7.18.1 שמירה על שבילים נקיים.
7.18.2 טיפול בענפים מסוכנים.
7.18.3 איסור השארת ציוד או גזם בשטחי התלמידים.
7.18.4 דיווח מיידי על מפגעים.

7.19 <u>תיעוד</u>

7.19.1 יומן פעילות לפי אזורי בית הספר.
7.19.2 דוח חודשי מפורט.
7.19.3 דוח חודשי עם פירוט ביקורים, פעולות שבוצעו וליקויים חתום על ידי מנהלת בית הספר ודו"ח שביעות רצון של מנהלת המחלקה יסודי/על יסודי ותיקון הערות שניתנו במהלך החודש על ידם או מי מטעמם.
7.19.4 דוח עונתי על מצב הצמחיה והמלצות להמשך.

7.20 <u>רשימת גני הילדים ברחבי העיר</u>

רובע	שם מוסד	כתובת
אלון	לוטם - חינוך מיוחד	הדרור 17
אלון	יערה	הדרור 17
אלון	פשוש	הפלמ"ח 8
אלון	דרור	הפלמ"ח 8
אלון	ניצן	ירדן 25
אלון	אלה	גדעון 17
אלון	חרצית	השופטים 52
אלון	מרכז קסם (בהפעלת אגף החינוך)	ארנון 17
אלון	מבנה לא פעיל (לשעבר סיגלית)	ארנון 17
גולן	שקמה	התבור 25
גולן	זית	זרובבל 3
גולן	תמר	זרובבל 3
גולן	שקד	זרובבל 3
גולן	שיזף	זרובבל 3
גולן	אגוז	זרובבל 3
גולן	שחר - מעון יום שיקומי (בהפעלת אגף שרותים חברתים)	מוריה 17

עיריית רמת השרון

גולן	מבנה לא פעיל (לשעבר שקמה)	סמ' היונה 5
גולן	מרכז קנגורו לגיל הרך (בהפעלת אגף החינוך)	שניר 5
הדר	ורד	בועז 3
הדר	תירוש ממלכתי דתי	ברק 10
הדר	ספיר	המלאכה 18
הדר	שבולת - חינוך מיוחד	המלאכה 18
הדר	חצב	הנוטע 3
הדר	הרדוף	הנוטע 3
הדר	כרכום	הרב אורבוך 14
הדר	צבעוני	הרב אורבוך 14
הדר	תאנה	מרדכי 10
הדר	ברקן	מרדכי 10
הדר	אלון	רות 2
הדר	ערמון	רות 3
הדר	ברוש - חינוך מיוחד	רות 4
הדר	צבר	רות 6
הדר	מבנה לא פעיל (לשעבר רוזמרין) - כעת בשימוש תיכון אלון	דולב 5
מורשה	סביון	בגין מנחם 12
מורשה	מרגנית	בגין מנחם 12
מורשה	אתרוג חרדי	בית שמאי 19
מורשה	הזית חרדי	בר יוחאי 36
מורשה	דפנה	עזרא 52
מורשה	שיבולים	עזרא 52
מורשה	תדהר ממלכתי דתי	עזרא 52
מורשה	תומר ממלכתי דתי	עזרא 52
מורשה	הדס	שמואל הנגיד 1
מורשה	דגנית	שמואל הנגיד 1
מורשה	דקל	שמואל הנגיד 1
מורשה	נורית	שמואל הנגיד 1
מורשה	הדר	שמואל הנגיד 1
מורשה	כלנית חרדי	שמואל הנגיד 5
מורשה	מבנה לא פעיל (לשעבר טרופי גן) - יפתח כגן ב תשפ'	חטיבת אלכסנדרוני 11
מורשה	תילתן / ניצנים (בהפעלת אגף שרותים חברתים)	בית גוברין 5
נוה גן	נופר	הגנים 7
נוה גן	יקינטון	הגנים 7
נוה גן	תות	הפרחים 4
נוה גן	פטל	הפרחים 4
נוה גן	דובדבן	הפרחים 4
נוה גן	שושן	השדות 21
נוה מגן	אורנים	גורדון 57
נוה מגן	כלנית - חינוך מיוחד	המור 5
נוה מגן	פרג	המור 5
נוה מגן	אתרוג ממלכתי דתי	הרב קוק 23
נוה מגן	אמנון ותמר	הרב קוק 43
נוה מגן	דקלים ממלכתי דתי	יצחק שדה 54

עיריית רמת השרון

נוה מגן	נרקיס	מוהליבר 1
נוה מגן	מוריה ממלכתי דתי	תחכמוני 7
נוה רסקו	סיגלית - חינוך מיוחד	הסיפן 37
נוה רסקו	סמדר - חינוך מיוחד	הסיפן 37
נוה רסקו	סחלב - חינוך מיוחד	לילך 3
נוה רסקו	רותם	לילך 3
נוה רסקו	רימון	שבטי ישראל 42
נוה רסקו	גפן	שבטי ישראל 42
קרית יערים	ציפורן	אשל אברהם 1
קרית יערים	מבנה לא פעיל (אשל לשעבר)	אשל אברהם 1
קרית יערים	חטצ ק. יערים פרחים - בתוך בית ספר קרית יערים	יצחק אלחנן 13
קרית יערים	חטצ ק.יערים פרפרים - בתוך בית ספר קרית יערים	יצחק אלחנן 13
קרית יערים	דולב - חינוך מיוחד	שד ויצמן 20
קרית יערים	ארז	שד ויצמן 20
קרית יערים	מבנה לא פעיל (חרוב לשעבר)	תירוש 26

7.21 <u>רשימת מוסדות החינוך ברחבי העיר</u>

רובע	שם מוסד	כתובת
הדר	חט"ב ע"ש **קלמן** (כולל יעל רום ישן)	אוסישקין 7
נוה מגן	חטב **עלומים**	טהון 5
אלון	בית חינוך **אוסישקין**	אוסישקין 65
נוה גן	דורון ע"ש מאיר **דורון**	הבאר 1
נוה רום	**גולן**	הבנים 46
הדר	**יעל רום (חדש)**	העבודה 13
הדר	**אור השחר**	השופטים 32
קרית יערים	**קרית יערים**	יצחק אלחנן 13
הדר	**הדר**	סולד 25
מורשה	**עומר**	עזרא 20
מורשה	**אורנים**	רמז 8
מורשה	ת"ת וב"י **הרמב"ם בנות**	שמואל הנגיד 5 / יהודה הלוי
מורשה	ת"ת וב"י **הרמב"ם בנים**	בית השואבה 29
נוה רסקו	**אמירים**	תרפ"ד 45
מורשה	רם - **רמה** מחוננים	שבטי ישראל 142
אלון	מקיף ע"ש יגאל **אלון** + קונסרבטוריון	אוסישקין 101
נוה מגן	מקיף השרון עש **רוטברג**	סמ במעלה

עיריית רמת השרון

נספח ב' -2

המפרט לעבודות הטיפול בדומם - עפ"י דרישה

1. כללי

1.1 מפרט מיוחד זה מתייחס לעבודות אותן רשאית העירייה לבקש את הספק לבצע, בנוסף לעבודות הגינון והניקיון של הגנים הציבוריים, גם אחזקה של הדומם, הקיימים בגנים הציבוריים, בעיר רמת השרון .

1.2 הספק מתחייב לבצע את העבודות, בהתאם לתכנית העבודה ולפני כניסה לעבודה, יש להציב שלט בכניסה לאתר העבודה לפי מפרט העירייה בהתאם לדרישה בכתב מאת העירייה.

1.3 הספק יידרש להעמיד לשם כך את מלוא הציוד, האמצעים וכח האדם הדרוש לביצוע העבודות.

1.4 על הספק חלה החובה לבקר ולסייר פיזית באתרים ובשטחים לביצוע עבודות, ללמוד היטב את היקף העבודה הדרושה לרבות קביעת שטחי הגנים ואופן הביצוע.

1.5 על הספק יהא לפני תחילת העבודות, להציג בפני המנהל והמפקח, את הציוד והאמצעים אותם הוא מעמיד בהתאם לדרישות המכרז ולתוכנית העבודה, כולל לעבודה השוטפת, העיתית, התקופתית והעונתית.

1.6 על הספק לדווח דיווח יומי על כניסה לעבודה ולדווח בסיום עבודתו ויציאתו מתחומי העיר.

1.7 על הספק לבצע ביקורת יומית בכל האתרים שבטיפולו במסגרת אחזקה שוטפת. מטרת הביקורת לוודא שלא חל שינוי במחייב טיפול מיידי ואם אכן נדרש טיפול מיידי יבצע הספק את הטיפול הנדרש, לרבות אספקת החומרים לתיקון על פי המפורט במכרז זה.

1.8 הספק מתחייב לכך כי לצורך ביצוע העבודות , ישתמש בכלים ובציוד המיועדים והדרושים לביצוע המלא והתקין של העבודות.

1.9 הספק מתחייב להימנע מגרימת לכלוך או נזק כלשהו לגנים ולסביבתם ולהנחות את עובדיו לצמצם הפרעות בעת ביצוע העבודות למינימום ההכרחי ולנהוג בנימוס ובאדיבות כלפי התושבים והמזדמנים לגנים.

עיריית רמת השרון

1.10 בהתאם לתוכנית העבודה יהא על הספק לבצע את העבודות נשוא המכרז באופן מיטבי ובהתאם לעקרונות שיפורטו להלן.

2. <u>הטיפול בדומם</u>

כל השבילים, שלטים, אשפתונים, גדרות, ריהוט גן, משטחי גומי, מתקני משחק וכו' חייבים בשטיפה באמצעות מכונת הגרניק ובאחזקה מלאה ושוטפת של הספק במהלך אחזקתם השוטפת של שטחי הגינון.
מדרכים: מדרכות מחומר קשיח, גרנוליט, אספלט וריצוף לסוגיו יישמרו נקיים מפסולת (ניר, בקבוקים, אריזות, פחיות, בדים, גרוטאות וכיוצא באלה), כל יום. במידה וריצוף שקע או נפגע – יתקנו הספק תוך 24 שעות מרגע גילוי השקיעה, ריצוף שבור יוחלף באחר על חשבון העירייה – העבודה תבוצע על מדרכי כורכר ישמרו נקיים מפסולת כל יום, בנוסף יעברו גירוף ויישור הכורכר, בחודשי הקיץ יושקה ויהודק הכורכר על פי הנחיות המפקח, מהמורות ובורות ימולאו ויהודקו ע"י הספק תוך 24 שעות מרגע גילוי הבור.

2.1 **<u>ריהוט גן</u>**:

<u>ריהוט הגן יישמר במצבו הקיים (as is) אלא אם נדרש הספק לתקנו ו/או להחליף חלקים ו/או לסלקו</u>
<u>על פי דרישה</u>

1) <u>ריהוט גן, מתקני משחק פרגולה וכן כל אביזר עשוי עץ בטון או מתכת יעבור בדיקת תקינות ע"פ דרישה</u>
2) <u>על כל אלמנט פגום או שבור או כל סכנה בטיחותית יש לדווח למפקח מיד. ספסל או פח שנטעו על צידם יתוקנו על ידי הספק מייד עם גילוי הבעיה במסגרת האחזקה השוטפת.</u>

2.2 **<u>שקתות שתייה</u>**: **<u>- בטיפול שוטף של הספק ועל חשבונו (כולל לחצני ברזיות וכל היוצא מתוקף תקינותן של שקתות השתיה).</u>**

1) יהיו תקינות ופועלות כל הזמן, אחת ל- 3 ימים תיערך ביקורת הפעלה וסתימת הברזים וברכות הניקוז.
2) חומרים וגופים זרים יסולקו.
3) החלפת גומיות ואטמים פתיחת סתימות וכו' יעשו במהלך האחזקה השוטפת ועל חשבונו ותוך 24 שעות מרגע איתור התקלה.
4) על הספק לדאוג למניעת הצטברות מים ושלוליות סביב מתקן השתייה.
5) אחזקת מערכות ניקוז וכוכים: הספק אחראי לתקינותה ולתחזוקתה של מערכת הניקוז.
6) יש לנקות את תעלות הניקוז הסורגים וכוכי הביקורת מניירות, עלים, סחף אדמה וכו'.
7) על הספק לדאוג לתקינותם ולכיסוי יום יומי של בריכות ביוב, חשמל, טלפון וכו' בשטח הגן.
8) בחודש ספטמבר על הספק לערוך טיפול יסודי למערכת הניקוז ולבדוק את תקינותה לקראת הגשמים.

2.3 **<u>טיפול במסלעות</u>**:

1) על הספק לשמור על שלמות המסלעות כל הזמן . יש לנקות סחף, למלא רווחים שנוצרו, להחזיר למקומם סלעים שזזו במסגרת האחזקה השוטפת.

עיריית רמת השרון

נספח ב'-3

ב. מפרט עבודות פיתוח נופי והקמה לפי דרישת העירייה

מבוא

העירייה רשאית, בהתאם לצורך ועל פי דרישה מפורשת בכתב שלה להנחות את הספק לבצע עבודות פיתוח נופי והקמה או שדרוג של גנים ציבוריים ברחבי העיר. לפי החלטת הרשות יועברו לקבלן תוכניות אדריכליות או הנחיות לביצוע.

1. מפרט עבודות פיתוח

באחריות הספק לתאם עם תאגיד המים ולהישמע להוראותיו, את ביצוע העבודות בתחום התשתיות, בכל הקשור לעבודות מים וביוב כולל הקמה.

א. עבודות הכנה ופרוק

1) פרוק והריסת גדרות אבן, קירות ומסלעות

פרוק והריסת הקירות יתבצע בזהירות תוך הקפדה מרבית למניעת נזקים לרכוש הסמוך לקיר ו/או הגדר המפורקת.
המחיר כולל פרוק והריסה של קירות בכל גובה, לרבות היסודות, וסילוק החומר לאתר פסולת מאושר.
התשלום לפי שטח במ"ר. היטל אנכי מעל הקרקע.
לקירות כובד - התשלום לפי מ"ק.

2) פרוק מסעה בטון-אספלט

יבוצע בהתאם לתוכניות, באזורים המסומנים בתוכניות ו/או בהתאם להוראות המפקח. מחיר הפרוק כולל עד 30 ס"מ מהמבנה הקיים (מתחת לאספלט) וכולל סילוק החומר לאתר פסולת מאושר.
אם הפירוק הינו לצורך סלילה מחדש או תיקונים, תנוסר השכבה האספלטית בגבולות הפירוק.
המחיר לא כולל את פרוק אבני השפה שימדדו בנפרד.
התשלום לפי שטח במ"ר.

3) חיתוך (ניסור) קצה אספלט קיים

החיתוך יבוצע לעומק כל שכבת האספלט לצורך עבודות כגון ביצוע פרוקים, מדרכות ואיי תנועה על פני אספלט קיים, בקו אבן שפה המתוכננת, וכן בגבולות שטחי פרוק האספלט במסעות ובמדרכות אספלט.
החיתוך יבוצע בניצב לעובי שכבת האספלט ולכל עומקה באמצעות משור מכני מתאים שיאושר ע"י המפקח. למטרה זו לא יורשה השימוש במדחס ובפטיש אויר. הניסור יבוצע בקווים ישרים או קשתיים שיסומנו בצבע על גבי המסעה, כך שיתאימו במדויק למיקום המיועד לאבני השפה המתוכננת ולהתחברויות.
החיתוך ישולם לפי מ"א. המחיר כולל גם סילוק שאריות אספלט לאתר פסולת מאושר .

4) התאמת גובה שוחות ותאים

התאמת הגובה תבוצע בדיוק עד למפלסים המתוכננים בקרבת התא, ללא הפרשי רומים. המחיר לכל סוגי השוחות כגון ביוב, מים, ניקוז וכו' זהה, בין אם מיקומן במסעה ובין אם במדרכה.

הגבהת התא תכלול את הסרת המכסה והתושבת שלו, סיתות הבטון הקיים לגילוי הזיון והוצאת קוצים, אספקה והנחת ברזל זיון, יציקת תקרה במידת הצורך ו/או לחילופין אספקה והתקנת תקרה שטוחה טרומית, יציקת צווארון, הרכבת המכסה וכל הדרוש להשלמת העבודה לשביעות

עיריית רמת השרון

רצון המפקח. הורדת מפלס פני השוחה תכלול עבודת הריסה של חלק מקירות השוחה הקיימת, וכן יציקת תקרה במידת הצורך ו/או לחלופין אספקה והתקנת תקרה שטוחה טרומית, הרכבת המכסה וכל הדרוש להשלמת העבודה לשביעות רצון המפקח.
התשלום לפי יחידות בהתאם לסיווג בכתב הכמויות.

5) <u>התאמת גובה תאי "בזק"</u>

התאמת גבהי תאי טלפון תבוצע בתאום ובנוכחות נציגי חברת בזק.
עבודת ההתאמה תעשה בזהירות המרבית תוך שימוש בכלי עבודה מתאימים.
הגבהת התא תכלול את הסרת המכסה והתושבת שלו, סיתות הבטון הקיים לגילוי הזיון והוצאת קוצים, אספקה והנחת ברזל זיון, יציקת תקרה במידת הצורך ו/או לחילופין אספקה והתקנת תקרה שטוחה טרומית, הרכבת המכסה וכל הדרוש להשלמת העבודה לשביעות רצון המפקח.
הורדת מפלס פני השוחה תכלול עבודת הריסה של חלק מקירות השוחה הקיימת, וכן יציקת תקרה במידת הצורך ו/או לחילופין אספקה והתקנת תקרה שטוחה טרומית, הרכבת המכסה וכל הדרוש להשלמת העבודה לשביעות רצון המפקח.
התשלום לפי יחידות.

