ויינברגר ברטנטל ושות' – חברת עורכי דין

WEINBERGER BERTENTAL & Co – LAW FIRM

עמיחי ויינברגר, עו"ד ונוטריון	Amichay Weinberger, Adv. & Notary
ינור ברטנטל, עו"ד	Inor Bertental, Adv.
אולגה גורדון, עו"ד	Olga Gordon, Adv.
שרית צדק, עו"ד	Sarit Zedek, Adv.
אילן צדק, עו"ד ונוטריון	Ilan Zedek, Adv. & Notary
יגל פדידה, עו"ד	Yagel Fedida, Adv.
רועי לנדאו, עו"ד	Roy Landau, Adv.
עדי סדינסקי-לוי, עו"ד	Adi Sadinsky-Levy, Adv.
אבי רפאלי, עו"ד	Avi Refaeli, Adv.
אוהד מרציאנו, עו"ד ושמאי	Ohad Marziano, Adv. & Appraiser
עופר איילון, עו"ד	Ofer Ayalon, Adv.
עדי קליין, עו"ד	Adi Klein, Adv.
שירן הורוביץ, עו"ד	Shiran Horovitz, Adv.
ציפי אלמסי, עו"ד	Tzipi Almasi, Adv.
רועי קשאני , עו"ד	Roei Kashani, Adv.
ירדן כחלון, עו"ד	Yarden Kahlon, Adv.
ניצן גורן, עו"ד	Nizzan Goren, Adv.
ירדן זליקוביץ', עו"ד	Yarden Zelikovich, Adv.
יפתח טיגל, עו"ד	Yiftach Tygiel, Adv.
לין תבל, עו"ד	Lin Tevel, Adv.
אופק אוברפרסט, עו"ד	Ofek Oberfersht, Adv.

רח' מצדה 9, בני ברק, מגדל ב.ס.ר 3, קומה 12, מיקוד 5126237 טלפון: 972-3-6130875 פקס: 972-3-6129187 מייל: Office@muni.co.il

8 בנובמבר 2026

הנדון: <u>מכרז פומבי מס' 803/26</u>

<u>מכרז מסגרת לפרויקטים בתחום החשמל ותאורה עבור עיריית רמת השרון</u>

<u>מסמך הבהרות מס' 2</u>

1. להלן השאלות שהתקבלו בקשר למכרז, בנוסחן כפי שהתקבלו:

מקור ומס' שאלה	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
1.	7	3.2	על פי המידע שנמסר במכרז - מדובר בהיקף כספי של 30 מליון ₪ ל- 5 שנים, המציעים נדרשים להעמיד ערבות ביצוע בגובה ₪. זו ערבות ביצוע לפרויקטים במיליוני ₪ כלומר 6 מליון ₪ לשנה,	הבקשה נדחית. הסיווג הכספי הנדרש לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, נבחן ביחס להיקפו הכספי של כל עבודה או הזמנת עבודה בנפרד, ולא ביחס לאומדן המסגרת התקציבית הכוללת למכרז (30 מיליון ₪ ל-5 שנים), אשר אינו מחייב ומתחלק

מקור ומס' שאלה	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			לביצוע עבודות במבני ציבור ותאורת רחובות (סעיף 2.1 למכרז).. כלומר, מדובר בפרויקטים היקפים כספיים העולים על הסיווג שנקבע במכרז - 160 א1. יש לתקן לסיווג 160 א2. בנוסף, סיווג זה לא מתאים לביצוע עבודות תאורת רחובות - עבודות המחייבות רישום בסיווג 270 (קווי חשמל צנרת וכבלים ומערכות תאורת כבישים ורחובות). יש להוסיף דרישה לסיווג 270 א2.	בין עד שלושה זוכים. מובהר כי העירייה לא תמסור לזוכה הזמנת עבודה, לרבות בהליך תיחור, שהיקפה עולה על ההיקף המותר לו לפי סיווגו בפנקס הקבלנים במועד מסירתה. כן מובהר כי עבודות תאורת רחובות וקווי חשמל, שביצוען מחייב על פי דין רישום בענף 270, יימסרו רק לזוכה הרשום בענף זה בסיווג המתאים, או יבוצעו באמצעות קבלן משנה הרשום כאמור, באישור העירייה מראש ובהתאם לסעיף 58 להסכם.
2.	2, 10, 11	הזמנה להציע הצעות; סעיפים 8.1, 8.10 למסמך א'	בהזמנה (עמ' 2) להציע הצעות נקבע כי ההצעה תוגש ב-2 עותקים ותימסר ידנית לגב' לימור נסט במחלקת המכרזים. בסעיפים 8.1 ו-8.10 נקבע כי ההצעה תוכנס לתיבת המכרזים, אנא הבהירו כי יש לשלשל את ההצעה לתיבת המכרזים במשרדי העירייה עד המועד האחרון, בעותק אחד ובנוסף דיסק און קי. ואין בהם דרישה למספר עותקים. על פי התקנות יש להכניס את ההצעות לתיבת המכרזים, שאמורה	יובהר כי ההצעה תוגש כקבוע בסעיפים 8.1 ו-8.10 למסמך א', קרי: בעותק מקורי אחד, חתום, בצירוף העתק סרוק מלא של ההצעה על גבי דיסק און קי (ללא הצעת המחיר, ראו מענה לשאלה 3), במעטפה סגורה, בשלשול לתיבת המכרזים במחלקת המכרזים, שד' ביאליק 41, קומה 2, רמת השרון, בימים א'-ה' בשעות 07:30-14:30, ולא יאוחר מיום 17.11.2026 בשעה 09:00. ההוראות שבעמ' 2 (ההזמנה להציע הצעות) בדבר הגשה ב-2 עותקים ומסירה ידנית לגב' לימור נסט - מבוטלות.

