



סיכום ישיבה – מפגש מציעים

מכרז לתכנון שלושה גשרים מעל כביש 5 | פרויקט רש/1084

תאריך: 03.11.2026 | רשם: עידו בטלבי, מנהל הפרויקט

1. משתתפים

נציגי העירייה והמנהלת

שם	תפקיד
שי אללוף	מהנדס עיריית רמת השרון
אילן חדד	ראש מנהלת הסכם הגג
עו"ד אולגה גורדון	יועצת משפטית
עידו בטלבי	מנהל פרויקט, פרו שיא

מציעים פוטנציאליים

שם	משרד
רונן הופמן	מזור פירסט אדריכלים
אורן נייס	אב מתכננים
לארי גורדון	קסם קבוצת סוף מערב
דדו דיניץ'	NCA חן אדריכלים
לירון כץ, איציק פרנס	כנף פרנס כץ אדריכלים
עדי כלב	בר אוריאן אדריכלים

2. מבוא + רקע וחזון תכנוני

העירייה פרסמה מסמך הבהרות וכן חוברת מכרז מתוקנת.

המפגש אינו חובה, והוא נועד לתת דגשים ביחס למסמך ההבהרות שפורסם.

המכרז עוסק בתכנון שלושה גשרים מעל כביש 5, כביש הרוחב הארצי הדומיננטי במרחב.

- אדריכל העיר הדגיש את הרצון לרצף אדריכלי אחיד בין שלושת הגשרים ולשפת תכנון אחידה.
- הגשרים נתפסים כ"תכשיט" וכשער כניסה לעיר - סמן היכר לתחומה של רמת השרון.
- הציפייה היא לתכנון שיהווה את פאר היצירה.
- יש להדגיש את החיבור בין העיר הוותיקה לפארק העתידי.

3. פירוט שלושת הגשרים

כל שלושת הגשרים מיועדים להולכי רגל ולרוכבי אופניים, וכוללים רמפות, דרכי גישה וכל הנדרש לצורך הגישה אליהם וכוללים פיתוח משלים סביב הגשרים עד התחברות למצב קיים.

גשר	מיקום	הערות
גשר 1	בתחום הגשר הקיים ממרכז הטניס	פירוק הגשר הקיים
גשר 2	משכונת מורשה	מתחבר לתא שטח 165
גשר 3	משכונת נווה רסקו	

4. תכולת העבודה ואחריות המציע

המכרז מיועד לאדריכלים ולצוותי היועצים שלהם, אשר ישמשו כמנהלי התכנון. המציע ייקח על עצמו:

- את כל התיאומים הנדרשים, כולל מול גורמי חוץ.
- היתרים, ככל שיידרשו.
- קבלת אישורים, כולל אישורים במערכות.
- כל הנדרש לניהול ולתכנון הפרויקט.
- העסקת כל היועצים כמפורט במסמכי המכרז.

5. אומדן ושכר טרחה

- האומדן שניתן במכרז הוא המסגרת התקציבית בהתאם לאישור עקרוני של רמ"י. אין התחייבות לביצוע למלוא הסכום.
- האומדן כולל את כל עלויות הביצוע, לרבות תקורות ותשלומים לגורמים נוספים, ככל שיידרשו.
- שכר הטרחה של המציע ייגזר מעלות עבודות הביצוע בלבד.
- **על המציעים לקחת זאת בחשבון ולחשב את עלויות הביצוע בהתאם.**

6. דגשים משפטיים ומסמכי המכרז

- היועצת המשפטית הדגישה כי על המציעים לבדוק ולבחון היטב את עמידתם בתנאי הסף.
- חוברת מכרז מתוקנת הועלתה למערכת, וניתן להורידה מאתר העירייה.
- יש לוודא שההגשה תתבצע על גבי החוברת המתוקנת. יש לצרף גם את מסמכי ההבהרה.
- יש להקפיד על מילוי החוברת באופן מלא ועל צירוף המסמכים המבוקשים בלבד, באופן מסודר.

7. ראיון אישי

מציעים שיעמדו בתנאי הסף יוזמנו לראיון אישי, בזום או באופן פרונטלי בבניין העירייה, לפי החלטת צוות העירייה. בראיון יש להציג:

- ניסיון רלוונטי בתחום הגשרים והקונסטרוקציה המתכתית.
- פרויקטים קודמים של המציע, להתרשמות מאיכות עבודתו ומסגנונו.
- רשות (לא חובה): דימויים, המחשות או אמירות תכנוניות לגשרים.

מומלץ להדגיש בראיון את החיבור בין העיר הוותיקה לפארק העתידי.