6) <u>פירוק עמודים מסוג טלפון ותאורה והתקנתם מחדש</u>

העתקתם של עמודי טלפון/תאורה המחוברים לרשת תעשה אך ורק ע"י בזק/חברת החשמל.
העתקת העמודים מסוג טלפון/תאורה שאינם קשורים לרשת כוללת: פירוק זהיר של העמודים בצורה שתאפשר שימוש חוזר בהם, ניקויים, אכסונם באתר לצורך שימוש חוזר. במקרה הצורך הצבתם מחדש במקום שיורה המפקח.
התשלום לפי יחידות. מחיר העתקה/התקנה מחדש כולל גם את היסוד החדש ותיקון המדרכה / הכביש לאחר הפירוק. במקרה של מדרכה מאבנים משתלבות ישלים הספק אבנים מהסוג הקיים על למרחק 5 ס"מ מהעמוד או היסוד וישלים המרווחים באמצעות בטון עם פיגמנט מתאים לגוון הריצוף.

7) <u>פרוק/העתקת תמרורים ושלטים והתקנתם מחדש</u>

תמרורי תנועה ושלטים מכל סוג, עמודי תחנות, עמודי תמרורים וכד' יפורקו בזהירות בצורה שתאפשר שימוש חוזר בהם.
במשך העבודה לא יפגע נשוא הפרוק, כולל הצבע, השלט וכד'.
העבודה כוללת פרוק העמודים, סילוק היסוד, ניקויים מהבטון, ואכסונם במחסן הספק באתר או במקום שיורה המפקח , לצורך שימוש חוזר.
התשלום לפי יחידות.
מחיר העתקה/התקנה מחדש כולל גם את היסוד החדש ותיקון המדרכה / הכביש לאחר הפירוק.
במקרה של מדרכה מאבנים משתלבות ישלים הספק אבנים מהסוג הקיים על למרחק 5 ס"מ מהעמוד או היסוד וישלים המרווחים באמצעות בטון עם פיגמנט מתאים לגוון הריצוף.

8) <u>פירוק קווי מים וביוב בקטרים שונים</u>

כולל חפירת גישוש לגלוי הקו הקיים, חפירה לעומק הנדרש, סילוק הצינור הישן לאתר פסולת או לאחסון במחסני העירייה , וכסוי החפירה תוך הידוק הקרקע.
המחיר לפי מטר אורך הקו בהתאם לקוטר הקו עפ"י הסוג שבמחירון.

9) <u>פירוק מעקה, ספסל, מחסומים, שערים, סככה וכד' והתקנתם מחדש</u>

הפירוק יעשה בזהירות תוך שמירה על הקיים. אחסון החומרים במידת הצורך במחסן הספק באתר והתקנתם מחדש במקום שיורה המפקח.
התשלום לפי יחידות. המחיר כולל יסודות חדשים ותיקון המדרכה / הכביש לאחר הפירוק .
במקרה של מדרכה מאבנים משתלבות ישלים הספק אבנים מהסוג הקיים על למרחק 5 ס"מ מהעמוד או היסוד וישלים המרווחים באמצעות בטון עם פיגמנט מתאים לגוון הריצוף.

עיריית רמת השרון

10) <u>פירוק ריצוף</u>

הפירוק יבוצע באמצעים מכנים או בעבודת ידיים תוך שמירה על אבני השפה שמצידיו, שוחות, צנרת וכבלים שבתחומו.
המחיר כולל העמסה וסידור על משטחים והובלה לאתר המיועד או למחסני העירייה או סילוק לאתר פסולת מאושר.
במידה והריצוף מיועד לשימוש חוזר תעשה העבודה בזהירות מרבית.
במקרה של הנחה מחדש המחיר כולל גם השלמת ריצוף חסר / שבור של עד 10% .
התשלום לפי מ״ר עפ״י הסווג בכתב הכמויות.

11) <u>פירוק אבן שפה</u>

הפירוק יבוצע במקומות המסומנים בתוכניות ובמקומות אחרים עליהם יורה המפקח. העבודה כוללת את פרוק אבני השפה עצמן ו/או אבן תעלה במידה וקיימת לרבות פרוק תושבת הבטון וסילוק הפסולת לאתר פסולת מאושר.
במידה ותדרש הנחה מחדש, יעשה הפירוק תוך שמירה על אבן השפה, ניקוייה והנחתה מחדש במקום שיקבע המפקח לרבות תושבת בטון וכל הדרוש.
התשלום לפי מטר אורך לכל סוגי אבני השפה עפ״י הסוג בכתב הכמויות.

12) <u>פירוק תאי בקרה, קולטנים , ריהוט רחוב גידור וכד׳</u>

הפירוק יעשה תוך שמירה על האלמנטים סביבו. המחיר כולל סילוק כל הפסולת לאתר פסולת מאושר והכנת השטח לאלמנט חדש במקומו או לחילופין סתימת הבור שנוצר בחומר מקומי מהודק. במידה ותדרש סתימה בחול או מצעים מהודקים - ישולם על כך בנפרד.
התשלום ביחידות.

13) <u>פירוק והרכבת סככות</u>

סככה מוגדרת כמבנה קונסטרוקטיבי קל מפרופילים או מצינורת מתכת. פירוק הסככות יעשה בזהירות המרבית על מנת לאפשר הרכבה מחדש וכולל פירוק הסככה ע״י ריתוך או בכל אמצעי אחר שידרש, אחסון במקום שיורה המפקח, וכן הרכבתה מחדש לשביעות רצון המפקח.
המחיר יקבע לפי השטח האופקי של המבנה במ״ר.

14) <u>סילוק חומרים לאתר פסולת</u>

חומרים שאינם ראויים לשימוש וכל חומר פסול אחר הן במהלך העבודה והן למטרות ניקוי האתר יפונו ע״י הספק לאתר פסולת מאושר. תשלום אגרות במידה וידרשו, העמסה, הובלה ופיזור באתר הפסולת יהיו על חשבון הספק ולא ישולם בנפרד.
סילוק פסולת קיימת (של אחרים), במידה וידרש, ישולם עפ״י הסעיף המתאים במחירון.
למען הסר ספק, קרקע לא מתאימה הנדרשת להחלפה דינה כדין עודפי חפירה ופינויה הינו באחריות וע״ח הספק בין אם בתחום העירייה או מחוצה לה .

15) <u>חישוף, ניקוי פסולת והורדת צמחיה</u>

החישוף יבוצע אך ורק בשטחי המילוי או בכל שטח אחר בהתאם להוראה בכתב של המפקח.
לא יתחיל הספק בביצוע החישוף לפני שסימן את השטח המיועד וקיבל את אישור המפקח לגודל השטח לחישוף לצורך תשלום.
המחיר כולל את סילוק החומר החשוף לרבות הפסולת והצמחיה לאתר פסולת מאושר.
התשלום לפי מ״ר.

16) <u>גיזום, כריתה ועקירת עצים, גדמים ושיחים</u>

לא יתחיל הספק בביצוע עבודות גיזום/ כריתה/עקירה לפני שסימן וקיבל את אישור המפקח למיקום, לאופן ביצוע ולכמות העצים וכד׳, המיועדים לגיזום, כריתה ועקירה עפ״י סווגם בכתב הכמויות. עצים מוגנים לא יכרתו בשום אופן ללא קבלת אישור כריתה מקק״ל .
המחיר כולל את סילוק החומר לאתר פסולת מאושר.

עיריית רמת השרון

התשלום לפי יחידות בהתאם לסווג בכתב הכמויות.

17) ניקוי תעלת ניקוז פתוחה

הניקוי יתבצע באמצעות כלי מכני מתאים, מחפר, מיני מחפרון וכד' .
עודפי חפירה, עשביה ופסולת יסולקו לאתר מתאים כאמור במפרט או למקום שיורה המפקח.
הניקוי יתבצע בתחתית התעלה, 2 המדרונות ובמרחק 5 מטר משני צידי התעלה לכל אורכה.
המחיר כולל את סילוק החומר (מכל סוג שהוא) כאמור לעיל.
התשלום לפי מטר אורך תעלה

ב. עבודות עפר

1) עבודות עפר

עבודות העפר יבוצעו בכל סוגי הקרקע ובכל תחום העבודה לפי התוכניות כולל עבודות בתחום הכבישים, המגרשים, וחפירת תעלות להסדרת מוצאי ניקוז, המחיר כולל הובלה ופיזור למילוי, והובלה לפיזור עודפים במקום שיורה המפקח/העירייה.

העבודה בקרקע מקומית מתייחסת גם לחציבה בקרקע הסלעית הקיימת בכל הכלים, הציוד והאמצעים הדרושים כולל בעבודת ידיים בקומפרסורים (לא יורשה שימוש בפיצוץ ע"י חומר נפץ ללא קבלת היתר ממשרד העבודה והרווחה).

ריסוק ו/או פינוי של אבנים גדולות (בולדרים) יהיה כלול במחיר החציבה, חפירה ואו חציבה לרבות הובלה למקום שיורה המפקח/העירייה.

העבודה כוללת חפירה ו/או חציבה בשטחים פתוחים, שטחים מוגבלים, שטחים קטנים נפרדים או צרים, בכל כלי שהוא לרבות עבודות ידיים, כמצויין בכתב הכמויות, פיזור החומר החפור באזורי מלוי עפ"י הנדרש בתוכניות , הובלת החומר החפור לכל מקום שהוא בתחום אתר העבודה וישור פני החפירה לדיוק כמתואר במפרט הכללי. סילוק עודפי עבודות עפר לכל אתר שהוא כלולים במחירי היחידה ולא ישולם עבורם בנפרד.

התשלום לעבודות העפר יהיה לפי נפח במ"ק מחושב לפי חתכים או נקודות הגובה המופיעות בתוכניות הביצוע או התוכניות המתוקנות . נפח החפירה יחושב בשיטת השטחים הממוצעים כאמור במפרט הכללי. ימדד רק נפח החפירה. המילוי ימדד רק לצורך חישוב כמויות ההידוק. המחיר יסווג לפי סווג הקרקע.

באדמות חול, חמרה, חרסית, חול כורכרי וכל אדמה אחרת וכמו כן בקרקעות הכוללות גם אבנים, בולדרים, סלע סדוק וכד' ישולם לפי חפירה ו/או חציבה.

בקרקעות בהן הסלע קשה ורציף (עפ"י קביעת המפקח באתר) ישולם לפי חציבה בסלע קשה ורציף. בשטחים מוגבלים (עבודה המתבצעת בעבודת ידיים), בשטחי "סולינג" ובשטחי מצעים תשולם תוספת מחיר עפ"י הסעיף המתאים במחירון.

פסולת מפירוקים וכד' תסולק מהאתר לאתר פסולת מאושר בתחום העירייה או מחוצה לה . סילוק פסולת לכל אתר שהוא כלולה במחירי היחידה ולא ישולם עבורה בנפרד (למעט פסולת קיימת באתר , של אחרים שהספק נדרש לסלקה במסגרת עבודתו .

למען הסר ספק קרקע לא מתאימה הנדרשת להחלפה איננה פסולת ודינה כדין עודפי חפירה ופינויה הינו באחריות וע"ח הספק בין אם בתחום העירייה או מחוצה לה .

בהתאם להנחיות רשות מקרקעי ישראל כל עוד השימוש בעפר, סלע וחומר גרוס נעשה לצורכי האזור המפותח לא ישולמו תגמולים למנהל מקרקעי ישראל, אם העפר ו/או הסלעיה ו/או החומר הגרוס מוצאים משטח האתר על הספק לשלם, על חשבונו, לרשות מקרקעי ישראל תגמולים בסכומים שיקבעו על ידו. בכל מקרה הוצאת חומר מהאתר כאמור לעיל חייבת אישור המפקח בנוסף לאישור רמ"י.

עיריית רמת השרון

2) יישור של שתית (צורת דרך) והידוק מלא

רק במקומות שיצוינו במפורש בתוכניות ו/או כתב הכמויות ולפי אישור בכתב מהמפקח, על הספק ליישר את פני השתית בחפירה ומלוי בכלים מכניים או בידיים (לפי הצורך ובהתאם לשיפועים לאורך ולרוחב לפי תוכניות). דיוק העבודה אחרי ההידוק 2± ס״מ מדוד בעזרת סרגל ישר באורך של 4.0 מטר.

אם יתגלו לאחר הכבישה סטיות בגובה מעל לגובה המתוכנן, יחרוש הספק על חשבונו, לעומק של 10 ס״מ את השטח הטעון תיקון, יוסיף קרקע מסוג שיאושר ע״י המפקח, ירטיב ויהדק את השטח כנדרש.

התשלום לפי שטח במ״ר לפי המסומן בתוכניות והוא כולל גובה ממוצע של חפירה/חציבה ו/או מלוי של כ- 20 ס״מ ±, לרבות פיזור והידוק מלא. במידה ועומק החפירה גדול יותר ישולם ההפרש לפי סעיף חפירה ו/או חציבה בניכוי 20 ס״מ.

ההידוק ימדד במ״ר וישולם בנפרד עפ״י סעיף הידוק שטחים.

3) הידוק המילוי

הידוק המילוי יעשה באופן מבוקר בשכבות שלא יעלו בעוביין על 20 ס״מ (אחרי ההידוק), לפי דרישות המפרט הכללי. דרגת הצפיפות הנדרשת תתאים לסוג הקרקע כאמור במפרט הכללי.
על הספק לנצל את החומר החפור/חצוב למילוי לרבות ריסוק בולדרים כמפורט במפרט הכללי.
לחלופין יביא הספק חומר מובא לצורכי מילוי על חשבונו, זאת בהתאם להנחיות המפקח ובסעיפים הרלוונטיים במפרט הכללי.

הידוק שטחים יבוצע במקומות המסומנים בתוכניות, ויבוצע כמפורט בסעיף 510262 במפרט הכללי.

במקומות בהם המילוי מעל 2 מ׳ לא יבוצע הידוק פני הקרקע הטבעית, אלא אם ידרש במפורש בתוכניות או ע״י המפקח.

ג. מצעים

1) מצעים

יובחן בין מצע סוג א׳ לבין מצע סוג ב׳.
עובי שכבה מינימאלית 10 ס״מ ושכבה מקסימלית 20 ס״מ. עובי השכבות לאחר כבישה יהיה על פי המבנה וסוגי הכבישים ובהתאם למפורט בתוכניות .
דרגת צפיפות השדה הנדרשת לשטחי מסעות תהיה לפחות 100%.
במדרכות, ושבילים תהיה דרגת הצפיפות 97% לפחות.

2) אגו״מ

עובי שכבה מינימאלי 10 ס״מ ומקסימלית 20 ס״מ (אחרי הידוק).
דרגת הצפיפות הנדרשת לכל סוגי האגו״מ תהיה לפחות 100%.
המחיר יהיה לפי מ״ק בשכבות לפי תכנית לאחר ההידוק.

3) עיבוד (תיחוח, הרטבה והידוק) פני תשתית קיימת

העבודה כוללת נקוי פני התשתית (מצע או אגו״ם), חריש לעומק מינימאלי של 8 ס״מ ותוספת מצע או אגו״ם בעובי עד 5 ס״מ ליישור לגבהים נדרשים ,הרטבה והידוק לצפיפות הנדרשת.

2. השקיה

2.1 כללי

עיריית רמת השרון

1) ההנחיות מתייחסות רק למערכות השקיה לגן הנוי.
2) התוכנית מבוססת על לחץ של 3 אטמוספרות לפחות, ביציאה מראש מערכת.
3) באם חלפה שנה או יותר מגמר התכנון לתחילת הביצוע, יש לקבל אישור מחודש לתוכנית מן המתכנן.
4) על כל סטייה בשטח ממפת התכנון, יש להודיע למתכנן. המשך הביצוע אך ורק באישורו.

2.2 <u>מדידה וסימון</u>

למטירי הגיחה או ממטירי חיבור מהיר יש לסמן את תוואי החפירה במרחק 1.00 מ׳ מהמקום המיועד למטיר ולהרכיבו על שלוחה.

2.3 <u>התקנת שרוולים:</u>

1) שרוולים לרשת השקיה - חפירות תעלות בעומק 50 ס״מ מפני הגובה המתוכנן ו- 80 ס״מ בשטחי מיסעה במקום הנדון, לשרוולי פלדה, הספקה והתקנת צינור PVC מוקשה בקוטר כמפורט ובעובי דופן מינימלי של 2 מ״מ, או צינור פלדה מגולוון בקוטר המצוין בתכ׳ ובכתב הכמויות. הצינור הנ״ל יבלוט 50 ס״מ מקצות השבילים והרחובות תחתם הוא עובר, כיסוי הצינורות בחומר תשתית תוך הידוק שכבות של 20 ס״מ מקס. כל שכבה , הצינורות יותקנו בהתאם לתוכניות והוראות המפקח באתר. בכל מקרה על הספק להבטיח מעברים לכל חלקי השטח הגנני ולבדוק זאת בטרם יבוצעו הריצופים, הקירות אבני השפה וכו׳.אי הבטחה כאמור תחייב את הספק לעשות זאת על חשבונו בשלב מאוחר יותר של העבודה.

2) צינורות המים העוברים במדרכות יעברו בתוך מעטפת חול בעובי שכבה של 10 ס״מ מכל צד ובעומק של לפחות 35 ס״מ מהגובה הסופי של התשתית. אי הבטחה כאמור תחייב את הספק לעשות זאת על חשבונו בשלב מאוחר יותר של העבודה.

3) יש להעביר את הצנרת החוצה מיסעות בתוך שרוול מצינור פלדה מגולוונת בקוטר ״4 בתוך מעטפת חול כנ״ל.

4) השחלת הצנרת תבוצע בעת השלמת ביצוע השרוולים.

5) על הספק לפתוח סתימות במקרה ונוצרו, ללא תוספת תשלום.

6) בעת פריסת השרוולים יונחו בתוכם חוטי משיכה בעובי 8 מ״מ.

7) שרוולים רזרביים יסגרו בפקק אינטגרלי של צינורות PVC הכל כלול במחיר השרוול.

8) הסתעפויות בשטחים מרוצפים יבוצעו בתוך תא ביקורת (לפי פרט) עם טבעת ומכסה .

2.4 <u>צנרת</u>

1) הצינורות הפלסטיים יהיו מסומנים כנדרש לפי התקן הישראלי, קצותיהם יהיו אטומים כדי למנוע חדירת לכלוך.