מקור ומס׳ שאלה	מס׳ עמוד	מס׳ סעיף	שאלה	מענה
			להיות נעולה עד למועד פתיחת ההצעות.	
3.	10	סעיף 8.1 למסמך א׳; מסמך ב׳	סעיף 8.1 מחייב לצרף את ההצעה גם על גבי דיסק און קי, ובמקביל להגיש את הצעת המחיר במעטפה סגורה ונפרדת שתיפתח רק לאחר בחינת תנאי הסף. אנא הבהירו: (א) כי הדיסק און קי לא יכלול את הצעת המחיר; (ב) האם במעטפת הצעת המחיר יוכנס מסמך ב׳ כולו, או רק העמוד הכולל את סעיפים 16 עד 18 למסמך ב׳.	(א) הבקשה מתקבלת. הדיסק און קי לא יכלול את הצעת המחיר, ואין לציין את שיעור ההנחה המוצע בשום מקום בהצעה מחוץ למעטפת הצעת המחיר. (ב) במעטפת הצעת המחיר יוכנס מסמך ב׳ כולו, מלא, חתום ומאושר כנדרש. המעטפה תסומן ״הצעת מחיר - מכרז פומבי מס׳ 803/26״ ותוכנס, סגורה, לתוך מעטפת ההצעה.
4.	10 ,2	הזמנה להציע הצעות; סעיף 6.1 למסמך א׳	לפי סעיף 6.1, רכישת מסמכי המכרז תמורת 15,000 ₪, שלא יוחזרו בכל מקרה, היא תנאי להגשת הצעה. זהו סכום בלתי סביר. הוא עולה במידה ניכרת על הסכומים הנדרשים במכרזים דומים של רשויות מקומיות, ואינו עומד ביחס כלשהו לעלות המסמכים, המופצים באתר העירייה כקובץ להורדה. רשות מקומית אינה משלמת סכום כזה על הכנת מכרז מסוג זה כולו, ואילו כאן נדרש כל מציע לשלם סכום זה. אנא הבהירו כי דמי רכישת מסמכי המכרז יופחתו לסכום סביר (לא יותר מ-3,000 ₪), התואם את עלות הפקת המסמכים. דרישה כזו מרתיעה מציעים ומצמצמת את התחרות, בניגוד לתכלית דיני המכרזים.	הבקשה מתקבלת באופן חלקי. דמי רכישת מסמכי המכרז יופחתו ל-5,000 ₪.

מקור ומס' שאלה	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
.5	28 ,6	סעיפים 2.8 ו־2.9 למסמך א'; סעיפים 16 ו־17 למסמך ב'	ההנחה תחול על "פרק עבודות החשמל" במחירון דקל תשתיות. **אנא הבהירו כי המחיר הקובע הוא מחיר המחירון העדכני במועד הפקת החשבון.**	הבקשה נדחית. כאמור בסעיף 2.8 למסמך א' ובסעיף 7.2 להסכם, המחיר הקובע לכל עבודה הוא מחיר מחירון דקל תשתיות, פרק עבודות החשמל, העדכני במועד הוצאת הזמנת העבודה לאותה עבודה, בהפחתת שיעור ההנחה שהציע הקבלן. לא יחול עדכון מחיר בין מועד הוצאת הזמנת העבודה לבין מועד הפקת החשבון, ולא ישולמו הפרשי הצמדה.
.6	7 ,6	סעיף 3.1 למסמך א'	לפי סעיף 3.1, עבודות שבוצעו מכוח חוזי ביצוע נפרדים לא ייחשבו כפרויקט אחד. אנא הבהירו כי הסכם מסגרת אחד, שבמסגרתו בוצעו עבודות חשמל לפי הזמנות עבודה, ייחשב כפרויקט אחד, והיקפו ייקבע לפי סך העבודות שבוצעו והושלמו מכוחו בתקופה הקבועה בתנאי.	הבקשה מתקבלת, בכפוף לאמור להלן. הסכם מסגרת אחד עם גוף ציבורי, שבמסגרתו בוצעו עבודות חשמל לפי הזמנות עבודה, ייחשב כ"פרויקט" אחד לעניין תנאי הסף שבסעיף 3.1, ובלבד שהיקף העבודות שבוצעו והושלמו מכוחו במהלך השנים 2022-2026 עמד על 500,000 ₪ לפחות (לא כולל מע"מ). הסכם מסגרת אחד ייחשב כפרויקט אחד בלבד, ולא ניתן לפצלו למספר פרויקטים. להוכחת ההיקף יצורף אישור המזמין על היקף העבודות שבוצעו והושלמו מכוח ההסכם בתקופה האמורה.
.7	22 ,7 ,6	סעיפים 3.1 ו־4.2 למסמך א'; מסמך א(3)	לעניין ניסיון שנצבר כקבלן משנה, **אנא הבהירו כי ניתן להוכיח את הניסיון באמצעות חשבון סופי מאושר וחתום על ידי הקבלן הראשי, בצירוף אישור הקבלן הראשי על זהות המזמין והיקף העבודה, ללא צורך באישור** הגוף הציבורי עצמו.	הבקשה מתקבלת באופן חלקי. מציע המסתמך על ניסיון כקבלן משנה יצרף: (1) חשבון סופי מאושר וחתום על ידי הקבלן הראשי; (2) אישור הקבלן הראשי בדבר זהות הגוף הציבורי המזמין, שם הפרויקט, היקף העבודות שביצע המציע ומועד השלמתן; (3) פרטי איש קשר אצל הגוף הציבורי (מנהל הפרויקט או המפקח). לא יידרש אישור הגוף הציבורי עצמו, אולם העירייה תהא רשאית

מקור ומס' שאלה	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
				לפנות אליו לשם אימות הנתונים, כאמור בסעיף 9 למסמך א'.
.8	8 ,7	סעיפים 3.8 ו־4.2 למסמך א'	סעיף 4.2 מפנה ל"תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.8" ודורש לצרף התחייבות חתומה בעניין אישורי משטרה, אך לא צורף לה נוסח. אנא הבהירו כי די בהתחייבות בנוסח המציע, חתומה בידי מורשה החתימה, או צרפו נוסח מחייב.	די בהתחייבות בנוסח המציע, חתומה בידי מורשה החתימה מטעמו, הכוללת את ההתחייבות המפורטת בסיפא לסעיף 4.2 למסמך א'.
.9	25 ,8	סעיף 4.8 למסמך א'; מסמך א(6)	סעיף 4.8 דורש הצהרה בנוסח מסמך א(6) "מאושרת ע"י עו"ד", ואילו במסמך א(6) אין מקום לאימות עו"ד. אנא הבהירו כי די בחתימת המציע על מסמך א(6) כנוסחו.	הבקשה מתקבלת. די בחתימת המציע (באמצעות מורשה החתימה מטעמו) על מסמך א(6) כנוסחו, ללא אימות עו"ד.
.10	8	סעיפים 4.8.1 ו־4.8.2 למסמך א'	סעיפים 4.8.1 ו־4.8.2 דורשים לצרף הצהרה על זמינות והתחייבות לשמירה על סודיות, "מאושרות כנדרש". נוסחים אלה לא צורפו לחוברת. אנא צרפו נוסחים מחייבים, או הבהירו כי די במסמך בנוסח של המציע, חתום בידי מורשה החתימה.	די במסמכים בנוסח המציע, חתומים בידי מורשה החתימה מטעמו, ללא אימות עו"ד. ההצהרה על זמינות תכלול התחייבות לעמידה בדרישות הזמינות הקבועות בסעיפים 5.7, 9.2 ו-56.9 להסכם. ההתחייבות לשמירה על סודיות תכלול את ההתחייבות הקבועה בסעיף 62 להסכם, החלה על המציע ועל כל הפועלים מטעמו.
.11	26 ,3	מסמך א(7)	מסמך א(7) (אישור רו"ח על מחזור כספי והון עצמי) נכלל בחוברת, אך המכרז אינו קובע תנאי סף של מחזור כספי או הון עצמי,	הבקשה מתקבלת. במכרז לא נקבע תנאי סף של מחזור כספי או הון עצמי, ואין חובה לצרף את מסמך א(7). אי צירוף המסמך לא יפגע בהצעה.