2) אין לחשוף טבעות גומי שמשמשות לאטימה לקרינת שמש.

3) כל החיבורים לצינורות הפוליאתילן יהיו פלסטיים עם אטמים.

2.5 <u>פריסת הצנרת וחיבורה</u>

1) הנחת הצנרת תעשה ביום החפירה ולכל המאוחר למחרת.

2) אין ליצור זווית חדה בצנרת. בכל מקרה של זווית, יש להשתמש באביזר מתאים.

3) על הצינורות להיות מונחים לפי סדר - כשהתחתון הוא העבה והעליון הדק ביותר.

4) צינורות העוברים בתוך שרוול יהיו שלמים ללא שום חיבורים.

5) אסור השימוש באביזרים שלהלן:

6) אין להשתמש במסעף T או Y ע״ג רוכב להספקת מים לשני הכיוונים.

7) אביזרים ליציאות המסומנים על נקודת מעבר מקוטר לקוטר יורכבו תמיד על הקוטר הגדול יותר. מצמד מעבר מקוטר לקוטר יורכב במרחק 2 מ׳ מאביזר היציאה.

8) ברזי שטיפה ונקודות ויסות בשטח מחוץ לתא הבקרה יש להגן עליהם ע״י בריכת בטון מנוקזת.

9) קצוות קווי המטרה העוברים בסמוך לשטחי פיתוח, יש לסיים ב T-עם שארית צינור מקופל עבור המשך הקו עם הברגה.

2.6 <u>כיסוי ראשוני, בדיקה ושטיפה</u>

1) אין לכסות צנרת לפני שטיפתה ובדיקתה ע״י האדריכל והמפקח.

עיריית רמת השרון

2) יש לסמן בתוכנית את הסטיות מן התכנון המקורי ולהעביר אותו לידיעת המתכנן.
3) הכיסוי יבוצע בתום חיבורים של כל האביזרים, פרט לממטירים ומקום חיבורם יישאר פתוח על מנת לבדוק אותם בלחצי העבודה המתוכננים במשך 4 שעות.
4) בתום הכיסוי הראשוני יש לשטוף את כל הקווים ע"י פתיחת וסגירת קצותיהם.
5) כיסוי סופי של הקווים ייעשה תוך הידוק מתמיד עד לקבלת פני שטח ישרים.

2.7 <u>ראש מערכת</u>

1) החלקים יורכבו לפי הפרט שבתוכנית תוך הקפדה מרבית על קטרים, סקלות ודרגות סינון, סדר הרכבתם על פי הפרט שבתכנית. אביזרי הראש יורכבו קומפקטית באופן שיאפשר גישה, הפעלה ופירוק של כל אביזר בצורה נוחה.
2) יש להשאיר מקום לחיבורים נוספים לפני ואחרי הקוצב.
3) לכל ראש מערכת יורכב ברז חי בקוטר 1/2" או 3/4" עם חיבור מהיר 300 לצינור גומי.
4) היציאות מהברזים המחלקים יופנו כלפי מטה. היציאות תהינה מחומר קשיח (פי. וי. סי. או ברזל מגולוון), יוכנסו לקרקע עד לעומק הנדרש בהתאם לקוטר הצינור ויתחברו לצינור הפוליאתילן ע"י זווית.
5) תחתית הבור תכוסה בחצץ בעובי 30 ס"מ.
6) יש לצבוע בצבע סופרלק ירוק את האביזרים להמטרה, ובצבע צהוב את האביזרים המיועדים לטפטוף.
7) <u>התחברות לראש מערכת קיים בשטח:</u>
   א) חיבור – מערכת הטפטוף למגופים קיימים ומותקנים בראש המערכת הקיים באתר כולל חיבור למחשב עד להפעלה מלאה.
   ב) חיבור מערכת ההמטרה למגוף קיים ומותקן בראש המערכת כולל חיבור למחשב עד להפעלה מלאה.
   ג) העברת 2 מגופים פעילים ממערכת הטפטוף למערכת ההמטרה וחיבור הקווים החדשים למחשב עד להפעלה מלאה של המערכת.
   ד) החיבור בראש המערכת יעשה בתאום מראש עם מח' גנים ונוף בעירית רמת השרון .

2.8 <u>בקרת השקיה</u>

1) הכבלים החשמליים יהיו מטיפוס N2XY עם חתך בגודל 1.5 ממ"ר. מס' הגידים בכבל יהיה מספר הברזים + 1 + רזרבה כנדרש.
2) צינוריות הפיקוד ההידראולי יהיו בעובי 6 מ"מ ומסומנות בצבע כנ"ל. הכבלים ומסומנות בצבע כנ"ל.
3) הכבלים וצינוריות הפיקוד יונחו בעומק - 40 ס"מ לפחות. במקומות בהם נעשתה חפירה לצנרת השקיה, ניתן להכניס את הצינורות הפיקוד לאותה תעלה.
4) לפני פרישת גליל צינור הפיקוד יש לטובלו במים ולבדוק שאין בו חורים ע"י החדרת לחץ אויר בכניסה לגליל וסתימת קצהו השני.
5) במקרה של ראש מערכת עילי - יש "להריץ" כבל מתאים על גבי ראש המערכת. הכבל יקשר לצינורות ראש המערכת ע"י חבקים ויגיע עד לכבלים היוצאים מן הסולונואידים. החיבור ביניהם ייעשה בתוך שרוול בידוד מתכווץ.
6) המחשב לא יותקן בשום אופן בתוך ארגז ראש המערכת ויש לדאוג למקמו בארון נפרד.
7) ברזון תלת דרכי יורכב ע"ג הברז החשמלי או ההידראולי בכל מקרה של יציאה גדולה מ- 1" .
8) ביציאה של 1" ומטה יש לדאוג לאפשרות הפעלה ידנית אחרת.
9) התקנת מחשב תעשה ע"י מתקין מוסמך שיאושר הן ע"י החברה וכן ע"י המזמין.
10) ארגז ראש המערכת וארגז מחשב ההשקיה יהיו עם חבקים לאבטחה כפולה כולל מנעול מסטר.

2.9 <u>הרחבת מחשב השקייה קיים</u>

1) הרחבת מחשב השקייה קיים ל-200 הפעלות, המחיר כולל אספקה עבודה ואינטגרציה עד להפעלה מושלמת של כל המערכת.
2) ברזון תלת דרכי יורכב ע"ג הברז החשמלי או ההידראולי בכל מקרה של יציאה הגדולה מ-1". ביציאות של 1" ומטה יש לדאוג לאפשרות הפעלה ידנית אחרת.
3) התקנת המחשב תעשה ע"י מתקין מוסמך שיאושר הן ע"י החברה וכן ע"י המזמין.

עיריית רמת השרון

2.10 <u>טפטוף</u>

1) כל המפרטים הטכניים לבצוע צנרת לגן הנוי והמטרה נכונים גם לגבי טפטוף.
2) סוג הטפטפות, המרחקים בינן ואורך השלוחה המכסימלי בהתאם לתוכנית.
3) שלוחות הטפטוף יונחו רפויות על פני הקרקע, בשטחים מדרוניים יונחו שלוחות אלו במקביל לקווי הגובה (אלא אם כן צוין אחרת).
4) אין להרכיב טפטפות קו בהרכבה ידנית אלא לצורך תיקון בלבד. אין לנעוץ טפטפות מכל סוג שהוא על קוים של 12 מ״מ.
5) טפטפות נעץ אין לשלוף מתוך הצינור אלא לחתוך ולחבר באמצעות מחבר שן את הצינור.
6) בחלקות מטופטפות בעלות יותר מ- 5 שלוחות יש לחבר את קצות השלוחות לצינור מנקז, עם ברז שטיפה. ברז השטיפה יוצב בתוך בריכת בטון עם מכסה .
7) כל החיבורים של שלוחות הטפטוף של צינור מ- 25 מ״מ יהיו ע״י תחיליות וחבק, המתיחה ע״י מכשיר מיוחד. צינור מתחת ל- 20 מ״מ יש להשתמש באביזרי T או מחברים לטפטוף.
8) העצים יקבלו צינור טפטוף עם 6 טפטפות 2.3 ליטר לשעה שיקיף את גזעם בהתאם לתוכנית ולפרט יש לתת טפטפת לכל שיח בשטח.
9) אורך שלוחות טפטוף לא יעלה על 100 מ״א.
10) פריסת הטפטפות תהיה לפני שתילת השיחים ויוצמדו לקרקע ע״י מייצבים כל 2 מ׳.

3. <u>נטיעה</u>

3.1 <u>דרישות לשתילי ערערים:</u>

1) מצע הגידול יהיה 100% (מורכב מכמה סוגים של כבול).

2) שיחים וצמחי כיסוי - יהיו מפוצלים מהבסיס למינימום 4 ענפים (רצוי שיהיו סימטריים).
3) זקופים - מעוצבים עפ״י אופי העץ ועפ״י דרישת הלקוח.

3.2 <u>סימון הצמחים:</u>

1) על מנת לוודא שמקבלים צמח נכון על כל סוג צמח יהיה שלט עם השם המלא של הצמח על השלט.
בור נטיעה - מידות הבור כמפורט להלן:
עצים בגודל 7 - 80/80/80 ס״מ.
עצים בגודל 8 - 120/120/120 ס״מ.
עצים בגודל 11-7 מאדמה - 150/150/150 ס״מ.

3.3 <u>אדמת גן לנטיעה</u>

בעת ביצוע הנטיעה יושלמו הבורות באדמה חקלאית פורייה. על האדמה להיות נקייה מיבלית, גומא הפקעים (סעידה) וחילפה. המילוי הנוסף לאחר השתילה לא ישולם בנפרד ומחירו כלול במחיר היחידה.

3.4 <u>שתילה במסלעות</u>

השתילה תבוצע בין הסלעים בתערובת קרקע שהוכנה מראש.
סוגי הצמחים ישתלו בקבוצות בנות מספר יחידות של אותו מין.

3.5 <u>אספקת עצים חשופי שורש מהאדמה</u>

1) סעיף זה מתייחס לעצים נשירים בלבד. ההעברה תתבצע בחודשי החורף (בתקופת הנשירה).
2) העצים יוצאו מהאדמה בתאריך שיקבע ע״י המפקח, ושורשיהם יקטמו באופן מקצועי. שיעור הקיצוץ בשורשים יותאם לגיזום נופיהם. הם יונחו במקומות ריכוז שיש אליהם גישה במשאיות ושורשיהם יכוסו בסמרטוטים לחים.
3) הספק ידאג לפתיחת בורות בהתאם לגודל העץ - הנחת העצים בעומק הראוי, הכנסת תערובת דשנים ואדמה חקלאית, כיסוי הבור והשקיה סדירה.
4) הספק יתחזק את העצים במשך 4 חודשים - עצים שלא נקלטו בתום תקופה זו יוחלפו באחרים על חשבונו ויוחזקו 4 חודשים נוספים.

עיריית רמת השרון

3.6 <u>אספקת עצים מבוגרים מהאדמה</u>

1) נוף העץ ייגזם לכדי 2/3 מאורך הענפים. במקום החיתוך יש למרוח משחה שחורה.
2) יש לחפור מסביב לעץ ליצירת גוש בקוטר מתאים לסוג העץ וגודלו - בהתאם להוראות המפקח.
3) העץ יעקר עם הגוש באמצעות כלי מתאים. (אין להרטיב את האדמה לפני ההוצאה בכדי למנוע את התפוררות הגוש).
4) יש לחפור מסביב לעץ ליצירת גוש בקוטר מתאים לסוג העץ וגודלו - בהתאם להוראת המפקח.
5) העץ יעקר עם באמצעות כלי מתאים. (אין להרטיב את האדמה לפני ההוצאה בכדי למנוע את התפוררות הגוש).
6) יש לחפור בור בגודל מתאים לנטיעה - כלומר גדול ב30- ס״מ מכל צד מגודל הגוש. במידה ומגיעים במהלך החפירה לסלע או כורכר יש לחפור ו/או לחצוב 50 ס״מ נוספים ולמלא עד הגובה המתאים באדמה חקלאית.
7) לפני הנטיעה יש למלא את הבור במים עד סופו ולהכניס את העץ כאשר המים נספגו עד כדי מחצית הבור.
8) לאחר הכנסת העץ לבור יש למלא את הבור באדמה חקלאית, להדק ולהכין גומה בקוטר 2 מ׳ מסביב.
9) יש לסייד את גזע העץ וענפיו העיקריים בלובן.
10) יש להשקות את הגומה עד לרוויה.
11) יש להשקות מידי יום בשבוע הראשון אחרי ההעברה, בשלושת השבועות הבאים כל יומיים עד שלושה (בהתאם למזג האוויר), ואח״כ כל 5 ימים עד למועד הקליטה.

<u>הערה</u> - אין לשתול עצים בעלי גזע עם קוצים אלא אם גובה הגזעים מפני הקרקע הוא לפחות 2.00 מ׳ והקוצים מנוקים במשתלה באופן מוחלט.

3.7 <u>אספקת עצי תמר וושינגטוניות</u>

1) עצי התמר יהיו זקופים, נקיים ממחלות ומזיקים והגזעים שלמים ללא פגמים ושקיעות.
2) עצי התמר יועברו עם גוש בקוטר של לפחות 1.80 מ׳, השורשים ירוססו ב״בנלט״. את הגוש יש לעטוף ולקשור בחבלים רגילים.
3) עצי התמר יינטעו לא יאוחר מ24- שעות מזמן הוצאתם, בזמן ההעברה יש לדאוג ללחות מתמדת בגוש ע״י השקיה.
4) הגדרה לפי גובה תחתית הנוף מעל פני הקרקע לאחר השתילה אלא אם צוין אחרת.
5) וושינגטוניה חוטית מאדמה גובה גזע 3.0 מ׳ ללא הענפים, מינימום 12 כפות.
6) תמר מצוי גובה גזע 4 מ׳ מינימום 12 ענפים.
7) ציקס מופשל מאדמה מגידול בשמש מלאה גובה כללי 0.80 קוטר כללי 1.00 מ׳.
8) יש להזרים מים בצינור השקיה כל זמן מילוי הבור, להדק היטב מסביב לגוש, לפתוח צלחת בקוטר של 2.5 מ׳ ובעומק של 30 ס״מ ולהשקות בצינור השקיה.
9) כעבור 3 ימים יש להשקות שנית, לתקן שקיעות וצלחות במידת הצורך. יש להמשיך בכך מדי שבוע עד הגשם הראשון, אך לא פחות מאשר עד תום 4 חודשים מנטיעת העץ האחרון באתר.
10) לפי הוראות המפקח, הספק יסיר את העטיפות, ישחרר את הכפות ויגזום את הכפות היבשות עד לבסיסן.

3.8 <u>אחסון עצים מבוגרים באופן זמני</u>

הגיזום והעקירה יתבצע לפי מפרט להעברת עצים מבוגרים. שטח האחסון יהיה מוצל ומוגן מרוחות. אלטרנטיבות לאחסון:

1) **<u>אחסון בתעלה</u>:** יש לחפור תעלה בעומק 1.0 מ׳ וברוחב 2 מ׳. אורך התעלה לפי מס׳ העצים שבאחסון. את העצים מניחים באלכסון אחד ליד השני, מכסים עם העפר שנחפר ומהדקים. (במקרה של אדמת סלעים יש לנפות מתוך העפר את הסלעים הגדולים או להביא אדמה נקייה יותר). ההשקיה תתבצע על ידי שורת מתזים המונחים לאורך הגזעים.
2) **<u>אחסון על פני השטח</u>**: יש לבחור שטח כנ״ל , רצוי שיהיה ישר, ולהניח את העצים בשורות ישרות אחד ליד השני באלכסון, לשפוך אדמה חקלאית על גבי השורשים ולהדק ואז להניח רשת השקיה במתזים ולהשקות כנדרש.

עיריית רמת השרון

3.9 חובת דיווח

1) הספק יודיע למשרד המתכנן על גמר ביצוע סופי של עבודות התשתית לשתילה ולא יתחיל בשתילה לפני אישור המתכנן לעבודות התשתית.
2) הכשרת הקרקע, ריסוסים, תנועות קרקע, דישון ויישורים בשטח.
3) באם חלפו שנתיים מיום התכנון למועד הביצוע יש להודיע למתכנן והמשך העבודה יתבצע אך ורק באישורו.
4) ברורים בנושא סוג הצמחים, כלי קיבול, ומרחקי נטיעה יש לקיים במשרד המתכנן לפני הבצוע וכל שינוי יאושר על ידו.
5) על הספק להודיע למפקח את מועד תחילת הנטיעה והאישור לתחילתה יינתן ע"י המפקח.

3.10 סדרי שלבי ביצוע השתילה

1) סדר שלבים זה מתואם עם המתכנן והמפקח וכן כל הגורמים הקשורים בפתוח האתר. דווח על סיום כל שלב למפקח ואישור השלב ע"י המפקח, יאפשר לקבלן להתחיל בשלב הבא.
2) סימון תחומי מדשאות וערוגות שיחים בחבלים או סיד וכן סימון בורות העצים. מצב קרקע לח עד יבש.
3) פתיחת בורות השיחים והעצים לפי קיבולם וסוג הצמחים. הכנסת תערובת אדמה ודשנים לפי המפרט או כתב הכמויות.
4) הנחת צמחים בהתאם לתכנית ליד הבורות.
5) העצים למיניהם יינטעו ראשונים ואח"כ שיחים ומדשאות.
6) מקור אספקת הצמחים טעון אישור המפקח, פעם במשתלה ופעם בשטח.
7) אישור להתחלת הנטיעות טעון אישור המתכנן.
8) השקיה בצינור גומי.
9) גירוף, יישור וסילוק עודפי הקרקע ופסולת פחים מחוץ לגבולות האתר.
10) אחריות לקליטת דשא - 3 חודשים.
11) אחריות לקליטה לשיחים ובני שיח - 3 חודשים.
12) אחריות לעצים מכל כלי קיבול - 12 חודשים.
13) אחריות לעצים בוגרים - 12 חודשים.
14) אחריות לדקליים- 12 חודשים.
15) תוך תקופת האחריות, יוחלפו כל הצמחים שלא נקלטו על חשבון הספק.
16) וורדים ערומי שורש יזובלו וידושנו אך ורק בתום קליטתם המלא בכמויות הרשומות במפרטים או בכתב הכמויות.
17) מצע גידול הוורדים יהיה קרקע טרה רוסה או אחרת מאושרת ע"י המפקח.

3.11 שתילת דשא בשטיחים

1) האדמה לחה.
2) יישור ראשוני של השטח לפני פיזור הזבלים.
3) דישון ב-100 ק"ג לדונם דשן "אוסמוקוט פלוס". בדשן יפוזר בשטח באופן שווה ויוצנע בקרקע תוך לא יותר מ-8 שעות מזמן הפיזור.
4) יישור שני של שטחי המדשאות ע"י גירוף (בהתאם לתוכניות טופוגרפיה).
5) השקיה של 20 קוב לדונם.
6) הידוק שתי וערב במעגלה של 100 ק"ג.
7) גירוף סופי לפני הנחת השטיחים וסילוק שאריות פסולת - עצמים זרים, עשבים ואבנים קטנות.
8) הנחת המרבדים בצורת חומת לבנים והצמדה מלאה בין השטיחים.
9) השקיה ראשונית של 20 קוב לדונם.
10) הידוק שטחי הדשא במעגלה במשקל 100 ק"ג עד לקבלת פני שטח ישרים.
11) השקיות תכופות וקצרות 3 פעמים ביום של 3-4 קוב לדונם. חורים ופתחים בין שטיחי הדשא יש לסגור אך ורק בעזרת פיזור חול דיונות לא מלוח.

עיריית רמת השרון

3.12 <u>שתילת דשא וזריעתו</u>

טיפול במחלות ומזיקים בהתאם לצורך ובהמלצת המחלקה להגנת הצומח או המתוכנן.

3.13 <u>שתילת דשא במרבדים</u>

1) האדמה לחה.
2) יישור ראשוני של השטח לפני פיזור הזבלים.
3) דישון ב- 100 ק״ג לדונם דשן ״אוסמוקוט פלוס״ או דשן אחר שיאושר ע״י המפקח . הדשן יפוזר בשטח באופן שווה ויוצנע בקרקע תוך לא יותר מ- 8 שעון מזמן הפיזור.
4) יישור שני של משטחי המדשאות ע״י גירוף (בהתאם לתוכנית טופוגרפיה).
5) השקיה בהתאם להנחיית האגרונום.
6) הידוק שתי וערב במעגלה של 100 ק״ג.
7) גירוף סופי לפני הנחת שטיחים וסילוק שאיריות פסולת – עצמים זרים, עשבים ואבנים קטנות.
8) הנחת המרבדים בצורת חומת לבנים והצמדה מלאה בין השטיחים.
9) השקיה ראשונית בהתאם להנחיית האגרונום.
10) הידוק שטחי הדשא במעגלה במשקל 100 ק״ג עד לקבלת פני שטח ישרים.
11) השקיות תכופות וקצרות 3 פעמים ביום של 3-4 קוב לדונם ובהתאם להנחיית האגרונום. חורים ופתחים בין שטיחי הדשא יש לסגור אך ורק בעזרת פיזור חול דיונות לא מלוח.

4. <u>טיפול ואחריות הספק על הגן עד למסירת העבודה</u>

4.1 יש להתייחס להנחיות אלה מבלי לגרוע מאחריות הספק על-פי הוראות ההסכם .

4.2 הספק יהיה אחראי משך כל תקופת העבודה עבור כל הנזקים העלולים להיגרם כתוצאה מעבודתו. במידה ויהיו נזקים, הוא יתקנם ללא דיחוי לשביעות רצונו של המפקח. תיקון הנזקים על חשבון הספק בלבד.

4.3 מסירת הגן - עם גמר כל עבודות השתילה וההשקיה ואישור המפקח לסיומן, תימסר העבודה למזמין ולאדריכל. במעמד המסירה יועבר תיק גן בו תוכניות האזמד (as made) ודף סקר הגן המצורף במידה והגן יתקבל במועד זה, יתחיל הספק בתקופת תחזוקה של 3 חודשים עד למסירתו הסופית של הגן. במשך שלושת חודשי התחזוקה, על הספק להחזיק בשטח אדם קבוע שיהיה אחראי על תחזוקה וניקיון נאותים של השטח.

4.4 על הספק לטפל בפניות שהוגדרו ״פניות מוקד״ על פי זמני התקן הרשומים במוקד העירוני.

4.5 <u>תשלום עבור מים</u>- הספק לא יידרש לתשלום עבור צריכת המים להשקיה (אחריות הספק לקבל תכנית הפעלה וכמויות מים להשקיה ממתכנן ההשקיה).

4.6 אם מונה המים שיותקן לא ישמש את הגינון בלבד, יתקין הספק על חשבונו מונה מים בראש מערכת למדידת צריכת המים.

עיריית רמת השרון

נספח ב' 4

מכרז פומבי מס 724/25

מחירון לביצוע עבודות גינון ותחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים ולביצוע עבודות פיתוח, הקמת גנים ואתרים מגוננים בתחום העיר רמת השרון

אחזקת שטחים חודשית	תיאור	יחידה	מחיר בש"ח ליחידה לא כולל מע"מ
ביצוע מכלול הפעולות הנדרשות בהתאם לתוכנית העבודה, עבודה לפי תפוקות ,על מנת לבצע את השירותים נשוא המכרז שבממסך ב'.		דונם	בהתאם להצעה שבמסמך ד'
עבודות הכנה והכשרת קרקע	**תיאור**	**יחידה**	**מחיר בש"ח ליחידה לא כולל מע"מ**
הסרת צמחיה, ניקוי השטח, חישוף ופינוי.		מ"ר	4.20
חפירה		מ"ק	25.20
תוספת עבור חפירה בשטח מוגבל (עבודות ידיים).		מ"ק	112.00
עיבוד הקרקע לעומק 30 ס"מ, כולל הפיכת הקרקע ותיחוחה		מ"ר	3.50
הכנת שטח למדשאה או לכל שטח גינון		מ"ר	7.70
להדברת עשביה כולל הנבטה וריסוס בחומר שטחים ריסוס חוזר		מ"ר	1.12
דשנים אורגניים עם תקן		ק"ג	5.60
גיזום ענפים בעץ אשר גובה צמרתו אינו עולה על 6 מ' כולל פינוי הגזם.		יח'	399.00
גיזום ענפים בעץ אשר גובה צמרתו עולה על 6 מ' – 12 מ' כולל פינוי הגזם.		יח'	581.00
העתקה ושתילה מחדש של עץ קיים		יח'	595.00
שתילה נטיעה ואספקת צמחיה	**תיאור**	**יחידה**	**מחיר בש"ח ליחידה לא כולל מע"מ**
כל השתילים העונתיים עליהם יצביע מנהל מח' גינון ונוף כולל אספקה, הובלה , חפירת בור, נטיעה, סמיכה ואחריות לקליטה. בין אם העירייה הזמינה והספק שותל ובין אם הורתה העירייה לספק לספקם		מחיר למ"ר	מחירון דקל בהפחתה של 20%

עיריית רמת השרון

שתילת עצים צעירים		לעץ	
שתילת עצים בוגרים		לעץ	
שתילת דשא		מ״ר	
ריהוט גן דומם ועבודות שונות	**תיאור**	**יחידה**	**מחיר בש״ח ליחידה לא כולל מע״מ**
מחיר המוצרים השונים כולל התקנה עפ״י מפרט היצרן או תקני הבטיחות לרבות ביסוס והחזרת השטח לקדמותו			מחירון דקל בהפחתה של 20%
עבודת כח אדם ברג׳י	**תיאור**	**יחידה**	**מחיר בש״ח ליחידה לא כולל מע״מ**
פועל מקצועי		ש״ע	56.00
עבודת פועל בלתי מקצועי		ש״ע	42.00
מנהל עבודה / ראש צוות מוסמך ע״י משרד העבודה		ש״ע	79.80
גוזם מומחה בטיפוס/סנפלינג כולל צוות קרקע 2 עובדים , כולל ריכוז הגזם לנקודת איסוף גזם הסמוכה לאתר.		י״ע	3,920.00
אינסטלטור ברג׳י		ש״ע	224.00
עבודת ציוד מכני הנדסי	**תיאור**	**יחידה**	**מחיר בש״ח ליחידה לא כולל מע״מ**
כלי העבודה / הציוד המכאני, יתייצב לביצוע העבודה כולל הובלה וניוד, כולל מפעיל, דלק וביטוח מתאים			מחיר ליום עבודה יהא מחיר לשעה במכפלה של 8 שעות
משאית רכינה		ש״ע	182.00
מחפרון		ש״ע	224.00
בבוקט		ש״ע	224.00
יעה אופני		ש״ע	252.00
יעה זחל		ש״ע	266.00
מכבש ידני קטן		ש״ע	70.00
קומפרסור כולל פטישים		ש״ע	154.00
מכלית מים 15 קוב		ש״ע	154.00
עגלה רתומה לטרקטור		ש״ע	123.20
ביובית 6 קוב		י״ע	2,240.00

עיריית רמת השרון

מכונת טיאוט כבישים 5 קוב כולל יניקה וסילוק הפסולת	י״ע	1,960.00
טרקטור אופני עם מנוף אורך זרוע 7 מ׳	ש״ע	210.00
משאית מנוף, עם זרוע 12 מ׳	ש״ע	252.00
משאית מנוף, עם זרוע 18 מ׳	ש״ע	280.00
רכב מסחרי שמשקלו הכולל עד 4 טון	ש״ע	123.20

בהתאם להוראות המכרז בכל מקום בו תהא דרישה לבצע פעולה או לספק פריט ואלה לא יופיעו במחירון – תערך פניה למחירון דקל

עיריית רמת השרון

נספח ב' 5

תכנית עבודה

תכנית עבודה אזור א'		
יום א'		
אנדרטה ויצמן (מכולה)		רח קדרון
חורשת תבור (מכולה)		אוסישקין צפון
רח מוריה 9 (מכולה)		אוסישקין 99
חניית זרובבל (מכולה)		אוסישקין 71 בית צבי
מח' תברואה (מכולה)		ביאליק 55 דשא+ערוגות
חורשת מוריה (מכולה)		ביאליק 45 דשא
גן הבנים (מכולה)		ערוגות יבנה 66
רח תבור (גזם פעם בשנה)		ערוגות +דשא+פדויים
חניה קאנטרי (גזם פעם בשנה)		השפלה
רח' ז'בוטינסקי (גזם פעם בשנה)		בית מלינוב
המצור (באלה)		עיריה +ערוגות בחניה
עצמון 31 (באלה)		ביאליק + כיכר העירייה
ערוגה פינת הכרמל (באלה)		רחוב אז"ר
רחוב הנצח צפון		רח יבנה אי תנועה
יום ב'		
בוסתנאי (מכולה)		רח ההגנה (מכולה)
הנוער העובד והלומד (מכולה)		סמטת הדרור (מכולה)
סמטת הנוער (מכולה)		סמטת גד (מכולה)
סמטת השיטה (מכולה)		גן יהודה (מכולה בגד)
חורשת בוסתנאי (מכולה)		בינימיני (מכולה)
חורשת איה (מכולה)		בוסתן סמטת הקישון (מכולה)
רח השחף (מכולה)		גן ארנה (מכולה)
עגור (מכולה)		רח נחל בשור (מכולה)
גן עוזי יאירי (מכולה)		חורשת נחל בשור (מכולה)
גן הדיה (מכולה)		חורשת השילוח (מכולה)
רח השלום+חורשה (מכולה)		סמטת פיקר (באלה)
רח' אברהם גונדר (באלה)		בית ראשונים (מכולה)
יוני נתניהו (באלה)		הפלמח פינת המחתרת -חניה (מכולה)

עיריית רמת השרון

יום ג׳		
גן אציל (מכולה)		גן אזר (מכולה)
בן גוריון (מכולה)		גן טבק חדש (מכולה)
בן גוריון 40 (מכולה)		גן טבק ישן (מכולה)
רח שניר (מכולה)		סיפרייה ויצמן (באלה/מכולה)
כניסה לגן לבונה (מכולה)		יד לבנים (מכולה)
חורשת חרמון (מכולה)		גן הסלעים (מכולה)
חורשת הילד שניר (מכולה)		רח המחתרת (מכולה)
רח חרמון (מכולה)		שטח מאחורי גינת הכלבים בגן הטבק ליד בית הכנסת
רח לבונה +גבעה (מכולה)		
חוחית (חרמש)		
אנקור (חרמש)		
איה (חרמש)		
חורשת ושינגטוניות לבונה (מכולה)		
יום ד׳		
גינת אנקור+אנפה		גן אלוף
רח התלמים		שד׳ הילד מרח׳ לוחמי הגטאות עד ויצמן
שד׳ הילד חורשה		סוקולוב צפון
שדרות ויצמן		סוקולוב צפון אי תנועה+זיתים
פינת הנוער בוסתנאי (מכולה.)		קפה לנדוור
רח׳ למרחב		רח שיבולת
יוני נתניהו		זהירות בדרכים
האצל		ערוגות קהילת וילנא
גן יאיר		חורשת הראל
ישראל גלילי		למרחב 1
הצופים		סמטת השרון
שמחה הולצברג		רח יצהר
חורשת אציל		רח תירוש+בגן
סוקולוב		מדשאה -הבנים
חניית אציל		ערוגה הבנים פינת ברנשטיין כהן
גן אציל (מכולה)		גינת אני מאמין
		גינת זלמן שניאור (מכולה)
		מול גני ילדים ארז ותרזה ערוגה
		רח גלעד (מכולה)
		רחוב התיקווה

עיריית רמת השרון

יום ה׳		
שביל אופניים (סוקולוב-שניר)		רח האחיות (באלה/מכולה)
שביל אופניים (שניר-לבונה)		רחוב זלמן שניאור (באלה)
שביל אופניים (לבונה-הסוף)		רח אלי כהן (באלה)
השרף (סוקולוב-שניר)		גן מעפילים (מכולה)
השרף (שניר-לבונה)		רח אני מאמין (מכולה)
השרף (לבונה-הסוף)		חורשת מעפילים (מכולה)
		חורשת התקווה (מכולה)
*הוצאת גזם		גן יצחק אלחנן (על הבוקר)
		בית כנסת וערוגות ליד (על הבוקר)
		מדשאה ליד גן ילדים אשל אברהם (על הבוקר)
		רח אשל אברהם (על הבוקר)
		יצחק אלחנן 10 (על הבוקר)
		יצחק אלחנן 3 (על הבוקר)
		גן בני טל (מכולה)
		רח ז בחשוון (על הבוקר- להוציא ליצחק אלחנן)
		ז׳בוטינסקי (מכולה/באלות)
		נחשון 48
		רח לפיד
		מדשאה -הבנים (רק חרמש)
יום ו׳		
שביל אופניים (סוקולוב-שניר)		חורשת ז בחשוון
שביל אופניים (שניר-לבונה)		השלמות
שביל אופניים (לבונה-הסוף)		
השרף (סוקולוב-שניר)		
השרף (שניר-לבונה)		
השרף (לבונה-הסוף)		
*ללא הוצאת גזם		
צוות נווה גן		
יום		אתר
א		גן החבלים
א		רחוב השדות
א		כיכר השדות

עיריית רמת השרון

ב		אי תנועה מצפון לכיכר השדות
ב		כניסה לבית הספר דורון - רח הפרחים
ב		שצ״פ נווה גן- עצים רחוב הפרחים
ד		מנהלת הגנים
ד		אי תנועה הגנים
ג		כיכר הגנים - סינטטי לגיסטרמיה
ג		כיכר גדולה-סינטטי /בומבקס רח׳ הגנים
ד		כל השטחים החומים המגוננים בנווה גן ושצפים
ד		גינת כלבים ומסביב +מדשאה קרובה
ג		אי תנועה ממזרח- לכיכר הגדולה רח׳ הגנים
ג		שיחים ממערב לכיכר הגדולה רח הגנים
ג		שיחים מדרום לכיכר הגדולה רח הגנים
ב		רח הבאר- סביב מגדל המים
ה		הכפר הירוק אי תנועה משה סנה
ו		השלמות וסריקות

תכנית עבודה אזור ב׳		
יום א׳		
רחוב ריינס-ממלכים לרב קוק. (מכולה)		סמטת איריס.
דרך קריית צעירים +חנייה. (מכולה)		גן ורד.
באר מים קריית צעירים.-דרך הצעירים\שבטי ישראל (מכולה)		גן הנופלים.
מתחם דואר הרב קוק-ריינס. (מכולה)		סימטת סמדר.
שחל. (מכולה)		סמטת דליה.
סמטת לוטם. (מכולה)		סימטת תרבות-בית כנסת שבט אחים.
סמטת בת שמאי. (מכולה)		סמטת שושן.
ככר המיואשים. (מכולה)		גן כרכום.
ככר מלכים -טרומפלדור. (מכולה)		גן סייפן.
משולש ריינס- פינת מלכים. (מכולה)		קוממיות 5 ערוגות.
מלכים 22. (מכולה)		קוממיות 20 ערוגות.
יער ילדי השואה+אנדרטה.-רחוב טרומפלדור (מכולה)		סמטת לילך.
רח ש״י.(מכולה)		ששת הימים 36 צד אחורי.
מתנס לוי.-רחוב המעלות (מכולה)		ערוגה ארקפה הסייפן .
אולם ספורט אורנים.- רחוב בוקק (מכולה)		גן טהון (מכולה)
חזית ברכה שרונית.-מרחוב ארלוזרוב (מכולה)		גן דקל.