מקור ומס׳ שאלה	מס׳ עמוד	מס׳ סעיף	שאלה	מענה
			וסעיף 4 אינו מחייב לצרף את המסמך. אנא הבהירו כי אין צורך בהגשת מסמך זה.	אין באמור כדי לגרוע מזכות העירייה לבחון את איתנותו הפיננסית של המציע ולדרוש לשם כך מסמכים נוספים, כאמור בסעיף 9 למסמך א׳.
.12	26	מסמך א(7)	ככל שמסמך א(7) לא מבוטל – על פי הנוסח שלו נדרש אישור על הון עצמי נכון למועד שאינו מוקדם משבעה ימים לפני המועד האחרון להגשה, ובאותו מסמך נדרש לאשר כי ״הנתונים מבוססים על דו״חות מבוקרים״. אין דו״ח מבוקר למועד כזה. אנא הבהירו כי די באישור על ההון העצמי לפי הדו״חות הכספיים המבוקרים האחרונים, ליום 31.12.2025.	ראו מענה לשאלה 11. מאחר שאין חובה לצרף את מסמך א(7), השאלה מתייתרת.
.13	9, 71, 75	סעיף 5 למסמך א׳; סעיפים 56.5 ו־60.3 להסכם	לפי הטבלה בסעיף 5 ולפי סעיף 60.3 להסכם, סכום ערבויות הבדק המצטבר ״לא יפחת בכל עת מ־ 350,000 ₪״. אנא הבהירו: (א) כי תקופת בדק וערבות בדק יחולו רק על פרויקט משמעותי, כהגדרתו בסעיף 56.5; (ב) כי ערבות הבדק לא תעלה על 5% מסך החשבונות הסופיים של הפרויקטים המשמעותיים שבתקופת בדק;	הבקשה נדחית. אין שינוי בנוסח הוראות המכרז לעניין זה.
.14	7, 9, 20	סעיפים 3.3 ו־5.2 למסמך	נוסח ערבות ההשתתפות במסמך א(2) מתייחס ל״בנק/חברת ביטוח״,	הדרישה הינה לערבות בנקאית של בנק בלבד.

מקור ומס' שאלה	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
		א'; מסמך א(2)	בעוד שסעיף 3.3 דורש "ערבות בנקאית" וסעיף 5.2 קובע כי צירוף "תחליף" יביא לפסילת ההצעה. אנא הבהירו שהדרישה היא לערבות שהופקה על ידי בנק בישראל בלבד.	
.15	10	סעיף 7 למסמך א'	סעיפי המשנה של סעיף 7 ממוספרים 8.2 עד 8.5, ומספרים אלה חוזרים בסעיף 8. אנא הבהירו כי לעניין כל הפניה במסמכי המכרז, סעיפים אלה ייקראו 7.2 עד 7.5.	הבקשה מתקבלת. סעיפי המשנה של סעיף 7 למסמך א' ייקראו 7.2 עד 7.5, וכל הפניה אליהם במסמכי המכרז תתפרש בהתאם.
.16	11	סעיף 8.4 למסמך א'	אנא הבהירו כי המציעים יוזמנו להיות נוכחים בפתיחת תיבת המכרזים, וכן שפתיחת מעטפות הצעות המחיר תיעשה באופן פומבי והמציעים יהיו זכאים להיות נוכחים בפתיחתן.	הבקשה מתקבלת. המציעים יהיו רשאים להיות נוכחים בפתיחת תיבת המכרזים ובפתיחת מעטפות הצעות המחיר. הודעה על מועדי הפתיחה ומקומן תימסר למציעים מראש.
.17	12, 21, 22	סעיף 9.1.2 למסמך א'; מסמך א(3)	אמת המידה "ממליצים" מפנה ל"שני ממליצים המפורטים בנספח הניסיון". אנא הבהירו כיצד ייבחרו שניים מתוך הממליצים שפורטו בהצעה.	העירייה תפנה לשני אנשי קשר מבין אנשי הקשר שפירט המציע, לפי סדר הופעתם בנספח הניסיון. ככל שאיש קשר אינו זמין לאחר ניסיונות סבירים ליצור עמו קשר, תוכל העירייה לפנות לאיש הקשר הבא לפי סדר הופעתו. העירייה תתעד את ניסיונות הפנייה ואת הסיבה לפנייה לאיש קשר חלופי.
.18	12	סעיף 9.1.2 למסמך א' (ממליצים)	ניקוד אמת המידה "ממליצים" מבוסס על פניית ועדת הבחינה לממליצים ועל דירוג ההמלצות. אנא הבהירו כי השיחות עם הממליצים יוקלטו, וכי ההקלטות	השיחות עם הממליצים ייערכו על בסיס שאלון אחיד שייקבע מראש, ולכל הממליצים יוצגו אותן שאלות. השיחות יתועדו ויישמרו בתיק המכרז. העיון בתיעוד

מקור ומס' שאלה	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			והתיעוד המלא של השיחות יישמרו ויועמדו לעיון המציעים, כפי שנקבע בעת"מ 4199-06-26 טופ סקיי ליין מערכות הנדסה בע"מ נ' מדינת ישראל, משרד ראש הממשלה ואח'. כן אנא הבהירו כי **לכל הממליצים יוצגו אותן שאלות, בנוסח אחיד שייקבע מראש.**	יתאפשר בהתאם לדין, לרבות הוראות בדבר זכות העיון והגנה על מידע חסוי.
.19	22	מסמך א(3)	במסמך א(3) נאמר כי המידע בטבלת הניסיון "ישמש לצורך קביעת ניקוד האיכות". אמות המידה לאיכות בסעיף 9.1.2 כוללות ממליצים וראיון בלבד. **אנא הבהירו כי ניקוד האיכות ייקבע אך ורק לפי שתי אמות מידה אלה, וכי היקף הניסיון לא ינוקד בנפרד.**	ניקוד האיכות ייקבע אך ורק לפי שתי אמות המידה הקבועות בסעיף 9.1.2 – ממליצים וראיון. היקף הניסיון לא ינוקד כאמת מידה נפרדת. המידע בטבלת הניסיון ישמש לבחינת תנאי הסף, לבחירת הממליצים, וכרקע לוועדה ברכיב "התרשמות מהמציע, מניסיונו ומהיכרותו עם התחום" בראיון. המשפט האחרון במסמך א(3) יתוקן בהתאם.
.20	12	סעיף 9.1.2 למסמך א' (ראיון)	בראיון יינתן ניקוד לפי "החומרים שצורפו להצעה", ובכלל זה התרשמות "מהציוד ומכוח האדם". המכרז אינו דורש לצרף רשימת ציוד או כוח אדם. אנא הבהירו אילו חומרים רשאי המציע לצרף לצורך ניקוד זה (כגון פרופיל חברה, רשימת ציוד, רשימת עובדים והסמכותיהם), ו**<u>כיצד יינתן הניקוד עבור הציוד וכח האדם. יש לפרסם אמות מידה ברורות על</u>**	המציע רשאי לצרף להצעתו, לצורך הראיון: פרופיל חברה; רשימת ציוד וכלי רכב הזמינים לו, לרבות במות הרמה ומנופים, בציון בעלות או חכירה; רשימת עובדים, תפקידם, סוג רישיון החשמלאי והסמכות רלוונטיות (לרבות עבודה בגובה); ותיאור מערך הכוננות. היקף החומרים לא יעלה על [15] עמודים.