עיריית רמת השרון

מבצע קדש-וושינגטוניות. (מכולה)		
יום ב׳		
רחוב בית גוברין מעבר לנביאים.		גן אברהם. (מכולה)
בית גוברין-גינה ציבורית.		בתי כנסת וגן רד״ק .(מכולה)
גן יונה אפרת.-רחוב בית גוברין		פרדס גינה. (מכולה)
יהודה הנשיא-כל הרחוב .		הזורע פינת הפרדס. (מכולה)
גן חב״ד-מד״א.-רחוב המלכים\בית הלל		חנייה פרדס+גינה. (מכולה)
סמטת רקפת.		דשא הקוצר 11 (מכולה)
סמטת מנשה.		ככר אוורבוך. (מכולה)
מד״א-עציצים צמודים.- רחוב בית הלל		גן דקר+חושחשים. (מכולה)
בית הלל.		סמטת הנוטע. (מכולה)
פארק הנביאים-רחוב נביאים		סמטת הגינה. (מכולה)
רחוב הנביאים.		סמטת דולב+חנייה פס ירוק. (מכולה)
כיכרות הנביאים.		רחוב נעמי עצי וושינגטוניה.
חורשת יהודה הלוי+חניה+ערוגות גני ילדים.		סמטת אורן (מכולה)
יהודה הלוי פינת גמליאל.-חניה.		
סמטת הרב.		
שמואל נגיד פינת בית שמאי.		שצ״פ החרושת
שאר ישוב.		עבדת 10
אקים -רחוב החלוץ.		
ערוגות אגרת תימן.		
גן מנחם בגין.-רחוב מנחם בגין		
יגאל אלון 3.		
סמטת נהרדא.		
כיכר אלחריזי - רחוב אלחריזי גן אלחריזי		
יום ג׳		
בה״ס נווה מגן-מחלקת חינוך-רחוב יצחק שדה		ראשונים-אי תנועה-ערוגות צד (מכולה)
פארק נווה רעים.-רחוב נווה רעים		דואר ראשונים. (מכולה)
נווה רעים 18-חורשה.		כיכר משטרה. (מכולה)
כיכר הזית.		גן כרכום-אוורבך 29 (ספריה) (מכולה)
מקלט-רחוב התומר לכיוון יצחק שדה(שיחיות וסריקות)		אוסישקין אי תנועה+ערוגות. (מכולה)
שבטי ישראל -לכיש.		
נווה רעים 15-חורשה.		**מתחם ביג : (הוצאת גזם)**
שיבטי ישראל סימטת במעלה.		מהכיכר הגדולה דרומה

עיריית רמת השרון

גן ויצו.		מהכיכר הגדולה עד הכיכר השנייה
גן הפיל-שיבטי ישראל.		מהכיכר השנייה עד השלישית
גן בר לב.		מהשלישית עד הרביעית
עזרא 54-כניסה לרכש. (מכולה)		2 הכיכרות הפנימיות
גן שבי ציון.-רחוב נהרדעא (מכולה)		3 איי תנועה לכיוון מתחם ביג
כניסה למגרש כדורגל. (באלה)		ערוגות שצמודות לביג
מתנס אלי כהן-רחוב ירמיהו (מכולה)		
ככר אלכסנדרוני-שבי ציון. (באלה)		
אי תנועה אלכסנדרוני. (באלה)		
גינה חדשה באלכסנדרוני.-חטיבת אלכסנדרוני (מכולה)		
יום ד'		
חורשת ריינס (מכולה)		רחוב 6, 10 סמטת האילנות (מכולה)
עבדת-פינת נביאים גינת כלבים (מכולה)		חורשת אור שחר+חנייה (מכולה)
המשקם-רחוב חשמונאים (מכולה)		בן חיים (מכולה)
הרצוג פינת ערוגות (מכולה)		גן שרה (מכולה)
ערוגות תחכמוני ליד בית הכנסת.-רחוב תחכמוני (מכולה)		חניית שופטים +הנוטר (מכולה)
גן תחכמוני-גינת החמורים (מכולה)		שופטים 50+53. (מכולה)
הס-ערוגות גינון (מכולה)		סמטת יואב. (מכולה)
גן מאיר +חנייה גורדון.-רחוב גורדון (מכולה)		רחוב נצח כולו-ערוגות וצידי דרכים. (מכולה)
		חנייה רחוב ברץ. (מכולה)
		גינה אחורית בית עלמין. (מכולה)
		מסלעה עד בית אבות נצח. (מכולה)
		רחוב אהוד סימטת יואב. (מכולה)
		רחוב יפתח (מכולה)
		גן גדעון (מכולה)
יום ה'		
פינת בן זכאי.		רחוב סולד 6-4 כניסה בית ספר הדר
רחוב הזית +טרסה. (באלה)		ערוגות עמל\מלאכה.
התומר פינת שבטי ישראל. (באלה)		סמטת הקיבוץ מעבר עמל לסוקולוב. (להוציא לעמל)
גפן 4. (באלה)		גן בלהה+חורשת עמל ומתקני כושר.
גפן 5. (באלה)		רחוב מלאכה +ערוגות בחנייה.
מעברים הגפן לשיבטי ישראל. (באלה)		רחוב שדמה.
שיבטי ישראל פינת חנה סנש. (באלה)		גן ארז סמטת ארז.
		רחוב 6, 10 סמטת האילנות (מכולה)

עיריית רמת השרון

מתחם ביג (ללא גזם)		גן תרזה (מכולה)
מהכיכר הגדולה דרומה		רחוב מרדכי 5.
מהכיכר הגדולה עד הכיכר השנייה		מבנה של פיקוח עירוני.
מהכיכר השנייה עד השלישית		מרכז רקפת+מחלקת תרבות.
מהשלישית עד הרביעית		עירייה-רחוב מרדכי.
2 הכיכרות הפנימיות		מיתחם אולפנה+חורשה+(בית בנימיני)
3 איי תנועה לכיוון מתחם ביג		
ערוגות שצמודות לביג		
יום ו'		
השלמות		
קתדרה +חנייה.		

*תכניות העבודה כוללות את האזורים הצמודים לאתרים הרשומים בסידור העבודה.
סידור העבודה ישתנה מעת לעת ע"י החלטות המחלקה.

עיריית רמת השרון

מסמך ג'

הצהרת המציע

לכבוד
עיריית רמת השרון

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מס' 724/25 מכרז למתן שירותי עבודות גינון, תחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים בתחומי העיר רמת השרון

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נשוא המכרז.

2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל מסמכיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי. וכן הבנתי את שיטת ביצוע העבודה, ביקרתי ובחנתי את הדרישות לפיהן תתבצע העבודה, התנאים והיקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ולקבל שכרי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.

3. הנני מצהיר כי אני מסכים שהנתונים בתוכנית העבודה המפורטים במסמכי מכרז זה, נועדו למתן מידע וסיוע למשתתפים לאמוד את היקף העבודה במכרז. הנתונים, מושתתים על פי מיטב הידיעה ותתכן סטייה מהמידות המצוינות. הנתונים נועדו לצורך הערכת היקף העבודה ע"י המשתתפים, אינם תחליף לסיור והמשתתפים נדרשים לסייר בכל הגנים הציבוריים ובכל מרחב העיר, לאמת ולוודא את התנאים בשטח ואת פרטי המידע, בכוחות עצמם ועל חשבונם.

4. למען הסר ספק, לא תתקבלנה, לאחר הגשת ההצעות, כל טענות מצד המשתתף לאי התאמה בין הנתונים המופיעים בטבלה לבין המציאות בשטח. במידה וככל שיהיו הפרשים בין המצב בפועל לבין הנתונים בתוכנית העבודה, באחריות הספק הספק להעלותן בפני המנהל לפני מועד הגשת ההצעות למכרז.

5. אני מצהיר כי ידוע לי כי העיירה תבחן את הצעות המחיר על בסיס הצעתנו בהצעת המציע - **מסמך ד'** ביחס למחירון הפריטים - **מסמך ב' – 4** (לעיל ולהלן: "**ההצעה**").

6. הנני מצהיר כי ידוע לי שאין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כל שהיא או שלא לקבל הצעתו של המציע שהיה לה ו/או לעירייה ו/או לרשות אחרת עקב ניסיון רע עם המציע.

7. המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא יעמוד אחר הצעתו עד לתום הליכי המכרז, כל עוד לא הודיעה העירייה על סיומם והושבה לו ערבות ההשתתפות שלהבטחת הצעתו.

8. הנני מצהיר כי אני משוכנע על יסוד ידיעותיי ובדיקותיי המוקדמות כי הצעתי מהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיי לפי ההסכם. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי.

9. להבטחת קיום הצעתי הנני מצרף ערבות בנקאית ללא תנאי לטובת העירייה בנוסח המצורף למסמכי המכרז מבוילת וצמודה למדד המחירים לצרכן הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בסך 100,000 ₪, בתוקף עד ליום 00.00.25 ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו, ועפ"י בקשת העירייה ניתן יהיה להאריכה בעוד שלשה חודשים נוספים.

10. אני מצהיר בזאת כי:

   א. הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים למתן השירות נשוא המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.
   ב. ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז.
   ג. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבות על פי הוראות המכרז.
   ד. הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדיי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.
   ה. המחירים הכוללים בהצעתי, כפי שנרשמו על ידי בהצעתי, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרט הטכני לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת לא כולל מע"מ.

עיריית רמת השרון

ו. הצעתנו זו בתוקף ותחייב אותנו עד סיום תוקפה של הערבות לקיום ההצעה ועד בכלל.
ז. ידוע לי כי, כי אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא וכי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את הזכייה בין שני מציעים או יותר.

11. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותיי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון העירייה ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם בכפוף לדין.

12. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות להלן:

א. תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:
1) לחתום על ההסכם ולהחזירו לעירייה כשהוא חתום כדין.
2) להמציא לכם ערבות בנקאית לקיום ההסכם ואישור ביטוח, הכול כמפורט במסמכי המכרז.
3) לשלם את דמי הטיפול

ב. תוך לא יאוחר מ- 30 יום מיום הודעתכם בדבר זכייתי במכרז, להתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז.

13. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיפים לעיל כולן או מקצתן העירייה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז וכן תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא הצעתי.

14. כן ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

15. כן ידוע לי שבחלוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

16. אני מצהיר כי ידוע לי ואני מסכים כי ששת (6) החודשים הראשונים במכרז הינם תקופת ניסיון (להלן: "**תקופת הניסיון**").

17. הנני מצהיר כי בהצעתי הבאתי בחשבון את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, לרבות תקורות ורווח, וכל הוצאה אחרת ובהתחשב כי עלי לשלם לעובדי לפחות שכר בהתאם לחוק שכר מינימום התשמ"ז 1987, חוקי העבודה ההנחיות להעסקת עובדים ועל פי כל דין.

18. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

פרטי החותם מטעם המציע:

שם פרטי _____ משפחה_____ ת.ז. _____

תפקיד במציע _____ טלפון נייד _____

תאריך: _____ חתימה + חותמת: _____

<u>אישור עו"ד</u>

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני ה"ה_____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

_____
עורך דין

עיריית רמת השרון

מסמך ד'

הצעת המציע

לכבוד
עיריית רמת השרון
א.ג.נ.

הנדון: מכרז פומבי מס' 724/25 לביצוע עבודות גינון ותחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים ולביצוע עבודות פיתוח, הקמת גנים ואתרים מגוננים בתחום העיר רמת השרון

(את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון).

הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם _____ (שם המשתתף), את הצעת המחיר לביצוע עבודות גינון ותחזוקה שוטפת של הגנים הציבוריים בתחום העיר רמת השרון , על פי המפורט במסמכי מכרז 724/25, במפרט הכללי, במפרטי העבודה ובמפרטים הטכניים ובמחירון ואנו מתחייבים לבצע את כל העבודות הנדרשות והמתוארות במפרטים, בכתב הכמויות ובמסמכי המכרז והחוזה.

1. הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיחולו על ביצוע העבודות ומתן השירותים במכרז זה, בהתאם להוראות המכרז, מפרטי העבודה והמפרטים הטכניים ומכלול הדרישות ובכלל זה, עבור העמדתו והפעלתו כל הציוד, כח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות הנדרשות בהתאם למפרטים הטכניים לתוכנית העבודה, וכל דרישות המכרז והחוזה.

2. הצעתנו לביצוע מכלול עבודות הגינון ואחזקת הגנים, נשוא המכרז, בהתאם להוראות המכרז, המפרט הכללי, המפרט הטכני, החוזה ודישות העבודה, בידיעה כי אנו נדרשים להעמיד ולהפעיל במסגרת הצעתנו, את הציוד ו/או כח האדם ו/או המכונות, הכוללת את כלל העלויות הכרוכות באספקת השירותים וביצוע העבודות לרבות, אספקה, הפעלה, ניוד, של כח אדם, האמצעים, החומרים, הדשנים, הזבלים האורגניים, האדמה, הקומפוסט וכל והתשומות , חומרים , ציודים אחרים הדרושים ובכמות הנדרשת ו/או המספיקה, אשר נחוצים לביצוע העבודה באופן מיטבי של עבודות הגינון והתחזוקה כמפורט במסמך ב' וכן אגרות, רישיונות, מיסים ותשלומי חובה לרבות תקורות ורווח קבלני.

3. כלל הסכומים ו/או המחירים המופיעים במכרז על נספחיו לא כוללים מע"מ. סעיף זה גובר על כל הוראה אחרת סותרת הנמצאת במכרז ובמסמכיו.

4. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי יתר העבודות המפורטות במכרז, בין אם לפיתוח נופי ובין אם למתקני המשחק והגן, **ייעשו ויתומחרו** בהתאם למחירונים שצורפו למכרז או מחירון דקל העדכני, בהתאם למחיר המיטיב עם העירייה.

5. הצעתנו שלהלן, כוללת את כלל העבודות בכל אתרים הגנים הציבוריים כהגדרתם במכרז וכן את עבודות הגינון והתחזוקה השוטפת שלהם ובכלל זה, עבודות הגינון, עבודות הניקיון, ניקיון בסריקה, אחזקת ריהוט גן, פינת החי, עבודות פיתוח נופי, איסוף ופינוי, בהתאם להוראות המכרז, מסמך ב', על נספחיו, והמחירונים שצורפו למכרז, כדלהלן:

5.1 עבודות אחזקת גינון – משקל של 80% מהמשקל הכללי

5.1.1 שירותי גינון שוטפים

הצעתנו לביצוע מכלול הפעולות הדרושות לביצוע עבודות הגינון, בהתאם למפרט הדרישות, הינה _____% **הנחה** מסך כולל של 1,070 ₪ לדונם לחודש ובתוספת מע"מ כחוק.

ובמילים: _____ ₪ **לדונם לחודש** ובתוספת מע"מ כחוק.

הנחה שתעלה על 15% מהאומדן לא תבוא במניין ההצעות.

הצעתנו לדונם לעיל כוללת העמדת מכלול כח האדם, הציוד, האמצעים (המפורטים בסעיף 6 להלן כולל תקורות הניהול, מימון, ערבויות, ביטוחים, והרווח הקבלני.

הסכום הכולל של המחיר לדונם לחודש המוצע לעיל, במכפלת 500 דונם, יקבל את מלוא הניקוד לעיל

עיריית רמת השרון

5.1.2 <u>פארק הנצח</u>

הצעתנו לביצוע מכלול הפעולות הדרושות לביצוע עבודות גינון, אחזקה וטיפול שוטפים בפארק הנצח, בהתאם למפרט הדרישות, הינה %_____ **הנחה** מסך כולל של 45,000 ₪ לחודש ובתוספת מע"מ כחוק.

ובמילים סך של _____ ₪ **לחודש** ובתוספת מע"מ כחוק.

הנחה שתעלה על 15% מהאומדן לא תבוא במניין ההצעות.

5.1.3 <u>טיפול בגן ילדים</u>

הצעתנו לביצוע מכלול הפעולות הדרושות לביצוע עבודות גינון, אחזקה וטיפול שוטפים בן ילדים אחד, בהתאם למפרט הדרישות, הינה %_____ **הנחה** מסך כולל של 1,000 ₪ **לגן ילדים אחד לחודש** ובתוספת מע"מ כחוק.

ובמילים סך של: _____ ₪ **לגן ילדים אחד לחודש** ובתוספת מע"מ כחוק.

הנחה שתעלה על 20% מהאומדן לא תבוא במניין ההצעות.

5.1.4 <u>טיפול במוסד חינוך (בי"ס)</u>

הצעתנו לביצוע מכלול הפעולות הדרושות לביצוע עבודות גינון, אחזקה וטיפול שוטפים בן ילדים אחד, בהתאם למפרט הדרישות, הינה %_____ **הנחה** מסך כולל של 1,000 ₪ **לדונם לחודש** ובתוספת מע"מ כחוק.

ובמילים סך של: _____ ₪ **לדונם לחודש** ובתוספת מע"מ כחוק.

הנחה שתעלה על 15% מהאומדן לא תבוא במניין ההצעות.

5.1.5 <u>צוות גיזום לגובה</u>

הצעתנו לביצוע מכלול הפעולות הדרושות להפעלת צוות גיזום אחד (גוזם מומחה, 2 עובדי סיוע, הציוד והאמצעים, בהתאם למפרט הדרישות, הינה %_____ **הנחה** מסך כולל של 65,000 ₪ **לחודש** ובתוספת מע"מ כחוק.

ובמילים סך של: _____ ₪ **לחודש** ובתוספת מע"מ כחוק.

הנחה שתעלה על 20% מהאומדן לא תבוא במניין ההצעות.

5.1.6 <u>צוות חרמשים</u>

הצעתנו לביצוע מכלול הפעולות הדרושות להפעלת צוות כונן אחד (3 עובדים כולל הציוד והאמצעים הדרושים כולל רכב וחרמשים מכאניים), בהתאם למפרט הדרישות, הינה %_____ **הנחה** מסך כולל של 48,000 ₪ **לחודש** ובתוספת מע"מ כחוק.

ובמילים סך של: _____ ₪ **לדונם לחודש** ובתוספת מע"מ כחוק.