מקור ומס' שאלה	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			<u>מנת שניתן יהיה להבין כיצד נוקדו ההצעות.</u>	
.21	28 ,15	סעיף 10.5 למסמך א'; סעיף 13 למסמך ב'	סעיף 10.5 קובע פיצוי מוסכם של 2,000 ₪ ליום בגין אי קיום התחייבויות הזוכה לאחר הזכייה, ואילו סעיף 13 למסמך ב' קובע לאותו עניין 5,000 ₪ ליום. אנא הבהירו כי הסכום המחייב הוא 2,000 ₪ ליום.	הבקשה מתקבלת. הסכום המחייב הוא 2,000 ₪ ליום, כאמור בסעיף 10.5 למסמך א'. בסעיף 13 למסמך ב', במקום "5,000 ₪ (ובמילים: חמשת אלפים ש"ח)" ייקרא "2,000 ₪ (ובמילים: אלפיים ש"ח)".
.22	14	סעיף 10.2 למסמך א'	סכום הזוכה נדרש לחתום על ההסכם ולהמציא ערבות ביצוע בסך 700,000 ₪ ואישור קיום ביטוחים בתוך 7 ימי עסקים. של 700,000 ₪ ערבות ביצוע נדרש בדרך כלל בפרויקטים של מיליוני ₪, וכאן העירייה מודיעה שאינה מתחייבת לתת ולו עבודה אחת לקבלן. מבוקש להקטין את סכום הערבות , **וקבלן שיזכה בתיחור בפרויקט ימסור ערבות ביצוע המתאימה לגודל הפרויקט (5%).**	אין שינוי בנוסח הסעיף. הדרישה להמצאת ערבות ביצוע בסך 700,000 ש"ח תואמת את צפי העבודות. עם זאת, לאחר חתימת ההסכם ובחינת היקף העבודות שבוצעו בפועל, העירייה תוכל לבחון באופן פרטני אפשרות להפחתת סכום הערבות, בהתאם לשיקול דעתה.
.23	29 ,17	סעיפים 14.3 ו-15.3 למסמך א'; סעיף 20 למסמך ב'	סעיף 14.3 (וכן סעיף 15.3 וסעיף 20 למסמך ב') קובע ויתור על כל סעד שאינו כספי. בפסיקה נקבע שסעיפים כאלה רלבנטיים למכרזים מורכבים שאורכים הרבה זמן , ולא למכרזים כדוגמת	הבקשה מתקבלת. סעיפים 14.3 ו-15.3 למסמך א' וסעיף 20 למסמך ב', שעניינם ויתור על סעדים שאינם כספיים, מבוטלים. מובהר כי אין בביטול הסעיפים כדי לגרוע מזכויות העירייה או מטענותיה על פי מסמכי המכרז וכל דין.

מקור ומס' שאלה	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			המכרז הזה. יש לבטל את ה**סעיף**	
.24	29	סעיף 18	בסעיף נקבעה הנחה מקסימאלית של 15%. התוצאה תהיה שכולם ינקבו בהנחה המקסימאלית, ולא תהיה תחרות כספית במכרז. מבוקש לבטל את המגבלה על שיעור ההנחה.	הבקשה נדחית.
.25	9	5.1	על פי הסעיף העירייה תהא רשאית לפנות אל המציע ולבקש הארכת תוקף הערבות, עול המציע להאריך את תוקף הערבות, ללא כל הגבלה. מבוקש להבהיר שהארכת תוקף הערבות תהיה עד ל 3 חודשים נוספים, ומעבר לכך יש צורך בקבלת הסכמת המציע, ומציע שיסרב ייחשב כמי שחזר בו מהצעתו, ללא סנקציות	הבקשה נדחית.
.26	9	5.7	מבוקש לתקן ולהבהיר שהערבות לא תישלח בדואר רשום אלא שהמציעים יוזמנו לקבל אותה מאת העירייה. אי אפשר לסמוך היום על דואר ישראל.	הבקשה נדחית.
.27	12	9.1.2 אמת מידה 2	**מבוקש להבהיר כי הריאיון יתואם 7 ימים מראש.**	הבקשה נדחית.
.28	13	9.4	יש לקבוע שהתחשבות העירייה במעורבות בהליכים משפטיים מול מזמיני עבודה תיעשה רק לאחר מתן זכות טיעון	הבקשה מתקבלת באופן חלקי. מובהר שככל שהעירייה תשקול להסתמך על מידע בדבר הליכים משפטיים באופן שעלול לפגוע בהצעת המציע, תינתן למציע

מקור ומס' שאלה	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			למציע. לא ייתכן שיתקבלו החלטות על בסיס שמיעת צד אחד, ובכל מקרה ההוראה הזו נראית מוגזמת, **מאחר שהעירייה אינה יכולה לשמש כשופטת בין מזמין העבודה לבין המציע**	הזדמנות להתייחס למידע בטרם תתקבל החלטה בענייננו.
.29	15	11.2	יש לתקן את סיפא הסעיף, כך שלכל זוכה לא תהיה כל טענה או דרישה בקשר להיקף העבודות שיועברו אליו, **בתנאי שהעירייה פעלה על פי האמור בסעיף**	הסיפא תתוקן באופן שיירשם: מובהר כי אין באמור לעיל כדי להתחייב לחלוקת עבודות שווה בין הזוכים או להיקף עבודות כלשהו לכל זוכה.
.30	16	11.5	הגשת הצעות בדואר אלקטרוני שאינו תיבת דואר מאובטחת (שלא ניתן לפתוח אותה עד המועד האחרון להגשת ההצעות) אינה חוקית ופותחת פתח לשחיתות. ראו עת"מ (מינהליים חי') 45459-12- 18 סוכנויות פלתורס בטוח בע"מ נ' רפאל מערכות לחימה מתקדמות בע"מ (1.1.2019) וכן עע"מ 7799/05 יהלומית פרץ נ' משרד האוצר, יש לתקן את הסעיף כך שהצעות המחיר תוגשנה לעירייה לתיבת המכרזים, וכי לא ניתן יהיה לעיין בהן עד למועד האחרות להגשתן המתייחס באופן דומה להגשת הצעה בפקס..	הבקשה נרשמה, והנושא ייבדק בהמשך בהתאם לאפשרויות העומדות בפני העירייה.