הנחה שתעלה על 25% מהאומדן לא תבוא במניין ההצעות.

5.2 <u>עבודות פיתוח והקמה משקל של 20% מהמשקל הכללי</u>

5.2.1 <u>עבודות פיתוח והקמה</u>

הצעתנו לביצוע מכלול הפעולות הדרושות לביצוע עבודות פיתוח והקמה, כאחוז הנחה **מחירון דקל מופחת ב- 20%** (להלן – **מחירון עבודות פיתוח והקמה**) הינה כדלקמן: הנחה של _____ % ממחירון עבודות פיתוח והקמה ובמילים – הנחה של _____ אחוזים.

הנחה שתעלה על 20% מהאומדן לא תבוא במניין ההצעות.

עיריית רמת השרון

5.2.2 <u>פרקים 40 ו 41 במחירון דקל</u>

ההנחה לעיל לא תחול על פרקים 40 ו- 40 והתמורה תהא בהתאם למחירון עבודות פיתוח והקמה (קרי מחירון דקל מופחת ב- 20% בלבד יהווה את התמורה).

<u>ההנחה הגבוהה ביותר ממחירון עבודות הפיתוח , יקבל את מלוא הניקוד לעיל</u>

6. להצעתנו שלעיל הרינו לצרף להלן **מחירון** שעל פיו הוכנה הצעתנו לעיל, כמפורט להלן.

הרכיב	מחיר ליחידה	מספר יחידות	הערות
עובד גינון אינטנסיבי		32	עובד 1 ל-15 דונם
ראש צוות		8	בהתאם לתוכנית העבודה
מנהל עבודה		2	אחד לאזור
איש מים		2	אחד לאזור
עוזר איש מים		2	אחד לאזור
מכסחת (כולל תיקונים ובלאי), כולל דלק		1	בהתאם לתכנית העבודה
רכב דבל קבינה, שנת 2023 לפחות כולל ומערכת איתור, מעקב ובקרה לווינית GPS .ועיטוף עפ״י דרישת הרשות.		מחיר לרכב כולל דלק, אחזקה וביטוח	10 כלי רכב
רכב ייעודי מסוג מיול לאיש המים		מחיר לרכב כולל דלק, אחזקה וביטוח	2 כלי רכב
מכונת שטיפה ע״ג רכב ייעודי מסוג מיול להשקית עצים (כולל גרניק ומיכלים למים בתכולה של 200 ליטר ו 500 ליטר).		מחיר לרכב כולל דלק, אחזקה וביטוח	2 כלי רכב
נגררת 750 ק״ג עם בלמים, תקינה וראויה לשימוש		מחיר ליחידה כולל אחזקה וביטוח	
כלי גינון ותקינים וראויים לשימוש		1 סט מלא בהתאם למפרט	לכל עובד גינון
שקיות אשפה מפוליאותילן עבה, 50 מיקרון 80 90Xס״מ׳ אשפתון.		מחיר לחבילה של 50 יחידות.	לכל עובד גינון
שק ענק (BIG BAG) (בלה) 600 ליטר		מחיר ליחידה	כ- 150 יחידות
דשא כולל קומפוסט והכנה		מחיר למ״ר	180 מ״ר בחודש
קומפוסט לשיחיות ועצים (לא בתפזורת)		למ״ק אחד	1 קו״ב
סמוכות עגולות בקוטר 3 צול ואורך 3 מטר		מחיר ליח׳	כ - 30
דישון בשחרור מבוקר		מחיר לק״ג	כ- 250ק״ג
הדברת עשבייה כולל חומרים וביצוע		לדונם	ביצוע בפועל
הדברת מזיקים (נברנים, כנימות, זחלים וכו׳)		למקרה	עפ״י קריאה
מערכות קשר		יח׳	6 יחידות
אוורור ודילול ודישון במדשאות		עבודה כוללת	פעם בשנה

המחירון לעיל ויהווה **בסיס לתוספת או הפחתה**, ככל שהעירייה תדרוש תוספת או הפחתה מהשירותים נשוא המכרז. המחירון יכלול מחיר לעובד ליום, מחיר יומי לכל סוגי הרכבים או המתקנים שבאמצעותם אנו נדרשים לבצע את העבודות והשירותים, כמפורט להלן.

עיריית רמת השרון

7. המחיר המוצע על ידי לעיל, עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "התמורה"), כמפורט בהצעתנו ומהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם, על פי תנאי המכרז ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא החוזה לרבות העסקת עובדים, אספקת ציוד ייעודי, כלי רכב, ציוד ואמצעים ואחזקתם, וכל אמצעי אחר שיידרש לביצוע תקין ומושלם של העבודות נשוא המכרז, הובלות, פריקה, שימוש בכלי רכב, ביטוחים, מיסים, היטלים וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז.

8. על יסוד ידיעותיי ובדיקותיי המוקדמות כי הצעתי מהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיי לפי ההסכם וכי תתקבל כל תביעה הנובעת מאי הבנת דרישות המכרז ו/או אי הבנת אופן הגשת הצעת המחיר ו/או תכולת העבודה ותנאיה.

9. מובהר בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר למחיר נשוא הצעתנו זו, וכי לא נהיה זכאים לתמורה נוספת אלא אם דרשה זאת העירייה מראש ובכתב ע"י מורשי חתימה בעירייה (להלן: "**שירותים נוספים**") ובכל מקרה לא נהיה זכאים לתוספת בגין השירותים הנוספים מעבר למחירים הנקובים במחירונים.

10. בכל מקום בו ימצא חסר במפרט עבודות הגינון ו/או התחזוקה ו/או במחירון, אותה עבודה או מטלה, תעשה בהתאם למפרטי "דקל" הרלוונטיים, ומחירה יקבע בהתאם למחירון "דקל" בהפחתה של 20% מהמחיר המופיע במחירון "דקל" ללא נספח ג' או בהתאם להוראות המפרט הכללי בהוצאת משרד הביטחון, פרק 40 למפרט הכללי -לפיתוח האתר באופני מדידה, פרק 41 למפרט הכלכלי- לעבודות גינון והשקיה (בהוצאת משרד הביטחון 1993) ולפרק 41.5 למפרט הכללי- לעבודות גינון והשקיה (בהוצאת משרד הביטחון 2001).

11. ידוע לנו כי, לעירייה שמורה הזכות לפצל את ההתקשרות בין שני מציעים או להזמין את ביצוע כל העבודות נשוא המכרז ממציע אחד ו/או להזמין רק חלק מהעבודות לפי ראות עיניה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי וכי אם תבחר העירייה לעשות כן, פעולה שכזו לא תשפיע על הצעת המחיר לעיל.

12. בשנה הראשונה המחירים יהיו בערכם הנומינאלי והחל מהשנה השנייה יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן (כללי) הידוע האחרון במועד תחילת השנה השנייה להתקשרות כפי שיתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

13. בגין הציוד והאמצעים – הסכומים יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") הידוע ביום הגשת החשבון האמור על בסיס המדד הידוע ביום הגשת ההצעות.

14. היה ושיעור שכר המינימום לעובד, יעלה על שיעור המדד, בגין העובדים – הסכומים יעודכנו, בגובה שיעור הפער שבין עלית המדד לשינוי שכר המינימום, ככל שישתנה, על 75% מסכום ההצעה החודשית שבסעיף 3 לעיל.

<u>פרטי המציע והחותם מטעם המציע:</u>

שם המציע: _____ח.פ. _____ שם פרטי של החותם _____ משפחה_____ ת.ז. _____ תפקיד במציע _____

תאריך: _____ חתימה + חותמת _____

<u>אישור עו"ד</u>

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____

הופיע בפני ה"ה_____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

_____

עורך דין

עיריית רמת השרון

מסמך ה'

הסכם

נערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2026

בין: **עיריית רמת השרון**

משד' ביאליק 41 רמת השרון
(להלן: העירייה)

מצד אחד;

לבין: שם: _____

ח.פ.: _____

כתובת: _____

טלפון: _____

פקס: _____
(להלן: "**הספק**")

מצד שני;

הואיל והעירייה פרסמה מכרז פומבי מספר 724/25 לביצוע שירותי עבודות גינון, תחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים בתחומי העיר רמת השרון (להלן: "**המכרז**") והספק זכה במכרז;

והואיל וברצון העירייה למסור לספק את העבודות נשוא המכרז בהתאם לתנאי המכרז (להלן: "השירותים"), והספק מעוניין לבצע את השירותים והכל בתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

והואיל וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע להענקת השירותים נשוא המכרז בהסכם זה;

אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן

1. מבוא

1.1 המבוא להסכם זה והנספח המצורף אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

1.2 העירייה מוסרת בזאת לספק את עבודות התחזוקה השוטפת של הגנים הציבוריים וביצוע העבודות והספק מקבל בזאת על עצמו את ביצוע עבודות התחזוקה השוטפת של הגנים הציבוריים, בהתאם להוראות המכרז, מפרט הדרישות ולאמור בהסכם זה.

1.3 הספק מצהיר ומאשר בזאת כי השתתף בסיור קבלנים והוא מכיר את כל התנאים הקשורים בביצוע האספקה וביכולתו לבצע את האספקה כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה זה ונספחיו.

1.4 לשם ביצוע העבודות הספק מצהיר ומתחייב לעמוד בכל הדרישות והתנאים המפורטים במסמכי המכרז התנאים הכלליים, מפרט הדרישות והנספחים בחוזה זה.

עיריית רמת השרון

2. <u>הגדרות</u>

בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כדלהלן:

"העבודה/ות" ביצוע כל עבודות הגינון נשוא המכרז לרבות עבודות ארעיות השלמתן ובדיקתן שעל הספק לבצען עפ"י כל דין בהתאם לתכנית העבודה (**מסמך ו'**), מפרט ביצוע העבודות (מסמך ב') וחוזה זה על נספחיו ובהתאם להוראות המפקח ו/או המנהל. העבודות תכלולנה את הסעת עובדים אל וממקומות עבודתם, אספקה הובלה והפעלת כל האמצעים, החומרים, הציוד וכלי העבודה.

"רשות היחיד/ שטח פרטי" שטח שאינו רשות הרבים;

"רשות הרבים/ שטח ציבורי" כל שטח ציבורי לרבות, רחובות, כבישים, מדרכות, מדרחוב, טיילת, גנים ציבוריים, חורשות, שטח ציבורי פתוח, שטח המיועד לחנית כלי רכב, בין שהינו סלול ובין שאינו סלול או מרוצף בכל תחום השיפוט וכיוצא באלה;

"תשתיות" אבן שפה, תמרורים, מעקות, ריהוט רחוב (ספסלים, לוח מודעות, וכד'), תחנות אוטובוס, תחנות הסעת נוסעים, מערכות על קרקעיות ותת קרקעיות של צנרת מים, ביוב, תיעול וניקוז, מערכת חשמל ועמודי חשמל לרבות בעלי 4 רגליים והשטח שבין הרגלים, מערכת טלפון וטלוויזיה בכבלים או בלוויין, מערכות הולכת גז, וכיוצ"ב;

"אתר" כל מקום בשטח השיפוט של העיר בכל גזרה, בין שכלול ובין שאינו כלול בתוכנית העבודה, בו יידרש הספק על ידי המפקח ו/או המנהל לבצע ניקיון כהגדרתו להלן;

"גזרה" חלק מהעיר שיסומן במפה העירונית המצורפת למסמכי המכרז, שיחולק לאזורים לרבות מתחמים, בהם יבצע הספק את העבודות בהתאם לתוכנית העבודה השבועית;

"אזור" שטח באחת הגזרות בעיר, שיסומן במפה העירונית המצורפת למסמכי המכרז, בו יבצע הספק את העבודות בהתאם לתוכנית העבודה השבועית;

"מתחם" שטח הנמצא באזור בעיר, שהוגדר כמתחם בין שיסומן ובין שלא יסומן במפה העירונית המצורפת למסמכי המכרז, רחובות שטחים ציבוריים, כבישים, מפרצי חניה, מעברים, משטחים שונים, ספסלים, מדרכות, שבילים, כולל כניסות לחצרות מבנים כ 2 מ' מהמדרכה, רחבות, גומות עצים, מעקות, קירות, עמודים, פנסי תאורה, ריהוט רחובות ושלטים וכולם בהתאם לתוכנית העבודה השבועית בה יבוצעו עבודות הניקיון והטיאוט;

"רחוב/ות" דרך סלולה או שאינה סלולה לכל אורכם ורוחבם ו/או חלק מאורכם ורוחבם ושטח המיסעה של: רחוב ראשי, כביש, אי תנועה, רחבה, מדרחוב, טיילת, מפרצי חניה, מדרכה, שביל, מעבר, מדרגות, פס ירק, גשר, מחלף, וכיוצ"ב;

"רחוב ראשי" רחוב שיסומן בתוכנית העבודה השבועית בכל אזור כרחוב ראשי, לכל ארכו או לחלק מאורכו;

"כביש" דרך סלולה אורך, רוחב, ושטח המיסעה של הדרך, העשוי מאספלט, מבטון, מאבנים משתלבות, או מכל חומר אחר, בין שהינם תקינים ובין שהינם פגומים;

"אי תנועה" שטח הפרדה לרבות ככרות ברחוב ו/או בכביש, בין שהינו סלול או מרוצף ובין שהינו בלתי סלול או מרוצף;

"רחבה" שטח לכל אורך, רוחב, ושטח המיסעה של אותו שטח, לרבות רחבה המיועדת לחניית רכב, העשוי מאספלט, מבטון, מאבנים משתלבות, או מכל חומר אחר, בין שהינם תקינים ובין שהינם פגומים, לרבות שטח ציבורי הגובל עם הרחבה, בצידו הרחוק מהכביש עד למרחק של **5** מטר לפחות;

"מדרחוב" רחוב בו מתאפשרת תנועת הולכי רגל במשולב או ללא תנועת כלי רכב, לכל ארכו או לחלק מאורכו;

עיריית רמת השרון

"מדרכה"	שטח המיועד להולכי רגל לאורך, רוחב, ושטח המיסעה של אותו שטח, עם או ללא אבן שפה, העשוי מאספלט, מבטון, מאבנים משתלבות, או מכל חומר אחר, בין שהינם תקינים ובין שהינם פגומים, לרבות פס ירק ושטח ציבורי הגובל עם המדרכה בצידו הרחוק מהכביש, עד למרחק של **5** מטר לפחות;
"שביל"	דרך לכל אורך, רוחב, ושטח המיסעה של הדרך, עם או ללא אבן שפה, בין שהינו סלול אספלט או בטון, או מרוצף באבנים משתלבות או כל חומר אחר, בין שהינם תקינים ובין שהינם פגומים, לרבות פס ירק ושטח ציבורי הגובל עם השביל משני צדדיו, עד למרחק של **5** מטר לפחות;
" מעבר"	כל אורך, רוחב, ושטח המיסעה של המעבר, עם או ללא אבן שפה, בין שהינו מקורה או שאינו מקורה, בין שהינו סלול אספלט או בטון, או מרוצף באבנים משתלבות או כל חומר אחר, בין שהינם תקינים ובין שהינם פגומים, לרבות פס ירק ושטח ציבורי הגובל עם המעבר משני צדדיו, עד למרחק של **5** מטר לפחות;
"מדרגות"	מדרגה בודדת ו/או גרם מדרגות רצוף או מקוטע, בכל כמות של מדרגות בטיילת, במדרכה, בשביל, במעבר, ברחבה, וברשות הרבים;
"פס ירק"	שטח המיועד לשתילים עונתיים ורב שנתיים וגומות עצים, משולבים בחלק משטח המדרכה או הרחבה, בין שהשטח שתול ובין שאינו שתול;
"גשר "	גשר מכל סוג ברשות הרבים המיועד למעבר הולכי רגל;
"מחלף"	כל אורך, רוחב, ושטח המיסעה של המחלף בכביש בין עירוני או בכביש עירוני, עלי או שקוע, המיועד לנסיעת כלי רכב ולמעבר הולכי רגל;
"הגנים"	הגנים הציבוריים והשטחים המגוננים שנמסרו לספק המפורטים במסמך ב' להסכם זה וכן כל הגנים שיוספו להם בתקופת ההסכם לרבות השינויים שיחולו בהם.
"העבודה"	מכלול פעולות אחזקת גנים המפורטים בחוזה זה כולל כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הספק לבצע בהתאם לחוזה זה ונספחיו, בין אם הן מפורשות ובין אם לאו, לרבות כל עבודה שתוטל על הספק בהתאם לחוזה על ידי המפקח.
"עבודות הקמה"	הקמה, לרבות שיקום, גנים ציבוריים, מגרשי משחקים, מגרשי כדורגל, שדרות, ככרות, עצי רחוב, איי תנועה, פסי ירק, חורשות, שטחי בור, שבילים, רחבות מרוצפות, הכול על פי המפורט בחוזה זה.
"עבודות אחזקה"	טיפול ואחזקת גנים ציבוריים, מגרשי משחקים, מגרשי כדורגל, שדרות, ככרות, עצי רחוב, איי תנועה, פסי ירק, וגינון בגנים ציבוריים, חורשות, שטחי בור, שבילים, רחבות מרוצפות, הכול על פי המפורט בחוזה זה.
"פסולת"	אשפה מכל סוג לרבות חול, עפר, אבנים, עלים וחומרים צמחיים, ניירות, קרטונים, בקבוקים, פחיות, אריזות מכל סוג , מוצרי פלסטיק, מתכת וכיוצא באלה, הנמצאים ברשות הרבים;
" המפקח "	הגורם שהוסמך מטעם העירייה, לפקח על עבודות הספק לרבות כל סמכות המוקנית למפקח מטעם משרד התמ"ת לעניין פיקוח על השכר;
"תורן מים"	עובד הספק בעל ידע מעמיק בנושא ההשקיה המכיר את כל מערך ההשקיה באזור ובעל כישורים לתקן כל נזק שיקרה למערכת ההשקיה- **יופעל עפ"י הוראות העירייה והתמורה תהא רק בהפעלתו בפועל.**
"ציוד"	מכלול האמצעים וכח האדם הדרושים לביצוע מיטבי של העבודות המפורטות במסמכי המכרז, המפרטים והחוזה.
"אירועים	פעילות רבת משתתפים המתקיימת בגינה הציבורית, בין אם אירוע אותו יזמה העירייה ובין אירו

עיריית רמת השרון

"מיוחדים"	אותו יזמו התושבים.
"ניקיון"	ביצוע עבודות נשוא המכרז כולל, ניקוי לכלוך וסילוק אשפה מהשבילים סלולים / מרוצפים שאינם סלולים/מרוצפים, מהשטחים המגוננים או שאינם מגוננים ריקון אשפתונים וביצ העבודות המפורטות לכל גן.
"אשפה / לכלוך"	פסולת הנותרת בשטח המבנה ובכלל זה שיירי מזון, קליפות, נייר בקבוקים, שברי זכוכית, קופסאות, קרטונים, חתיכות עץ, אריזות למיניהם, גרוטאות למיניהן, פחיות, אבק, אפר, בד סיגריות, גפרורים, כוסות, מסטיקים, צואה או כל מפגע תברואי המהווה או העלול לגרום ניקיון ו/או אי סדר ו/או עלול לסכן את בריאות הציבור.
"רצף ניקיון "	ביצוע עבודות ניקיון באופן שוטף ושמירה על רמת ניקיון סבירה של האתר במהלך שעות הפעילות. שהוגדרו לספק בתוכנית העבודה.
" חצרנות" / "סריקה"	עבודה המבוצעת על ידי עובד עם ציוד הולם לאיסוף אשפה שאריות, פסולת, ניילונים קרטונים, ניירות וכו'.
"יום עבודה"	יום עבודה הינו יום בן 8 שעות עבודה בפועל בימים א'-ה' שעות העבודה הן 07:00 עד 15:00 בימי שישי ובערבי חג 07:00 עד שעה לפני כניסת החג.
" המדד"	מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמ אחר שיבוא במקומו.
"מדד הבסיס"	מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה הידוע האחרון במועד החתימה על הסכם זה.
"חג "	2 ימי ראש השנה, יום כפור, חג ראשון של סוכות, שמיני עצרת, חג ראשון של פסח, שביעי ש פסח, יום העצמאות ושבועות.
"תכנית עבודה"	תוכנית העבודה המצורפת למסמכי המכרז **כנספח ו'** או כל תוכנית עבודה אחרת שתבוא במקום ותועבר לספק.