מקור ומס' שאלה	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
.31	16	11.6	הקביעה שניתן להחליט על תנאים נוספים איכותיים בתיחור היא לא הגיונית – מדובר בקבוצה קטנה של מציעים, גם ככה המציעים נבחנים במכרז על פי אמות מידה איכותיות עד שלושה, שהעירייה מכירה ויודעת מה המאפיינים שלהם, כך שקביעת אמות מידה איכותיות תעניק יתרון למציע מסוים שהעירייה יודעת מיהו..יש לבטל את הסעיף	הבקשה נדחית.
.32	6	3.1	מדובר בעבודות בעלות אופי שונה לחלוטין, וקבלן שביצע רק עבודות במוסדות ציבור, ואין לו ניסיון בתאורת רחובות, עלול לגרום לנזקים רבים אם יבצע עבודות תאורת רחובות בצורה שגויה המכרז מתייחס לפרויקטים בתאורת רחובות ובמבני ציבור שונים. על פי המכרז נדרשים המציעים להציג ניסיון בעבודות חשמל..מבוקש להבהיר שהניסיון שמציג הקבלן צריך להיות גם בתחום תאורת הרחובות וגם במבני ציבור (לפחות	הבקשה נדחית.

מקור ומס' שאלה	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			פרויקט אחד בכל תחום)	
.33	7	3.3	האם ניתן לשקול להפחית ערבות הגשה – ערבות זאת אינה מייצגת היקף עבודות או ביצוע של עבודה כל שהי .	הבקשה נדחית.
.34	**9**	5	ערבות ביצוע – הרשות אינה מתחייבת להיקף עבודות – האים ניתן להמיר ערבות ביצוע בהתאם לצו הביצוע שיצא לקבלן המבצע כנהוג בשוק – ערבות ביצוע כ 10% מהיקף העבודה בצו העבודה .	ראו מענה לשאלה 22.
.35	9	5	ערבות בדק – האם ניתן להמיר ל – 5% מהיקף צו העבודה שיצא לקבלן ב סיום העבודות בצו ל 12 חודשים מסיום העבודה	הבקשה נדחית.
.36	48	24	פינוי רכבים משטח העבודה – יכול להתבצע אך ורק ע"י הרשות – מה הזמן המקובל לפינוי הרכבים ובאחריות מי ? מה זמינות המפקח לשאלות שעולות מהשטח ? האם העירייה מספקת as made של עבודות קודמות שבוצעו באתר העבודה בעבר ? האם הרשות ערוכה להוצאת היתרים בזמן מהיר והאם משך זמן היתר העבודה על חשבון הקבלן ? מה בנושא הוצאת פוליגון והצורך במודד ועבודה מול המערכת לתאום תשתיות לאומיות ? מה בנושא היתר עבודה מאושר במידה ויש צורך בחפירה ?	(1) פינוי רכבים: פינוי וגרירת רכבים חונים מאתר העבודה בסמכות העירייה בלבד. הקבלן יתאם מראש עם המפקח את מועד העבודה ואת הצורך בפינוי, והעירייה תפעל לפינוי בתוך זמן סביר בנסיבות העניין. עיכוב שנגרם עקב אי-פינוי רכבים על ידי העירייה, לאחר שהקבלן תיאם כנדרש, יובא בחשבון לפי סעיף 9.4 להסכם. (2) זמינות המפקח: פרטי המפקח יימסרו בהזמנת העבודה. המפקח יהיה זמין לפניות הקבלן בשעות העבודה ובמהלך ביצוע העבודות באתר.

מקור ומס' שאלה	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			האם לכל עבודה יקבל הקבלן תוכניות כתובות ?	(3) תוכניות AS MADE קיימות: העירייה תמסור לקבלן, לפי בקשתו, מידע ותוכניות לאחר ביצוע של עבודות קודמות המצויים ברשותה, ללא אחריות לשלמותם או לדיוקם. אין בכך כדי לגרוע מאחריות הקבלן לאיתור תשתיות לפי סעיף 24 להסכם. (4) היתרים והיתר חפירה: השגת ההיתרים והאישורים הנדרשים באחריות הקבלן ועל חשבונו (סעיף 43 להסכם). העירייה תסייע בקידום היתרים עירוניים, לרבות היתר חפירה. עיכוב בקבלת היתר שאינו תלוי בקבלן, ובלבד שהגיש בקשה מלאה במועד, יובא בחשבון לפי סעיף 9.4 להסכם. (5) מדידה, פוליגון ותיאום תשתיות: מדידה, הכנת תשריט ככל שנדרש, העסקת מודד מוסמך ותיאום מול גורמי התשתית – באחריות הקבלן וכלולים במחירי היחידה (סעיפים 24, 38 ו-45 להסכם), אלא אם נקבע אחרת בהזמנת העבודה. (6) תוכניות: לכל עבודה הדורשת תכנון יימסרו לקבלן תוכניות, מפרטים וכתב כמויות במסגרת הזמנת העבודה או הפנייה לתיחור (סעיף 21 למסמך ב'). עבודות תיקון ותחזוקה שוטפות יבוצעו לפי הוראות המפקח בכתב.
.37	52	30	מה קורה כאשר קבלן אחר של העיקיה פוגע בתשתיות שלי לפני שמסרתי את העבודה לעירייה ? בדרך כלל הצנרת נמצאת כ 10-20 סמ מתחת לקרקע ללא שום סימון מקדים גם לאחר ביקור של אחראי או איש גינון בדרך כלל אין מושג לגבי תוואי הצנרות – מי מתקן או מי אחראי על הפגיעות ומה אתם מצפים מהקבלן ?	הקבלן אחראי לשמירה על העבודות ועל אתר העבודה עד למתן תעודת השלמה, לרבות מפני נזק שגרם צד שלישי (סעיף 31.1 להסכם), ועליו לבטח זאת במסגרת ביטוח העבודות הקבלניות. נגרם נזק לעבודות הקבלן על ידי קבלן אחר מטעם העירייה, רשאי הקבלן לפנות לאותו קבלן או למבטחו, והמפקח יפעל לבירור