3. <u>תקופת ההסכם</u>

3.1 חוזה זה יהיה בתוקף למשך 36 חודשים מיום חתימתו ביום _____ועד ליום _____ , (להלן : "**תקופת החוזה**").

3.2 העירייה תהא רשאית להאריך תוקפו של ההסכם לתקופה או תקופות נוספות שסך כל התקופות יחד, לא תעלנה על 24 חודשים נוספים (להלן : "**תקופת הארכה**"), והכול עלפי שיקול דעתה הבלעדי ובתקופת ההארכה יחולו כל תנאי הסכם זה בשינויים המתחייבים.

3.3 העירייה תודיע לספק 30 יום לפני סיום תקופת החוזה ו/או לפני סיום כל תקופת ההארכה, באם ברצונה להאריך תוקפו של החוזה לתקופה נוספת.

3.4 העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי וזאת ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות למעט התשלום המוסכם בחוזה זה.

4. <u>יחסי הצדדים</u>

4.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי הספק הנו בגדר ספק עצמאי וכי אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל עניין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין העירייה לבין הספק ו/או עובדיו ו/או מנהליו ו/או ספקיו ו/או מי מטעמו לרבות

עיריית רמת השרון

אחריות בגין כל נזק ו/או תאונה שיגרמו לו ואין הספק זכאי לכל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו, מאת העירייה.

4.2 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדיו במסגרת המכרז.

4.3 במידה ותחויב העירייה בגין כל חוב הקשור לעובדיו, ישפה הספק את העירייה בכל חוב שהוטל עליהם מיד עם דרישתה הראשונה והספק ישא על חשבונו כל עלות/שכ"ט שתישא העירייה בגין חובות כאמור.

5. <u>הצהרת והתחייבות הספק</u>

5.1 הספק מצהיר ומאשר בזאת כי בדק את שטח הגינון באזור וסביבתו, את טיב הקרקע ואת טיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודות ואת דרכי הגישה לגנים.

5.2 כי יש בידו את כל הכלים הדרושים לביצוע העבודות נשוא ההסכם, וכי הוא מעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים המומחים בביצוע העבודות.

5.3 כי הגנים בהם מבוצעות העבודות הינם בחזקת העירייה ולקבלן אין זכות כלשהי בהם. לקבלן תהיה הרשות להימצא בגנים אך ורק לצורך ביצוע העבודות.

5.4 הספק מתחייב לבצע את כל העבודות עבודות לאחזקה שוטפת, תקינה, נאותה ומקצועית של הגנים, לרבות ביצוע של כל העבודות המפורטות במסמך ב על מסמכיו (המפרט) וכל עבודות הפיתוח וההקמה בשטחים ציבוריים הדרושות וכן עבודות האחזקה הדרושות לדעת המנהל לאחזקה תקינה ואחזקה תקינה של המתקנים.

5.5 הספק יתחיל בביצוע העבודה במועד שייקבע להתחלת העבודה על ידי המנהל ובתיאום מלא עם המנהל .

5.6 הספק מתחייב כי יש בידו את כל הכלים הדרושים לביצוע העבודות נשוא ההסכם, וכי הוא מעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים או מומחים בביצוע העבודות, לפי ההקשר והעניין.

5.7 הספק מתחייב לבצע את כל העבודות הדרושות לאחזקה שוטפת, תקינה, נאותה ומקצועית של הגנים, לרבות ביצוע של תכנית העבודה בהתאם למפרט ביצוע העבודות וכל עבודות האחזקה הדרושות לדעת המנהל לאחזקה תקינה של הגנים.

5.8 הספק מתחייב לספק על חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך .

5.9 בעבודה שלצורך ביצועה קיימת חובת רישום, רישיון או היתר לפי כל דין או הוראה של רשות מוסמכת, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום, בעל רישיון או בעל היתר כאמור.

5.10 מוסכם בין הצדדים כי עובדי הספק ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הספק בלבד. הספק בלבד, ישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בעבודות על פי מסמכי החוזה על ידי עובדיו ו/או קבלני המשנה שיועסקו על ידו (אם נתקבלה הסכמת העירייה מראש ובכתב) וכל מי שבא מטעמו, לרבות תשלום שכרם, זכויות סוציאליות ותשלומים והפרשות אחרים כנדרש על פי דין וכמקובל בתחום זה.

5.11 הספק מתחייב כי לעובדים שיועסקו על ידו ישולם לפחות שכר המינימום שייקבע, מפעם לפעם, בחוק וכי לדרישת העירייה ימציא לה אשור רו"ח בעניין. הספק מתחייב לקיים את הוראות חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 וחוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953.
הפרת הוראות החוקים הנ"ל על ידי הספק, תהווה הפרה יסודית של תנאי החוזה.

5.12 הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות כל דין ולמלא אחר האמור בכל חוקי העבודה, הבטיחות והבריאות ביחס להעסקת עובדיו.

5.13 מוסכם ומוצהר בזה שהספק מבצע התחייבויותיו שבחוזה כספק עצמאי ואין בין העירייה לבין הספק ו/או מי מהמועסקים על ידו ו/או הפועלים מטעמו ו/או בשליחותו יחסי עובד ומעביד, וכל אלה אינם משתלבים במסגרת העירייה ועובדיה, על כל הכרוך והנובע מכך.

עירייית רמת השרון

הצדדים מצהירים מפורשות כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו משום יצירת יחסי עובד מעביד ו/או סוכנות בין הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מקבלני המשנה שיעסיק לבין העירייה. הספק מתחייב לפצות את העירייה ו/או לשפותה, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל חיוב שיוטל על העירייה ושיסודו בקביעה כי המצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בס״ק זה לעיל.

5.14 אם יתקלקל ציוד המופעלים על ידי הספק בביצוע העבודה, ידאג הספק מיד לתיקונם. לא עלה בידי הספק לבצע את התיקון ציוד תוך פרק זמן שלא יעלה על 2 שעות, יעמיד תחתם ציוד, העונים על כל הדרישות המפורטות בחוזה ו/או בנספחיו לצורך ביצוע העבודה. האמור בס״ק זה לעיל לא יגרע מחובתו של הספק לעמוד בלוח הזמנים לפינויים.

5.15 לא העמיד הספק ציוד– תוך פרק הזמן הנקוב לעיל - תהא העירייה רשאית לשכור בעצמה ו/או על ידי אחרים ציוד ולחייב את הספק בהוצאותיה, בתוספת 10% כהחזר הוצאות כלליות.

5.16 מסמך חתום בידי העירייה , המפרט את סכומי ההוצאות, יהווה ראיה מכרעת לכל דבר ועניין ביחס לתוכנו של המסמך.

5.17 הספק מתחייב למלא את הוראות כל דין המתייחס במישרין ו/או בעקיפין בכל הקשור לביצוע העבודה לרבות הוראות הבטיחות, ותקנות התעבורה.

5.18 על הספק לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים כדי למנוע תקלות בביצוע העבודה, ולמלא אחר כל הוראות המנהל (ככל שניתנו) למניעתן.

5.19 הספק יעסיק עובדים, כלי עבודה, ציוד, חומרים ורכבים מתאימים בכמות מספקת לביצוע כל העבודות הנדרשות.

5.20 כל העובדים שיועסקו על ידי הספק לצורך ביצוע העבודה, יהיו בעלי אזרחות ישראלית (יוצא צבא או עובד זר בעל האישורים הנדרשים). העסקת עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, תהא מותנית בקבלת אישור מראש של מחלקת הביטחון של העירייה.

5.21 הספק מתחייב לבצע את העבודה בהתאם למפורט בחוזה זה בצורה מקצועית ויסודית ולנהל יומן עבודה בהתאם להוראות המנהל.

5.22 מעת לעת בימים ובשעות כפי שיקבע המנהל, יבוצע סיור בקורת בהשתתפות המנהל והספק או באי כוחם, באמצעות רכבו של הספק.

5.23 בתום כל חודש של תקופת החוזה, יגיש הספק למנהל, לאישורו, דו״ח חודשי מרכז של יומן העבודה המתייחס לחודש שחלף, לפי הפירוט שיידרש על ידי המנהל.

5.24 הספק יעמוד בקשר הדוק יומיומי עם המנהל וידווח לו על פי המועדים והנהלים שיקבעו ע״י המנהל, על מהלך העבודות ועל תקלות ככל שתהיינה כאלה.

5.25 הספק ידאג לצייד על חשבונו מכשיר סלולארי, בכל כלי רכב שיעבוד בשרות העירייה. הספק מתחייב לשאת עמו בכל עת, מכשיר טלפון סלולארי זמין לצורך שמירת קשר קבוע בין הספק למנהל .

5.26 הספק יצייד את העובדים במכשיר טלפון נייד חכם ולא במכשיר קשר. העובדים יידרשו לתעד את ביצוע העבודות בתחילה ובסיום יום.

5.27 הספק מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בדבר הרחקתו ממקום ביצוע העבודות של כל אדם המועסק על ידי הספק, אם לדעת המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא את תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע העבודות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הספק להעסיקו בדרך כלשהי ובתפקיד כלשהו בביצוע העבודות על פי חוזה זה.

5.28 הספק מתחייב לבצע את העבודות ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת. כן מתחייב הספק לשאת בכל התוצאות שתנבענה מהפרתה של התחייבות זו, לרבות כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של כל המועסק על ידי הספק ו/או פועל מטעמו ו/או בשליחותו בביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה.

5.29 הספק מצהיר כי הגנים בהם מבוצעות העבודות הינם שטחי ציבור של העירייה ולספק אין ולא תהיה לו זכות כלשהי בהם, להוציא הרשות להימצא בגנים לצורך ביצוע העבודות.

עיריית רמת השרון

6. <u>התמורה</u>

6.1 התמורה לה יהא זכאי הספק בגין השירותים לעירייה יהא בהתאם למחירים, שהוגשו בהצעת המציע למכרז -**מסמך ד'**, המצ"ב להסכם זה ויהא חלק בלתי נפרד ממנו.

6.2 הינה לביצוע מכלול עבודות הגינון ואחזקת הגנים, נשוא המכרז, בהתאם להוראות המכרז, המפרט הכללי, המפרט הטכני, החוזה ודישות העבודה, בידיעה כי אנו נדרשים להעמיד ולהפעיל במסגרת הצעתנו, את הציוד ו/או כח האדם ו/או המכונות, הכוללת את כלל העלויות הכרוכות באספקת השירותים וביצוע העבודות לרבות, אספקה, הפעלה, ניוד, של כח אדם, האמצעים, החומרים, הדשנים, הזבלים האורגניים, האדמה, הקומפוסט וכל והתשומות , חומרים , ציודים אחרים הדרושים ובכמות הנדרשת ו/או המספיקה, אשר נחוצים לביצוע העבודה באופן מיטבי של עבודות הגינון והתחזוקה כמפורט במסמך ב' וכן אגרות, רישיונות, מיסים ותשלומי חובה לרבות תקורות ורווח קבלני, כדלהלן:

6.3 המחיר לעיל, עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "**התמורה**"), מהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם, על פי תנאי המכרז ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא החוזה לרבות העסקת עובדים, אספקת ציוד ייעודי, כלי רכב, ציוד ואמצעים ואחזקתם, וכל אמצעי אחר שיידרש לביצוע תקין ומושלם של העבודות נשוא המכרז, הובלות, פריקה, שימוש בכלי רכב, ביטוחים, מסים, היטלים וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז.

6.4 מובהר בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר למחיר נשוא הצעתנו זו, וכי לא נהיה זכאים לתמורה נוספת אלא אם דרשה זאת העירייה מראש ובכתב ע"י מורשי חתימה בעירייה (להלן: "**שירותים נוספים**") ובכל מקרה לא נהיה זכאים לתוספת בגין השירותים הנוספים מעבר למחירים הנקובים במחירונים.

6.5 בשנה הראשונה המחירים יהיו בערכם הנומינאלי והחל מהשנה השנייה יהיו צמודים במנגנון המפורט להלן-

75% מהתמורה תוצמד בהתאם לעדכון שכר המינימום במשק.
25% מהתמורה תוצמד למדד המחירים לצרכן.

6.6 מדד הבסיס- המדד האחרון הידוע במועד הגשת ההצעות במכרז.

6.7 בגין הציוד והאמצעים – הסכומים יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") הידוע ביום הגשת החשבון האמור על בסיס המדד הידוע ביום הגשת ההצעות.

6.8 היה ושיעור שכר המינימום לעובד, יעלה על שיעור המדד, בגין העובדים – הסכומים יעודכנו, בגובה שיעור הפער שבין עלית המדד לשינוי שכר המינימום, ככל שישתנה, על 75% מסכום ההצעה החודשית שבסעיף 3 לעיל.

6.9 כל חשבון שאושר ישולם בתנאי תשלום של שוטף + 90 ימים.

6.10 מובהר בזאת כי תנאי לביצוע התשלום הינו מתן חשבונית מס כדין בצרוף החשבון המפורט לעיל .

6.11 על החשבונית להגיע לידי מח' גנים ונוף בעירייה, בצרוף עותק מההזמנה, ותעודת משלוח החתומה על ידי מקבל הפריטים .

7. <u>העסקת עובדים</u>

7.1 הספק מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע הסכם זה עובדים, בגירים, בעלי בריאות תקינה, במספר הנדרש מנהל עבודה והעירייה תהא רשאית לדרוש מהספק בכל עת לתגבר את הצוות על חשבונו, אם ראתה לדעתה שאין בצוות שהעמיד הספק כדי לבצע את העבודה או קבוצת עבודות, נשוא המכרז באופן ראוי.

7.2 הספק מתחייב כי, העובדים אשר יועסקו על ידו, במסגרת הסכם זה, יהיו עובדיו השכירים או עובדים ששכר לטובת ביצוע העבודות נשוא המכרז.

עיריית רמת השרון

7.3 העובדים שיועסקו על ידי הספק יאושרו ע"י המנהל יהיו בעלי ניסיון בעבודת מתקני משחק, בגירים, בעלי ת.ז. ישראלית, או עובדי חוץ בעלי אישור עבודה תקף.

7.4 מבלי לפגוע באמור לעיל, העירייה רשאית להודיע לספק בכל עת כי היא מתנגדת להעסקת מי מעובדיו לצורך ביצוע העבודות, והספק ימנע מלהעסיקו מיידית כאמור.

7.5 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם ספק עצמאי מוסכם בזאת מפורשות כי הספק בלבד ישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והעירייה לא תשא בכל תשלום או הטבה כאמור.

7.6 מוסכם ומוצהר כי בהצעתו הביא בחשבון הספק את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, לרבות תקורות ורווח, וכל הוצאה אחרת ובהתחשב כי עליו לשלם לעובדיו לפחות שכר בהתאם לחוק שכר מינימום התשמ"ז 1987, חוקי העבודה ההנחיות להעסקת עובדים ועל פי כל דין.

7.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף לו, הספק יהיה חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל דין ונוהג בקשר להעסקת עובדים או מועסקים כולל תשלום שכר מינימום וכולל תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד וניכוי כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.

7.8 תחויב העירייה בתשלום כלשהו לספק ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה הספק את העירייה בכל סכום בו יחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

7.9 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

7.10 אין באמור בהסכם זה בכדי לחייב את העירייה באיזה אופן להיזקק באופן בלעדי לשירותי הספק, והעירייה תהיה רשאית להעסיק קבלנים ו/או עובדים אחרים לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

7.11 <u>אי קיום יחסי עובד ומעביד</u>

7.10.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי העירייה בגדר ספק עצמאי, ואין נקשרים בין העירייה לבינו יחסי עובד ומעביד, ואין הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהעירייה כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.