מקור ומס' שאלה	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			בזמן עבודה באזורים מגוננים – ישנה צנרת השקיה שאינה מסומנת ולא קיים לגביה תוואי או as made	זהות הגורם המזיק ויורה לו לתקן את הנזק, בהתאם לסעיף 39.3 להסכם. לעניין צנרת השקיה ותשתיות שאינן מסומנות: איתור התשתיות ותיקון כל נזק שנגרם להן במהלך העבודות באחריות הקבלן (סעיפים 24 ו-32 להסכם). העירייה תמסור לקבלן, לפי בקשתו, מידע על תוואי מערכות ההשקיה המצוי בידי מחלקת הגינון, ככל שקיים.
.38	55	32.2	במידה ולא האם על הקבלן לשאת בהוצאות איתור התשתיות במידה ולא קיים מידע כזה ? האם הרשות דואגת לספק היתר מפורט הכולל תשתיות קיימות בשטח העבודה ?	הוצאות איתור התשתיות, לרבות חפירות גישוש ושימוש במכשירי איתור, חלות על הקבלן וכלולות במחירי היחידה (סעיף 24 להסכם). העירייה אינה מספקת היתר הכולל פירוט של התשתיות הקיימות, אולם תמסור לקבלן את המידע המצוי בידיה, כאמור במענה לשאלה 36(3).
.39	63	46.3	מה בנושא היתרים ותאום תשתיות לאומיות – האם יש ציפיה מהקבלן קבלת האישורים תוך 14 יום ? ומה אחריות הרשות בתהליך זה ?	סעיף 46.3 להסכם עוסק בהגשת רשימת תוכניות ופרטים חסרים בתוך 14 ימים מצו התחלת העבודה, ואינו קובע מועד לקבלת היתרים. לעניין היתרים ותיאום מול גורמי התשתית – ראו מענה לשאלה 36(4)-(5).
.40	65	48	האם ניתן לעדכן לטלפון נייד ותיעוד ב וואצאפ	הבקשה מתקבלת. ניתן יהיה למסור הודעות ולתעד תקשורת באמצעות טלפון נייד ויישומון WhatsApp, באמצעות פרטי הקשר של נציגי הצדדים שיימסרו לצורך כך. אין באמור כדי להחליף דרישה הקבועה בהסכם למסירת הודעה בדרך מסוימת או למתן אישור בכתב, אלא אם הוסכם אחרת בכתב.
.41	66	50.1	מה בנוגע לעבודות שאין סעיף במחירון ?כגון שינויים בלוחות חשמל ? חלוקה לשדות אשר אין	כאמור בסעיף 7.2 להסכם: פריט שאינו מופיע בפרק עבודות החשמל יתומחר לפי פרק רלוונטי אחר במחירון דקל תשתיות העדכני

מקור ומס' שאלה	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			בהם חומר ורק ידע ושעות עבודה.	במועד הוצאת ההזמנה, בהפחתת שיעור ההנחה שהציע הקבלן. בהיעדר סעיף מתאים, יוגש ניתוח מחיר לאישור המפקח, המבוסס על מחירי מחירון דקל. עבודה שעיקרה שעות עבודה ללא חומרים (כגון שינויים בלוחות חשמל) תשולם, בהוראת המפקח מראש ובכתב, כעבודה ברג'י לפי סעיף 50 להסכם, לפי תעריפי עבודות הרג'י במחירון דקל בהפחתת שיעור ההנחה, ובכפוף לרישום ביומן העבודה.
.42	71	56.11	ומה בנושא הקנסות במצב כזה מה קורה כאשר כלל כוח האדם נמצא במיצוי – מה גובר ? תקלה או סיום פרוייקט בזמן מוגדר ??	טיפול בקריאות חירום ובתקלות דחופות קודם לביצוע עבודות פרויקט, כאמור בסעיפים 5.7 ו-9.2 להסכם. על הקבלן להחזיק כוח אדם מספיק לעמידה בשתי המחויבויות במקביל, ומחסור בעובדים אינו מצדיק כשלעצמו הארכת מועדים (סעיף 9.6 להסכם). הורה המפקח לקבלן בכתב להסיט צוות מעבודות פרויקט לטיפול בתקלה דחופה או במקרה חירום, יובא הדבר בחשבון בבחינת הארכת מועד ההשלמה של אותו פרויקט לפי סעיף 9.4 להסכם, והפיצוי המוסכם בגין איחור לא יחול לגבי תקופת ההסטה שאושרה.
.43	74	60.1	האם ניתן להמיר לערבות כאחוז מצו העבודה שקיבל הקבלן – העירייה לא מתחייבת להיקף עבודות מעבר לצו !	ראו מענה לשאלה 22 (ערבות ביצוע) ומענה לשאלה 13 (ערבות בדק).
.44	2		1. הצעת המחיר הכספית תוגש במעטפה סגורה ונפרדת....."בעמוד 10 סעיף 8.1 נרשם שיש להגיש ההצעה במעטפה סגורה הנושאת ציון "מכרז פומבי מס' 803/26 בלבד", בצרוף הצעה על גבי דיסק או קי..."בעמוד 2 שורה 7	ראו מענים לשאלות 2 ו-3

מקור ומס׳ שאלה	מס׳ עמוד	מס׳ סעיף	שאלה	מענה
			נרשם שיש להגיש את ההצעה ומסמכי המכרז ב –2 עותקים במעטפה סגורה עליה מצוין שם ומספר המכרז (803/26),בצרוף הצעה על דיסק און קי.האם 3. האם את טופס ההצעה הכספית גם לצרף על גבי דיסק או קי 2. נא לציין בדיוק מה לרשום ע״ג המעטפה. ניתן להגיש העתק 1 בלבד ?נא הבהרתכם אופן הגשת המכרז. ?	
.45	8	4.8	נרשם ״...יצרף הצהרה מאושרת ע״י עו״ד בנוסח המצורף במסמך א (6)״ – מסמך א6 אין התייחסות לחתימת עו״ד. נא הבהרתכם	ראו מענה לשאלה 9.
.46	8	4.8.1	נרשם : ״המציע יצרף הצהרה על זמינות, כשהיא מלאה, חתומה ומאושרת כנדרש״ – לא ברור איזו הצהרה יש להגיש , נא הבהרתכם לסעיף זה.	ראו מענה לשאלה 10.
.47	20	נוסח ערבות בנקאית מסמך א (2)	נבקש להגיש ערבות בנקאית דיגיטלית	הבקשה נדחית.
.48	26	מסמך א(7) אישור מחזור כספי	לאור האמור, 3. הצהרות בדבר אירועים עוקבים והמשך קיום העסק : האישור דורש התייחסות למצבו העיסקי של המשתתף מעבר לתאריך החתך בדוח הכספי האחרון. הצהרות מסוג זה מנוסחות במסגרת מכתבי הצהרה של הנהלת החברה ולא כאישור של רואה החשבון המבקר מעבר לגדרי הדוחות הכספיים המבוקרים. ישנם נוסחים מקובלים של לשכת רואי חחשבון וניתן לעשות בהם שימוש. 2. אישור הון עצמי למועד סמוך (עד 7 ימים טרם המועד האחרון) : בדיקת הון עצמי דורשת עריכת	ראו מענה לשאלה 11.

מקור ומס׳ שאלה	מס׳ עמוד	מס׳ סעיף	שאלה	מענה
			דוחות כספיים מלאים ומבוקרים לאותו יום = יום ההגשה של המכרז, דבר שאינו מעשי ואינו מקובל בפרקטיקה. ניתן לתת אישור להון עצמי ככל שהוא מתבסס על הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של החברה. 1. אישור על הגבלת חשבון בנק: רואה החשבון המבקר אינו גוף בנקאי ואינו יכול לאשר פוזיטיבית כי "המציע אינו מוגבל בבנק" אלא לתאריך הדוח הכספי. אישור מסוג זה ניתן לקבל ישירות מן המערכת הבנקאית / בנק ישראל. לחלופין יש לבקש הצהרת הנהלה ואישור רו"ח לפי מיטב ידיעתו בהתאם לנתונים שהוצגו לו. נבקש ל• לחלופין – כי עיריית רמת השרון תפרסם נוסח מעודכן לנספח א(7) התואם את תקני לשכת רואי חשבון. • מציעים יהיו רשאים להגיש אישור רואה חשבון על גבי נייר פירמה של משרד רואי החשבון המבקר, בנוסח המקובל והמאושר על ידי לשכת רואי חשבון בישראל, המשקף את הנתונים הכספיים הנדרשים (מחזורי עסקאות לשנים הרלוונטיות והון עצמי בהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים). הבהיר ולאשר כי:	
.49	15	11.2	האם תהיה שקיפות בנושא?	העירייה תנהל רישום של הזמנות העבודה שנמסרו לכל זוכה.
.50	77	64.1	נבקש למחוק את המילים "ובעלת מוניטין".	הבקשה מתקבלת
.51	77	64.2	נבקש למחוק את המילה "מיד" ולהחליף את המילה "להוראות הסכם זה" במילים "להוראות נספח הביטוח".	הבקשה נדחית
.52	77	64.5	בסיפא יש למחוק את המילים "הסכם זה"	הבקשה נדחית

מקור ומס' שאלה	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			ולהחליף במילים "נספח הביטוח"	
.53	84	1	נבקש למחוק את המילים "ביטוחים הולמים ככל שנהוגים ....לכל הפחות" נבקש להחליף 7 שנים ב-3 שנים. נבקש למחוק את המילים "החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות" ולהחליפם במילים "מיום מתן העבודות"..	הבקשה נדחית
.54	84	3.1	מבוקש להבהיר מיהו "כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להכלל בשם המבוטח או במוטב לתגמולי ביטוח" .	הבקשה נדחית
.55	84	3.2	נבקש להבהיר כי ביטוח חבות המוצר נערך בגבול אחריות משותף לביטוח אחריות מקצועית ולא באופן עצמאי.	מובהר כי קבלן יהיה רשאי לערוך את ביטוח אחריות המוצר ואחריות מקצועית במסגרת פוליסה משולבת ובגבולות אחריות משותפים
.56	85	3.5.1	מבוקש כי במקום :750,000" יירשם "500,000".	הבקשה מתקבלת.
.57	85	3.5.3	מבוקש כי לאחר המילים "מסיבה כלשהי" יתווסף "שאינה מוחרגת על פי הפוליסה"	הבקשה מתקבלת
.58	85	4	נבקש למחוק את המילים "2019-1-6" ובסיפא להוסיף את המילים "ובכפוף להנחיות המפקח על הביטוח בדבר אישור הביטוח האחיד".	הבקשה מתקבלת באופן חלקי. הציון "2019-1-6" יימחק. יתר הוראות הסעיף ייוותרו ללא שינוי.
.59	85	5	מבוקש כי בשורה השניה לאחר המילים "ביטוח זה" יירשם "ככל ואין בכך כדי לסתור את תקנות הפיקוח על הביטוח"	הבקשה נדחית
.60	86	12	מבוקש כי בשורה 2-1, במקום המילים "לוודא כי הינם מקיימים" יירשם "לכלול בהסכמים עמם דרישה ל"	הבקשה נדחית
.61	86	13	מבוקש כי בשורה הראשונה לאחר המילה "והזהירות" יירשם "הסבירים".	הבקשה נדחית
.62	87	16	מבוקש כי הסעיף יימחק או לחילופין יירשם "בכפוף	הבקשה נדחית. מדובר בהתחייבות המבוטח

מקור ומס' שאלה	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			לאישור מוקדם של חברת הביטוח	
.63			"ככל שעבודות הקבלן מתבצעות על מבנה / אתר קיים ו/או בסמוך לו ו/או במבנה/ אתר קיים נבקש להוסיף את הסעיף הבא:, מוצהר ומוסכם כי מבקש האישור מתחייב (בין באמצעותו ובין באמצעות אחרים) לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההסכם, ביטוח "אש מורחב" למבנה/ אתר בו ו/או בסמוך לו מתקיימות העבודות על כל מערכותיו, צמודותיו ומתקניו, וכל רכוש אחר בבעלות ו/או מבקש האישור מצהיר, בשמו ובשם כל הבאים מטעמו, כי לא תהיה להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הקבלן ומי מטעמו בגין אובדן ו/או נזק שמבקש האישור ומי מטעמו זכאים לשיפוי בגינו על פי הביטוחים לעיל (או שהיו זכאים לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית ו/או הפרת תנאי הפוליסות ו/או ביטוח חסר), והם פוטרים כמו כן ועל אף האמור בסעיף זה רשאי מבקש האישור שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי בחלקו או במלואו ובלבד שהפטור כאמור להלן יחול במלואו. באחריות מבקש האישור ו/או מי מטעמו במלוא ערכו ובערך כינון, כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח "אש מורחב" לרבות אש, ברק, עשן, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה, סופה, שיטפון, נזקי מים, פגיעה על ידי כלי טייס, התנגשות, פריצה, שוד, פרעות, שביתות ונזק בזדון (להלן: "סיכוני אש מורחב"), ביטוח אבדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור לתקופת שיפוי של 12 חודשים, וכן כל ביטוח	הבקשה נדחית

מקור ומס' שאלה	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			הנדרש לכיסוי אחריותו על פי דין. הביטוחים יכללו ויתור על זכות התחלוף כלפי הקבלן ומי מטעמו, ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. את הקבלן ו/או מי מטעמו מאחריות לכל אובדן ו/או נזק כאמור".	
.64	88	גורמים נוספים	מבוקש כי ברובריקת "גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו מבקש האישור" יומצאו פירוט התאגידים העירוניים, העמותות , וועדי הישובים, האגודות, הקיבוצים- שם מלא, מס' מזהה, כתובת.	הבקשה נדחית
.65	88	עבודות קבלניות - פרק א'	2. הוצאות תכנון ופיקוח – היינו מבקשים למחוק 1. רכוש עליו עובדים, רכוש סמוך ופינוי הריסות – מבוקש לתקן ל10% מסכום הביטוח מקסימום 1 מ' ₪. פרק א' אישור ביטוח עבודות קבלניות: את 3. שכ"ט אדריכלים – מבוקש כי גבול האחריות יהא 15% מהנזק ההרחבה או לחילופין, להבהיר מה משמעות ההרחבה הזו., 5. שינויי רשויות – מבוקש כי גבול האחריות יהא 10% מסכום הביטוח 4. רכוש בהעברה ומחוץ לחצרים – נבקש לתקן לגבול אחריות של 250,000 ₪. מקסימום 1,000,000 ₪., 6. הוצאות החשת נזק – מבוקש כי גבול האחריות יהא 15% מהנזק מקסימום 1,000,000 ₪., פירוט השירותים – לא בטוח שכל הקודים רלוונטיים ויחתמו על ידי המבטח. יש להעביר לבדיקת המבטח 7. קודים - נבקש למחוק	בכל ההרחבות הנ"ל, למעט הרחבת נזק עקיף מתכנון/חומרים/עבודה לקויים, ניתן לקבוע גבול אחריות מקסימאלי בסך מיליון שקלים. כל השאר יוותר ללא שינוי.