7.10.2 מוסכם בזאת מפורשות כי הספק בלבד ישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והעירייה לא תשא בכל תשלום או הטבה כאמור.

7.10.3 מבלי לגרוע מהאמור בס"ק ב' ובנוסף הספק יהיה חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל דין ונוהג בקשר להעסקת עובדים או מועסקים כולל תשלום שכר מינימום וכולל תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד וניכוי כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.

7.10.4 תחויב העירייה בתשלום כלשהו לספק ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה הספק את העירייה בכל סכום בו יחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

7.10.5 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

7.12 <u>פיקוח ותיאום</u>

7.11.1 בנוסף ומבלי לפגוע מהאמור במפרט מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לעירייה זכות לפקח על עבודות הספק ולבדוק, בכל עת, את רמת ביצוע העבודות נשוא המכרז.

7.11.2 בנוסף, מוסמך המנהל או המפקח מטעמו, לתת לספק מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה, המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודות, והספק מתחייב לפעול על פיהן במלואן.

7.11.3 חומרים שלגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי - ירכשו ממפעלים ויצרנים בעלי תו תקן.

7.11.4 הספק מתחייב לספק על חשבונו דגימות ובדיקות מהחומרים.

עיריית רמת השרון

7.11.5 הספק מתחייב להשתמש בביצוע העבודות רק בחומרים שנבדקו ואושרו לתפקידם על ידי המפקח.

7.11.6 הספק מתחייב שכל חומר מסוכן מכל מין וסוג שהוא לא יגיע לידיים של צד ג'. כמו כן הספק מתחייב שלא להשאיר כל חומר מסוגן מכל מין וסוג שהוא בגנים ועל העירייה לא תחול אחריות כלשהי בשל האמור בסעיף זה.

7.11.7 מוסכם כי בכל עניין, קביעת המנהל או המפקח מטעמו תהיה סופית ומכרעת, והספק מתחייב לפעול על פיה.

7.11.8 הספק מתחייב לבצע את העבודות באיכות וברמה מקצועית טובה אשר תניח את דעתו של המנהל, וכן לציית להוראותיו או בא כוחו ולנהוג בהתאם להנחיותיו.

7.11.9 בכל מקרה של חילוקי דעות ביחס לטיב העבודה או לעדיפות בביצוע העבודות ההכרעה תהיה בידי המנהל האגף ובידו הרשות לפסול עבודה שלדעתו אינה עונה על תנאי ההסכם. על הספק יהיה לבצע את התיקונים הדרושים בהתאם לדרישת המפקח וללא תוספת תשלום.

8. <u>אחריות נזיקין לגוף או לרכוש</u>

8.1 הספק מתחייב לפצות את העירייה בגין כל נזק ו/או כל חיוב כספי ו/או כל תשלום ו/או הוצאה שיחולו על העירייה ו/או שהעירייה תהיה חייבת לשאת בהם אף שטרם נשאה בהם בפועל, מחמת כל מעשה ו/או מחדל הקשורים בין במישרין או בעקיפין, בהסכם זה ע"י הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו.

8.2 מודגש כי התרשלות והימנעות מביצוע העבודות והוראות המפקח יחשבו כגרימת נזק שעליו יחולו הוראות סעיף זה.

8.3 הספק לבדו יהיה אחראי כלפי העירייה לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם לעירייה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לעובדי הספק ו/או לקבלני משנה מטעם הספק ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם, כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בקשר עם מתן השירותים ואספקת והתקנת הציוד. ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל גם אחריות הנובעת מליקוי ו/או פגם בטובין ו/או חוסר התאמתם לדרישות העירייה ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים מהטובין.

8.4 הספק לבדו יהיה אחראי כלפי העירייה לאבדן ו/או נזק שיגרם לו ו/או לציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו לצורך השירותים נשוא ההסכם.

8.5 הספק יהיה אחראי בלעדית לנזקים מכל סוג ומכל סיבה שיגרמו לטובין עד אספקתם והתקנתם במקום הסופי והקבוע המיועד לכך עבור העירייה.

8.6 הספק מתחייב בזה לפצות ולשפות את העירייה ו/או לשפותה, מייד עם דרישה ראשונה, בגין כול נזק ו/או אבדן ו/או מחדל כאמור לעיל ו/או כתוצאה מהפרת התחייבו כלשהי של הספק שבחוזה זה ו/או הקשורה ו/או הנובעת מחוזה זה וביצועו, ובכל מקרה שהעירייה תאלץ לשלם פיצויים, קנסות וכול תשלום אחר, בקשר לתביעה כזו מתחייב הוא לשלם כל סכום כזה לעירייה עצמה או לצד שלישי לפי הוראותיה וזאת מייד עם דרישה ראשונה, כל זאת בתוספת הפרשי הצמדה ו/או ריבית והוצאות שהעירייה עמדה בהן קשר לכל תביעה כזו.

8.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל תהא העירייה רשאית לנכות כל סכום כזה מכל תשלום או סכום שיגיע ממנה לספק בכל עת שהיא לפי החוזה ו/או להשתמש בערבות הבנקאית שהספק מסר בידי העירייה לפי חוזה.

8.8 הספק פוטר בזאת את העירייה ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותה ו/או לפצותה ו/או את הפועלים מטעמה תוך 7 ימים על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. העירייה תודיע לספק על כל תביעה שתוגש נגדה כנ"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו.

8.9 העירייה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הספק זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהעירייה על ידי צד שלישי כלשהו בגין נזקים שנגרמו להם הנובעים מאחריות הספק המפורטת בסעיף כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לעירייה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל.

עיריית רמת השרון

9. <u>ביטוחים</u>

9.1 מבלי לגרוע מאחריות והתחייבויות הספק על פי כל דין ועל פי הסכם זה, למשך כל תקופת ביצוע הפרויקט ותקופת הבדק, מתחייב הספק לבצע ולקיים, על חשבונו, את כל המטלות וההתחייבויות בענייני הביטוח, וכן בתנאים אשר לא יפחתו מהמפורט במסגרת באישור קיום הביטוחים המצ"ב להסכם זה (**נספח ה 2**) ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**האישור**") ולמשך כל תקופת ההסכם ו/או התקופה המוארכת את הביטוחים כדלקמן:

9.1.1 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי;

9.1.2 ביטוח חבות מעבידים;

9.1.3 ביטוח אחריות מקצועית;

9.2 הספק יבצע את הביטוחים בחברת ביטוח מורשית ובעלת מוניטין, אשר תאושר על ידי העירייה, מלא בהקפדה אחר כל תנאי הפוליסות והוראותיהן וישלם את פרמיות הביטוח במועדים שהוסכמו עם המבטחים.

9.3 הביטוחים יכללו סעיף לפיו הינם קודמים לכל ביטוח אחר של העירייה וכי המבטח מוותר על הזכות לשיתוף ביטוחי העירייה ובגין נזק המכוסה בביטוחי הספק.

9.4 הביטוחים ייכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם אלא אם כן מסר המבטח לעירייה הודעה על כך בדואר רשום 60 (ששים) יום לפני כניסתו לתוקף של הביטול ו/או הצמצום כאמור.

9.5 הספק מתחייב להמציא לעירייה העתק מקור של "אישור קיום ביטוחים" **נספח ה' 2**, כשהוא חתום על ידי המבטח, ואינו מסויג, במועד חתימת הסכם זה ובכל מקרה לא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים לפני מועד כניסתו לאתר העבודות או מועד תחילת העבודה (לפי המוקדם מבין כל המועדים). בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הספק לגרום לשינוי ביטוחיו על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

9.6 הספק מתחייב להמציא לעירייה "אישור על קיום ביטוח חבות מוצר", כמפורט במסגרת "אישור קיום ביטוחים" **נספח ה' 2**. על פי דרישת העירייה יחזור הספק וימציא את האישור מדי תום תקופת ביטוח, כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין ו/או הסכם בקשר עם העבודות.

9.7 מובהר בזה כי אין בעריכת הביטוחים האמורים ו/או בהמצאת האישור ו/או בבדיקתם ו/או בשינויים בכדי להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או בכדי להוות הטלת אחריות כלשהי על העירייה ו/או בכדי להוות צמצום לאחריותו של הספק, על פי הסכם זה או על פי כל דין.

9.8 הספק יערוך או יוודא שנערך, ביטוח כל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ו/או מתן השירותים ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪.

9.9 הספק לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.

9.10 הספק לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של הספק ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הספק יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

9.11 הספק מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח ולדרישת העירייה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

9.12 הפר הספק את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות העירייה, יהיה ספק אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

9.13 על הספק לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדן בביטוח עובדים על ידי מעבידים.

9.14 הספק מתחייב לשתף פעולה עם העירייה ככל שיידרש לשם שמירה ומימוש של זכויות העירייה על פי ביטוחי הספק.

עיריית רמת השרון

הפרת סעיף 9 על כל תנאיו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

10. <u>הסבת ההסכם, המחאת זכות והעסקת קבלנים אחרים</u>

10.1 הספק לא יהא זכאי להעסיק ספק משנה ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי חוזה זה כולן או חלקן, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא אם כן קבל הסכמה של העירייה לכך ובכתב. העירייה תהא זכאית לסרב לכך מבלי לנמק סירובה או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון.

10.2 העברת 25% מהשליטה בספק, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, יראה אותה כהעברה המנוגדת לסעיף 10.1 לעיל.

11. <u>פיצויים מוסכמים מראש</u>

11.1 מבלי לפגוע בכלליות האמור, המנהל יהא רשאי להפחית סכומים מהתמורה בכל מקרה שבו לא ביצע הספק את השירות נשוא הסכם זה ו/או לא מילא הספק אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה (להלן: "**פיצויים מוסכמים**"), כדלקמן:

מס' סד'	הנושא / הליקוי פיצוי מוסכם ליחידה לכל מקרה	סכום ₪
1	אי ביצוע ניקיון כנדרש לכל מקרה	500
2	אי החלפת שקית באשפתון	100
3	אי פינוי גזם ופסולת במועד שנקבע בהסכם / השלכתו לפחים עירוניים	500
4	אי ביצוע העבודה בתוך פרק הזמן שנקבע לכך	500
5	אי העסקת עובדים עם מדים לכל עובד	500
6	אי העסקת עובדים בכמות נדרשת לכל עובד	1000
7	העסקת עובד בניגוד להוראות המנהל	500
9	אי ביצוע העבודה על פי תוכנית העבודה בתוך פרק הזמן שנקבע לכך	500
10	אי ביצוע הנחיה שהועברה לספק, בכתב, על ידי המפקח, בדבר תיקון לקוי על פי המפרט	300
11	עשבייה בגובה 5 ס"מ ומעלה לכל יום וכל אתר	300
12	אי איסוף כיסחת לשקיות	500
13	אי הגשת דו"ח עבודה חודשי	1,000
14	אי השתתפות בישיבה שבועית/ סיור	500

מס' סד'	הנושא / הליקוי פיצוי מוסכם ליחידה לכל מקרה	סכום ש"ח
15	אי העסקת מנהל עבודה/איש השקיה לכל יום	1500
16	אי החלפת מכונה לא תקינה במועד שנקבע	500
17	אי ביצוע תיקון נזק לתשתיות במועד לכל מקרה	500
18	אי השלמת העבודות בהתאם לתוכנית עבודה לכל יום לכל אתר	500
19	מדשאה לא מכוסחת בגובה עפ"י המפרט לכל יום לכל מדשאה	500
20	אי החלפת רכב שאינו מתאים להגדרתו לרבות העדר איתורן	500 ליום
21	**הפרת קלה** של הוראה ו/או התחייבות נשוא ההסכם שאיננה מוגדרת בטבלה זו	עד 1,000
22	**הפרת חמורה** של הוראה ו/או התחייבות נשוא ההסכם שאיננה מוגדרת בטבלה זו.	עד 3,000
23	**ביצוע העבודה שלא לשביעות רצון המנהל**	500
24	אי תיקון ליקוי בטיחותי	500
25	פיצוץ ו/או דליפת מים חוזרים ממערכת ההשקיה למקרה	500
26	השקיה שלא עפ"י כמויות מים מאושרות ו\או בשעות ההשקיה המותרות לכל מקרה ולכל אתר	700

עיריית רמת השרון

27	אי ניקיון יומי לגן	300
28	אי נעילת ארגז ראש מערכת	1,200
29	אי הגעת רכב לעבודה	3,500 ליום

11.2 העירייה רשאית לקזז ולנכות מהתמורה המגיע לספק לפי הסכם זה, את סכום הפיצויים המוסכמים המפורטים בטבלה שלעיל ו/או כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהספק לעירייה ו/או לכל צד ג', עפ"י ההסכם או עפ"י דין.

11.3 קביעתו של המנהל כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולספק לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד העירייה בשל כך.

11.4 כל סכומי הקיזוז המופיעים בסעיף זה כוללים מע"מ ויהיו צמודים למדד הבסיס כמפורט לעיל.

11.5 אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

12. <u>ערבות ביצוע</u>

12.1 להבטחת קיום התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה, הספק מתחייב להמציא לעירייה עם החתימה על הסכם זה ערבות בנקאית לפקודת העירייה, בלתי מותנית, אוטונומית וצמודה למדד המחירים לצרכן בסך של 500,000 ₪ (חמש מאות אלף ₪).

12.2 הערבות תעמוד בתוקפה לכל תקופת ההסכם או התקופה המוארכת לפי ההקשר והעניין.

12.3 העירייה תהיה מוסמכת לחלט את הערבות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי או הופרו תנאים בהסכם זה ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת.

12.4 האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות העירייה עקב ובגין ההפרה.

13. <u>קיזוז</u>

13.1 מוסכם בזאת כי העירייה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה לספק על פי הסכם זה, כל סכום המגיע לה על פי הסכם זה או מכל מקור אחר (לרבות הסכם אחר שבינה לבין הספק) מאת הספק.

13.2 הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את הסכומים המגיעים לה מאת הספק בכל דרך אחרת לרבות חילוט ערבויות בנקאיות.

14. <u>רישיון, היתר והוראות כל דין</u>

14.1 הספק מתחייב כי יהא בידיו לכל אורך תקופת ההסכם רישיון ו/או היתר טרם ביצוע פעולה כלשהי שיש צורך בקיומו לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או מועסקיו, וזאת בכפוף לכל דין.

14.2 בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר עפ"י דין, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון כאמור .

14.3 הספק מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין לרבות חוקי העזר העירוניים.

15. <u>הפרת ההסכם ובטלותו</u>

15.1 מבלי לפגוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הספק כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית בקרות אחד מן האירועים הבאים:

א. אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לספק מן העירייה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום החלתו.

ב. אם הספק הוא אדם או שותפות ויינתן נגדו או נגד אחד מיחידיה של השותפות צו לקבלת נכסים.

ג. אם הספק הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.

עיריית רמת השרון

ד. בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידיד נאמן, מנהל עזבון או כל אדם הממונה על נכסי הספק.

15.2 האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות או סעד אחר של העירייה עקב ובגין ההפרה.

16. <u>ויתור והימנעות מפעולה שינוי ההסכם</u>

16.1 כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחדל מצד העירייה לא יחשבו כויתור העירייה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה העירייה על זכויותיה בכתב ומראש.

16.2 אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב ובחתימת מורשי החתימה של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

17. <u>שונות</u>

18.1 מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והספק יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

18.2 כל הודעה, שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה, תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר הישלחה, ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה.

18.3 מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור לחוזה זה ו/או הנובע ממנו, תהא לבתי המשפט המוסמכים בעיר פתח תקווה בלבד.

<u>ולראיה באו על החתום:</u>

_____	_____
חתימת גזבר העירייה	**חתימת הספק**
_____	**<u>אישור עורך דין</u>**
חתימת ראש העירייה	הנני מצהיר ומאשר בחתימתי כי החתומים בשם הספק הינם מורשי חתימה מטעמו.
_____	_____
חותמת העירייה	**חתימה וחותמת עורך דין**

עיריית רמת השרון

נספח ה' 1

נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה

תאריך _____

לכבוד
עיריית רמת השרון

א.ג.נ.,

הנדון: **כתב ערבות מס'__**

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "**הספק**") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל – 500,000 ₪ (במילים חמש מאות אלף ₪) וזאת בקשר לביצוע אחזקה שוטפת של גנים ציבוריים ומתקני משחק עבור העירייה ולהבטחת מילוי תנאי החוזה שנחתם ביום _____ובהתאם לדרישות המכרז 724/25 .

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו או לדרוש את הסכום תחילה מאת הספק בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד לספק בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו צמודה למדד המחירים לצרכן האחרון הידועה במועד חתימת ההסכם כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך _____ בנק _____

עיריית רמת השרון

נספח ה'- 2

אישור על קיום ביטוחים

	אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור:
	אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.	

מבקש האישור	מעמד מבקש האישור	המבוטח	מעמד המבוטח
עיריית רמת השרון (המזמינה ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל)	מזמין עבודה	שם	☐אחר _____
ת.ז./ח.פ. _____		ת.ז./ח.פ.	
מען		מען	

תיאור הפעילות / השירותים / העבודות / המוצרים נשוא אישור הביטוח:

כיסויים

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					סכום	מטבע	
צד ג'		ביט _____			4,000,000	₪	**302 אחריות צולבת** **304 הרחב שיפוי** **307 קבלנים וקבלני משנה** **309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור** **315 תביעות המל"ל** **318 מבקש האישור מבוטח נוסף** **328 ראשוניות** **329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג**
אחריות מעבידים		ביט _____			20,000,000	₪	**304 הרחב שיפוי** **309 ויתור על תחלוף מבקש האישור** **319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידם** **328 ראשוניות**

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')*:

013

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

עיריית רמת השרון

	אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור:
המבטח:		