מקור ומס׳ שאלה	מס׳ עמוד	מס׳ סעיף	שאלה	מענה
			קוד 324. מקסימום 1,000,000 ₪..	
.66	89	פרק ב – צד שלישי	15% מהנזק מינימום 150,000 ₪ מקסימום 350,000 ₪ רעד והחלשת משען – נבקש לתקן ל-	הבקשה נדחית
.67	89	אחריות מקצועית	מבוקש להבהיר שיומצא כאישור ביטוח נפרד וביטול/שינוי הפוליסה ייכנס לתוקף תוך 30 יום.	הקבלן יהיה רשאי להמציא את אישור ביטוח אחריות מוצר ו/או אחריות מקצועית כאישור נפרד לביטוח העבודות הקבלניות בהכללת סעיף הודעה בת 30 יום.
.68	63		מבוקש להבהיר שהרחבת שם המבוטח לכלול קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם מתייחס לביטוח עבודות קבלניות בלבד ולא לביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות המוצר	הבקשה מתקבלת
.69	71		ישנו אישור קיום ביטוחים המסדיר את התחייבות המבטחים . מבוקש כי הנספח יימחק. הוא לא תואם את תקנות הפיקוח על הביטוח והמבטחים לא יחתמו על נספח שאינו תואם את ההנחיות כאמור.	הבקשה נדחית. השאלה איננה ברורה.
.70	8	4.8.1 + 4.8.2	האם יש נוסח מטעם העירייה לגבי כל אחד מהסעיפים או שהמציע יכין נוסח באופן עצמאי ויצרף ?	ראו מענה לשאלה 10.
.71	10	סעיף 6.1	נבקש לקבל הבהרה באשר לאמות המידה ולשיקולים שעמדו בבסיס קביעת סכום הרכישה בהתאם לתקנה 10(ב) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ״ח–1987, מוסמכת העירייה לקבוע תשלום עבור המצאת מסמכי מכרז. עם זאת, קביעת גובה התשלום כפופה לעקרונות המשפט המינהלי. מדובר בסכום גבוה באופן משמעותי ביחס לעלויות רכישת מסמכי מכרזים הנהוגות ברשויות מקומיות אחרות. בהתאם לסעיף 6.1	ראו מענה לשאלה 4.

מקור ומס' שאלה	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			למסמכי המכרז, נקבע כי עלות רכישת מסמכי המכרז עומדת על 15,000 ₪, סכום אשר לא יוחזר למציעים., נציין כי מדובר במכרז מסגרת ובפרט האם נערכה בחינה של מידתיות התשלום ביחס לאופי ההתקשרות., שבמסגרתו העירייה אינה מתחייבת להיקף הזמנות מינימלי, לאור האמור ואף רשאית לבחור עד שלושה קבלנים זוכים., נבקש מהעירייה לשקול הפחתה משמעותית של דמי רכישת מסמכי המכרז, באופן שיאפשר השתתפות רחבה ותחרותית.	
.72			1. ביחס לעלות רכישת מסמכי המכרז כפי שמופיעה במודעה על עריכת המכרז באתר העירייה, הרי שהעלות הנדרשת, בסך של 15,000 ש"ח, איננה מתיישבת עם 2. הנה כי כן, הכלל הוא, כי מסמכי מכרז יומצאו ללא תשלום באמצעות אתר האינטרנט הוראת תקנה 17(א) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993 (להלן: "התקנות"), הקובעת, כי: "מסמכי המכרז יומצאו לעיון לכל דורש בלא תשלום במשרדי הגוף הציבורי וככל הניתן באמצעות אתר האינטרנט; לא ניתן להמציא את המסמכים באמצעות אתר האינטרנט, ניתן לקבוע כי המסמכים יומצאו תמורת תשלום סביר, לפי עלות הדפסתם".. וכ3. נבקשכם לבחון שוב את עלות המסמכים כל שלא ניתן להמציאם בדרך זו, הרי שיש לגבות תשלום סביר המשקף את עלות הדפסתם. גביית תשלום בסכום שאינו משקף את עלויות ההדפסה של מסמכי המכרז, עלולה	ראו מענה לשאלה 4.

מקור ומס׳ שאלה	מס׳ עמוד	מס׳ סעיף	שאלה	מענה
			להרתיע מציעים פוטנציאליים, ובכך לפגוע בתחרות, בעיקרון השוויון, ובאפשרות שהרשות תשיג את ההצעה המיטבית (עומר דקל "מכרזים", כרך ראשון (2004) - פרק תשיעי: מסמכי המכרז ופרסום המכרז)..	
.73	2	ראשי	האם העלות רכישת המכרז אכן 15,000 שח	ראו מענה לשאלה 4.
.74			אשמח לתגובה על מנת שאוכל להתקדם מולם. תבדקי איתם אם זה בסדר. אני יכולה לרשום הון מניות נכון לעכשיו רו"ח כתב לי: הם מבקשים לציין הון עצמי על בסיס דוחות מבוקרים הדוח המבוקר האחרון הוא לשנת 2025 ההון העצמי יהיה נכון ל31.12.2025חברת הביטוח מבקשת ח.פ שלכם לצורך מילוי הביטוחים- לא מצוין במכרז.	(1) ראו מענה לשאלה 11. (2) מבקש האישור – עיריית רמת השרון, מס׳ מזהה 500226501, שד׳ ביאליק 41, רמת השרון.
.75	26 ,3	מסמך א(7)	בתנאי הסף המקצועיים נדרש להוכיח השלמת שלושה פרויקטים של חשמל בשנים 2022-2026, בהיקף של 500,000 ₪ לפחות לכל פרויקט. לעומת זאת, מסמך א(7) דורש אישור רו"ח על מחזור כספי לשנים 2023-2025 ועל ההון העצמי של המציע. מדובר בנתונים העשויים להיות חסויים, ואשר חורגים מהנדרש בתנאי הסף. בפרט, ההון העצמי אינו רלוונטי לתנאי הסף. נבקש לבחון מחדש את הדרישה לאישור.	ראו מענה לשאלה 11.

בכבוד רב,
עו"ד אולגה גורדון

העתק: תיק מכרז פומבי מס׳ 803/26